A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

DR. POZSGAI BERNADETT
(KASZ 36067398) ÜGYVÉD
Székhely: 4130 Derecske, Rákóczi út 12. szám alatt
Tel.: +36 54 950-382, Mobil: +36 30 541-6002
e-mail: dr.pozsgai.bernadett@gmail.com

VEVŐ ÁLTAL TETT VÉTELI AJÁNLATTAL ÉS A TULAJDONOS ELFOGADÓ NYILATKOZATÁVAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT FÖLD TULAJDONJOGÁNAK MEGSZERZÉSÉRE IRÁNYULÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Széles Imréné sz.n (szül napján, an személyi azonosítój: , adóazonosító , szig.: , lakcímet igazoló hatósági kártya száma: magyar állampolgár) 4130 Derecske, Rövid u. 6. szám alatti lakos, **Zsukk Istvánné** sz.n (szü 27. napján, an: személyi azonosítója: adóazonosítója: szig.: lakcímet igazoló hatósági kártya száma magyar állampolgár) 4400 Nyíregyháza, Fábián Zoltán u. 31. szám alatti lakos, **Somhegyi-Lódi Alexandra** sz.n (szü napján, a , személyi azonosítója: adóazonosító szig.: lakcímet igazoló hatósági kártya száma: , magyar állampolgár) 2360 Gyál, Mátyás király u. 105. szám alatti lakos, és **Lódi Anita** sz.n. (szül napján, an: , személyi azonosító adóazonosító i, szig.: lakcímet igazoló hatósági kártya száma magyar állampolgár) 2360 Gyál, Gárdonyi Géza u. 22. szám alatti lakos, **Eladók** (a továbbiakban: **Eladók**)

másrészről

Erdei Zoltán sz.r (szül: napján, an: személyi azonosítóia , adóazonosítója: szig. lakcímet igazoló hatósági kártya száma szám alatti határozattal nyilvántartásba vett földműves, NAK azonosító magyar állampolgár) 4130 Derecske, Lehel u. 18. szám alatti lakos, **Vevő** (a továbbiakban: **Vevő**) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. A VÉTEL TÁRGYA, SZAVATOSSÁG

1.1./ A szerződő felek rögzítik, hogy **Széles Imréné Eladó 4/8-ad, Zsukk Istvánné 2/8-ad, tulajdoni lap szerint Lódi Nikolett Alexandra** (felek beazonosítása után és a születési anyakönyvi kivonat szerint Lódi Alexandra) **és Lódi Anita Eladók 1/8-ad-1/8-ad eszmei arányú tulajdonát képezi** – az INYER/TULLAP/20260107/17610 ügyazonosító alatt lekért tulajdoni lap másolat szerint – **a DERECSKE Zártkert 5629 hrsz. alatt nyilvántartott,** 809 m^2 összterületű, 3,37 összAK értékű, „kert" művelési ágú, 2 minőségi osztályú **ingatlan.** Az ingatlan III. részére 463/1978.02.13. szám alatti határozattal be van jegyezve, néhai Lódi Károly sz. n. Lódi Károly (szül.: 1898. an.: Török Róza) néhai 4130 Derecske, Rövid u. 6. szám alatti jogosult javára özvegyi jog.

1.2./ Szerződő felek rögzítik, hogy a vétel tárgyát képező ingatlan – a néhai Lódi Károly (szül.: 1898) néhai 4130 Derecske, Rövid u. 6. szám alatti jogosult javára fennálló özvegyi jogon túl – per-teher-igénymentes, azzal kapcsolatban semmilyen közigazgatási, bírósági, illetve egyéb eljárás nincs folyamatban, ezzel kapcsolatosan Eladók szavatosságot vállalnak. Az ingatlant adó vagy adók módjára behajtandó egyéb tartozások (kárenyhítési kötelezettség, bármilyen földbírság) nem terheli, az ingatlanra harmadik személynek nincs olyan joga, amely azok tulajdona vagy birtokba kerülését korlátozná, vagy késleltetné. Eladók kijelentik, hogy a vétel tárgyát képező földet gazdasági társaságba apportként nem vitték be, hitel fedezetéül nem ajánlották fel, az más módon nem került megterhelésre.

