A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT
Magyar_Államkincstár_ASP-Irat_DHSZ_bely

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az elektronikus kivonat a dokumentumba foglalt információtartalmat az alábbi korlátozásokkal tartalmazza:

Közzététel napja: 2026. november 26.
A joggyakorlásra nyitva álló határidő
első napja: 2026. november 27.
utolsó napja: 2027. január 4.
E határidő jogvesztő!
Levétel napja:

Iktatószám: SZ/4544-1/2026

Másolatkészítő szervezet: Szentesi Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Szőke Csilla Erzsébet - bartyikne.csilla@szentes

Másolatkészítés időpontja: 2026.11.26. 11:32

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.31

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Szentesi Polgármesteri Hivatal Másolatkészítési Szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: v:\szkenner-kozig\Csilla\

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS VÉTELI AJÁNLATTAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Busi Barnabás vevő az alábbi vételi ajánlatot teszi Tsereteli Katalin eladónak, mint tulajdonosnak, a Szentes külterület 01057/50 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan mindösszesen 8798/142754 tulajdon hányadára vonatkozóan.
A fenti ingatlanra a vevő által tett vételi ajánlat 1.800.000 Ft, azaz egymillió-nyolcszázezer forint.
A vételi ajánlatot az eladó a jelen szerződésben foglalt tartalommal elfogadta. A 2013. évi CXXII. törvény 21. § (1) bekezdése alapján a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatot a felek egységes okiratba foglalt szerződésbe (a továbbiakban: adásvételi szerződés) foglalják az alábbiak szerint:

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név: Tsereteli Katalin
Születési név: Tsereteli Katalin
Születési hely, idő: [redacted]
Anyja neve: [redacted]
Lakcím: 6931 Apátfalva, Széchenyi István utca 104
Személyazonosító okmányának típusa: személyi igazolvány
Személyazonosító okmányának száma: [redacted]
Személyi azonosító: [redacted]
Adóazonosító jel: [redacted]
Állampolgársága: magyar

mint eladó, (továbbiakban eladó),

másrészről

Név: Busi Barnabás
Születési név: Busi Barnabás
Születési hely, idő: [redacted]
Anyja neve: [redacted]
Lakcím: 6600 Szentes, Brusznyai Árpád sétány 2. 1. em. 3.ajtó
Személyazonosító okmányának típusa: személyi igazolvány
Személyazonosító okmányának száma: [redacted]
Személyi azonosító: [redacted]
Adóazonosító jel: [redacted]
Állampolgársága: magyar
Földműves nyilvántartási szám: [redacted]
Kamarai azonosító: [redacted]

mint vevő (továbbiakban vevő), között az alulírott helyen és időben a következők szerint:

1. Fent nevezett eladó a mai napon jelen adásvételi szerződéssel örökre és visszavonhatatlanul eladja vevő részére a kizárólagos tulajdonát képező, a szentesi ingatlan-nyilvántartásban számítógépes adatnyilvántartásba vett Szentes külterület 01057/50 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 26 ha 2383 m^2 területű, 713,77AK értékű ingatlan *(részletesen: szántó 2. min.o. 11ha 4600m^2 367,87AK, szántó 3.min.o. 9ha 4556m^2, 262,87AK, szántó 4.min.o. 5 ha 3227 m^2 83,03AK)* 8798/142754 tulajdoni hányadát *(tulajdon lapi bejegyzés: II/43).*
- Az ingatlant terheli 133946/4/2020.08.28. bejegyző határozat alapján Önálló szöveges bejegyzés a 01057/21 hrsz. megosztásából alakultak ki a 01057/22-72 hrsz-ek *(tulajdon lapi bejegyzés: III/1.)*

Az ingatlan eladó tulajdoni illetőségét tekintve per-, teher- és igénymentes.

2. Eladó a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásának napján az ingatlan eladó tulajdoni hányadát tekintve per-, teher- és igénymentes, azt adók, vagy adók módján behajtható köztartozások nem terhelik és az ingatlan-nyilvántartásban fellelhető adatok a mai napon a

[redacted]
Tsereteli Katalin
eladó

[redacted]
Busi Barnabás
vevő

dr. Kurucz Ferenc
ügyvéd

valósággal mindenben megegyeznek. Az ingatlanon ültetvény, felépítmény vagy a földrészlet forgalmi értékét, illetve hasznait növelő agrotechnikai létesítmény nem található.

