MÁSOLATKÉSZÍTŐ
BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
AZ EREDETI PAPÍRALAPÚ DOKUMENTUMMAL EGYEZŐ
UDVARI SÁNDOR
(2026.11.09 13:33:52)
A MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZAT: 30/2026. (X. 1.) VEZETŐI UTASÍTÁS
WWW.KORMANYHIVATAL.HU > BÉKÉS > E-ÜGYINTÉZÉS

A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

Haszonbérleti szerződés

(magánszemély földhasználó esetében)

Használatba adó:

Név: **Gyenes-Eckbauer Józsefné**

Születési név: Bozsidár Marianna

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyi szám:

Adóazonosító jele:

Állampolgárság: magyar

Lakcím: 5830 Battonya, Somogyi u.109/A

2026 OKT 19.

A kormányzati portálon történő közzététel időpontja: 2026. 11. 16.
Elővásárlásra/előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő első napja: 2026. 11. 17.
Utolsó napja (e határidő jogvesztő): 2026. 12.
Levétel időpontja:
Ph. aláírás
Battonya Közös Önkormányzati Hivatal 3 előzáradék

Használatba vevő:

Név: **Demeter-Szarka Gabriella**

Születési név: Szarka Gabriella

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyi szám:

Adóazonosító jele:

Ügyfél nyilvántartási száma:

Állampolgárság: magyar

Lakcím: 5830 Battonya, Liliom u.19/A

Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:

Haszonbérbe adó haszonbérbe adja, haszonbérlő pedig haszonbérbe veszi a II. pontban megjelölt ingatlant.

I. Megállapodás a haszonbérbe adásra vonatkozóan haszonbérleti díj összege 100.000. -Ft/ha/év, azaz egyszázezer forint/hektár/év, fizetés ideje tárgyév október 31-ig, fizetés módja banki átutalással.

II. Ingatlanok felsorolása

Battonya helyrajzi szám: 022/63, terület: 6,8533 ha 238,50 AK szántó művelési ág

III. Elő haszonbérleti jogosultság:
A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény **46§ 1. bek. c. pontja alapján** helyben lakó földműves, és **46§4. bek. b. pontja** alapján fiatal földműves vagyok így előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezem.

IV. A használatba vétel kezdő időpontja 2026.10.....A használat lejárati időpontja 2031.10.31.

V. Nyilatkozat

Demeter -Szarka Gabriella nyilatkozom, mely szerint:

- nyilatkozom, hogy fiatal földművesnek minősülök, megfelelek a Földforgalmi törvény 5. § 6. és 7. pontjában meghatározott feltételeknek.
- vállalom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. §. (1)–(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek.
- vállalom, hogy a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek.
- nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- kijelentem, hogy a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.
- elfogadom és tudomásul veszem, miszerint, ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül ezen nyilatkozatom valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

Kelt: Battonya, 2026.10.

....

haszonbérbe adó haszonbérbe vevő

Tanú:

1./ Név:..... 2./ Név:.....

Lakcím:..... Lakcím:.....

SZIG.:..... SZIG.:.....

Aláírás:..... Aláírás:.....