1.3./ A felek rögzítik, hogy a földrészleteken ültetvény, felépítmény, ami a földrészletforgalmi értékét, illetve hasznait növelné, agrotechnikai létesítmény nem található.

II. VÉTELÁR, KIFIZETÉS MÓDJA

2.1./ Széles Imréné, Zsukk Istvánné, Somhegyi-Lódi Alexandra és Lódi Anita Eladók eladják a fenti zártkerti ingatlanban meglévő tulajdoni illetőségeiket per-, igény- és tehermentesen, szavatosság mellett úgy ahogyan az jelenleg a természetben megtalálható, a Vevő pedig megvásárolja megtekintett és ismert állapotban, kölcsönösen kialkudott és a reális forgalmi értéknek megfelelő, 230 000 Ft azaz kettőszázharmincezer forint vételárért. A vételár megfizetése a szerződés felek általi aláírásával egyidejűleg, banki átutalással történik, akként, hogy Széles Imréné Eladó bankszámlával nem rendelkezik, így a neki jutó 115 000 Ft azaz száztizenötezer forint vételár átutalását kéri az általa megjelölt közeli hozzátartozó (gyermek) Széles Anikó 10300002-70700266-11503282 szám alatt vezetett bankszámlaszámra teljesíteni. Széles Imréné Eladó a vételár megjelölt bankszámlaszámra történő teljesítését a saját kezeihez történő teljesítésnek elfogadja, sőt kifejezetten kéri azt. Zsukk Istvánné Eladó szintén nem rendelkezik bankszámlaszámmal, így ő a neki jutó 57 500 Ft azaz ötvenhétezer-ötszáz forint vételár átutalását kéri közeli hozzátartozó (házastárs) Zsukk István 11744003-41058165 szám alatt vezetett bankszámlaszámra teljesíteni, Somhegyi-Lódi Alexandra Eladó a

neki jutó 28 750 Ft azaz huszonnyolcezer-hétszázötven forint átutalását kéri a saját nevén lévő 11773683-83586938 szám alatti bankszámlaszámra, és Lódi Anita Eladó a neki jutó 28 750 Ft azaz huszonnyolcezer-hétszázötven forint átutalását kéri a saját nevén lévő 10101339-40470500-01005008 szám alatti bankszámlaszámra Banki átutalás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor az a megjelölt bankszámlaszámon jóváírásra került. Eladók a vételár hiánytalan átvételét jelen okiraton tett aláírásukkal egyidőben ismerik el és nyugtázzák.

III. FÖLD TULAJDONJOGÁNAK MEGSZERZÉSÉHEZ ELŐÍRT VEVŐ ÁLTAL TETT NYILATKOZATOK

3.1./ Erdei Zoltán Vevő regisztrált földműves, aki a Földforgalmi törvény – 2013. évi CXXII. törvény – 5.§ 7. pontjában foglalt – föld tulajdonszerzési jogosultság – szabályoknak megfelel, vevő földműveskent történő regisztrációja megtörtént. A 10.§(1) bekezdéssel összhangban kijelenti, hogy belföldi természetes személy.

3.2./ A Vevő jelen szerződésben foglalt nyilatkozatában vállalja - a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján – hogy a megvásárolt föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig - a 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – más célra nem hasznosítja. Vevő jelen okiratban tett nyilatkozatában vállalja a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a fennálló földhasználati jogviszony (az a) pont alapján) időtartamát nem hosszabbítja meg, és (b) pont alapján) megszűnését követő időre az 13.§ (1) bekezdésben foglalt kötelezettségeket vállalja.

