

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Földhivatali Főosztály	
Érk. dátuma: 2013. APR. 09	Érk. száma:
Ikt. dátuma:	Ikt. szám: 593679
Melléklet: db	Előírat száma:
Ügyintéző: anyja neve: Sándor	
magyar állampolgár) 6031 Szentkirály,	

Amely egyrészről **BENCSEKNÉ GYENES IRÉN** (született: Gyenes Irén, Irén, személyi száma: adóazonosító jele

Arany János u.6. szám alatti lakos és

BENCSEK JENŐ LÁSZLÓ (született: Bencsik Jenő László,

Ilona Irén, személyi száma:

adóazonosító jele:

anyja neve:

magyar állampolgár) 6031

másrészről

SZABÓ PÉTER JÁNOS (született: Szabó Péter János,

3, adóazonosító jele:

nagy magyar állampolgár) 6031 Szentkirály,

Alsó tanya 292. szám alatti lakos mint vevő (a továbbiakban: vevő) között jött létre az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- 1./ 1.1. Az eladók közül **Bencsikné Gyenes Irén** eladja a BKVK Földhivatali Osztályánál nyilvántartott, **Szentkirály**, külterület **0274/7** helyrajzi szám alatti, osztatlan közös tulajdonban lévő, összesen 5755 m² területű, 3,24 Ak értékű, kivett tanya, szántó és út művelési ágú ingatlanból a tulajdoni lap **II. rész 8.** sorszám alatt bejegyzett **3/4-ed** tulajdoni hányadát, amely kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlan természetben **6031 Szentkirály, Alsó 297—1.** szám alatt található.
- 1.2. **Bencsikné Gyenes Irén** eladja továbbá a BKVK Földhivatali Osztályánál nyilvántartott, **Szentkirály**, külterület **0274/20** helyrajzi szám alatti, összesen 2 ha 9934 m² területű, 49.69 Ak értékű, gyümölcsös, legelő művelési ágú ingatlanát, amely a tulajdoni lap **II. rész 10-11, 13.** sorszám alatt bejegyzettek szerint **12/16 – 3/16 – 1/16 –od** (összesen: 1/1) tulajdoni hányadát, amely kizárólagos tulajdonát képezi.
- 1.3. **Bencsikné Gyenes Irén** eladja továbbá a BKVK Földhivatali Osztályánál nyilvántartott, **Szentkirály**, külterület **0274/38** helyrajzi szám alatti, összesen 3 ha 1789 m² területű, 38,78 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlanát, amely a tulajdoni lap **II. rész 4.** sorszám alatt bejegyzettek szerint 1/1 tulajdoni hányadban kizárólagos tulajdonát képezi.
- Az ingatlan a tulajdoni lap **III. rész 8.** sorszám alatt bejegyzettek szerint 154 800 000 Ft, azaz százötvennégy millió nyolcszáz ezer forint keretösszeg erejéig jelzálogjog terheli. Jogosultja a **MERKANTIL VÁLTÓ ÉS VAGYONBEFEKTETŐ BANK ZRT.** törzsszáma: 10433748. 1051 Budapest, József Attila utca 8.
- A szerződő felek tudomással bírnak róla, hogy a **III. rész 9.** sorszám alatt elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztetett be ezen jelzálogjog biztosítására a jogosultja a **MERKANTIL VÁLTÓ ÉS VAGYONBEFEKTETŐ BANK ZRT.** törzsszáma: 10433748. 1051 Budapest, József Attila utca 8.
- Az eladó kijelenti, hogy ezen összeget már évekkel ezelőtt visszafizette a jogosultnak és semmiféle tartozása nem áll fenn ezzel kapcsolatosan. Az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelzálogjog jogosultjától megkéri a törlési engedélyt és legkésőbb 2025. július hó 30-ig a jelzálogjogot, valamint az elidegenítési és terhelési tilalmat törölteti az ingatlan-nyilvántartásból és az ezzel kapcsolatos tehermentes tulajdoni lapot a vevőnek átadja.
