

Záradék:

Közzététel napja: 2023.06.29.

Jogvesztő határidő első napja: 2023.06.29.

utolsó napja: 2023.07.01.

E határidő jogvesztő!

Levétel napja: 2023.06.29.

Az elektronikus közzététel megtörtént!

Jegyző: 2023.06.29.

Földhaszonbérleti szerződés

Szabadszentkirályi Kormányhivatal		
596 327	Értéktárolási szám	
Értéktárolási szám	2023 JUN 08.	
Cím	Ugyanaz	Értéktárolási szám

Amely létrejött egyrészről **Komáromi Árpádné** (szül. név.: Nyaka Elza Mária, anyja neve: Angyal Margit, szül.: Szabadszentkirály, 1956.09.22., személyazonosító jele: 25609223514, adóazonosító jele: 8327712241, Magyar állampolgár) lakcím: 7951 Szabadszentkirály, Ady Endre u. 4. sz. alatti lakos – **mint bérbeadó**

valamint **Szászi Zoltán Béla** (szül. név.: Szászi Zoltán Béla, anyja neve: Ujj Margit, szül.: Szabadszentkirály, 1949.02.16., személyazonosító jele: 1 490216 0641, adóazonosító jele: 8299964091, adószáma: 43077546-2-22, NAK száma: E795100003988, ÖCSG száma: 00057228, Magyar állampolgár) 7951 Szabadszentkirály, Zöldfa u. 10. sz. alatti lakos

- **mint bérbevevő** között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A haszonbérbeadó haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig bérbe veszi **2024.01.01. – 2033.12.31.** határozott időtartalomra a haszonbérbeadó rendelkezése alatt álló / tulajdonában álló, vagy haszonbérleti jogát képező / alábbiakban felsorolt ingatlant / ingatlanokat /

Település:	Hrsz:	Terület nagyság ha:	Műv. ág.:	AK
Szabadszentkirály	018/17	1,6214	szántó	50,75
Szabadszentkirály	033/10	11,0885	szántó	348,03
Szabadszentkirály	041/18	3,7769	szántó	88,00
Szabadszentkirály	041/19	8,0268	szántó	170,08

2. Ezen szerződés alapján a haszonbérelő jogosult az 1. pontban meghatározott ingatlan használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően.
3. A szerződő felek a haszonbérleti díj mértékét **100 000 Ft/ha/év**, azaz egymázezer Ft/ha/év összegben állapítják meg.
4. A haszonbérleti díj kifizetése a bérbeadó részére legkésőbb a tárgyév december 31-ig napjáig történik, melyet a haszonbérelő banki átutalással teljesít.
5. A haszonbérelő köteles a haszonbérbe vett földet a jó gazda gondosságával, a föld termőképességének fenntartásával megművelni, azt használni, hasznait szedni, ugyanakkor a művelés valamennyi költsége őt terheli. A haszonbérelő jogosult a föld művelése kapcsán a jogszabályokban biztosított kedvezmények és támogatások igénybe vételére.
6. Haszonbérelő a jogi következmények teljes tudatában kijelenti, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

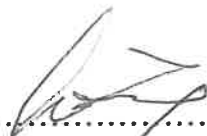
15. Haszonbérbeadó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatával feljogosítja a Haszonbérlet, hogy a haszonbérleti jogviszony fennállását, az illetékes Földhivatalban, földhasználati nyilvántartásba vegyék {356/2007. (XII. 23.) Korm. r. }.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon kézjegyükkel látták el.

Szabadszentkirály, 2023. év 06. hó 07. nap



haszonbérbeadó
Komáromi Árpádné



haszonbérlet
Szászi Zoltán Béla

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. tanú:

SZÁSZI ZOLTÁN BÉLA

név
Szászi Zoltán

aláírás
Szabadszentkirály

2023. 06. 07.
lakcím

2. tanú

SZÁSZI MONIKA

név
Szászi Monika

aláírás
Szabadszentkirály

2023. 06. 07.
lakcím