3.3./ Ezen túlmenően a 13.§ (1) bekezdésben foglalt nyilatkozatra tekintettel Vevő vállalja a 13.§ (5) bekezdésben foglaltakat, és a 13. § (6) bekezdésben foglaltakat is.

3.4./ Ezen túlmenően büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik - 2013. évi CXXII. törvény 14.§ (1) bekezdésben foglaltakról – hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (továbbiakban: földhasználati díjtartozása).

3.5./ Továbbá a Vevő nyilatkozik – a 2013 évi CXXII törvény 14 § (2) bekezdésében foglaltakról – hogy vele szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

3.6./ A Vevő nyilatkozik, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 16.§ (1) bekezdésében meghatározott földszerzési maximumot – 300 hektárt (résztulajdon szerzésénél a 6000 AK értéket) – jelen szerződésbe foglalt tulajdonszerzése a már tulajdonában és haszonélvezetében (használatában) lévő földterületeket együttes mértéke – nem haladja meg.

3.7./ A Vevő nyilatkozik, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 16.§ (2) bekezdésben meghatározott birtokmaximumot – 1200 hektárt – tulajdonszerzése nem haladja meg.

3.8./ Erdei Zoltán Vevő nyilatkozik továbbá a 109/1999.(XII.29.) FVM rendelet 68/C. § szakaszában foglaltakról, vagyis kijelenti, hogy nem rendelkezik részarány-tulajdonnal, de amennyiben rendelkezne kinyilatkozza, hogy a tulajdonában álló részarány-tulajdon összesített aranykorona értéke mennyiségének huszada és a már tulajdonában és haszonélvezetében álló, továbbá a megszerzésre kerülő földterület hektárban kifejezett térmértékének együttes összege nem több mint 300.

3.9. A vevő nyilatkozata az elővásárlási jogra:
A vevő nyilatkozik, hogy a Derecske Zártkert 5629 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában a 2013. évi CXXII. törvény *18.§ (1) bekezdés c) pontja alapján olyan földművest, aki helyben lakó szomszédnak minősül;* a vevő kizárólagos tulajdonát képezi a Derecske Zártkert 5630 hrsz. alatt felvett ingatlan, mely az adásvétel tárgyát képező ingatlannal szomszédos. Ezen túlmenően vevő nyilatkozik, hogy a további szomszédos földek a Derecske Zártkert 5631-5632-5633-5634 hrsz. alatt felvett ingatlanok is a kizárólagos tulajdonát képezik, melyből megállapítható, hogy a vétel a meglévő birtoknagyság növelése, szomszédos terület megvásárlásával.

IV. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK

4./ Széles Imréné, Zsukk Istvánné, Somhegyi-Lódi Alexandra és Lódi Anita Eladók jelen okirat aláírásával egyidejűleg adják feltétlen, visszavonhatatlan és végleges hozzájárulásukat – bejegyzési engedélyüket – ahhoz, hogy **a Derecske Zártkert 5629 hrsz. alatt felvett ingatlanra, Erdei Zoltán Vevő, 1/1 arányú** tulajdonjoga, **adásvétel** jogcímén – Széles Imréné Eladó 2/8-ad-2/8-ad arányú, Zsukk Istvánné Eladó 2/8-ad arányú, tulajdoni lap szerinti Lódi Nikolett Alexandra és Lódi Anita Eladók 1/8-ad-1/8-ad arányú tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásból történő törlésével és néhai Lódi Károly (szül.: 1898) néhai 4130 Derecske, Rövid u. 6. szám alatti lakos javára bejegyzett özvegyi jog hivatalból történő törlésével egyidejűleg – **bejegyzésre kerüljön**.

V. BIRTOKBAADÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

5.2./ A vétel tárgyát képező földterületnek bejegyzett földhasználója nincs, Széles Imréné Eladó használta a területet. Vevő saját földhasználatát, a tulajdonjog bejegyzéséről szóló értesítés kézhezvételét követően vállal kötelezettséget, legkésőbb 2027. 12. 31.