- 1.4. Az eladók közül **Bencsik Jenő László** eladja a BKVK Földhivatali Osztályánál nyilvántartott, **Szentkirály**, külterület **0274/8** helyrajzi szám alatti, osztatlan közös tulajdonban lévő, összesen 5754 m² területű, 3,69 Ak értékű, kivett tanya, szántó művelési ágú ingatlanból a tulajdoni lap **II. rész 3.** sorszám alatt bejegyzett **1/4-ed** tulajdoni hányadát, amely kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlan természetben **6031 Szentkirály, Alsó 299.** szám alatt található.
- 1.5. Az eladók közül **Bencsik Jenő László** eladja továbbá a BKVK Földhivatali Osztályánál nyilvántartott, **Szentkirály**, külterület **0274/9** helyrajzi szám alatti, összesen 5755 m² területű, 3,48 Ak értékű, kivett tanya, szántó művelési ágú ingatlanát, amely a tulajdoni lap **II. rész 4.** sorszám alatt bejegyzett 1/1 tulajdoni hányadban kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlan természetben **6031 Szentkirály, Alsó 298.** szám alatt található.
- 2./ A vevő megveszi az 1./ pontban megjelölt ingatlanokat **3/4-ed és 12/16 – 3/16 – 1/16 –od** (összesen: 1/1) és 1/1 és 1/4-ed és 1/1 tulajdoni hányadban az általa megtekintett állapotban.
- 3./ A szerződő felek az 1./ pontban megjelölt ingatlanok kölcsönösen kialakított vételárát összesen **23.600.000 Ft**-ban, azaz **huszonhárommillió hatszáz ezer** forintban állapítják meg. A **2013. évi CXXII. törvény 8/A.§ (3)-(4)** bekezdésében foglaltak szerint az ellenértéken belül fel kell tüntetni külön-külön a föld, illetve az azon található ültetvény, felépítmény vagy földrésztlet forgalmi értékét, illetve hasznait növelő agrotechnikai létesítmény ellenértékét is. Ennek megfelelően a teljes vételár összegből:
 - A **Szentkirály**, külterület **0274/7** helyrajzi számú ingatlan értékét **1.000.000 Ft**-ban, azaz **egymillió** forintban jelölik meg a szerződő felek. Az „a” alrészletű **kivett tanya** értékét romos állapota miatt **400.000 Ft**-ban azaz **négyszáz ezer** forintban jelölik meg a felek. A „b” alrészletű **szántó és út** értékét **600.000 Ft**-ban, azaz **hatszáz ezer** forintban jelölik meg a szerződő felek.
 - a **Szentkirály**, külterület **0274/20** helyrajzi számú ingatlan értékét **10.037.374 Ft**-ban, azaz **tízmillió harminchétezer háromszázhetvennégy** forintban jelölik meg a szerződő felek. Az „a” alrészletű gyümölcsös kiszáradt. A rajta lévő száradt gyümölcsfák értéke **100.000 Ft**, azaz **száz ezer** forint, míg a gyümölcsös terület földjének értéke **2.500.000 Ft**, azaz **kettőmillió ötszáz ezer** forint. A „b” alrészletű legelő értéke **7.437.374 Ft**, azaz **hétmillió négyszázharminchétezer háromszázhetvennégy** forint.
 - a **Szentkirály**, külterület **0274/38** helyrajzi számú ingatlan értékét **10.244.294 Ft**-ban, azaz **tízmillió kettőszáznegyvennégyezer kettőszázkilencvennégy** forintban jelölik meg,
 - a **Szentkirály**, külterületi **0274/8** helyrajzi számú ingatlan értékét **463.731 Ft**-ban, azaz **négyszázhatvanháromezer hétszázharmincegy** forintban jelölik meg a szerződő felek. Az „a” alrészletű **kivett tanya** értéket nem képvisel, mivel a természetben nincs rajta épület, a területének értékét **100.000 Ft**-ban azaz **száz ezer** forintban jelölik meg a felek. A „b” alrészletű **szántó** értékét **363.731 Ft**-ban, azaz **háromszázhatvanháromezer hétszázharmincegy** forintban jelölik meg a szerződő felek.

