A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

MASOLAT KESZITO:
BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
"AZ EREDETI PAPÍRALAPÚ DOKUMENTUMMAL EGYEZŐ."
PETRÁS NOÉMI
2026.11.19. 13:52:52
MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZAT: 30/2026. (X.1.) VEZETŐI UTASÍTÁS
HTTPS://KORMANYHIVATALOK.HU > BÉKÉS > E-ÜGYINTÉZÉS

Békés Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Sarkad
Iktatás dátuma: 20 2026 OKT. 29 nap
Iktatószám: FTORG/2026/869 Melléklet:
Előadó: an.: aaj Ügyszám:

ÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

FARKAS BALÁZS szn.: , magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Vár u 10 szám alatti lakos állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással FARKAS BALÁZS szn.: , an.: , a Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: , MVH igazolványának száma , földműves nyilvántartási szám , vállalkozói nyilvántartási szám , adószán , magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos meghatalmazott

FARKAS KÁROLY szn.: , an: aaj.: , magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Sarkadkeresztúri út 32 szám alatti lakos állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással FARKAS BALÁZS szn.: an.: , a Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: , MVH igazolványának szán , földműves nyilvántartási száma: vállalkozói nyilvántartási szám: adószám.: magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos meghatalmazott

FARKAS ISTVÁN szn.: (, aaj.: magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással FARKAS BALÁZS szn (an.: aaj.: Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: MVH igazolványának száma , földműves nyilvántartási sz vállalkozói nyilvántartási szám , adószám magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos meghatalmazott

FARKAS MÁTYÁS szn.: (, an.: aaj.: , magyar állampolgár) 5711 Gyula, Bástya u 9 szám alatti lakos állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással FARKAS BALÁZS szn.: , an.: Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: MVH igazolványának száma földműves nyilvántartási szám vállalkozói nyilvántartási szám: adószám.: magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos meghatalmazott

FARKAS BALÁZS szn.: , an.: aaj.: Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: MVH igazolványának száma földműves nyilvántartási száma , vállalkozói nyilvántartási szám , adószám. , magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Árpád fejedelem tér 14/A szám alatti lakos állagtulajdonos és holtig tartó haszonélvezeti jog jogosultja haszonbérbeadó

másrészről

VADAS IMRÉNÉ szn.: aaj.: Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarai tagsági szám: , MVH azonosító szám , családi gazdaság nyilvántartási szám , földműves nyilvántartási szám , magyar állampolgár) 5720 Sarkad, Szigeti u 12 szám alatti lakos, mint haszonbérlő között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

I.

1./ Szerződő felek mindenek előtt rögzítik, hogy

- a **sarkadi külterületi 0203/30 hrsz** alatt nyilvántartott, 7,0538 ha alapterületű, 186,60 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan 1/4-1/4-1/4-1/4-ed tulajdoni hányada Farkas Balázs (1978), Farkas Károly, Farkas István és Farkas Mátyás állagtulajdonosok kizárólagos tulajdonát képezik.
  Az ingatlan mindösszesen 1/1-ed tulajdoni hányadát terheli Farkas Balázs (1955) jogosult javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog (36687/3/2013.10.16)
- a **sarkadi külterületi 0208 hrsz** alatt nyilvántartott, 13,1346 ha alapterületű, 297,65 AK értékű, szántó, kivett vízállás megjelölésű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada Farkas Balázs (1955) állagtulajdonos kizárólagos tulajdonát képezik.
  Az ingatlant terheli
  - az MVM Démász Áramhálózati Kft jogosult javára a területkimutatás és vázrajz szerinti 4688 m2 területre bejegyzett vezetékjog (33841/2010. (2009.11.27),

Szerkesztem és ellenjegyzem: Gyula, 2026. október 22

- a Békés Vármegyei Kormányhivatal jogosult javára a földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog (33060/2014.08.29),
- az FGSZ Földgázszállító Zrt jogosult javára bejegyzett bányaszolgalmi jog (34366/2014.12.01),
- az FGSZ Földgázszállító Zrt jogosult javára bejegyzett bányaszolgalmi jog (32751/3/2015.09.08),
- a Magyar Állam javára 2036. május 4 napjáig tartó időszakra bejegyzettvisszavásárlási jog, illetve a visszavásárlási jog biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom (30255/2017/2016.08.22)
- a MOL Upstream Zrt jogosult javára bejegyzett bányászati célú szolgalom (INYER/2026/674160/7 2026.05.26. 00:00:00)

E körben rögzítik a felek, hogy a kivett vízállás megjelölésű, 8857 m2 alapterületű ingatlanrész nem képezi szerződés tárgyát, kizárólag a 12,2489 ha alapterületű, 297, 65 AK értékű szántó megjelölésű ingatlanrész kerül haszonbérbeadásra.