3. Az ingatlan II/43. tulajdon lapi bejegyzés alatti 8798/142754 tulajdoni hányadának bejegyzett földhasználója 2026. december 31. napig az Árpád 99 Kft (székhely: 6600 Szentes, Apponyi tér 12.). Az ellenérték mértéke aranykoronánként 40kg malmi búza augusztusi tőzsdei áron számított értéke. Felek megállapodás értelmében a 2026 évi földhaszonbérleti díj a vevőt illeti.

4. Az eladó tulajdonjogát tanúsító 2026.10.07. napján kiadott INYER/TULLAP/20261007/14402 számú e-hiteles tulajdoni lapot szerződő felek együttesen megtekintették, az általuk azonosított adatok a szerződés aláírása napján megfelelnek a jelen okiratban foglaltaknak. Felek fenti, e-hiteles tulajdoni lapot az okiratszerkesztés alapjául elfogadják.

5. Vevő a Szentes külterület 01057/50 helyrajzi számú ingatlan 8798/142754 tulajdoni hányadát az általa a természetben megtekintett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, összes tartozékával együtt, az előre kölcsönösen kialkudott 1.800.000 Ft, azaz egymillió-nyolcszázezer forint vételárért kizárólagos tulajdonként megvásárolja.

Vevő a vételárat oly módon fizeti meg, hogy eladó részére jelen szerződés aláírásával egyidőben 360.000 Ft-ot, azaz háromszázhatvanezer forintot, mint előleget az eladó által megadott, eladó 10102842-57188700-01005002 számú bankszámlájára történő banki átutalással megfizet.

Vevő a fennmaradó 1.440.000 Ft, azaz egymillió-négyszáznegyvenezer forint vételárat a mezőgazdasági szakigazgatási szerv jelen okirat jóváhagyására vonatkozó közlésének kézhezvételét követő 8 napon belül köteles eladó részére egyösszegben megfizetni, az eladó által megadott, eladó 10102842-57188700-01005002 számú bankszámlájára történő banki átutalással.

Abban az esetben amennyiben a vevő fizetési késedelembe esne, a Polgári törvénykönyvben meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles eladó részére megfizetni a késedelmes összeg után. Amennyiben vevő fizetési késedelme a 15 napot meghaladná, eladó jelen szerződéstől jogszerűen elállhat.

6. Eladó maradéktalan feltételtől mentes és visszavonhatatlan hozzájárulást adja ahhoz, hogy vevő tulajdonjoga a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály illetékes Földhivatali Osztályán a Szentes külterület 01057/50 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 26 ha 2383 m^2 területű, 713,77AK értékű ingatlan *(részletesen: szántó 2. min.o. 11ha 4600m^2 367,87AK, szántó 3.min.o. 9ha 4556m^2, 262,87AK, szántó 4.min.o. 5 ha 3227 m^2 83,03AK)* 8798/142754 tulajdoni hányadára *(tulajdon lapi bejegyzés: II/43)* adásvétel jogcímén – eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett – az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Eladó kijelenti és vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően nem tesz semmiféle olyan nyilatkozatot, nem vállal olyan kötelezettséget, amely a vevő per-, teher és igénymentes tulajdonszerzését, tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartási bejegyzését akadályozná vagy korlátozná.

7. Eljáró ügyvéd a tulajdon jog Vevő javára történő bejegyzését a vételár teljes összegének igazolt megfizetését követően jogosult és köteles kérni az illetékes Földhivataltól. A teljes vételár megfizetését Vevő vagy Eladó hitelt érdemlően köteles igazolni az ügyvéd felé. Eljáró ügyvéd vállalja, hogy jelen adásvételi szerződést az illetékes mezőgazdasági szakigazgatási szerv jelen okirat jóváhagyására vonatkozó közlésének kézhezvételét követő 8 napon belül az illetékes Földhivatalhoz benyújtja.

8. A felek rögzítik, hogy az ingatlan birtokába vevő a jelen szerződés aláírásának napján lép, és ezen naptól kezdve húzza annak hasznát, viseli terheit, közterheit és kárveszélyt. Vevő kijelenti, hogy ismeri a szerződéses ingatlan jelenlegi állapotát, helyét és annak határait.

9. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés hatályosságához az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv –mint jóváhagyó hatóság- jóváhagyása szükséges. Jelen szerződés a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásával, a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal válik joghatályossá (Ptk. 6:118 .§, 2013. évi CXXII. Tv.30.§). A szerződés nem válik joghatályossá, ha a mezőgazdasági igazgatási szerv jelen szerződés jóváhagyását megtagadja. Ebben az esetben a felek kötelesek a szerződés megkötése előtti eredeti állapotot helyreállítani.

10. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 27.§ (1) bekezdés alapján A mezőgazdasági igazgatási szerv - a 23. § (3) bekezdésében meghatározott eseteken túl - az adás-vételi szerződés jóváhagyását megtagadja

a) ha a helyi földbizottság az állásfoglalása alapján egyik elővásárlásra jogosulttal és az adás-vételi szerződés szerinti vevővel sem támogatja az adás-vételi szerződés jóváhagyását, míg csereszerződés

[redacted]
Tserteli Katalin
eladó

[redacted]
Busi Barnabás
vevő

dr. Kurucz Ferenc
ügyvéd

DR. KURUCZ FERENC ügyvéd 6640 Csongrád, Széchenyi u. 7. Tel.: 63/481-581, 30/9558-589

esetén a helyi földbizottság az állásfoglalása alapján bármelyik szerződő féllel nem támogatja a csereszerződés jóváhagyását
b) a (2) bekezdésben meghatározott esetekben
(2) A mezőgazdasági igazgatási szervnek meg kell tagadnia az adás-vételi szerződés és a csereszerződés jóváhagyását, ha
a) utóbb megállapítja, hogy a 23. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az adás-vételi szerződés jóváhagyása megtagadásának lett volna helye, vagy
b) a helyi földbizottság által támogatott elővásárlásra jogosulttal vagy jogosultakkal, illetve az adás-vételi szerződés szerinti vevővel szemben megállapítja, hogy
ba) a birtokában álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság - az adás-vételi szerződés közlését megelőző 5 éven belül - véglegesen földvédelmi bírságot szabott ki;
bb) jogerősen megállapított földhasználati díjtartozása áll fenn;
bc) a földszerzéshez vállalt kötelezettség megsértése miatt a mezőgazdasági igazgatási szerv - az adás-vételi szerződés közlését megelőző 5 éven belül - végleges döntésében a 63. § (2) bekezdése szerinti bírságot szabott ki
(3) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl, a mezőgazdasági igazgatási szerv - az adás-vételi szerződés vagy a csereszerződés jóváhagyását támogató helyi földbizottsági állásfoglalás ellenére - a 24. § (3) bekezdésében meghatározott körülmények figyelembevétele alapján megtagadhatja az adásvételi szerződés jóváhagyását.

11. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés tárgyát képező termőföld ingatlan vonatkozásában a mező és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18.§-ban megjelölt személyek törvényen alapuló elővásárlási joggal rendelkeznek. A 2013.évi CXXII. törvény 21.§ szerint jelen szerződést a felek aláírásától számított 8 napon belül a mezőgazdasági igazgatási szerv részére kell megküldeni jóváhagyás céljából. Ha a 2013.évi CXXII. törvény 23. § (1) bekezdése szerinti előzetes vizsgálat eredményeként a mezőgazdasági igazgatási szerv nem tagadja meg az adásvételi szerződés jóváhagyását, akkor - a 20. §-ban foglalt esetek kivételével - végzésben megállapítja a szerződés közzétételre való alkalmasságát és elrendeli a szerződés közzétételét, valamint ezzel egyidejűleg megkeresi a föld fekvése szerint illetékes ingatlanügyi hatóságot a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényének feljegyzése érdekében.
Amennyiben az elővásárlásra jogosult személyek valamelyike élni kíván törvényen alapuló elővásárlási jogával, a kormányzati portálon történő közzététel napjától számított 30 napos jogvesztő határidőn belül teheti meg, ajánlatának a jegyző részére történő személyes átadásával.