Bencsikné Gyenes Irén eladó)

(Bencsik Jenő László eladó)

(Szabó Péter János vevő)

DR. FÖLDVÉDEL
Ügyvéd
6000 Kecskemét, Katona József tér 19.
Telefon: 76/485-651
Mobil: 95-39/958-65-18

- a Szentkirály, külterület 0274/9 helyrajzi számú ingatlan értékét 1.854.601 Ft-ban, azaz egymillió nyolcszázötvennégyezer hatszázegy forintban jelölik meg a szerződő felek. Az „a” alrészletű *kivett tanya* értéket nem képvisel, mivel a természetben nincs rajta épület, a területének értékét 700.000 Ft-ban azaz hétszázezer forintban jelölik meg a felek. A „b” alrészletű *szántó* értékét 1.154.601 Ft-ban, azaz egymillió százötvennégyezer hatszázegy forintban jelölik meg a szerződő felek.

- 4./ A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen adásvételi szerződés aláírását megelőzően a vevő kifizetett, az ingatlanok teljes vételárából 21.281.668 Ft-ot, azaz huszonegymillió kettőszáznyolcvanegyezer hatszázhatvannyolc forintot, az eladók kifejezett kérésére, foglalként, **banki átutalással**, az eladók közül Bencsikné Gyenes Irén eladónak, az általa megjelölt bankszámla számára történő **banki átutalással**. Az eladók közül Bencsikné Gyenes Irén ezen összegnek a nakszámláján történő jóváírását elismeri és nyugtázza. A szerződő felek kijelentik, hogy a foglaló jogi fogalmával tisztában vannak, azt magukra nézve kölcsönösen kötelező érvényűen elfogadják.

Az ingatlan teljes vételárából még hiányzó és ki nem fizetett 2.318.332 Ft-ot, azaz kettőmillió háromszáztizennyolcezer háromszázharminckettő forintot a vevő akkor fizeti meg az eladóknak **banki átutalással**, az eladók által megjelölt, Bencsik Jenő László bankszámlájára történő átutalással, amikor a vevő jogi képviselője az adásvételi szerződés jóváhagyását átvette. Akkor a vevő a 2013. évi CXII. törvény 8.§-ban foglaltak szerint, 8 napon belül, **banki átutalással** haladéktalanul kifizeti az eladóknak a teljes vételár összegét. Az eladók a teljes vételár kifizetésének ezen ütemezését elfogadják és tudomásul veszik.

Az eladók az általuk megadott bankszámlákra történő átutalást a saját kezűkhöz történő kifizetesként ismerik el. A banki utalás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor az az eladók által megjelölt bankszámlán jóváírásra került.

Az eladók a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg egyoldalú kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az adásvételi szerződés bármilyen okból nem kerül jóváhagyásra, vagy a mezőgazdasági igazgatási szerv más elővásárlásra jogosulttal hagyja jóvá az adásvételi szerződés megkötését, akkor a megtagadás vagy a más elővásárlásra jogosulttal történő jóváhagyást követően, a más elővásárlóval történő jóváhagyás kézhezvételét követő 8 napon belül, haladéktalanul és hiánytalanul visszafizetik a vevőnek a már átvett foglaló teljes összegét.