- a **sarkadi külterületi 0211 hrsz** alatt nyilvántartott, 3,9548 ha alapterületű, 88,08 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan 1/4-1/4-1/4-1/4-ed tulajdoni hányada Farkas Balázs (1978), Farkas Károly, Farkas István és Farkas Mátyás állagtulajdonosok kizárólagos tulajdonát képezik.
  Az ingatlan mindösszesen 1/1-ed tulajdoni hányadát terheli Farkas Balázs (1955) jogosult javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog (36687/3/2013.10.16)
  Az ingatlant terheli az MVM Démász Áramhálózati Kft jogosult javára a területkimutatás és vázrajz szerinti 1741 m2 területre bejegyzett vezetékjog (33852/2010. (2009.11.27),
- a **sarkadi külterületi 0215/5 hrsz** alatt nyilvántartott, 11,2935 ha alapterületű, 184,20 AK értékű, szántó, közösségi mintatér megjelölésű ingatlan 1/4-1/4-1/4-1/4-ed tulajdoni hányada Farkas Balázs (1978), Farkas Károly, Farkas István és Farkas Mátyás állagtulajdonosok kizárólagos tulajdonát képezik.
  Az ingatlan mindösszesen 1/1-ed tulajdoni hányadát terheli Farkas Balázs (1955) jogosult javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog (36687/3/2013.10.16)
  Az ingatlant terheli
  - az MVM Démász Áramhálózati Kft jogosult javára a területkimutatás és vázrajz szerinti 5436 m2 területre bejegyzett vezetékjog (33857/2010. (2009.11.27),
  - az FGSZ Földgázszállító Zrt jogosult javára bejegyzett bányaszolgalmi jog (34368/2014.12.01),
  - az FGSZ Földgázszállító Zrt jogosult javára bejegyzett bányaszolgalmi jog (32752/3/2015.09.08),
  - a MOL Upstream Zrt jogosult javára bejegyzett bányászati célú szolgalom (INYER/2026/673496/6 2026.05.26. 00:00:00)

A szerződő felek rögzítik, hogy a haszonbérbeadók tulajdonában lévő és a I. 1/ pontjában megjelölt ingatlanilletőségek egybefoglalt haszonbérleti díj megfizetése mellett történő haszonbérbeadására kerül sor, mivel az ingatanok egy mezőgazdasági üzemközponthoz tartoznak, annak földhasználója Farkas Balázs (1955) haszonélvezet, illetve tulajdonisi földhasználat jogcímén (703666/1/2013/2013.10.22; 790008/1/2020/2020.02.20)

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy haszonbérlő belföldi természetes személy földműves, tekintettel arra, hogy a Járási Földhivatal a földműves nyilvántartásba felvette, igazoltan legalább 3 éve mezőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott.

Haszonbérlő lakóhelye és a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve a haszonbérlet tárgyát képező ingatlan szerinti településen van.

Szerződő felek rögzítik, hogy a **földforgalmi törvény 46 §-ának (1) bekezdés c.) pontja és (4) bekezdés a.) pontja** alapján áll fent előhaszonbérleti joga a haszonbérlőnek.

Valótlan tartalmú nyilatkozat megtételéből eredő kárért haszonbérlő teljes kárfelelősséggel tartozik.

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy haszonbérlő ajánlatot tett a jelen szerződés 1./ pontjában részletesen rögzített ingatlan tulajdonosoknak, mely haszonbérletre vonatkozó ajánlatot nevezettek elfogadták.