12. A vevő elővásárlási jog gyakorlása tekintetében a 2013.évi CXXII. törvény 18.§ (1) d.) pontja alapján olyan földműves, aki helyben lakónak minősül és a 2013.évi CXXII. törvény 18.§ (4) (a) szerint legalább egy éve családi mezőgazdasági társaság tagja vagy őstermelők családi gazdaságának tagja. A vevő kijelenti, hogy 2013. évi CXXII. törvény 5. § 7. pontja szerint a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal által nyilvántartásba vett földművesnek minősül, földműves nyilvántartási száma 514022/2024. Vevő kijelenti, hogy az OCSG-00084799 nyilvántartási számmal nyilvántartásba vett őstermelők családi gazdaságának tagja.

13. Eladó szavatolja, hogy az ingatlanra más személlyel végleges adásvételi szerződést vagy előszerződést nem kötött, más személytől előleget, foglalót az ingatlan tekintetében el nem fogadott, illetve az ingatlan tulajdonjogát más személynek nem ígérte oda. Eladó szavatol azért, hogy az ingatlan apport tárgyát nem képezi. Eladó szavatolja, hogy az ingatlannal kapcsolatos valamennyi jogról és tényről tájékoztatást adott vevő részére, így a jelen szerződésben foglalt tájékoztatás teljes körű és az abban foglaltakon kívül nincs tudomása olyan dologról, amely a jelen jogügylet érvényes létrejöttét és a vevő jogszerzését, tulajdonosi jogainak gyakorlását bármely mértékben kizárná, vagy korlátozná.

14. A vevő vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének, a földet öt évig más célra nem hasznosítja, amennyiben a termőföld harmadik személy használatában áll, úgy a földhasználati jogviszonyt annak lejártát követően nem hosszabbítja meg.
A vevő 2013. évi CXXII. törvény 13-16.§ -ában foglalt rendelkezések alapján nyilatkozik, hogy:
- nincs földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi

[redacted]
Tsereteli Katalin
eladó

[redacted]
Busi Barnabás
vevő

dr. Kurucz Ferenc
ügyvéd

földhasználattai kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díj-, vagy egyéb tartozása,

- jelen szerződés megkötését megelőző öt éven belül nem került megállapításra, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött,
- a már tulajdonában és haszonélvezetében levő földterület nagyságában a jelenleg megvásárolt területtel a 300 ha földszerzési maximumot nem lépi túl, illetve a már birtokában levő terület beszámításával a birtokmaximumot nem éri el.

Vevő kijelenti, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet, 42. § szerinti részarány földtulajdonjoggal nem rendelkezik.

15. Vevő nyilatkozik, hogy a birtokbavétel napjától, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12. hónap utolsó napjától - vagyoni értékű joggal terhelt termőföld szerzése esetén a vagyoni értékű jog megszűnésétől, megszüntetésétől, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 5. év utolsó napjától - számítva 5 évig

- a termőföld tulajdonjogát nem idegeníti el,
- a termőföldön vagyoni értékű jogot nem alapít, és
- a termőföldet mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja
- az 1990.évi XCIII. törvény 26.§ (1) bekezdés p) pontja szerinti kedvezményt igénybe kívánja venni
- valamint a jelen pontban írt feltételek meglétét az Adóhatóság előtt igazolja

16. Szerződő felek kijelentik, hogy cselekvőképes magyar állampolgárok. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény a továbbiakban Pmt. – alapján azonosítási kötelezettség terheli szerződő felek adatai, illetve a képviseletükben eljáró személyek vonatkozásában. Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerinti alkalmas okirat bemutatása alapján.

17. Szerződő felek a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, a mezőgazdasági igazgatási szerv részére történő benyújtásával, a földhivatalhoz történő benyújtásával, a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Hatósági és Koordinációs Osztálya és a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály illetékes Földhivatali Osztálya, Szentesi Polgármesteri Hivatal előtti teljes jogkörű képviselettel megbízzák és meghatalmazzák Dr. Kurucz Ferenc ügyvédet (6640 Csongrád, Szőlőhegyi u. 7., KASZ szám: 36064227) A meghatalmazás kiterjed a NAV B400-as adatlap elkészítésére, aláírására, továbbá esetleges név, adat, számelírás vagy nyilvánvaló számítási hiba tekintetében ezen hibák közvetlen a szerződés szövegére írás útján, bélyegzővel való kijavítás esetére. Az ilyen kijavítás nem minősül a szerződés módosításának. Dr. Kurucz Ferenc ügyvéd a jelen pont szerinti megbízást és meghatalmazást elfogadja.