- 5./ Az eladók szavatosságot vállalnak azért, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlanok – az 1.3. pontban megjelölt korlátozásokon túlmenően - per-, teher-, és igénymentesek, továbbá, hogy azokon adók vagy adók módján behajtandó tartozások nincsenek.
- 6./ A vevő a teljes vételár kifizetését követően lép az ingatlanok birtokába. A vevő ettől az időponttól kezdve szedi az 1./ pontban megjelölt ingatlanok minden hasznát és viseli azok terheit.
- 7./ A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a 2013. évi CXII. törvény 23.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint amennyiben a mezőgazdasági és igazgatási szerv a végzésben megállapítja a szerződés közzétételre való alkalmasságát és elrendeli a szerződés közzétételét, akkor ezzel egyidejűleg felhívja a föld fekvése szerint illetékes ingatlanügyi hatóságot a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényének bejegyzése érdekében.

Így a 179/2023.(V.15) Korm. rendelet 80.§ (2) bek. szerint a Hatósági jóváhagyáshoz kötött jogügylet esetén a tény bejegyzését a mezőgazdasági igazgatási szerv kezdeményezi a Földforgalmi törvényben foglaltak szerint.

- 8./ Az eladók a tulajdonjogukat a teljes vételár megfizetéséig fenntartják. Az eladók a 2021. évi C. törvény 35.§ (1) bek. alapján, valamint a Ptk. 6:216 § (3) bekezdése szerint feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz – illetve a szerződő felek közösen kéri a Földhivatalt -, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlanokra nézve, a vevő javára, a tulajdonjog fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog az adásvétel tárgyát képező, 1./ pontban megjelölt ingatlanokra, azok 3/4-ed és 12/16 – 3/16 – 1/16 –od (összesen: 1/1) és 1/1 és 1/4-ed és 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozóan, a jelen szerződésnek a földhivatali benyújtásától számított időpontjától kezdve – hat hónap időtartamra - bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

A szerződő felek tudomásul veszik azt, hogy a 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 45.§ (3) bekezdése szerint az ingatlanügyi hatóság a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot a szerződő felek megállapodásában a tulajdonjog fenntartására meghatározott határozott idő elteltével, az ingatlan-nyilvántartásból hivatalból törli.

- 9./ Az eladók a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg az okiratszerkesztő ügyvédnél letétbe helyezik a vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez kapcsolódó engedélyt. Ezen eladói nyilatkozat valamennyi példányát a jelen okiratot szerkesztő ügyvéd letétként kezeli. A letétkezelő akkor és abban az esetben jogosult és köteles a nyilatkozatokat a Földhivatalhoz benyújtani, illetőleg vevő részére kiadni, amennyiben a vevő igazolta, hogy a teljes vételárát a jelen szerződés 4./ pontja szerint maradéktalanul kifizette és átutalta az eladóknak. Az eladók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljes vételár kifizetését követően az eljáró ügyvédet haladéktalanul, írásban értesítik a teljes vételár átvételéről. A szerződő felek a teljes vételár kifizetésének bizonyítására elfogadják azt is, hogy a vevő banki igazolással bizonyítja, hogy a teljes vételárát eladóknak az általuk megadott lakossági bankszámlájukra átutalta, vagy az eladók hitelt érdemlően nyilatkoznak arról a letétkezelő ügyvéd felé, hogy az ingatlanok teljes vételárának összegét hiánytalanul megkapták banki átutalással a vevőtől.

Az okiratnak a földhivatali benyújtására a hatályos Földforgalmi törvény és az Ingatlan- nyilvántartásról szóló törvény alapján csak a kifüggesztési és engedélyezési eljárás befejezését követően kerülhet sor.

- 10./ A szerződő felek rögzítik, hogy tudomásuk van arról a tényről is, hogy a jelen adásvételi szerződés megkötésekor az 1./ pontban megjelölt ingatlan tekintetében a 2013. évi CXII. törvény következő szabályozásai alapján, illetve ezeket rögzítve kell eljárni:

- 5. § 2. pontja szerint a vevő belföldi természetes személy: *magyar állampolgár*,
- 5. § 7. pontjában foglaltak szerint a vevő *földművesnek minősülő* belföldi természetes személy, aki igazoltan legalább 3 éve mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott.
- 5. § 9. a) pontja szerint a vevő *helyben lakónak* minősül,
- 5. § 10. a) pontja szerint a vevő *helyben lakó szomszédnak* minősül,
- A vevő, mint szerző fél a 13. § (1) bek. foglaltak alapján vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítja,
- A vevő nyilatkozik arról a 14. § (1) bek. foglaltak szerint, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásnak teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (földhasználati díjtartozás),