4./ Haszonbérlő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező földingatlant maga használja, a földek használatát másnak át nem engedi, és a használat során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, valamint vállalja, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben meghatározott kivételek esetén túlmenően más célra nem hasznosítja. A földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a földforgalmi törvény 40§-ának (1)-(4) bekezdésében foglalt feltételeknek, a szerződés fennállása alatt a földműves státusa fennmarad.

5./ Szerződő felek kijelentik, hogy jelen okiratszerkesztő ügyvéd által a jelen szerződés aláírását megelőzően a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (földforgalmi törvény), valamint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII törvény, illetve az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adásvételi és haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII.12.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseiről tájékoztatást kaptak.

Szerkesztem és ellenjegyzem: Gyula, 2026. október 22

Dr. Csótya Andrea 5700 Gyula, Corvin u 23/1. szám alatti székhelyű ügyvéd
(nyilvántartási szám: 04-355; Ü-103689, 03-010693, KASZ:36058575)

Kijelentik, hogy tudomással bírnak a hivatkozott jogszabályok előhaszonbérleti jogra vonatkozó szabályairól, továbbá arról hogy haszonbérleti szerződésük hatósági jóváhagyásra szorul.
Szerződő felek a fenti tájékoztatás és figyelemfelhívás ismeretében tették meg az alábbi szerződési nyilatkozataikat:

II.

1./ Fentiek előrebocsátása után haszonbérbeadók bérbe adják, haszonbérlő bérbe veszi **2026. október 22 napjától kezdődően 2031. december 31 napjáig tartó időtartamra**
- **a sarkadi külterületi 0203/30 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadát
- **a sarkadi külterületi 0208 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 12,2489 ha alapterületű, 297, 65 AK értékű szántó megjelölésű ingatlanrészét
- **a sarkadi külterületi 0211 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadát
- **a sarkadi külterületi 0215/5 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadát a haszonbérlő általa ismert és megtekintett állapotban, annak minden természetes és törvényes tartozékával együtt a kölcsönösen kialkudott **100.000.-Ft/év/ha (mindösszesen 3.455.100.-Ft) összegű egybefoglalt bérleti díjért azzal, hogy**
- **a sarkadi külterületi 0203/30 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada 705.380.-Ft/év
- **a sarkadi külterületi 0208 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 12,2489 ha alapterületű, 297, 65 AK értékű szántó megjelölésű ingatlanrésze 1.224.890.-Ft/év
- **a sarkadi külterületi 0211 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada 395.480.-Ft/év
- **a sarkadi külterületi 0215/5 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada 1.129.350.-Ft/év haszonbérleti díj megfizetésével érintett.

2./ Haszonbérlő az 1.) pontban körülírt tulajdoni illetőségeket a fentiekben megjelölt egybefoglalt bérleti díjért haszonbérlőktől bérbe veszi.

3./ Rögzítik a felek, hogy haszonbérlő az adott évre irányadó bérleti díjat minden tárgyév december 31 napjáig a haszonbérbeadók közül a Farkas Balázs (1955) nevén nevezett bankszámla javára banki átutalás útján megfizeti, mely haszonbér hiánytalan megfizetéséről haszonbérlők képviseletében Farkas Balázs (1955) külön íven szövegezett, teljes bizonyítóerejű magánokiratban nyilatkozik.
A bankszámlára történő teljesítés esetén haszonbérlők kifejezetten kijelentik, hogy a saját kezükhöz történő teljesítésnek ismerik el a teljesítést, illetve kifejezetten erre a számlákra történő teljesítést kérik, ahhoz hozzájárulásukat adják.

4./ Haszonbérlő az ingatlanilletőség birtokába jelen szerződés hatósági jóváhagyásával egyidejűleg lép, húzza hasznait és viseli az érte járó közterheket.

5./ Haszonbérbeadó tájékoztatja a haszonbérlőt, hogy a földhasználati nyilvántartás szerint jelen haszonbérleti szerződés tárgyát képező ingatlanilletőségek vonatkozásában jelenleg Farkas Balázs haszonbérbeadó van bejegyezve haszonélvezet, illetve tulajdonosi földhasználat jogcímén (703666/1/2013/2013.10.22; 790008/1/2020/2020.02.20)

6./ Az ingatlanilletőség, úgy ahogy a szerződés aláírásának napján áll, abban az állapotában képezi a haszonbérleti szerződés tárgyát. Haszonbérbeadók kijelentik, hogy az ingatlan rejtett hibájáról nincsen tudomásuk

7./ Haszonbérlő felelőssége tudatában kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező földingatlani illetőség használati jogát a hatályos eljárási rend betartásával jogszerűen szerzi meg és a jelen szerzése nem ütközik más jogszabályi rendelkezésekbe sem.