18. Eljáró ügyvéd rögzíti, hogy a felek személyazonosítása a felmutatott személyi igazolványaik, és egyéb irataik alapján megtörtént. Felek hozzájárulnak adataik feltüntetéséhez a jelen okiratban. Felek hozzájárulnak, hogy eljáró ügyvéd személyazonosító okmányairól fénymásolatot készítsen és azt az azonosítás megtörténtének igazolása céljából kezelje és megőrizze. Felek kijelentik, hogy az okiratszerkesztő ügyvédtől a Jogügyletek Biztonságát Erősítő Adatszolgáltatási Keretrendszerről történő részletes tájékoztatást követően nem kívánnak élni a jogügyletben részt vevő személyek személyazonosságának és okmányellenőrzésének lehetőségével. Okiratszerkesztő ügyvéd kijelenti, hogy a megjelent felek személyazonossága és okmányainak érvényessége tekintetében olyan gyanú, amely alapján a fentiek ellenőrzésére lenne szükség, nem merült fel.

Megbízók a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017 évi LIII tv. előírásának megfelelően nyilatkoznak arról, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban saját nevükben járnak el. A felek tudomásul vették a hatályos adójogszabályokkal kapcsolatos tájékoztatást, és kijelentik, hogy a B400-as nyomtatvány benyújtásának kivételével önállóan fognak eljárni. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okirat szerződéses akaratuknak mindenben megfelel, külön tényvázlatnak és megbízásnak is minősül, és rögzítik, hogy személyi adataikat kizárólag a jelen szerződés elkészítése érdekében közölték, azok más célra fel nem használhatóak.

[redacted]
Tsereteli Katalin
eladó

[redacted]
Busi Barnabás
vevő

dr. Kurucz Ferenc
ügyvéd

19. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés elkészítésével és földhivatali benyújtásával kapcsolatban felmerülő ügyvédi és egyéb összes igazolt költséget a vevő viseli. Az ezen szerződés elkészítésével és földhivatali benyújtásával kapcsolatos ügyvédi költség a vevő és az eljáró ügyvéd között létrejött szabad megállapodás alapján 150.000 Ft. Az ügyvédi költséget vevő az ezen szerződés mezőgazdasági igazgatási szerv által történt jóváhagyását követő 8 napon belül eljáró ügyvéd OTP banknál vezetett 11773353-40368090 számú bankszámlájára, átutalással köteles megfizetni. Felek megállapodnak, hogy a szerződés elkészítésével és földhivatali benyújtásával kapcsolatban felmerült igazolt költségek tekintetében a vevő eljáró ügyvéddel a mezőgazdasági igazgatási szerv ezen szerződés jóváhagyását követő 8 napon belül elszámolni köteles.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény, a mező és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII törvény, továbbá a mező és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII törvény, valamint az elővásárlási és elöhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adásvételi és haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII.12.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

21. Szerződő felek ezen jogügyletből esetlegesen keletkező peres kérdések elbírálására a Szentesi Járásbíróság, valamint a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

22. A felek a jelen 5 (öt) számozott oldalból, 22 (huszonkét) pontból álló szerződést – elolvasás, értelmezés és az eljáró ügyvéd magyarázata után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, bármilyen befolyástól mentesen és saját kezűleg írták alá. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza az előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik. Nyilatkoznak továbbá arról, hogy az elkészült szerződés hét példányából okiratszerkesztő ügyvédtől személyenként egy eredeti, minden szerződő fél által aláírt és ügyvéd által ellenjegyzett példányt átvettek

Szentes, 2026. 10. hó 15. napján.

[redacted]
Tsereteli Katalin
eladó

[redacted]
Busi Barnabás
vevő

DR. KURUCZ FERENC Ügyvéd

A szerződést készítettem és ellenjegyzem
Szentesen, 2026. év 10. hó 15. napján
Dr. Kurucz Ferenc ügyvéd
KASZ szám: 36064227