



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 2. LETENYEI TELEPHELY (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 22.§-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult eljárásban megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt, és e személy halálának időpontjára vonatkozóan hiteles adat nem áll rendelkezésre.

Az ingatlan helyrajzi száma:

Csörnyeföld zártkert 5118/2 hrsz. II/1. sorszám alatti bejegyzés, 1/2 tulajdoni hányad,

Csörnyeföld zártkert 5130 hrsz. II/1. sorszám alatti bejegyzés, 1/2 tulajdoni hányad,

Csörnyeföld zártkert 5220 hrsz. II/1. sorszám alatti bejegyzés, 1/2 tulajdoni hányad.

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésre álló – természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: **Lelkes Pálné**
Születési neve: **Gánik Anna**
Születési helye: -
Születési ideje: **1904**
Anyja neve: **Hosszu Teréz**
Lakcíme: **CANADA**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88.§-a alapján az ügyről az alábbi tájékoztatást adom:

Ügyiratszám: 280 991/2024.

Az ügy tárgya: földnek minősülő ingatlan jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése

Az eljáró hatóság: Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2. Letenyei telephely

Ügyintéző: Révész Zsupányi Erika

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül az ingatlanügyi hatóságnál igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 2.

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 25.

Telefon: (36 93) 343-328 KRID:351932792 E-mail: foldhivatal.letenye@zala.gov.hu Honlap:
<https://www.kormanyhivatalok.hu>

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság ezen intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25.§ (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2024. 04. 11.

A hirdetmény levételének napja:

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Letenye, 2024. időbélyeg szerint

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Berke Jánosné
osztályvezető

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY 2.

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 25.

Telefon: (36 93) 343-328 KRID:351932792 E-mail: foldhivatal.letenye@zala.gov.hu Honlap:

<https://www.kormanyhivatalok.hu>