A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

MÁSOLATKÉSZÍTŐ:
BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
„AZ EREDETI PAPÍRALAPÚ DOKUMENTUMMAL EGYEZŐ."
VARGA PÉTER
(2026.10.26. 08:27:44)
MÁSOLATKÉSZÍTÉSI SZABÁLYZAT: 30/2026. (X. 1.) VEZETŐI UTASÍTÁS
HTTPS://KORMANYHIVATALOK.HU > BÉKÉS > E-ÜGYINTÉZÉS

Békés Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Iktatás dátuma: 2026 OKT 08
Iktatószám: 586738-1/2026
Előző:
Előszám:
Széljegyezve ... hrsz.

rleti szerződés

(magánszemély földhasználó esetében)

Használatba adók:

Név: Rausz Beáta

Születési név: Rausz Beáta

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyi szám:

Adóazonosító jele

Állampolgárság: magyar

Lakcím: 5830 Battonya, Damjanich u. 82.

Név: Rausz Adél

Születési név: Rausz Adél

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyi szám:

Adóazonosító jele:

Állampolgárság: magyar

Lakcím: 5830 Battonya, Hunyadi u. 61.

Használatba vevő:

Név: Marosin Brigitta

Születési név: Marosin Brigitta

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyi szám:

Adóazonosító jele:

Adószám:

Nyilvántartási szám:

Állampolgárság: magyar

Lakcím: 5830 Battonya, Kossuth u. 57/a

A kormányzati portálon történő közzététel időpontja: 2026. 11. 11.
Elővásárlásra/előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő első napja: 2026. 11. 12.
Utolsó napja (e határidő jogvesztő): 2026. 11. 26.
Levétel időpontja:
Ph. aláírás

Battonyai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 3.

Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:

Haszonbérbe adó haszonbérbe adja, haszonbérlő pedig haszonbérbe veszi a II. pontban megjelölt ingatlant.

I. Megállapodás a haszonbérbe adásra vonatkozóan haszonbérleti díj összege 80.000 Ft/ha/év, azaz nyolcvanezer forint/hektár/év, fizetés ideje tárgyév december 31-ig, fizetés módja banki átutalás a bankszámlaszámra.

I. Ingatlanok felsorolása
Battonya, 0175/28 helyrajzi szám 3,1158 hektár 75,71 AK szántó művelési ág

II. Elő haszonbérleti jogosultság:

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2023. évi CXXII. törvény 46§ 1. bekezdés c pontja alapján helyben lakó földműves vagyok így előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezem.

IV. A használatba vétel kezdő időpontja 2026.10..07.
A használat lejárati időpontja 2031.12.31.

V. A szerződő felek által kikötött egyéb feltételek, kikötések.

VI. Nyilatkozat

Marosin Brigitta nyilatkozom, mely szerint

- kijelentem, hogy földművesnek minősülök és vállalom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. § (1)-(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek.
- vállalom, hogy a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek.
- nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.

Marosin Brigitta kijelentem, hogy a földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.

Marosin Brigitta elfogadom és tudomásul veszem, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül ezen nyilatkozatom valótlansága, úgy az a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonásomat, és a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.

Kelt: Battonya, ...2026...10...07.....

....

haszonbérbe adó haszonbérbe vevő

.....

haszonbérbe adó

Hozzájárulásomat adom:

.....

haszonélvező

Tanú:

1./ Név: ANGYAL JÓZSEFNÉ 2./ Név: SZIGSPÉTER LÁSZLÓ

Lakcím: 5830 Battonya, Tanácsi 21. Lakcím: 5830 BATTONYA, ADY U. 125.

SZIG.:.. SZIG.:.....

Aláírás:..... Aláírás:.....