Az elektronikus dokumentumban
foglaltakkal
egyező tartalmú irat
2026 NOV 23.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Érkezett: 2026 NOV. 05
Iktatószám: 3171

Haszonbérbe adó

neve: Szabó Erika
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója:
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3360 Heves, Gyöngyösi u. 28.
adóazonosító jele vagy adószáma:
a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma: -

Pélyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkeztető azonosító:	6652/2026
Érkeztetés dátuma:	2026.11.19.
Iktatószám:	9/1436-2/2026
Iktatás időpontja:	2026 NOV 23.

Haszonbérlő

neve: Kurcz László
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója:
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3360 Heves, Rózsahegy 19.
adóazonosító jele vagy adószáma:
a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:
Családi gazdaság száma:-
Családi gazdaság nyilvántartásba vételének a helye:-
Földműves nyilvántartás száma:

A haszonbérlettel érintett földrészlet

megjelölése (település, fekvés, helyrajzi szám): Pély 0194/20
(alrészlet jele:)
művelési ága: szántó
területe (ha,m2): 1,4102
aranykorona értéke: 14,67

A haszonbérlet időtartama:

kezdő időpontja (év, hónap, nap): 2026.05.04.
lejárata: (év, hó, nap): 2036.05.04.

A jelen szerződésben foglalt haszonbérleti időtartamot – a törvényben meghatározott időtartamon belül – a szerződő felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

A haszonbér mértéke: 20 000 Ft /év

A haszonbér megfizetése: utólag, legkésőbb a naptári év végéig

A haszonbérlő a 2013. évi CXXII. törvény 46. § (1) bekezdésében (a) pontjában) foglaltak szerint, mint volt haszonbérlő földműves előhaszonbérletre jogosult.

A haszonbérlő nyilatkozatai:

1. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról és vállalom, hogy jelenleg és a haszonbérleti szerződés fennállása alatt is földművesnek minősülök.
2. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról, hogy

a) a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot;

b) elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az *a)* pont szerinti nyilatkozat valótlansága, úgy az

ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást, és

bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését

vonja maga után;

c) a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;

d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom, a birtokomban álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság – a haszonbérleti szerződés közlését megelőző 5 éven belül – jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

Az e szerződésben a nem szabályozott témakörök vonatkozásában a Földforgalmi törvény, a Földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, és a Ptk. szabályai az irányadóak.

Heves, 2026.05.03

haszonbérbe adó

haszonbérlő

Tanúk:

1. Név/Szig.sz:
2. Név/Szig.sz:

Lakcím:
Lakcím:

Kifüggesztés időpontja:
Közzététel kezdő napja: 2026 NOV 23
Közzététel utolsó napja: 2026 NOV 24.
Határidő jogvesztő ! 2026 DEC 08.
Levétel napja: 2026 DEC 09
Elektronikus közzététel megtörtént !