MAD/1594-2/2026

TULAJDONOSTÁRSANKÉNT KÜLÖN OKIRATBA FOGLALT HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS ESETÉBEN KÖZZÉTÉTELRE KERÜLŐ KÖZZÉTÉTELI KÖZLEMÉNY[1]

A kérelem benyújtására jogosult, haszonbérbeadó tulajdonostárs[2] által megadandó tartalmi elemek:

1. A kérelmező haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai[3]:

1.1.1. Természetes személy kérelmező:

a) Családi- és utóneve: Besenczi János

b) lakcíme 1046 Budapest, Hárfa utca 15.

2026/787 2026 OKT 29.

1.2.1. Gazdálkodó vagy egyéb szervezet kérelmező:

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

2. A haszonbérlő adatai:

2.1. Természetes személy haszonbérlő adatai:

a) Családi- és utóneve:.....

b) lakcíme .....

c) állampolgársága: .....

2.2. Gazdálkodó vagy egyéb szervezet haszonbérlő adatai:

a) megnevezése:. Madagro Kft.

b) székhelye, telephelye:. 7026 Madocsa, Központi major 0225/26 hrsz.

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve: Alpár Miklós József

Képviselői minősége: cégvezető

Lakcíme: 7130 Tolna, Pajta tér 1.

2026 OKT 29.

---

[1] Az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet 12. §-a szerinti esetben a használata kötelező.

[2] A közzétételi kérelmet benyújtó tulajdonostárs személyéről a haszonbérleti szerződésben részes tulajdonostársaknak döntést kell hozniuk a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 74. § (5) bekezdése alapján.

[3] A közzétételi kérelem benyújtására jogosult haszonbérbeadó tulajdonostárs adatait kell itt szerepeltetni. A szerződésben részes többi tulajdonostárs adatait az 1. számú pótlapon kell kitölteni, mely pótlap a közlemény elválaszthatatlan részét képezi.

3. A haszonbérleti szerződés tárgyát képező földre vonatkozó adatok földrészletenkénti bontásban:

A földrészlet adatai[4]:

A földrészlet				
		a haszonbérlettel érintett		
Település neve	helyrajzi száma	terület nagysága (ha, m^2)	alrészlet jele	alrészlet művelési ága
Madocsa	041/37	2,1948 ha		szántó

Haszonbér mértéke: 110 000 Ft/ha/év, azaz százezer

Haszonbérlet kezdetének időpontja: 2026 év 11 hó.01 nap

Haszonbérlet befejezésének időpontja: 2031 év 10 hó 31 nap

4. Kérelmező haszonbérbeadó tulajdonostársként nyilatkozom, hogy a közzétételi közleményben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Madocsa, 2026 év 10 hó 27.nap.

Közzététel napja: 2026. 11. 13.
Közlés első napja: 2026. 11. 14
Jognyilatkozat megtételek nyitvaállás határidő utolsó napja: 2026. 11. 30.
Ez a határidő jogvesztő!
Madocsa, 2026. november 13.

Cefleti Közös Önkormányzati Hivatal Madocsai Osztály 5.

.....
kérelmező haszonbérbeadó tulajdonostárs/gazdálkodó vagy egyéb szervezet haszonbérbeadó esetében a képviselő aláírása

gazdálkodó vagy egyéb szervezet haszonbérbeadó esetében annak bélyegzőlenyomata

A jegyző tölti ki!

Postai vagy elektronikus úton érkező közzétételi kérelem és közlemény érkezési ideje:
20.....év.....hó.....nap.

Személyesen átvett közzétételi kérelem és közlemény átvételének időpontja: 20.....év.....hó.....nap.

Pótlapok száma:

A szerződésben részes haszonbérbe adók adatait tartalmazó 1. számú pótlap oldalszáma: .....db

Földrészletek adatait tartalmazó 2/B. számú pótlap: ☐ igen / ☐ nem

Az „igen" mező kitöltése esetén a 2/B. számú pótlap oldalszáma: .....db

Kelt: ..... 20.....év.....hó.....nap.

.....
jegyző aláírása

[4] Ha a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 47. § (5) bekezdése alapján a szerződésben több föld haszonbérbe adására kerül sor, úgy egy földrészlet adatait ezen a nyomtatványon, a többi földrészlet adatait a 2/B. számú pótlapon kell megadni.

1. SZÁMÚ PÓTLAP

A TULAJDONOSTÁRSANKÉNT KÜLÖN OKIRATBA FOGLALT HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS ESETÉBEN KÖZZÉTÉTELRE KERÜLŐ KÖZZÉTÉTELI KÖZLEMÉNYHEZ A SZERZŐDÉSBEN RÉSZES HASZONBÉRBEADÓK ADATAINAK KÖZLÉSÉRE[1]

A kérelem benyújtására jogosult haszonbérbeadó tulajdonostárs által kitöltendő adatok:

1. A szerződésben részes természetes személy haszonbérbeadó tulajdonostársak adatai:

1.1. Haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai:

Természetes személy:

a) Családi- és utóneve: Puch Józsefné

b) lakcíme 7026 Madocsa, Tihany u. 38

Gazdálkodó vagy egyéb szervezet:

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

1. 2. Haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai:

Természetes személy

a) Családi- és utóneve:.....

b) lakcíme .....

Gazdálkodó vagy egyéb szervezet:

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

[1] Az 1. számú pótlap a haszonbérleti szerződésben részes tulajdonostársak adatainak közlésére szolgál, mely a közzétételi közlemény elválaszthatatlan részét képezi. A szerződésben részes tulajdonostársak számának megfelelően a pótlap 2. oldala – a megfelelő sorszámozással ellátva – sokszorosítható.

1. 3. Haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai:

Természetes személy

a) Családi- és utóneve:.....

b) lakcíme .....

Gazdálkodó vagy egyéb szervezet

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

1. 4. Haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai:

Természetes személy

a) Családi- és utóneve:.....

b) lakcíme .....

Gazdálkodó vagy egyéb szervezet

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

1. 5. Haszonbérbeadó tulajdonostárs adatai:

Természetes személy

a) Családi- és utóneve:.....

b) lakcíme .....

Gazdálkodó vagy egyéb szervezet

a) megnevezése:.....

b) székhelye:.....

c) képviseletében eljáró személy

Családi- és utóneve:.....

Képviselői minősége:.....

Lakcíme:.....

2. Kérelmező haszonbérbeadó tulajdonostársként nyilatkozom, hogy a pótlapon feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt: Madocsa, 2026.év.10..hó..20..nap.

.....

kérelmező haszonbérbeadó
tulajdonostárs/gazdálkodó vagy egyéb
szervezet haszonbérbeadó esetében a
képviselő aláírása

a kérelmező gazdálkodó vagy egyéb
szervezet haszonbérbeadó esetében annak
bélyegzőlenyomata