HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Érkezett:
Érk.szám:
Lapszám: (db) Melléklet: (db)
Kelelte: 2025 ... 12
Nyilvántartószám: 596328
Szignálás
Főosztályvezető
Határidő:
Ügyintéző
Határidő:
Főo.vez.döntés:

Haszonbérbe adó:
név: PECSKEI KÁLMÁNNÉ
születési név: [redacted]
anyja neve: [redacted]
személyi azonosítója: [redacted]
állampolgársága: [redacted]
lakóhely: 3788 KISKÖRE ARANY JÁNOS UT 5/A
adóazonosítójele vagy adószáma: [redacted]
a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának ~~azonosító száma:~~
~~Bankszámlaszáma:~~

Haszonbérlő
név: MOLNÁR MIHÁLY
születési név: [redacted]
anyja neve: [redacted]
személyi azonosító: [redacted]
állampolgársága: [redacted]
lakóhely: 3384 KISKÖRE PETŐFI SÁNDOR UT. 19
adóazonosítójele vagy adószáma: [redacted]
a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma: [redacted]
Családi gazdaság száma:
Családi gazdaság nyilvántartásba vételének a helye:
Őstermelői nyilvántartási szám: [redacted]
Földműves nyilvántartási szám: [redacted]

A haszonbérlettel érintett földrészlet
megjelölése (település, fekvés, helyrajzi szám): KISKÖRE 2202 HRSZ
művelési ága: SZÁNTÓ
területe (m2, ha): 01 3152 ha
aranykorona értéke: 3,28

A haszonbérlet időtartama: 10 év
kezdő időpontja: 2026.10.01
lejárata: 2036.10.19

A haszonbér mértéke: 35 KG Búza/év
A haszonbér megfizetése: Minden év szeptember 30 ig

A jelen szerződésben foglalt haszonbérleti időtartamot- a törvényben meghatározott időtartamon belül- a szerződő felek közös megegyezéssel meghosszabíthatják.

A haszonbérlő a 172/2013 törvény 46 §. 1/C bekezdésében foglaltak szerint előhaszonbérletre jogosult/ A haszonbérlő előhaszonbérleti jogosultsággal nem rendelkezik.

Haszonbérlő nyilatkozatai:

1. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról és vállalom, hogy jelenleg és a haszonbérleti szerződés fennállása alatt is földművesnek minősülök.

2. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról, hogy

a) a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot;

b) elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a) pont szerinti nyilatkozat valótlansága, úgy az

b a) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást és

b b) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsérelemmel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után;

c) a föld használatát - a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.

d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom, a birtokomban álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság- haszonbérleti szerződés közlését megelőző 5 éven belül-jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

Az e szerződésben a nem szabályozott témakörök vonatkozásában a Földforgalmi törvény, a Földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, és a Ptk. szabályai az irányadóak.

Kelt: KISKÖRÖS, 2026. 10. 01

[redacted]
Haszonbérbeadó

[redacted]
Haszonbérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.
Név: MOLNÁR IMRE
Lakcím: 3354 KISKÖRÖS PETŐFI SÁNDOR U. 19
Személyi ig.szám: [redacted]

Tanú 2.
Név: BECSKEI ZOLTÁN
Lakcím: 3300 EGER GÖLYA U. 9/5
Személyi ig.szám: [redacted]