HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

2026 NOV. - 9
570548

Név:	**Nagy Gyula Imre**
Születési név:	
Születési hely:	
Születési idő:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	
Személyazonosító jel:	
Lakcím:	8900 Zalaegerszeg, Erzsébethegyi út 5.
Állampolgárság:	magyar
Bankszámlaszám:	

TESKÁNDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * Zala megye TESKÁND *

T/2083/2026. ikt. szám
Kitétel napja: 2026.év 11.hó 25.nap
Közlés kezdő napja: 2026.év 11.hó 26.nap
Levétel napja: 2026. év 12.hó 10.nap

mint haszonbérbeadó,

másrészről

Név:	**Zalagroup Milk Kft.**
Székhely:	8991 Hottó, Tehenészeti Telep
Cégjegyzékszám:	
Statisztikai azonosító:	
Adószám:	
Agrárkamarai azonosító:	
Mg.-i Termelőszervezet Bej.hat.száma:	
Vezető tisztségviselő neve és lakcíme:	Dr. Kaliczka Nándor, ügyvezető 1203 Budapest, Emília utca 11. Kelemen Ferenc, ügyvezető 7353 Izmény, Fő út 1.

Az elővásárlásra / haszonbérletre jogosult nyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő utolsó napja:

2026. 12. 09.

Ez a határidő jogvesztő!

mint haszonbérlő,

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a haszonbérbeadó tulajdonát képezi(k) /haszonélvezetében áll(nak) az alábbi ingatlan(ok):

Település neve	Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Bérbe adott terület nagysága (ha,m2)	Bérbe adott AK érték
Boncodfölde	036/8	szántó	1/2	0,4182	3,3050
				0,4182	**3,3050**

2./ A haszonbérbeadó haszonbérbe adja az 1./ pontban megjelölt ingatlan(oka)t **2026.10.01.** napjától **2031.12.31** napjáig tartó határozott időtartamra a haszonbérlő részére, aki azt a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett haszonbérbe veszi.

3./ A felek a haszonbérleti díj mértéke tekintetében az alábbiak szerint állapodnak meg:

A felek a 1./ pontban megjelölt ingatlan(ok) bérleti díját, évenként és hektáronként **90.000.-Ft**-ban azaz Kilencvenezer forint/hektár/év-ben határozzák meg.

A haszonbérleti díjat minden év december 31. napjáig köteles a haszonbérlő a haszonbérbeadó részére részére a bakszámlájára átutalással vagy postai utalvány útján megfizetni.

Felek rögzítik, hogy amennyiben időközben az euró válna a magyar törvényes fizetési eszközzé, úgy a haszonbért euróban állapítják meg, és a mértékét az euró bevezetését követő időszakban már az uniós mezőgazdasági termelői árindexben bekövetkezett változásokra tekintettel vizsgálják felül.

4./ A haszonbérlő, mint mezőgazdasági termelőszervezet vállalja, hogy a jelen földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Tv. 40. §. /1-4/ bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

5./ A haszonbérlő nyilatkozik, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

6./ A haszonbérlő nyilatkozik, hogy a birtokában lévő föld nagysága a már birtokában lévő föld területnagyságának beszámításával és a jelen szerződéssel birtokába kerülő földdel együtt az 1200 hektár birtokmaximumot nem éri el.

A haszonbérlő nyilatkozik, hogy a birtokában álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság mezőgazdasági hasznosítású föld haszonbérleti szerződésének közlését megelőző 5 éven belül – jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

7./ A haszonbérlő köteles az 1./ pontban megjelölt földterületet megművelni, jogosult a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően a haszonbérlet tárgyát képező földterületet időlegesen használni, annak hasznait szedni, és köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat azt rendeltetésének megfelelően, jó gazda gondosságával művelni.

