

ügyiratszámhoz becsatolásra került az MG-V Kft. tisztségviselőjének nyilatkozata a használt földterületekről, ami 118,2376 ha.

10. A haszonbérlo kijelenti, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény. 46. § (1) bekezdésének a) pontja alapján előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezik, a volt haszonbérlo olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszervezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek a lakóhelye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolság van.

11. A használatba vevő a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően viseli az 1./ pontban megjelölt földrészlet közterheit. A vadászati jogokat a haszonbérlet ideje alatt a haszonbérlo képviseli.

12. A haszonbérlo köteles a haszonbérbe vett földterületet művelési ágának megfelelően, szakszerűen megművelni, és gondoskodni a termőföld termőképes állapotban tartásáról.

13. A szerződés megszűnése esetén a haszonbérlo köteles a használt ingatlant olyan állapotban visszaadni, hogy azon rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.

14. A haszonbérbeadó szavatolja, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a haszonbérlet a földrészletek megfelelő használatában gátolna.

15. A szerződő felek kijelentik, hogy cselekvőképes, nagykorú, magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük nem áll hatósági vagy bírósági korlátozás hatálya alatt.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Fftv. törvény, valamint a Fétv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

17. A haszonbérleti szerződés felek közös akaratából meghosszabbítható.

18. A szerződés tartalmával az aláíró felek mindenben egyetertenek, helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Hajós, 2024.04.16.

MG-V Kft.

6453 Bácsbokod, Kossuth u. 56.

-758

(11.)

haszonbérbe adó

Páncsics János

onbérlo

MG-V Kft.

Kiss Gabriella

A felek előttük, mint tanúk előtt írták alá a szerződést:

1.név: Turcsányi Mariann Renáta

lakcím: 6344 Hajós, Rákóczi u.49.

szig.:

aláírás:.....

2. név: Ginál Jánosné

lakcím:6344 Hajós, Árpád u. 36.

szig.:

aláírás:.....

Az előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának
megtételére nyitva álló határidő utolsó
napja: 2024 év 05 hó 29 nap
Ez a határidő jogvesztő!
Jelölgesztve: 2024 év 05 hó 14 nap
és kezdő napja: 2024 év 05 hó 15 nap
Léveve: 2024 év 05 hó 30 nap