.....
 (Bencsik Jenő László eladó)

 MK. KÖLDÖSI FERENC
 ügyvéd
 6000 Kecskemét, Katona József tér 18.
 Telefon: 76/485-651
 Mobil: 06-30/958-66-18

 (Szabó Péter János vevő)

- A vevő a 14. § (2) bek. szerint kijelenti, hogy a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.
- a vevő, mint szerző fél a 14/A. §-ban foglaltak figyelembe vételével kijelentem, hogy a 13-14. §-ban és a 15. §-ban jogosultsági feltételként előírt kötelezettségvállalásokat és nyilatkozatokat, valamint a szerző fél által megjelölt elővásárlási jogosultsághoz kapcsolódóan törvény által előírt kötelezettségvállalásokat és nyilatkozatokat ezen tulajdonjog átruházásról szóló szerződés tartalmazza.
- a szerződő felek kijelentik a 15/A §-ra történő hivatkozással, hogy ezen jogügylet tárgyát képező földrészletet hatályos vagy a szerződéskötés időpontjában még hatályba nem lépett földhasználati szerződés nem érinti.
- a 16.§ (1) bek alapján a vevő kijelenti, hogy a már tulajdonában lévő föld területnagysága a megszerezni kívánt földdel együtt nem haladja meg a földszerzési maximumot.
- 11./A vevő a jelen okirat aláírásával egyidejűleg, a 179/2023. (V.15.) Korm.rend. 42. §-ra utalva kijelenti, hogy nem rendelkezik részarány – tulajdonnal
- 12./A 2013. évi CCXII. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a vevő kijelenti, hogy elővásárlásra jogosult a 2013. évi CCXII. törvény 18. § (1) bek. c) pontja alapján, mivel olyan földműves, aki helyben lakó szomszédnak minősül. Továbbá a 18.§ (1) bek d) pontja szerint olyan földműves, aki helyben lakónak minősül. A 18.§ (4) bek. a) pontja alapján őstermelők családi gazdaságának tagja.
- A vevőnek a már tulajdonában lévő Szentkirályi külterület 0274/37 helyrajzi számú ingatlana közvetlenül szomszédos az adásvétel tárgyát képező 0274/20, 0274/7 és a 0274/38 helyrajzi számú ingatlanokkal, így helyben lakó szomszédnak minősül. A szentkirályi külterület 0274/8 és a 0274/9 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében pedig helyben lakónak minősül.
- 13./A szerződő feleknek tudomása van arról a tényről, hogy ezen adásvételi szerződés jóváhagyására vonatkozóan, a szerződés aláírását követően, a 2013. évi CCXII. törvény – a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény – 7.§, és a 18-30. §-ában foglaltak szerint kell eljárni és a megjelölt eljárásokat le kell folytatni.
- 14./Alulírott szerződő felek a jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a hatóságok előtti teljeskörű képviselettel, (a mezőgazdasági és igazgatási szerv előtti képviselettel, a Földhivatali Osztály 4.(Kecskemét) előtti képviselettel), az ingatlan-nyilvántartási kérelem nyomtatványok, a NAV nyomtatványok, adatlapok aláírására, benyújtására dr. Földesi Ferenc ügyvédet (6000 Kecskemét, Katona József tér 18. földszint 7. sz.) bízzák meg. Dr. Földesi Ferenc ügyvéd az okirat megszerkesztésére, ellenjegyzésére, a hatóságok előtti teljes körű képviseletre, az ingatlan-nyilvántartási kérelem nyomtatványok, a NAV nyomtatványok, adatlapok aláírására, benyújtására a megbízást, meghatalmazást elfogadja, KASZ 36060192.
- A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben ügyleti szándékukat az ellenjegyző ügyvéd helyesen foglalta írásba, a jelen okiratban foglaltak teljes egészében megfelelnek akarataiknak, ezáltal a szerződés tartalmával szemben kifogást nem emelnek.