8./ Haszonbérlő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy tulajdonszerzési, illetve használati korlátozás alatt nem áll, használati jogosultsága a 2013. évi CXXII. törvényben meghatározott földszerzési maximumot, illetve a birtokmaximumot nem haladja meg.

9./ Haszonbérbeadó feltétlen szavatosságot vállal a használatba adott ingatlanilletőség 1./ pontban rögzített terhein túlmenően, annak per-, teher- és igénymentességéért. Ennek elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.

10./ Haszonbérbeadó a haszonbérletet azonnali hatállyal felmondhatja, ha a haszonbérlő

a./ a haszonbérbeadó hozzájárulása nélkül, vagy attól eltérően a termőföld használatát másnak átengedte, a termőföldön a rendes gazdálkodás körét meghaladóan végzett beruházást, vagy a termőföld művelési ágát megváltoztatta

b./ a természetvédelmi jogszabályok vagy a természetvédelmi hatóság előírásaitól eltérő, illetőleg a természeti terület állagát, vagy állapotát kedvezőtlenül befolyásoló tevékenységet folytat, tovább, ha a természeti értékek fennmaradását bármilyen módon veszélyezteti.

11./ Haszonbérlő azonnali hatállyal felmondhatja a haszonbérletet a Fétv 58§-ában, 59§-ában, 60§-ában megjelölt okokból.

12./ A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a haszonbérlő:

a./ elviheti az általa létesített berendezési és felszerelési tárgyakat

b./ követelheti a haszonbérbeadó hozzájárulásával létesített, el nem vihető berendezéseknek, az általa telepített

Szerkesztem és ellenjegyzem: Gyula, 2026. október 22
Dr. Csótya Andrea 5700 Gyula, Corvin u 23/1. szám alatti székhelyű ügyvéd
(nyilvántartási szám: 04-355; Ü-103689, 03-010693, KASZ:36058575)

ültetvénynek, évelő kultúrának és növényzetnek, valamint a talaj minőségének megőrzését és javítását eredményező talajvédelmi, meliorációs és más beavatkozásoknak, létesítményeknek a szerződés megszűnésekor a mezei leltárban szereplő, illetve, egyéb dokumentumok alapján megállapítható tényleges értékét

c./ köteles az általa létesített építményt saját költségén, kártalanítási igény nélkül lebontani, illetőleg eltávolítani. E kötelezettség nem teljesítése esetén a bontást, illetőleg az eltávolítást a haszonbérbeadó a kötelezett költségére elvégeztetheti.

13./ A haszonbérlő arra az évre, amelyben elemi csapás, vagy más rendkívüli esemény okából az átlagos termés kétharmada sem termett meg, méltányos, a termékkieséssel arányos haszonbérmérséklést, illetőleg haszonbér-elengedést igényelhet. Erre irányuló igénylést köteles még a termés betakarítása előtt a haszonbérbeadóval közölni.

III.

1./ Szerződő felek jelen haszonbérleti szerződést a teljes körű jogi tájékoztatást követően ügyvédi tényvázlatnak is fenntartják, a mindenre kiterjedő jogi tájékoztatást követően.

Szerződő felek tudomásul bírnak arról a tényről, hogy jelen szerződés hatósági jóváhagyásához nem kötött.

2./ A szerződés szerkesztésével kapcsolatos költség megfizetésére haszonbérlő köteles.

3./ Haszonbérlő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező földingatlant a jelen szerződés aláírásától számított legalább 5 évig maga használja, a föld használatát másnak át nem engedi, és a használat során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, valamint vállalja, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben meghatározott kivételek esetén túlmenően más célra nem hasznosítja. A földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a földforgalmi törvény 40§-ának (1)-(4) bekezdésében foglalt feltételeknek, a szerződés fennállása alatt a földműves státusa fennmarad.

