Kifüggesztés napja: 2026. 11. 06.
Közlés kezdő napja: 11.06.
A jog gyakorlására nyitva álló határidő utolsó napja: 11.23. A határidő jogvesztő.
Levétel napja:

A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

571268

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Családi- és utónév: Simon Gábor

Születési családi- és utónév:

Születési hely és idő (év, hó, nap):

Anyja születési családi- és utóneve:

Személyi azonosítója/belső egyedi azonosító száma:

Állampolgársága: magyar

Lakcíme: 8999 Zalalövő, Kölcsey F. u. 34

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:,

mint haszonbérbe adó és

Másrészről:

Megnevezés: : "ENZSÉ" Mezőgazdasági, Ipari és Kereskedelmi Bt.

Statisztikai azonosító:

cégjegyzékszám, ha a gazdálkodó szervezet a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény hatálya alá tartozik:

a statisztikai azonosítóval, cégjegyzékszámmal nem rendelkező tagállami vagy külföldi székhelyű gazdálkodó szervezet esetében a 2/B. §-ban meghatározott belső egyedi azonosító szám, feltéve, ha arról tájékoztatást kapott:

székhely (telephely): 2456 Besnyő, Táncsics Mihály utca 4.

vezető tisztségviselő vagy cégvezető családi és utónevét, lakcíme, illetve a törvényes képviselő családi és utóneve, tisztsége: Nagyné Farcalasz Vasziliki ügyvezető, 2456 Besnyő, Táncsics Mihály utca 4.

részéről eljáró meghatalmazott természetes személy családi és utóneve, lakcíme: Nagyné Farcalasz Vasziliki 2456 Besnyő, Táncsics u. 4.

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:

bélyegzőjének lenyomata

„ENZSÉ" BT.
2456 BESNYŐ, TÁNCSICS u. 4.
Adószám: 22049728-2-07
OTP ADONY: 11736068-20004116

mint haszonbérbe vevő között, a mai napon, az alábbi tartalommal.

A haszonbérlet tárgya:

Település: Körösladány

fekvés: külterület/belterület/zártkert (megfelelő aláhúzandó)

helyrajzi szám: 0164/4

terület: 9,500

Ak érték: 263,99

művelési ág: szántó

A haszonbérlet időtartama:

kezdőnap: (amennyiben a szerződés keltezésénél későbbi):

2026 év 11 hó 02 nap

lejárat napja: 2036 év 11 hó 02 nap,

Haszonbérleti díj összege/mértéke: 100.000-Ft/ha/év

megfizetésének esedékessége: minden év november 30-ig

Haszonbérlő előhaszonbérleti jogának fennállása esetén, az előhaszonbérleti jog jogcímének pontos megnevezése: előhaszonbérlő

Az előhaszonbérleti jogosultság jogszabályi alapja: 2013. évi CXXII. törvény 46. § (1)/a, a volt haszonbérlő olyan mezőgazdasági termelőszervezet, amely helybeli illetőségűnek minősül, három éve olyan településen van amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb húsz kilométer távolságra van.

A használó köteles a termőföldet rendeltetésének megfelelően művelni, gondoskodni a termőföld termőképességének fennmaradásáról.

Alulírott, mint haszonbérbe vevő nyilatkozik, hogy:

- A szerződés fennállása alatt megfelel a 2013. évi CXXII. (Fftv.) törvény 40 § (1)-(4) és a 41 §.-ban foglalt feltételeknek, azaz mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül.
- A föld használatát másnak nem engedi át, maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségnek.
- Nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk-nak és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII tv. (Fftv.), valamint a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII tv. (Fétv.) haszonbérletre vonatkozó szabályai érvényesek.

Kelt: Besnyő, 2026., 2026 év 10 hó 05 nap.

haszonbérbe adó

„ENZSÉ" BT.
2456 BESNYŐ, TÁNCSICS u. 4.
Adószám: 22049728-2-07
OTP ADONY: 11736068-20004116

haszonbérbe vevő

Tanú: Simonné Nagy Éva

Lakcím: 9936 Kisrákos, Pompert 1.

Szem.ig.szám: 968804SE

Aláírás:

NAGY VIVIEN

2456 Besnyő, Táncsics M. u. 4

423579PE