- 15./A szerződő felek magyar állampolgárok, akik kijelentik, hogy a szerződés megkötésének velük szemben törvényi akadályja nincsen. A vevő ezzel egyidejűleg kijelenti, hogy ingatlanszerzése nem ütközik semmiféle szerzési korlátozásba.
- A vevő kijelenti, hogy regisztrált őstermelő. FELIR azonosító: AA3034044. Őstermelők családi gazdaságának képviselője. OCSG-00079024. Nemzeti Agrárgazdasági Kamaránál a kamarai nyilvántartási száma: S603100103505. Kecskeméti Járási Földhivatalnál 510415/2/2014.04.29. bejegyző határozattal nyilvántartott regisztrált földműves.
- A vevő a jelen szerződés aláírásával egy időben – a mellékelt kérelme becsatolásával – kéri az Illeték Kiszabó Osztályt, hogy a törvényi szabályozás alapján (az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26.§. (1). bekezdésének p. pontja) az 1./ pontban megjelölt ingatlanok adásvételével kapcsolatosan illetékmentességet biztosítson részére. A vevő a Szentkirályi külterület 0274/7 helyrajzi számú ingatlan adásvételénél nem kéri azt, hogy illetékmentességet biztosítsanak részére. Ezen ingatlanrész esetében kéri az illeték megállapítását.
- 16./A szerződéskötés költségei, a tulajdoni lapok, térképek költségei, a tulajdon átruházási illeték, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás illetéke a vevőt terheli.
- 17./A szerződő felek a jelen szerződésből esetlegesen eredő jogvitáik eldöntésére a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 18./A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény, valamint a 2013. évi CCXII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 19./Az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy személyi adataikat a GDPR előírásai szerint a megbízás alapján szerződés jogcímén, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32. §. - a és a pénzmosás és terrorizmus megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. előírásai, továbbá az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. C. tv. előírásai alapján jogi kötelezettség alapján kezeli és azokat köteles nyilvántartani és megőrizni. Az okiratot szerkesztő ügyvéd a 2017.évi LXXVIII. törvény 45/A §-ban foglaltak alapján szóban tájékoztatta az ügyfeleket 2022.évi XXII. törvény 11.§-a szerinti adatváltozás-kezelési szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről. A szerződő felek a tájékoztatást tudomásul vették.
- 20./A szerződő feleknek tudomása van arról, hogy a jelen szerződést a Földhivatalhoz a 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 112.§-ban foglaltakkal összhangban, a NAV által rendszeresített B400 kódszámú formanyomtatvány kitöltésével kell beadni.
- Alulírott szerződő felek ezt a szerződést elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük és azt akarattunkkal mindenben megegyezőnek találtuk.

Kecskemét, 2025. április hó 07.

ELADÓK:

.....
(Bencsikné Gvencs Irén eladó)

.....
(Bencsik Jenő László eladó)

ZÁRADÉK

Hirdetőtáblán kifüggesztve:

Kifüggesztés napja: 2025. év 05. hó 03. nap

Kezdő nap: 2025. év 05. hó 10. nap

Utolsó nap: 2025. év 06. hó 10. nap

Levétel napja: 2025. év 06. hó 11. nap

A jognyilatkozat megtételére nyitva álló határidő

Utolsó napja jogvesztő

Jegy: 0

VEVŐ:

DR. FÖLDESI FERENC
ügyvéd
6000 Kecskemét, Katona József tér 18
Telefon: 76/485-851
Mobil: 93-39/358-65-19

Rendelkezem minősített elektronikus aláírással, KASZ 36060192, ellenjegyzem.
Kecskemét, 2025.04.07.

