

SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
DÁTUM:	2026.10.16.
SFK:	52372-1 / 2026

Somogy Vármegyei Kormányhivatal	
Önkormányzat	2026. OKT 05.
§	670150
Dr. Kerekes Csaba ügyvéd	P21

Dr. Kerekes Csaba ügyvéd
8600. Siófok, Fő tér 10/A. 2/16.
Tel: 84/315-150, 30/9462640
E-mail: drkcs@t-online.hu

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gencsi Attila** (an: _____, szül.hely, idő: _____, szíjsz: _____, szíjsz: _____, dóaz.j: _____) 3600. Siófok, Töröki hegy 000186/3.alatti lakos, mint **eladó** (a továbbiakban: **Eladó**) másrészről **Nagy Tamás Tibor** (an: _____, szül.hely, idő: _____, szíjsz: _____, szíjsz: _____, dóaz.j: _____) 8600 Siófok, Asztalos J. u. 48. alatti lakos, mint **vevő** (továbbiakban: **Vevő**) között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

- 1./ A szerződő felek megállapítják és rögzítik azt, hogy a jelenlegi ingatlan-nyilvántartási állapot szerint az eladó alábbi arányú tulajdonát képezi a Somogy Vármegyei Korm. Hivatal Földhivatali osztályánál nyilvántartott:
 - 1./ Siófok külterület: 0135/3.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6546m² területű, 46,00 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes.
 - 2./ Siófok külterület: 0135/4.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4171m² területű, 36,01 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 3./ Siófok külterület: 0135/5.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5499m² területű, 13,99 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 4./ Siófok külterület: 0135/7.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6242m² területű, 40,27 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 5./ Siófok külterület: 0135/8.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 6648m² területű, 16,66 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 6./ Siófok külterület: 0135/9.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4700m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 7./ Siófok külterület: 0135/10.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5991m² területű, 16,65 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes
 - 8./ Siófok külterület: 0135/11.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4491m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— ingatlant földhasználat jog terheli 2026.12.31.napjáig haszonbérleti szerződés alapján 65.000.Ft/ha áron. A földhasználati jog jogosultja Kalfsbeck-Dabóczi Anna Linda. Az ingatlan egyebekben tehermentes

A felek és az okiratot készítő ügyvéd kézjegye/eladó

Gencsi Attila

vevő

Nagy Tamás T.

Dr. Kerekes Csaba
8600 Siófok, Könyves
Adószám: 51314930-1-34
KASZ: 36059221

-9./ Siófok külterület: 0135/12.hrsz.-ú, „a.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 6896m² területű, 2,14: AK értékű, b.) alrészlet: szántó művelési ágú, 3796m² területű, 10,55 AK értékű, c.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 5995m² területű, 1,86 AK értékű, összesen 1ha 6687m² területű, 14,55 AK értékű ingatlan 2426/2978-d tulajdoni hányada –1ha 3593m² nagyságú földrészlete. Az ingatlant terheli a Magyar Államot illető földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog, melynek gyakorlója a Somogy Megyei Korm. hivatal.

-10./ Siófok külterület: 135/14.hrsz.-ú, erdő művelési ágú, 4 ha 0156m² területű 12,45 AK értékű ingatlan 2426/25480-d tulajdoni hányada–3825m² nagyságú földrészlete
(Továbbiakban: Ingatlan).

A felek kölcsönösen kijelentik, hogy az eladó eladási szándéka a fentebb írt ingatlanok együttes eladására irányul, vevő ugyancsak kijelenti, hogy vételi szándéka a fentebb írt ingatlanok együttes vételére irányul tekintettel arra, hogy az ingatlanok egy birtoktestet képeznek. Az Ingatlanokra vonatkozó adatokat, az Ingatlanokhoz kapcsolódó jogokat és tényeket tartalmazó tulajdoni lapot a szerződés megkötését megelőzően a szerződést ellenjegyző ügyvéd beszerezte a E-ing információs hálózat útján, és az abban feltüntetett adatok a jelen szerződésben rögzített adatokkal mindenben megegyeznek.