Elfogadja, és tudomásul veszi, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a (birtokmaximumra vonatkozó) nyilatkozatának valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonása, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartalma alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

Haszonbérbe adó jelen Szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a Haszonbérlő:

- figyelmeztetés ellenére is rongálja a Földterületet, vagy súlyosan veszélyezteti épségét, így különösen, ha általában olyan gazdálkodást folytat, amely súlyosan veszélyezteti a termelés eredményességét, a föld termőképességét;
- a haszonbért vagy a közterheket a lejárat után közölt felszólítás ellenére a kitűzött 15 napos határidőben sem fizeti meg;
- a Haszonbérbe adó hozzájárulása nélkül, vagy attól eltérően a Földterület használatát másnak átengedte, azon a rendes gazdálkodás körét meghaladóan végzett beruházást vagy a termőföld művelési ágát megváltoztatta;
- a vonatkozó jogszabályok előírásaitól eltérő, vagy azokba ütköző tevékenységet folytat.

8./ A haszonbérbe adó kijelenti, hogy a bérbeadott ingatlant/okat/ nem terheli harmadik személynek olyan joga, amely a haszonbérlőt a rendeltetésszerű használatban akadályozná.

A haszonbérlő arra az évre, amelyben a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló törvényben foglaltak szerinti mezőgazdasági káresemény vagy időjárási és más természeti jellegű elhárítatlan külső ok (vis maior) miatt legalább 30 %-os mértékű hozamcsökkenést szenved, és ezt az agrárkár-megállapító szerv igazolja, a hozamcsökkenéssel arányos haszonbérleti díj-mérsékelés illeti meg.

9./ A haszonbérlet megszűnése esetén haszonbérlő köteles a haszonbérelt földterületet olyan állapotban visszaadni haszonbérbeadóknak, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen. A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a felek egymással elszámolni tartoznak azzal, hogy a haszonbérlő abban az esetben is jogosult haszonbérbeadó hozzájárulásával létesített, el nem vihető berendezések, az általa telepített ültetvénynek

évelő kultúrának és növényzetnek, valamint a talaj minőségének megőrzését és javítását eredményező talajvédelmi, meliorációs és más beavatkozásoknak, létesítményeknek a szerződés megszűnésekor a mezei leltárban szereplő, illetve egyéb dokumentumok alapján megállapítható tényleges értékét követelni, amennyiben a jelen szerződés a határozott idő lejárta miatt szűnik meg.

A jelen okiratba foglalt Szerződés miatt szükséges mindennemű bejelentési (különösen: földhasználati nyilvántartásba történő bejelentés) kötelezettség és annak költségei a Haszonbérlőt terhelik, annak elmaradásából származó minden felelősség a Haszonbérlőé. A területalapú támogatás igénylése, mint vagyoni értékű jog a Szerződés teljes időtartamára a Haszonbérlőt illeti meg, amely a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, a Felek külön rendelkezése nélkül az Ingatlanok mindenkori tulajdonosára száll vissza.

Felek kijelentik, hogy valamennyien önálló jogképességgel rendelkező jogalanyok, így a Szerződés létrejöttét jogszabályi rendelkezések nem akadályozzák, illetve korlátozzák

10./ A haszonbérbe adó a jelen szerződés aláírásával megbízza és meghatalmazza a haszonbérlőt, hogy a vadászati joggal kapcsolatos eljárások során, valamint a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban helyette és nevében hatóságok és harmadik személyek előtt -ideértve a földtulajdonosok közösségének gyűlését is - teljes jogkörrel eljárjon, ezzel kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A felek megállapodnak abban, hogy a vadászati jog hasznosításából származó bérleti díjat a haszonbérbeadó a haszonbérlőre engedményezi figyelemmel arra, hogy a jelen haszonbérleti szerződés alapján fizetendő haszonbérleti díj összege ezen engedményezésre tekintettel került megállapításra.