DR. POZSGAI [illegible]

napjáig, amennyiben a földhivatal illetékes osztálya annak hivatalból nem tesz eleget. A vevő jelen okiratban tett nyilatkozatában vállalja a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a fennálló földhasználati jogviszony (az a) pont alapján) időtartamát nem hosszabbítja meg, és (b) pont alapján) megszűnését követő időre az 13.§ (1) bekezdésben foglalt kötelezettségeket vállalja.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

6./ Felek rögzítik, hogy amennyiben a földforgalmi törvény 18.§ alapján jelen adásvételi szerződés Vevőjét az elővásárlási jogosultak rangsorában megelőző elővásárlásra jogosult elfogadó nyilatkozatot tesz, mellyel egyidejűleg ügyvédi letétbe helyezi a vételárat, és a mezőgazdasági igazgatási szerv őt támogatja, záradékában őt jelöli meg jogosultként, akkor az eladóknak az elfogadó nyilatkozatot tevő javára kell megadni a hozzájáruló nyilatkozatukat törvény erejénél fogva.

7./ A jogügylettel kapcsolatban felmerülő ügyvédi munkadíj, számla ellenében, valamint a földhivatalnál felmerülő költség viselése a vevőt terhelik, mely a tulajdonjog bejegyzése iránti eljárás megindításával egyidejűleg esedékes. Vevő az a személy, akinek a tulajdonjogát, jelen jogügylet kapcsán a földhivatal eljárása keretében az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzik, aki jelen jogügylet hatósági jóváhagyása során a mezőgazdasági igazgatási szerv által hozott határozatban (szerződésre rávezetett záradékban) megjelöl.

8./ Az Eladók és a Vevő ügyintéző ügyvédnek az adózással, valamint az illetékfizetéssel kapcsolatos tájékoztatását megértették, azt tudomásul vették. **A vevő tulajdonszerzése az 1990. évi CXIII. törvény 26.§ p. pontja alapján mentes a visszterhes vagyonátruházási illeték alól, mert** Erdei Zoltán vevő vállalja, hogy a termőföldnek a földműves általi, ellenérték fejében történő megszerzése, feltéve, ha a birtokbaadástól, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12. hónap utolsó napjától számítva 5 évig pa) pont a termőföld tulajdonjogát nem idegeníti el, pb) pont a termőföldön vagyoni értékű jogot nem alapít, és pc) a termőföldet egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként vagy családi gazdálkodóként mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja. Széles Imréné Eladónak sem adóbevallási, sem adófizetési kötelezettsége nincs, Zsukk Istvánné, Somhegyi-Lódi Alexandra és Lódi Anita Eladóknak adóbevallási kötelezettsége van, adófizetési nincs, mert a Vevő célja jelen adásvétel tárgyát képező ingatlanok megszerzésével birtokegyesítés, így Eladók élnek az SZJA törvény 9.5.* A termőföld átruházásából származó jövedelem adómentességére vonatkozó szabályaival, 9.5.1.* Adómentes a termőföld átruházásából származó jövedelem *d) az a)–c)* pontban nem említett esetben, ha az átruházás *da)* magánszemély részére birtokösszevonási céllal történik. 9.5.2.* A 9.5.1. pontban meghatározottakat az eladó akkor alkalmazhatja, ha legkésőbb a bevallás benyújtásakor rendelkezik a vevő közjegyző által készített vagy ügyvéd által ellenjegyzett okiratba foglalt nyilatkozatával, amely tartalmazza a vevő természetes azonosító adatait, adóazonosító jelét, valamint a vevő kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az adómentesség feltételeinek megfelel. A vevő nyilatkozatát az eladó az adó megállapításához való jog elévüléséig köteles megőrizni. A valótlan tartalmú nyilatkozat miatt keletkező adóhiányt és jogkövetkezményeit az állami adó- és vámhatóság a vevő terhére állapítja meg.
9.5.3. Ha a magánszemély a 9.5.2. pontban említett nyilatkozata megtétele mellett megszerzett termőföldre vonatkozóan a nyilatkozatban foglaltakat nem teljesíti, bármely feltétel hiányának beálltával termőföld átruházásából származó jövedelemnek kell tekinteni a termőföld megszerzésének alapjául szolgáló szerződésben meghatározott ellenértéket. 9.5.4.* A 9.5.1. pont *d)* alpontjának alkalmazásában a birtokösszevonási cél akkor valósul meg, ha az átruházás eredményeként már az ügyletet megelőzően is a vevő tulajdonában álló termőföld és az ügyletben megvásárolt termőföld – a település közigazgatási határától függetlenül – egymással szomszédossá válik. Az egy naptári éven belül megkötött és ezen időtartamon belül az ingatlanügyi hatósághoz benyújtott ingatlan adásvételi szerződések hatását együttesen kell vizsgálni. Szomszédos termőföldeknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott út, árok, csatorna választ el.
Erdei Zoltán Vevő nyilatkozatát az okirat tartalmazza.