Az Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a tulajdoni lapon nem szereplő más egyéb teher és kötelezettség nem terheli az ingatlanokat, azon elintézetlen széljegy nincs feltüntetve, a bejegyzett és fent rögzített adatokban, jogokban változás nem következett be, egyéb használati korlátozás alatt az ingatlanok nem állnak, az ingatlanoknak ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosa nincsen. Eladó kijelenti továbbá azt is, hogy nem létezik olyan, Eladó által ismert jog, kötelezettség és tény, avagy ezekre vonatkozó be- vagy feljegyzés iránti kérelem, amely az Ingatlanok hiteles Tulajdoni lap szemle másolatára felvezetésre nem került.

Szerződő felek rögzítik, hogy a vétel tárgyát képező fenti szántó művelési ágú ingatlanok a fentebb írt ideig tartó haszonbérleti szerződés alapján Kalfsbeck-Dabóczi Anna haszonbérlet haszonbérletében vannak. Vevő kijelenti, hogy a haszonbérleti jogviszony fennállásáról, annak feltételeiről és időtartamáról teljes körű tájékoztatást kapott, így az ingatlanokat is ezen teherrel szerzi meg, Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesülését követően a bérleti jogviszonyból eredő bérbeadói jogok a vevőt illetik ill terhelik azzal, hogy 2026 évre járó díj az eladót illeti.

2./ A fentiek előrebocsátása mellett eladó ezennel eladja a vevőnek, vevő pedig 1/1-d arányban megveszi az eladótól az eladó tulajdonát képező előző 1/pontban megjelölt:

-1./ Siófok külterület: 0135/3.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6546m² területű, 46,00 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 4.136.500. Ft vételár figyelembe vétele mellett.

-2./ Siófok külterület: 0135/4.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4171m² területű, 36,01 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 3.542.750. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-3./ Siófok külterület: 0135/5.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5499m² területű, 13,99 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada— 687.500. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-4/ Siófok külterület: 0135/7.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6242m² területű, 40,27 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 4.060.500. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-5./ Siófok külterület: 0135/8.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 6648m² területű, 16,66 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 1.662.000. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-6./ Siófok külterület: 0135/9.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4700m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 3.675.000. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-7./ Siófok külterület: 0135/10.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5991m² területű, 16,65 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada— 748.750. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-8./ Siófok külterület: 0135/11.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4491m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada— 3.622.750. Ft vételár figyelembe vétele mellett

-9./ Siófok külterület: 0135/12.hrsz.-ú, „a.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 6896m² területű, 2,14: AK értékű, b.) alrészlet: szántó művelési ágú, 3796m² területű, 10,55 AK értékű, c.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 5995m² területű, 1,86 AK értékű, összesen 1ha 6687m² területű, 14,55 AK értékű ingatlan 2426/2978-d tulajdoni hányada –1ha 3593m² nagyságú földrészlete--1.359.300. Ft vételár figyelembe vétele mellett

A felek és az okiratot készítő ügyvéd kézjegye/eladó

Gencsi Atila

vevő

Nagy Tamás T.

2572
Dr. Kerekes Csaba
ügyvéd
8600 Siófok, Fő tér 10/B. C. lh 1/2.
Adószám: 51314930-1-34
KASZ: 36059221

-10./ Siófok külterület: 135/14.hrsz.-ú, erdő művelési ágú, 4 ha 0156m² területű 12,45 AK értékű ingatlan 2426/25480-d tulajdoni hányada-3825m² nagyságú földrészlete-504.950. Ft vételár figyelembe vétele mellett.

Így a vevő mindösszesen az ingatlanok együttes vételáraként 24.000.000.Ft-t azaz huszonnégy millió forintot fizet meg eladó részére. (teljes vételár)

Felek kijelentik, hogy a vételár összegéhez kapcsolódóan a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás értéke, vagyis a vételár meghatározása arányban áll az ingatlan forgalmi értékével és jelen szerződés aláírását követően visszavonhatatlanul lemondanak a szerződés e jogcímen történő (Ptk. 6:98. § (1)) megtámadásáról. A vételár meghatározásánál figyelembe vették a felek azt, hogy a vétel tárgyát képező ingatlanok egy birtoktestet képeznek.

