

Közzététel napja: 2026.10.12. Az előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának meg

számú melléklet a

nyitva álló 15 napos határidő első napja: 2026.10.14. utolsó napja: 2026.10.28.

2026. SZEPTEMBER 10.

e határidő jogvesztő.

Levétel napja: 2026.10.29.
Az elektronikus közzététel megtörtént.

HASZONBÉRELETI SZERZŐDÉS

576415

amely létrejött egyrészről

Családi- és utónév:

SONKOLYNÉ
HÓDI TÜNDE

Állampolgársága:

MAGYAR

Születési családi- és utónév:

Adóazonosító jel:

Anyja születési családi- és
utóneve:

Személyi száma:

Születési hely és idő (év, hó,
nap)

Telefon szám:

Bankszámla szám:

Lakcíme:

5900. OROSHÁZA SÁMSONI u. 67.

Előző tulajdonos Szabó Mihály II/213. Sorszám

, mint földtulajdonos (a továbbiakban: bérbeadó)

másrészről a Mezőgazdasági Termelőszövetkezet (székhely: 5932 Gádosor, Kossuth u.14., Cégijegyzék
szám: 04-02-000357; Adószám: 10079979-2-04, statisztikai számjel: 10079979-0111-124-04, kamarai
azonosító szám: G593200005362, képviseli: Papp János /lakcím: 5932 Gádosor, Muskátli utca 24./
ügyvezető), mint bérlő (a továbbiakban: bérlő) között az alulírott helyen és időben a következő
feltételekkel:

1. Bérbeadó per-, igény- és tehermentes, tulajdona az EPERJES 097/1 hrsz.-ú „SZÁNTÓ, KIVETT CSATORNA, LEGELŐ, RÉT, KIVETT ÁROK, KIVETT ÚT” jelölésű 2228/6774120 tulajdoni hányada, amely 0 ha 0352 m2 területű szántó, legelő, rét művelési ágú földterületnek felel meg, 0,38 AK értékű ingatlan, amelyet haszonbérbe ad, bérlő pedig haszonbérbe vesz 2026.09.11. napjától 2027.10.15. napjáig tartó időtartamra. A haszonbérleti díj mértéke: 1450- Ft/AK./ÉV A haszonbérleti díj december 31-ig esedékes, utólag banki átutalással.
2. A termőföldet bérbeadó 2026.09.11. - n adja a bérlő birtokába. A bérbeadó szavatol azért, hogy az ingatlanon harmadik személynek nincs olyan joga, amely bérlőt annak rendeltetésszerű használatában akadályozná. Bérlő az ingatlant köteles rendeltetésszerűen, jó gazda gondosságával használni és művelni, azt harmadik személynek használatba, alhaszonbérletbe nem adhatja, művelési ágát nem változtathatja meg. Felek megállapodnak abban, hogy a jogviszony időtartama alatt a földhasználatot illető kötelezettségeket a bérlő köteles teljesíteni, a földhasználati jogosultságok is őt illetik; a földhasználati bejelentést földhasználó köteles tenni. Bérlő vállalja hogy a szerződés fennállása alatt a gazdálkodó szervezet megfelel a Földforgalmi tv. 40. § (1)-(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy 2026.09.11. napjától – de csak a jelen bérleti jogviszony fennállásáig tartó időre – a termőföldhöz kapcsolódó támogatási jogosultságok, beleértve a történelmi bázisjogosultságot is, a bérlőt illetik meg.
4. A jelen bérleti szerződés a határozott idő fennállásáig rendes felmondással egyik fél részéről sem mondható fel, ugyanakkor felek a lejárat előtti 3 hónapon belül megállapodhatnak a jogviszony meghosszabbításában.
5. A haszonbérlet arra az évre, amelyben a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló törvényben foglaltak szerinti elemi káresemény vagy időjárási és más természeti jellegű elháríthatatlan külső ok (vis maior) miatt 30%-ot meghaladó mértékű hozamcsökkenést szenved, és ezt az agrárkár-megállapító szerv igazolja, legfeljebb a hozamérték-csökkenéssel arányos haszonbér-mérséklés illeti meg arra a földre vonatkozóan, amelyen a hozamérték-csökkenés bekövetkezett..