11./ A haszonbérlő kijelenti, hogy a 2013. évi CXXII. Tv. 46. §. /l/ bek. g./ pontja alapján illeti meg az előhaszonbérleti jog, mint olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

12./ A Bérlő tudomással bír arról, hogy a Haszonbérleti szerződést (jelen okiratot) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi törvény) és a 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az aláírást követő 8 (nyolc) napon belül meg kell küldenie a mezőgazdasági igazgatási szerv részére jóváhagyás céljából.

13./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban Ptk.), valamint a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv., továbbá a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv.-el összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. tv., vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

14./ A haszonbérbe adó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy - amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak, így különösen a 2013. évi CCXII. tv. 65. § (1) bek. - Ha a haszonbérelt földön megtermelendő termény vetésforgó, illetve túlnyomó részben élőmunka ráfordítás alkalmazását igényli ☐ ideértve a vetőmag előállítást is ☐ a haszonbérlő a haszonbérbeadó hozzájárulásával megállapodhat más földművessel vagy mezőgazdasági termelőszervezettel, hogy a részére a föld használatát egyes, a vetésforgó alkalmazásához szükséges vagy túlnyomó részben élőmunka ráfordítást igénylő mezőgazdasági munkák elvégzésének időtartamára, de legfeljebb a haszonbérleti szerződés lejártáig átengedje.

15./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, úgy ezen érvénytelenség a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

16./ A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő és kölcsönös egyeztetéssel fel nem oldható vitájuk esetére - hatáskörtől függően - a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hottó, 2026.09.15.

7.
Zalagroup Milk Kft.
8991 Hottó, Tehenészeti Telep
Adószám: 11345879-2-20

.... ph. ....

haszonbérbeadó

Zalagroup Milk Kft.
haszonbérlő
képv.: Dr. Kaliczka Nándor, Kelemen Ferenc ügyvezetők

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: Dr. Mislyenácz Árpád
   Lakcím: 7632 Pécs, Melinda utca 17. Fsz.1.
   Aláírás: .....

2. Név: Albert Ibolya
   Lakcím: 7775 Magyarbóly, Kossuth u. 131.
   Aláírás: .....

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

2026 NOV. - 9
570547

amely létrejött egyrészről

Név:	**Senkó-Nagy Leonetta**
Születési név:	
Születési hely:	
Születési idő:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	
Személyazonosító jel:	
Lakcím:	8900 Zalaegerszeg, Erzsébethegyi út 5.
Állampolgárság:	magyar
Bankszámlaszám:	

TESKÁNDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * Zala megye * TESKÁND

mint haszonbérbeadó,

másrészről

TI2091 /2026. ikt. szám
Kitétel napja: 2026.év 11.hó 25.nap
Közlés kezdő napja: 2026.év 11.hó 26.nap
Levétel napja: 2026.év 12.hó 10.nap

Név:	**Zalagroup Milk Kft.**
Székhely:	8991 Hottó, Tehenészeti Telep
Cégjegyzékszám:	
Statisztikai azonosító:	
Adószám:	
Agrárkamarai azonosító:	
Mg.-i Termelőszervezet Bej.hat.száma:	
Vezető tisztségviselő neve és lakcíme:	Dr. Kaliczka Nándor, ügyvezető 1203 Budapest, Emília utca 11. Kelemen Ferenc, ügyvezető 7353 Izmény, Fő út 1.

Az elővásárlásra / haszonbérletre jogosult nyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő utolsó napja:
2026.12.09
Ez a határidő jogvesztő!

mint haszonbérlő,

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a haszonbérbeadó tulajdonát képezi(k) /haszonélvezetében áll(nak) az alábbi ingatlan(ok):

Település neve	Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Bérbe adott terület nagysága (ha,m2)	Bérbe adott AK érték
Boncodfölde	036/8	szántó	1/2	0,4182	3,3050
				0,4182	**3,3050**

2./ A haszonbérbeadó haszonbérbe adja az 1./ pontban megjelölt ingatlan(oka)t **2026.10.01.** napjától **2031.12.31** napjáig tartó határozott időtartamra a haszonbérlő részére, aki azt a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett haszonbérbe veszi.