3./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő a teljes vételarat a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átutalás útján köteles megfizetni eladó részér **Eladó** száma bankszámlájára, mely vételár felvételét az eladó ezennel is elismeri és nyugtázza.

Felek megállapodnak abban, amennyiben a jelen szerződés hatósági jóváhagyása nem történik meg, úgy ez esetben a vevő által eladó részére fizetett vételár teljes összegét eladó köteles a jóváhagyást megtagadó határozat kézhezvételét követő 8 napon belül vevő részére visszafizetni.

4./ Az eladó ezennel feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződés 1.-2/ pontjában az alábbiakban írt és kitett vétel tárgyát képező ingatlanokra a tulajdonjog a vevő javára " adásvétel vétel " jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztessék eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.

-1./ Siófok külterület: 0135/3.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6546m² területű, 46,00 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada.

-2./ Siófok külterület: 0135/4.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4171m² területű, 36,01 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada

-3./ Siófok külterület: 0135/5.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5499m² területű, 13,99 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada

-4./ Siófok külterület: 0135/7.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 6242m² területű, 40,27 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada

-5./ Siófok külterület: 0135/8.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 6648m² területű, 16,66 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada

-6./ Siófok külterület: 0135/9.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4700m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada

-7./ Siófok külterület: 0135/10.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 5991m² területű, 16,65 AK értékű ingatlan 1/2-d tulajdoni hányada

-8./ Siófok külterület: 0135/11.hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1ha 4491m² területű, 40,29 AK értékű ingatlan 1/1-d tulajdoni hányada

-9./ Siófok külterület: 0135/12.hrsz.-ú, „ a.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 6896m² területű, 2,14: AK értékű, b.) alrészlet: szántó művelési ágú, 3796m² területű, 10,55 AK értékű, c.) alrészlet: fásított terület művelési ágú, 5995m² területű, 1,86 AK értékű, összesen 1ha 6687m² területű, 14,55 AK értékű ingatlan 2426/2978-d tulajdoni hányada

-10./ Siófok külterület: 135/14.hrsz.-ú, erdő művelési ágú, 4 ha 0156m² területű 12,45 AK értékű ingatlan 2426/25480-d tulajdoni hányada

5./ A Vevő az ingatlanok jelenlegi állapotát, állagát ismeri, azt az Eladó által közölt használati és birtoklási viszonyok szerint vásárolja meg.

6./ Vevő kijelenti, hogy A mező-és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. tv. 18.§. (1) bek. d) pontja szerint, mint helyben lakó földművesnek minősülő belföldi természetes személy. Elővásárlási joga ezen jogszabályhely alapján áll fenn.

Kijelenti, hogy a tulajdonszerzése nem esik a földforgalmi törvényben foglalt korlátozás alá.

Vevő kijelenti, hogy az 1-2. pontban megjelölt ingatlanok tulajdonjogát jogosult megszerezni.

Erre tekintettel a jelen adásvételi szerződéssel megszerzett terület figyelembevételével sem lesz a tulajdonában 300 ha, és a birtokában 1200 ha nagyságú termőföld, részarány tulajdonnal nem rendelkezik. A felek és az okiratot készítő ügyvéd kézzel eladó

Gencsi

vevő
Nagy Tamás T.

Dr. Kerekes Csaba
ügyvéd
8600 Siófok, Fő tér 10/B. C. lh 1/2.
Adószám: 51314930-1-34
KASZ: 36059221

7./ Szerződő Felek kijelentik, hogy cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük és szerzőképességük jogi korlátozás alá nem esik.

Vevő kifejezetten vállalja, hogy a földforgalmi törvény 13.§ (1) bek. alapján az adásvétel tárgya termőföld használatát másnak nem engedi át, ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, azt maga használja, és vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig - más célra nem hasznosítja. Nem minősül a használat átengedésének a földforgalmi törvény 13.§ (2) bekezdésében felsorolt eset.