Haszonbérlő kijelenti, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásnak teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása. Haszonbérlő kijelenti továbbá azt is, hogy a használatot megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy szerzési korlátozások megkerülésére irányuló ügyletet kötött.

Alulírott haszonbérlő elfogadom és tudomásul veszem, hogy, ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy a fentebb tett nyilatkozataim valótlanok, úgy az a Btk. szerinti büntetőjogi felelősségre vonásomat és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásának megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

4./ Szerződő felek cselekvőképes magyar állampolgárok, szerződéskötési képességgel rendelkeznek, képességük nem korlátozott.

5./ A szerződő felek jelen okirat aláírásával meghatalmazzák jelen okiratot szerkesztő ügyvédet, hogy nevükben és képviseletükben eljárva őket a Földhivatal előtti hatósági eljárásban teljes jogkörrel képviselje.

A szerződő felek tudomásul vették, jelen okiratot szerkesztő ügyvéd tájékoztatását a hatályos jogszabályokról, különösen jelen szerződés hatósági jóváhagyásának hiányáról és annak jogi következményeiről.

Alulírott ügyvéd a meghatalmazást elfogadom

6./ A szerződő felek azonosítását a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény előírásainak megfelelően az eljáró ügyvéd a szerződéskötéskor elvégezte, személyazonosságukról a személyazonosító igazolványok (lakcímet igazoló hatósági bizonyítványok) ellenőrzése révén meggyőződött.

Ennek alapján az eljáró ügyvéd az előírt adatokat a szerződésben való feltüntetéssel rögzítette.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy ezen szerződés megkötése során saját nevükben, illetőleg érdekükben járnak el.

Felek kijelentik, hogy a szerződésben szereplő személyi adataik teljes körűek, a valóságnak megfelelnek, és hozzájárulnak ahhoz, hogy azokat az okiratot készítő és ellenjegyző ügyvéd kezelje.

A személyazonosító jel, illetve az adóazonosító jel magadásának kötelezettségét törvény írja elő.

Szerződő felek vitás ügyük elbírálására kikötik a Gyulai Járásíróság, illetve pertárgyértéktől függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét, melynek magukat alávetik.

Szerkesztem és ellenjegyzem: Gyula, 2026. október 22

Dr. Csótya Andrea 5700 Gyula, Corvin u 23/1. szám alatti székhelyű ügyvéd

(nyilvántartási szám: 04-355; Ü-103689, 03-010693, KASZ:36058575)

---Ezt a szerződést a felek elolvasását és megértését követően írták alá, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az okirat szerkesztője pedig ellenjegyzésével látta el.---

Gyula, 2026. október 22

Farkas Balázs (1978) állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással Farkas Balázs (1955) meghatalmazott	Farkas Károly állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással Farkas Balázs (1955) meghatalmazott	Farkas István állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással Farkas Balázs (1955) meghatalmazott	Farkas Mátyás állagtulajdonos haszonbérbeadó helyett csatolt meghatalmazással Farkas Balázs (1955) meghatalmazott

Vadas Imréné

Farkas Balázs (1955)
állagtulajdonos, úgyis, mint holtig tartó haszonélvezeti jog jogosultja, illetve meghatalmazott
haszonbérbeadó

Vadas Imréné
haszonbérlő

Záradék

Az irányadó jogszabályok értelmében tanúsítom, hogy ezen magánokirat tartalmilag és alakilag egyaránt megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak.

Szerkesztem és ellenjegyzem: Gyula, 2026. október 22
Dr. Csótya Andrea 5700 Gyula, Corvin u 23/1. szám alatti székhelyű ügyvéd
(nyilvántartási szám: 04-355; Ü-103689, 03-010693, KASZ:36058575)

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2026. 11. 24.
JOGVESZTŐ HATÁRIDŐ ELSŐ NAPJA: 2026. 11. 25.
JOGVESZTŐ HATÁRIDŐ UTOLSÓ NAPJA: 2026. 12. 09.
E HATÁRIDŐ JOGVESZTŐ!

Sarkadi Polgármesteri Hivatal * 13. * Békés megye