3./ A felek a haszonbérleti díj mértéke tekintetében az alábbiak szerint állapodnak meg:

A felek a 1./ pontban megjelölt ingatlan(ok) bérleti díját, évenként és hektáronként **90.000.-Ft**-ban azaz Kilencvenezer forint/hektár/év-ben határozzák meg.

A haszonbérleti díjat minden év december 31. napjáig köteles a haszonbérlő a haszonbérbeadó részére részére a bakszámlájára átutalással vagy postai utalvány útján megfizetni.

Felek rögzítik, hogy amennyiben időközben az euró válna a magyar törvényes fizetési eszközzé, úgy a haszonbért euróban állapítják meg, és a mértékét az euró bevezetését követő időszakban már az uniós mezőgazdasági termelői árindexben bekövetkezett változásokra tekintettel vizsgálják felül.

4./ A haszonbérlő, mint mezőgazdasági termelőszervezet vállalja, hogy a jelen földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Tv. 40. §. /1-4/ bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

5./ A haszonbérlő nyilatkozik, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

6./ A haszonbérlő nyilatkozik, hogy a birtokában lévő föld nagysága a már birtokában lévő föld területnagyságának beszámításával és a jelen szerződéssel birtokába kerülő földdel együtt az 1200 hektár birtokmaximumot nem éri el.

A haszonbérlő nyilatkozik, hogy a birtokában álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság mezőgazdasági hasznosítású föld haszonbérleti szerződésének közlését megelőző 5 éven belül – jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

7./ A haszonbérlő köteles az 1./ pontban megjelölt földterületet megművelni, jogosult a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően a haszonbérlet tárgyát képező földterületet időlegesen használni, annak hasznait szedni, és köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat azt rendeltetésének megfelelően, jó gazda gondosságával művelni.

Elfogadja, és tudomásul veszi, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a (birtokmaximumra vonatkozó) nyilatkozatának valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonása, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartalma alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

Haszonbérbe adó jelen Szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a Haszonbérlő:

- figyelmeztetés ellenére is rongálja a Földterületet, vagy súlyosan veszélyezteti épségét, így különösen, ha általában olyan gazdálkodást folytat, amely súlyosan veszélyezteti a termelés eredményességét, a föld termőképességét;
- a haszonbért vagy a közterheket a lejárat után közölt felszólítás ellenére a kitűzött 15 napos határidőben sem fizeti meg;
- a Haszonbérbe adó hozzájárulása nélkül, vagy attól eltérően a Földterület használatát másnak átengedte, azon a rendes gazdálkodás körét meghaladóan végzett beruházást vagy a termőföld művelési ágát megváltoztatta;
- a vonatkozó jogszabályok előírásaitól eltérő, vagy azokba ütköző tevékenységet folytat.

8./ A haszonbérbe adó kijelenti, hogy a bérbeadott ingatlant/okat/ nem terheli harmadik személynek olyan joga, amely a haszonbérlőt a rendeltetésszerű használatban akadályozná.

A haszonbérlő arra az évre, amelyben a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló törvényben foglaltak szerinti mezőgazdasági káresemény vagy időjárási és más természeti jellegű elhárítatlan külső ok (vis maior) miatt legalább 30 %-os mértékű hozamcsökkenést szenved, és ezt az agrárkár-megállapító szerv igazolja, a hozamcsökkenéssel arányos haszonbérleti díj-mérsékelés illeti meg.

9./ A haszonbérlet megszűnése esetén haszonbérlő köteles a haszonbérelt földterületet olyan állapotban visszaadni haszonbérbeadóknak, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen. A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a felek egymással elszámolni tartoznak azzal, hogy a haszonbérlő abban az esetben is jogosult haszonbérbeadó hozzájárulásával létesített, el nem vihető berendezések, az általa telepített ültetvénynek

évelő kultúrának és növényzetnek, valamint a talaj minőségének megőrzését és javítását eredményező talajvédelmi, meliorációs és más beavatkozásoknak, létesítményeknek a szerződés megszűnésekor a mezei leltárban szereplő, illetve egyéb dokumentumok alapján megállapítható tényleges értékét követelni, amennyiben a jelen szerződés a határozott idő lejárta miatt szűnik meg.