Vevő nyilatkozik, hogy a Földforgalmi tv. 13.§. (4) bek. alapján vállalom, hogy a fennálló földhasználati jogviszony időtartamát nem hosszabbítom meg és a megszűnését követő időre a 13.§. (1) bek. foglalt kötelezettségeket vállalom.

Kijelentem, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozásom, azaz együtt: földhasználati díjtartozás.

Kijelentem, hogy velem szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

Kijelentem, hogy a szerződésben írt és Eladó által közölt használati és birtoklási viszonyok ismeretében vásárolom meg az ingatlanokat

Vevő nyilatkozata alapján adatai: Nagy Tamás Tibor
Nemzeti Agrárkamaraik sz: S86000376239

8./ Felek az adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, és az azt követő eljárásban (kifüggesztés ir. kérelem benyújtása – Korm hivatal Földforg. osztály, Önkormányzat Jegyzője, földhivatal) történő képviseletre meghatalmazzák **Dr. Kerekes Csaba ügyvédet** /8600 Siófok, Fő tér 10/B.C.lh. 1/2. / azzal, hogy a megbízást eljáró ügyvéd az aláírásával elfogadja

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, a termőföldről szóló 2013.évi CXXII tv., valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

A szerződés a felek között akkor lép hatályba, ha a Vevő tulajdonszerzését a hatóság jóváhagyta (várható időtartam-100 nap).

A szerződést a hatósági jóváhagyás érdekében az illetékes Kormányhivatal Földforgalmi osztályának a Felek jogi képviselőjük útján megküldik. a 2013.évi CXXII tv. 21.§. 1.bek alapján.

Amennyiben a Hatóság nem hagyja jóvá a szerződést (elutasítja), úgy a felek ismételt szerződést kívánnak kötni egymással az itt írtak figyelembe vételével.

9./Vevő kijelenti, hogy Itv. 26.§ (1) bek. p/pontja alapján kéri a NAV Regionális Ig. Illetékosztályától az illetékmentesség megadását.

Vevő vállalja, hogy az ingatlan birtokátruházásától, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12.hónap utolsó napjától számítva 5 évig a megszerzett termőföld tulajdonjogát nem idegeníti el, azokat mező-ill. erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja.

10./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az eladó az ingatlan birtokát –tulajdonát a hatósági jóváhagyást követően ruházza át a vevőre.

Ezen időponttól kezdődően az ingatlan hasznai és terhei vevőt illetik, illetve terhelik. Az eladó az ingatlan per-, teher és igénymentességéért a fentiek szerint szavatosságot vállal a vevő felé. Eladó kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan feletti rendelkezési joga korlátozás alatt nem áll. Ezzel kapcsolatban kijelenti továbbá, hogy a vétel tárgyát képező ingatlant közüzemi és egyéb díjtartozás nem terheli, arra vonatkozóan más személynek olyan joga nincsen, mely vevő tulajdonszerzését vagy birtokba lépését a fentiek szerint akadályozná.

11/ A felek megállapodnak abban, hogy az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségeket (igazgatási szolgáltatási díj) és a tulajdonszerzéssel kapcsolatos visszerhes ingatlan vagyonátruházási illetéket a fentebb írtak figyelembevételével a vevő fizeti és viseli.

12./ Felek az Ákr. 26. § (2) és 85.§ (1) bek. alapján kifejezetten kérik az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás során a döntést tartalmazó határozat részükre közvetlenül is kézbesítésre kerüljön.

A felek és az okiratot készítő ügyvéd kézjegye/eladó

Gencsi Attila

vevő

Nagy Tamás

A felek ezt a 5 oldalon írt, 12 pontból álló adásvételi szerződést, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás, értelmezés és megmagyarázás, után jóváhagyólag, saját kezükkel írták alá. A szerződés 6 eredeti példányban készült, egy példány biztonsági papíron, amelynek 1-1 eredeti példányát a szerződő Felek átvették, amit a szerződés aláírásával is elismernek.

A Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződést szabad akaratukból kötötték meg, nem tévedtek annak tartalmában, senki sem bírta rá Őket nyilatkozataik megtételére, a szerződés aláírására

Kijelentik, hogy az eljáró ügyvédtől adó- és illetékfizetési kötelezettségükre – beleértve az igénybe vehető kedvezményeket is – vonatkozóan tájékoztatást kaptak.

A Szerződő felek kijelentik, hogy jelen jogügylettel összefüggésben a teljeskörű ügyvédi tájékoztatást megkapták, és tudomásul vették, hogy a kifejezetten adótanácsadó feladatkörbe tartozó tevékenységre, adó-optimalizációra vonatkozóan az eljáró ügyvédtől tájékoztatási kötelezettség nem terheli a Magyar Ügyvédi Kamara 6/2018. (III.26.) szabályzata alapján. Ezen kötelezettségeiknek önállóan kívánnak eleget tenni.

A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás a Felek között létrejött ügyvédi megbízás elemeit teljes körűen tartalmazza, így a Felek külön ügyvédi tényvázlat felvételét a 2017. évi LXXXVIII. törvény 29. § (3) bekezdése alapján nem kéri.

Felek kijelentik és jelen szerződés aláírásával igazolják, hogy az okiratban szereplő valamennyi adatot, azok helyességét gondosan ellenőrizték.

Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja Szerződő Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény – /továbbiakban: Pmt./ - alapján azonosítási kötelezettség terheli az Eladó és Vevő adatai vonatkozásában. Felek nyilatkoznak, hogy nem közszereplők és azok nem közeli hozzátartozói.

Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy okiratszerkesztő ügyvéd az Eladó és a Vevő személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.

Szerződő felek nyilatkoznak és tudomással vannak arról, hogy az EU 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendelet (GDPR) szerint a szerződésalkötés során eljáró ügyvéd a személyes adataikat kezeli, amihez a szerződés aláírásával felek kifejezetten hozzájárulásukat adják.

Szerződő Felek adatait okiratszerkesztő ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

Felek rögzítik, hogy egymás személyes adatait, okmányait megismerték, azok beazonosítása a nyilvántartón – JÜB keresztül is történik, eljáró ügyvéd az eljárás során a Felek személyes adatait jogosult kezelni. Az ügyvédi megbízáshoz kapcsolódó adatkezelés célja az ügyvédi megbízás teljesítése.

Siófok, 2026. szeptember 28.

Gencsi Attila
eladó

Nagy Tamás Tibor

Szerkesztette, ellenjegyzem:
Dr. Kerekes Csaba ügyvéd
Siófok, 2026.09.28.,
KASZ: 36059221

Dr. Kerekes Csaba
8600 Siófok, Fő tér 10/B, C III. 1/2.
Adószám: 51314930-1-34
KASZ: 36059221

Záradék:
Kifüggesztés helye: Siófok KÖH
Kifüggesztés napja: 2026. 10. 16.
Jogvesztő határidő utolsó napja: 2026. 11. 16.
Figyelem! Ezen határidő jogvesztő!
Közlés első napja: 2026. 10. 17.
Levétel napja:
Siófok, ...

Dr. Károly Csaba

Dr. K.
8600 Siófok, Főút 2. sz. C/2.
Adószám: 15340000
KASZ: 36039240

ZÁRADÉK Az eredeti papír alapú dokumentummal mindenben egyező.

A digitálizáló szervezet elnevezése: Somogy Megyei Körmányhivatal

A másolat képi tartalmi egyezőségét felelős az elektronikus aláíró személy.

Digitálizáló rendszer megnevezése és verziószáma: KEAASZ-2.0.33

Másolat készítés szabályzat megnevezése és száma: SV/KH vezetője 24/2024. (XII. 19.) utasítása

Irányadó másolat készítés rend elérhetősége: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Elektronikus aláírással hitelesített

Digitálisan aláírta: Peltz Zsuzsanna

2026.10.15. 11:15:45