9./ Szerződő felek egyezően és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik és jelen szerződés aláírásával megerősítik, hogy belföldi honos, magyar állampolgárok, akiknek a jelen jogügylet szerinti ingatlan elidegenítési és szerzési képességüket jogszabály, vagy hatósági határozat nem korlátozza, és nem zárja ki, ügyletkötési képességük teljes és csorbíthatatlan.

10./ **Szerződő felek meghatalmazást adnak dr. Pozsgai Bernadett 4130 Derecske, Rákóczi út 12. szám alatti székhelyű,** KASZ: 36067398 nyilvántartási számú **ügyvédnek jelen** okirat elkészítésére, ellenjegyzésére, és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló **– 2013. évi CXXII. törvény módosítása 81.§ alapján – a 2013. évi CXXII. törvény 21. § (1) bekezdés értelmében** jelen okirat és mellékletei mezőgazdasági és igazgatási szerv felé való megküldésére - előzetes vizsgálat lefolytatása céljából **(Eladók/Vevő helyett és nevében),** a földhivatali főosztály előtt folyó egyéb a hatósági jóváhagyó eljárás lefolytatására, a földhivatal ingatlan-nyilvántartási osztálya előtt a Vevő tulajdonjogának bejegyzése (eladó tulajdonjogának törlése mellett) iránti eljárásban teljes körű – bármilyen okirat törvény szerinti javítása és egyéb nyilatkozatok megtétele – eladók és vevő helyett nyilatkozattételre is kiterjedő képviseletre. A meghatalmazás nem terjed ki a B400E nyomtatvány beadására, arra Vevő a földhivatali beadást követően vállal kötelezettséget ügyfélkapu+ elérhetőséggel, az ONYA programon keresztül.
Az adásvételi szerződést ügyvéd annak aláírásától számított 8 napon belül nyújtja be. A jelen okiratot készítő ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a kifüggesztés időtartama 30 nap. A jelen okiratot készítő ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a kifüggesztési eljárás és a hatósági jóváhagyás iránti eljárás (80 nap) költség és illetékmentes. Egyben kérik, jelen szerződésben foglaltakat ügyvédi tényvázlatnak, ügyvédi megbízásnak is tekinteni. dr. Pozsgai Bernadett ügyvéd jelen megbízást, jelen szerződés aláírásával elfogadja. Az eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. Pmt., valamint a 2011. évi CXII. tv. az Inftv. (2016/679/EU rendelet „GDPR") alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatai vonatkozásában. A Felek adatai mindezek alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása, és az általuk bemutatott

