Záradék:

Kifüggesztés napja 2026.11.04.

Közlés kezdő napja 2026.11.05.

Nyilatkozattételre nyitva álló határidő utolsó napja (ezen határidő jogvesztő) 2026.11.19.

Levétel napja 2026.11.20.

Aláírás

GÖNCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Haszonbérleti szerződés

amely létrejött

Név: Vinter István

Szül.név: Kovács Ilona

Szül. hely, idő: Gönc 1947. 01. 27

Anyja neve: Szotáczki Ilona

Lakcíme: 3895 Gönc Kossuth út 125.sz

Személyazonosító jele: 247012 74957

Állampolgársága: Magyar

mint haszonbérbe adó, illetve

Név: Kerekes Tibor

Szül.név: Kerekes Tibor

Szül.hely.idő: Gönc 1955 06. 22

Anyja neve: Makó Katalin

Lakcíme: 3895 Gönc Kölcsey Gáspár út 94.sz

Személyazonosító jele: 1550622 1361

Állampolgársága: Magyar

Agrárkamarai azonosító: E 389500002349

Földműves nyilvántartásba vétel száma: 04282923

mint haszonbérlő között az alábbi feltételekkel:

1.) A haszonbérbe adó haszonbérbe adja, a haszonbérlő haszonbérbe veszi a használatba adó tulajdonában lévő ...Gönc..... (település) ...0162/8.. hrsz-ú, ...4,24.56...területű, ...99,77....Ak értékű, ..szántó..... művelési ágban nyilvántartott ingatlan ....1/1..... részét.

2.) A haszonbérlet időtartama:..2027....év..01..hó..01..naptól-2042....év12.hó.31.napig tart. (minimum 1 év, maximum 20 év lehetséges)

3.) Felek megállapodnak, hogy a haszonbér pénzben vagy természetben jár. 50kg/Ak/év

Pénzbeli teljesítés esetén banki átutalással vagy belföldi postautalvány útján kell megfizetni, melynek mértéke:.....

Természetben:.....

A felek ettől eltérő megállapodása semmis.

4.)Fizetési határidő:.....Fajó év december.....

5.) A haszonbérlő jogosult és köteles a fent nevezett ingatlant a haszonbérleti szerződés időtartama alatt rendeltetésének megfelelően művelni és használni, valamint ennek során gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége megmaradjon.

6.) A haszonbérlő nyilatkozik, hogy

- földművesnek/fiatal földművesnek/pályakezdő földművesnek minősülök. (megfelelő aláhúzandó)

- a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a Fftv. 40. § (1)-(4), 41.§ és a 42.§- ban foglalt feltételeknek, a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségének.

- a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.

- elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a nyilatkozatom valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Érkezés ideje: 2026 OKT 1[illegible]
Mellékletek:
576935

-nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.

- a 2013. évi CXXII. tv. 46 § (1.) bekezdés 0 pontja alapján előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezem. (a megfelelő pont behelyettesítése a jogszabály szerint. Amennyiben nem áll fenn semmilyen előhaszonbérleti jogosultság, akkor erről a tényről kell nyilatkozni.)

7.) A haszonbérleti szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor felmondhatják. Haszonbérbe vevő azonnali hatállyal felmondhatja a haszonbérletet, ha egészségi állapota oly mértékben romlik meg, vagy családi és életkörülményeiben olyan tartós változás következik be, amely a haszonbérletből eredő kötelezettség teljesítését akadályozza.

8.) Amennyiben az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, mellékleten csatolom a használati rendet. **vagy**
A meglévő (hatályos) használati rend iktatószáma:..... **(a megfelelő aláhúzandó/kitöltendő)**

9.) A felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

10.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk-nak a haszonbérletre vonatkozó szabályai, továbbá a 2013. évi CXXII. tv. és a 2013. évi CCXII. tv. rendelkezései az irányadók.

Kelt: Gönc 2026 év 10 hó 15 nap

[illegible]	Ikrényi Tibor	.....
haszonbérbe adó	haszonbérbe vevő	haszonélvezeti jog jogosultja (csak amennyiben van!)

Tanú1:

Név: Szombati Mária
Lakcím: 3895 Gönc Arany J. út 17 sz.
Szig. szám: 234676 SE
Aláírás: Szombati Mária

Tanú2:

Név: [illegible]
Lakcím: 3895 Gönc [illegible]
Szig. szám: 497380 NE
Aláírás: [illegible]