Záradék:
Kifüggesztés napja ..2026. 11. 04.
Közlés kezdő napja ..2026. 11. 05.
Nyilatkozattételre nyitva álló határidő utolsó napja
(ezen határidő jogvesztő) ..2026. 11. 19.
Levétel napja ..2026. 11. 20.

Haszonbérleti szerződés

Aláírás

GÖNCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

amely létrejött

Név: Papp Sándor
Szül.név: Papp Sándor
Szül. hely, idő: Miskolc 1963. 04. 25
Anyja neve: Bártfai Ilona
Lakcíme: Tiszaújváros Őrsi út 117 1/3
Személyazonosító jele: 1630425 0692
Állampolgársága: Magyar

mint haszonbérbe adó, illetve

Név: Kerekes Tibor
Szül.név: Kerekes Tibor
Szül.hely.idő: Gönc, 1955. 06. 22
Anyja neve: Makó Katalin
Lakcíme: 3895 Gönc Károlyi Gáspár út 94.sz
Személyazonosító jele: 1550622 1361
Állampolgársága: Magyar
Agrárkamarai azonosító: E 389500002349
Földműves nyilvántartásba vétel száma: 04282923

mint haszonbérlő között az alábbi feltételekkel:

1.) A haszonbérbe adó haszonbérbe adja, a haszonbérlő haszonbérbe veszi a használatba adó tulajdonában lévő ..Gönc..... (település) ..0125/7.. hrsz-ú, ..5,1371.....területű, 113,40....Ak értékű, szántó..... művelési ágban nyilvántartott ingatlan .....1/2..... részét.

2.) A haszonbérlet időtartama:.....év..01..hó..01..naptól-2042.....év..12..hó..31..napig tart. (minimum 1 év, maximum 20 év lehetséges)

3.) Felek megállapodnak, hogy a haszonbér pénzben vagy természetben jár. 50kg/Ak/év

Pénzbeli teljesítés esetén banki átutalással vagy belföldi postautalvány útján kell megfizetni, melynek mértéke:.....

Természetben:.....

A felek ettől eltérő megállapodása semmis.

4.)Fizetési határidő:..Fő/ő év decemberben.....

5.) A haszonbérlő jogosult és köteles a fent nevezett ingatlant a haszonbérleti szerződés időtartama alatt rendeltetésének megfelelően művelni és használni, valamint ennek során gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége megmaradjon.

6.) A haszonbérlő nyilatkozik, hogy
- földművesnek/fiatal földművesnek/pályakezdő földművesnek minősülök. (megfelelő aláhúzandó)

- a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a Fftv. 40. § (1)-(4), 41.§ és a 42.§- ban foglalt feltételeknek, a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségének.

- a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.

- elfogadom, és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a nyilatkozatom valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

-nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Előirat: 576942
Érkezés ideje: 2025 OKT 15. Ügyintéző:
Melléklet:

- a 2013. évi CXXII. tv. 46 § (1.) bekezdés a pontja alapján előhaszonbérleti jogosultsággal do rendelkezem. (a megfelelő pont behelyettesítése a jogszabály szerint. Amennyiben nem áll fenn semmilyen előhaszonbérleti jogosultság, akkor erről a tényről kell nyilatkozni.)

7.) A haszonbérleti szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor felmondhatják. Haszonbérbe vevő azonnali hatállyal felmondhatja a haszonbérletet, ha egészségi állapota oly mértékben romlik meg, vagy családi és életkörülményeiben olyan tartós változás következik be, amely a haszonbérletből eredő kötelezettség teljesítését akadályozza.

8.) Amennyiben az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, mellékleten csatolom a használati rendet. **vagy**
A meglévő (hatályos) használati rend iktatószáma:..... **(a megfelelő aláhúzandó/kitöltendő)**

9.) A felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

10.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk-nak a haszonbérletre vonatkozó szabályai, továbbá a 2013. évi CXXII. tv. és a 2013. évi CCXII. tv. rendelkezései az irányadók.

Kelt: Gönc 2026 év 10 hó 15 nap

Kerekes Tibor

haszonbérbe adó | haszonbérbe vevő | haszonélvezeti jog jogosultja (csak amennyiben van!)

Tanú1:

Név: Szombati Mária
Lakcím: 3895 Gönc Arany J. út 17.
Szig. szám: 234676SE
Aláírás: Szombati Mária

Tanú2:

Név: Papp Zsolt
Lakcím: 1027 Budapest, Bajvívó dtc 25. alg. 1
Szig. szám: 808840NE
Aláírás: Papp Zsolt