A jelen okiratba foglalt Szerződés miatt szükséges mindennemű bejelentési (különösen: földhasználati nyilvántartásba történő bejelentés) kötelezettség és annak költségei a Haszonbérlőt terhelik, annak elmaradásából származó minden felelősség a Haszonbérlőé. A területalapú támogatás igénylése, mint vagyoni értékű jog a Szerződés teljes időtartamára a Haszonbérlőt illeti meg, amely a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, a Felek külön rendelkezése nélkül az Ingatlanok mindenkori tulajdonosára száll vissza.

Felek kijelentik, hogy valamennyien önálló jogképességgel rendelkező jogalanyok, így a Szerződés létrejöttét jogszabályi rendelkezések nem akadályozzák, illetve korlátozzák

10./ A haszonbérbe adó a jelen szerződés aláírásával megbízza és meghatalmazza a haszonbérlőt, hogy a vadászati joggal kapcsolatos eljárások során, valamint a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban helyette és nevében hatóságok és harmadik személyek előtt -ideértve a földtulajdonosok közösségének gyűlését is - teljes jogkörrel eljárjon, ezzel kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A felek megállapodnak abban, hogy a vadászati jog hasznosításából származó bérleti díjat a haszonbérbeadó a haszonbérlőre engedményezi figyelemmel arra, hogy a jelen haszonbérleti szerződés alapján fizetendő haszonbérleti díj összege ezen engedményezésre tekintettel került megállapításra.

11./ A haszonbérlő kijelenti, hogy a 2013. évi CXXII. Tv. 46. §. /l/ bek. g./ pontja alapján illeti meg az előhaszonbérleti jog, mint olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

12./ A Bérlő tudomással bír arról, hogy a Haszonbérleti szerződést (jelen okiratot) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi törvény) és a 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az aláírást követő 8 (nyolc) napon belül meg kell küldenie a mezőgazdasági igazgatási szerv részére jóváhagyás céljából.

13./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban Ptk.), valamint a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv., továbbá a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv.-el összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. tv., vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

14./ A haszonbérbe adó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy - amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak, így különösen a 2013. évi CCXII. tv. 65. § (1) bek. - Ha a haszonbérelt földön megtermelendő termény vetésforgó, illetve túlnyomó részben élőmunka ráfordítás alkalmazását igényli ☐ ideértve a vetőmag előállítást is ☐ a haszonbérlő a haszonbérbeadó hozzájárulásával megállapodhat más földművessel vagy mezőgazdasági termelőszervezettel, hogy a részére a föld használatát egyes, a vetésforgó alkalmazásához szükséges vagy túlnyomó részben élőmunka ráfordítást igénylő mezőgazdasági munkák elvégzésének időtartamára, de legfeljebb a haszonbérleti szerződés lejártáig átengedje.

15./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, úgy ezen érvénytelenség a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

16./ A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő és kölcsönös egyeztetéssel fel nem oldható vitájuk esetére - hatáskörtől függően - a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hottó, 2026.09.15.

7.
Zalagroup Milk Kft.
8991 Hottó, Tehenészeti Telep
Adószám: 11345879-2-20

..... ph. ... .

haszonbérbeadó

Zalagroup Milk Kft.
haszonbérlő
képv.: Dr. Kaliczka Nándor, Kelemen Ferenc ügyvezetők

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: Dr. Mislyenácz Árpád
Lakcím: 7632 Pécs, Melinda utca 17. Fsz.1.
Aláírás: .. ..

2. Név: Albert Ibolya
Lakcím: 7775 Magyarbóly, Kossuth u. 131.
Aláírás: ....