MÁSOLAT KÉSZÍTŐ:
BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
"AZ EREDETI PAPÍRALAPÚ DOKUMENTUMMAL EGYEZŐ."
PAULIKNÉ VERES GABRIELLA
2026.11.02. 15:32:18
MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZAT: 30/2026. (X. 1.) VEZETŐI UTASÍTÁS
HTTPS://KORMANYHIVATALOK.HU > BÉKÉS > E-ÜGYINTÉZÉS

Békés Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Szarvas
Iktatás dátuma: 20..2026.OKT..08.....nap
Iktatószám: 592504 | Melléklet:
Előzmény: | Előszám:
Szolgálati hrsz.

Földhaszonbérleti szerződés

mely létrejött egyrészről: **Mravik Mária** szül.név: (anyja neve: , személyi azonosító száma: , adóazonosító jele: állampolgár, 6000 Kecskemét, Széchenyi krt.35.szám alatti lakos, bankszámla száma: mint tulajdonos (továbbiakban: **Haszonbérbe adó**)

másrészről: **Paulik István** születési neve: (anyja neve: , személyi azonosító jele: adóazonosító jel: , NAK nyilvántartási száma: állampolgár, vállalkozó, adószáma: ,nyilvántartási száma: 5353 Kondoros, Kinizsi utca 66.szám alatti lakos , (továbbiakban: **Haszonbérbe vevő**)

között az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Haszonbérbe adó tulajdonát képezi 1/1 arányban az alábbi helyrajzi számú, hektár nagyságú, aranykorona értékű, külterületi szántó művelési ágú ingatlan:

Kondoros 0155/14 hrsz-ú 2,8299 ha 118,01 AK,

Haszonbérbeadó fenti teljes területet haszonbérbe adja, a haszonbérbe vevő haszonbérbe veszi az alábbiak szerint:

2./ Szerződő felek a haszonbérleti szerződés időtartamát **2026.11.01**-től **2031.11.01**-ig terjedő időszakra határozzák meg.

3./ A haszonbérleti díj összegét **100.000 Ft/ha** azaz Százezer forint hektáronkénti összegben állapítják meg, mely összeget Haszonbérlő minden év november 30-ig köteles átutalással megfizetni a megadott bankszámlára.

4./ Haszonbérlő nyilatkozik, hogy a 2013. évi CXXII.tv.46.§.(1)bek.a.pontja alapján előhaszonbérleti jog illeti meg.

5./Nyilatkozik továbbá, hogy földművesnek minősül (510002/2014.03.06hat.) és a szerződés fennállása alatt a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII.Tv. 40.§-ban, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek megfelel.

A föld használatát, - a törvényben meghatározott esetek kivételével, - másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

A földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.

Nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Szerződő felek a jelen Földhaszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kondoros, 2026. [illegible]hó[illegible]nap

.....
Haszonbérbe adó

.....
Haszonbérbe vevő

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név: [illegible]
Lakcím: [illegible]
Személyi ig.szám: .....
Aláírás: ..

Név: [illegible]
Lakcím: [illegible]
Személyi ig.szám:.
Aláírás: .....

ELEKTRONIKUS KÖZZÉTÉTEL

Kifüggesztés időpontja: 2026. 11. 03.
Közlés kezdő napja: 2026. 11. 04.
Elővásárlásra/előhaszonbérletre jogosult nyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő utolsó napja:
(E határidő jogvesztő) 2026. 11. 18.
Levétel időpontja: .....
aláírás

Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal
Kondoros