DR. POZSGAI BERNADETT

...@gmail.com

személyazonosság igazolására fenti jogszabályok szerint alkalmas okirat bemutatása alapján kerül sor. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek az eljáró ügyvédet írásban értesíteni. A szerződést készítő Dr. Pozsgai Bernadett ügyvéd tájékoztatja a Feleket az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ adta azon tényről, mely szerint a jelen szerződést készítő ügyvéd meg kell, hogy keresse a személyi adat és lakcímnyilvántartást a szerződő felek személyazonosságukat igazoló okiratokban szereplő adatokkal való egyezőség és érvényesség megállapítása céljából (JÜB). A szerződést kötő felek kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy a szolgáltatást okiratszerkesztő ügyvéd elvégezze. Mindezek alapján a felek jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezésüket adják ahhoz, hogy a személyes adataikat, személyazonosító jelüket, személyi igazolvány számukat, adóazonosító jelüket, jelen szerződés tartalmazza, amelyek a Vevő tulajdonjogának (Eladó tulajdonjogának törlése) ingatlan-nyilvántartási bejegyzése céljából szükségesek. A Felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd a Felek személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat kezelje. Az ellenjegyző ügyvéd a Felek adatait, ideértve az ellenőrzés során tudomására jutott adatokat is, csak a jelen szerződés okiratba foglalásával, valamint az ellenjegyzéssel kapcsolatos tevékenysége során használhatja fel, és azokat kizárólag a bíróság, az ügyész, a büntetőügyben eljáró hatóság és a fegyelmi eljárást lefolytató Debreceni Ügyvédi Kamara részére továbbíthatja. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (új Ptk.).rendelkezéseit - különösen annak 6:118 - 6:119. § szakaszait, valamint a 6:491-6:495 § szakaszait – továbbá a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényt, a 2013. évi CCXII törvényt, valamint 1997. évi CXLI törvényt kell alkalmazni.

Jelen okirat 10 szó szerinti, egymással egyező példányban készült, az eladókat és a vevőt 1-1 példány, míg a jelen okiratot készítő ügyvédet 5 példány illeti meg. Jelen szerződést, mely egymással összefüggő 4 oldalból áll, felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felolvasás és értelmezés után alulírott napon és helyen, ügyvédi ellenjegyzés mellett, helyben hagyólag aláírták. Kelt, Derecskén, 2026. év november hó 03. napján

Szeles Ilmene **Eladó** Zsukk Istvanne **Eladó** Erdei Zoltán **Vevő**

Aluírott Dr. Pozsgai Bernadett (KASZ 36067398) 4130 Derecske, Rákóczi út 12. sz. alatti székhelyű ügyvéd jelen okiratot **készítettem,** fent nevezett Eladók és Vevő **jelen okiraton történő aláírását ellenjegyzem**, Derecskén, 2026. év november hó 03. napján

DR. POZSGAI
4130 Derecske
Adószám: 58067807-1-39
KASZ: 36067398
Tel.: +36 30 541 6002
email: dr.pozsgai.bernadett@gmail.com

Dr. Pozsgai Be t ügyvéd

Somfegyi-Lódi Alexandra **Eladó** Lódi Anita **Eladó**

Aluírott Dr. Pozsgai Bernadett (KASZ 36067398) 4130 Derecske, Rákóczi út 12. sz. alatti székhelyű ügyvéd jelen okiratot **készítettem,** fent megjelölt eladók **jelen okiraton történő aláírását ellenjegyzem**, Gyálon, 2026. év november hó 06. napján

BERNADETT
ügyvéd
Derecske, Rákóczi út 12.
adószám: 58067807-1-39
KASZ: 36067398
Tel.: +36 30 541 6002
email: dr.pozsgai.bernadett@gmail.com

Kormányzati portálon történő közzététel napja: 2026.11.23.
Az elfogadó jognyilatkozat megtételére nyitva álló határidő
első napja: 2026.11.24., utolsó napja: 2026.12.23.
E HATÁRIDŐ JOGVESZTŐ!
Levétel napja:.....
aláírás

Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal 10.