

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Haszonbérbe adó 1:

neve: Bencze Lászlóné
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója:
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3284 Tarnaméra, Dobó út 9.
adóazonosító jele vagy adószáma:

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL	
Elvezető:	Főosztályvezető:
Értékszám:	Határidő:
Lapozat:	Hiv. vez. aláírás:
(db)	(db)
Dátum:	Ügyintéző:
2026. 10. 08	BALC T
Dokumentációs szám:	Határidő:
596307	Főv. vez. aláírás:

Haszonbérbe adó 2:

neve: Bencze László
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója:
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3284 Tarnaméra, Dobó út 9.
adóazonosító jele vagy adószáma:

Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal Tarnamérai Kirendeltsége	
IKTATÓSZÁM:	TAR/ 1827-1/ 2026
ÉRKEZÉS NAPJA	2026-10-29 év hó nap
ELŐADÓ:	MELLÉKLET: db
ELŐÍRAT:	 /

Haszonbérbe adó 3:

neve: Antalné Kovács Andrea
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója:
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3284 Tarnaméra, István út 15/B
adóazonosító jele vagy adószáma:

Záradék

A hirdetmény kifüggesztésének napja
2026. év 10. hónap 29. nap
ideje 15. nap

A hirdetmény kifüggesztése
leteltének napja 2026. év 11. hónap 13. nap
levételének napja 2026. év 11. hónap 16. nap
A hirdetmény kifüggesztését igazolom.

Igazgatási Ügyintéző

Haszonbérelő

neve: Polgár Attila
születési neve:
anyja neve:
személyi azonosítója: 5
állampolgársága: magyar
lakcíme: 3284 Tarnaméra, Gyöngyösi út 4/C
adóazonosító jele vagy adószáma:
a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló
tagságának azonosító száma:

A haszonbérlettel érintett földrészlet

megjelölése (település, fekvés, helyrajzi szám): Tarnaméra külterület 012/12
(alrészlet jele):
művelési ága: szántó
területe (ha,m2): 3,09
aranykorona értéke: 75,83

A haszonbérlet időtartama:

kezdő időpontja (év, hónap, nap): 2026.10.16.

lejárat: (év, hó, nap): 2031.12.31.

A jelen szerződésben foglalt haszonbérleti időtartamot – a törvényben meghatározott időtartamon belül – a szerződő felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

A haszonbér mértéke: 38 kg / AK / év étkezési búza ára

A haszonbér megfizetése: utólag, szeptember vége, legkésőbb a naptári év végéig

A haszonbérő a 2013.évi CXXII törvény 46 § (1) c) bekezdésében foglaltak szerint, mint helyben lakó, előhaszonbérletre jogosult. / A haszonbérő előhaszonbérleti jogosultsággal nem rendelkezik. *utb haszonbérő*

A haszonbérő nyilatkozatai:

1. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról és vállalom, hogy jelenleg és a haszonbérleti szerződés fennállása alatt is földművesnek minősülök.
2. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról, hogy
 - a) a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot;
 - b) elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a) pont szerinti nyilatkozat valótlanága, úgy az
 - ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást, és
 - bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után;
 - c) a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használok, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;
 - d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom, a birtokomban álló föld jogellenes más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt az ingatlanügyi hatóság – a haszonbérleti szerződés közlését megelőző 5 éven belül – jogellenesen földvédelmi bírságot nem szabott ki.

Az e szerződésben a nem szabályozott témakörök vonatkozásában a Földforgalmi törvény, a Földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, és a Ptk. szabályai az irányadóak.

Tarnaméra, 2026.10.07.

** Javított: Róza Á. H. H.*

haszonbérbe adó 1

haszonbérbe adó 2

haszonbérbe adó 3

haszonbérelő

Tanúk:

1. Név/Szig.sz: *BUDAY ESZTER*

Lakcím: *3284 TARNAMÉRA
ÁRPÁD U. 41.*

2. Név/Szig.sz: *Bánka Eszter*

Lakcím: *3284. Tarnaméra
Árpád. u. 41.*