Kifüggesztés időpontja:
Közlés kezdő napja: 2026. 11. 03.
A jognyilatkozat megtételére nyitva álló 15 napos határidő utolsó napja: 2026. 11. 17.
Ez a határidő jogvesztő.
Levétel napja: 2026. 11. 18.

DÖB/1468-1/2026

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

név: Szili Jenő

születési név:

születési hely és idő: [redacted]

anyja neve:

személyi szám:

állampolgárság: Magyar

lakóhely: 7228 Döbrököz Külső utca 69

Kamarai tagsági azonosító szám: E 7228 00001297

mint **haszonbérlő**

574143

2026 OKT. 15

másrészről

név: Szili Zoltán

születési név:

születési hely és idő:

anyja neve:

személyi szám:

állampolgárság: magyar

lakóhely: 7100 Szekszárd, Csalogány u. 20. F/2.

mint **tulajdonos/ haszonélvező, haszonbérbeadó** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1./ A haszonbérbe adó bérbe adja, a haszonbérlő bérbe veszi az alábbi ingatlant.

Község/Város	Helyrajzi szám	Művelési ág	Min.osztály	Terület(ha, m2)	Aranykorona érték	Tulajdoni hányad
Döbrököz	026/3	szántó	2	6637 m²	30,00	1/1

2./ A bérlő köteles az 1.sz. pontban körülírt ingatlanért.....105.000 Ft...../év bérleti díjat fizetni a bérbeadónak minden év végéig, belföldi postautalvány/átutalás útján.

3./ A szerződő felek a jelen bérleti szerződést 2027. év 01 hó 01 napjától 2036. év 12. hó 31. napig terjedő időszakra kötik egymással.

4./ A haszonbérlő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt jó gazda gondosságával szakszerűen megművelni, a talajerő utánpótlásról gondoskodni.

5./ A szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a bérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.

6./ A haszonbérlő vállalja, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40. § (1)–(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

A haszonbérlő nyilatkozik, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

7./ A haszonbérlő előhaszonbérleti jogosultsággal nem rendelkezik/rendelkezik a 2013.évi CXXII. törvény 16 §.....1.....bekezdés.....A.....pontja alapján.

8./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013.évi CCXII. tv., 2013.évi CXXII. törvény, valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak jeléül és hiteléül tanúk előtt aláírták.

Kelt: Dabas 2026.10.10

....

haszonbérlő

.....

haszonbérbeadó/ ingatlan tulajdonosa

.....

ingatlan haszonélvezője

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név: Szabó Mónika

Lakcím: 2220. Dabas, Akác u. 2

Aláírás: .....

2.) Név: Szabó Sándor Attila

Lakcím: 2220. Dabas, Kikerics u. 6

Aláírás: .....