6. Bérlő jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 5. § 19. a) pontja szerinti mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül, amely a jogügyleti termőföldre a Földforg. tv. 46. § (1) bekezdés g) pontja alapján illeti meg előhaszonbérleti jog, mint olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.
7. Bérlő kijelenti, hogy a már birtokában lévő föld területnagyságának beszámításával sem éri el a birtokában lévő földterületek maximuma a 2013. évi CXXII törvény 16. §. (2) bekezdés szerinti 1200 ha mértékű birtoknagyságot és a 43. §-ban foglalt birtokmaximumot nem lépi túl.
Bérlő kijelenti: elfogadja és tudomásul veszi, hogy ha az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a birtokmaximumra vonatkozó nyilatkozatának valótlanúsága, úgy büntető törvénykönyv szerinti büntetőjogi felelősségre vonását, és a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.
- Bérlő kijelenti, hogy a haszonbérleti jogviszony időtartama alatt a földhasználatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.
- Bérlő kijelenti, hogy jogerősen megállapított fennálló földhasználati díj tartozása nincs.
- Bérlő kijelenti, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 41.§. a) pontja alapján - hivatkozva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényre - átlátható szervezet.
8. Azonnali hatályú felmondás vagy jogszabályban meghatározott felmondás esetén a haszonbérbeadó a szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles a földrészeleten a gazdasági évben addig elvégzett munkálatok költségeivel haszonbérelő felé elszámolni.
9. Ezen szerződésből eredő esetleges jogviták eldöntésére szerződő felek kikötik az Orosházi Járásbíróság illetékességét.
10. A jelen jogviszonyra vonatkozó, de az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a 2013. évi CXXII. törvény és a 2013. évi CCXII. törvény, valamint 474/2013 (XII.12.) Korm. rend. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek az okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Gádos, 2026.09.11.....

bérbeadó	bérlő	IV. MEZŐGAZDASÁGI TERMELŐSZÖVETKEZET Gádos, Kossuth u. 12.
Tanú1:	Tanú2:	
aláírás:	aláírás:	
név: DURAZDA KRISTIAN	név: BEUKOVICS FERENC	
lakcím: ORSHÁZA 500. JENES TANITO U 26.	Lakcím: 2980 Gádos, Kossuth u. 12.	

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS
osztatlan közös tulajdonban lévő földrészlet
használati rendjéről

Alulírott tulajdonostársak együttesen **Szerződő felek** megnevezéssel bírnak a jelen szerződés kapcsán.

Szerződő felek megállapítják, hogy osztatlan közös tulajdonukat képezi a **Eperjes, külterület 097/1 helyrajzi számú, „szántó, kivett csatorna, legelő, rét községi mintater, kivett árok, kivett út” művelési ágú, 108 Ha 6685 m2 területű, 1144,46 AK értékű ingatlan.**

Szerződő felek elismerik és elfogadják, hogy ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi a Eperjes külterület 097/1 hrsz-ról készült hiteles ingatlan-nyilvántartási **térképmásolat**, melyen aláírásukkal tanúsítják a használati rendet.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy **ez a megállapodás és a térképmásolat** csak és kizárólag a Földhivatal felé történő földhasználati bejelentés céljából szolgál, ingatlan-nyilvántartási átvezetésre azonban nem alkalmas.

Szerződő felek ezen megállapodás aláírásával jóváhagyólag tudomásul veszik, és beleegyezésüket adják ahhoz, hogy a mellékelt vázlaton **1-157. sorszámmal** jelölt földrészleteket az alább felsorolt tulajdonosok a vázlatnak megfelelő módon használatba vegyék, önállóan műveljék (műveltessék), vagy másik személynek/szervezetnek használatba adhassák, és a használat tényét a földhasználati nyilvántartásba bejegyeztethessék.

Szerződő felek megállapítják, hogy a fenti használati megosztással kapcsolatban egymással szemben fizetési kötelezettségük, követelésük nincsen.

Szerződő felek jelen megállapodást **határozatlan időre** szól.

A fenti használati megosztási szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá, és egyben kijelentik, hogy cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük korlátozva nincs.

A használati megállapodást alá nem író tulajdonosok a hozzájárulását a 2013. évi CCXII. Törvény 71. §. III. bekezdése alapján megadottnak tekintem.

Térképmásolat - Szemle

Szelvénytípus: 37-224

Iktatószám: 1/34/2026

Vetület: EOY

EPERJES, külterület 97/1

Méretarány: 1:6000

A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.
A térképmásolat méretét levetítése nem hosszúsítja.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

6600 Szentes, 2026. február 25.

Lakos Borbála

Az Eperjes 097/1 hrsz. ingatlan –124. sorszámának megosztási megállapodás:

Terület Sorszama	Neve	Tulajdonos / Földhasználó		Lakcím	Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
		Születési hely, Idő	Anyja neve					
1.	Gabnai Antal Andrásné	3.		5919. Pusztatölgvár, Rakóczi u. 100.	1671/6774120	0,0264	0,28	
2.	Hevér Balázs	.....		5919. Pusztatölgvár, Táncsics u. 96.	1671/6774120	0,0264	0,28	
3.	Hevér László József	.....		5919. Pusztatölgvár, Jókai u. 17.	1671/6774120	0,0264	0,28	
4.	Hevér Péter	.....		5919. Pusztatölgvár, Kossuth u. 118.	1671/6774120	0,0264	0,28	
5.	Varga Jánosné	.....		6800. Hódmezővásárhely Bordás u. 17.	2228/6774120	0,0352	0,38	
6.	Szabó Imre	.....		6800. Hódmezővásárhely Szőlő u. 11.	2228/6774120	0,0352	0,38	
7.	Szabó Erika	.....		9400. Sopron Répceféj sor 22.	2228/6774120	0,0352	0,38	
8.	Szekretár Pálné	.....		5932. Gádoros, Dobó u. 27.	2228/6774120	0,0352	0,38	
9.	Sonkolyiné Hódi Tünde	.....		5900. Orosháza Sámsoni u. 67.	2228/6774120	0,0352	0,38	
10.	Vecseriné Hódi Gyöngyi	.....		5945. Kardoskút Ady sor 15.	2228/6774120	0,0352	0,38	
11.	Kukucska Ildikó	.....		6500. Baja Török u. 1/B. A. 3.	6684/6774120	0,1056	1,13	
12.	Kovács Gáborné	.....		6624. Eperjes Kiskiráltság tanya 14.	6684/6774120	0,1056	1,13	
ÖSSZESEN:						0,5280	5,65	

Gádoros, 2026.03.10.

Tanú 1

Tanú 2

Név: HEVER LÁSZLÓ JÓZSEF
Lakcím: PUSZTATÖLGVÁR, JÓKAI U. 17.
Aláírás:

Név: JANCSIK RENATA
Lakcím: PUSZTATÖLGVÁR, RAKÓCZI U. 22.
Aláírás:

Az Eperjes 097/1 hrsz. ingatlan – megosztási megállapodás:

Terület Sorszám	Neve	Tulajdonos / Földhasználó Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcím	Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
1.	Szalai Mihály			5932, Gádoros, Mező u. 14.	193320/6774120	3,0541	32,66	
2.	Szalai Dóra			5932, Gádoros, Mező u. 14.	72972/6774120	1,1528	12,33	
3.	Lukács Lili			2092, Budakeszi, Gerinc u. 20-22.	2973000/6774120	46,9675	502,28	
4.	Papp János			5932, Gádoros, Muskálai u. 24.	79740/6774120	1,2597	13,47	
5.	Benkócs Ferencné			5932, Gádoros, Muskálai u. 22.	90480/6774120	1,4294	15,29	
6.	Farkas Józsefné			5932, Gádoros, Bem u. 44.	53220/6774120	0,8408	8,99	
7.	Farkas József			5932, Gádoros, Bem u. 44.	48600/6774120	0,7678	8,21	
8.	Farkas Andrásné			5932, Gádoros, Fő u. 30.	12000/6774120	0,1896	2,03	
9.	Nagrand Antalné			5932, Gádoros, Nagy u. 86.	25500/6774120	0,4028	4,31	
10.	Nagrand József			5932, Gádoros, Alföld u. 19.	46380/6774120	0,7327	7,84	
11.	Oláh Imréné			5932, Gádoros, Muskálai u. 28.	60060/6774120	0,9488	10,15	
12.	Figus Éva			6625, Fábiansbestyén, Arany János u. 22/2.	59220/6774120	0,9356	10,00	
13.	Mecs-Balogh Imréné			6000, Kecskemét, Nyíl u. 8. 2/4	53460/6774120	0,8446	9,03	
14.	Mérész János			5932, Gádoros, Szőlő u. 30.	18360/6774120	0,2901	3,10	
15.	Adamik Imre István			5932, Gádoros, Szőlő u. 30.	37080/6774120	0,5858	6,26	
16.	Adamik Imre Istváné			1151, Budapest, XV. kerület, Batthyány u. 37.	18360/6774120	0,2901	3,10	
17.	Adamik Tibor			6625, Fábiansbestyén, Arany János u. 34.	11640/6774120	0,1839	1,97	
18.	Gyurovszki János Pál			5932, Gádoros, Szabadság u. 20.	18360/6774120	0,2901	3,10	
19.	Adamcsik György			5932, Gádoros, Petőfi u. 8.	22380/6774120	0,3536	3,78	
20.	Adamcsik György			5932, Gádoros, Rákóczi u. 11.	15540/6774120	0,2455	2,63	
21.	Adamcsik József				38100/6774120	0,6019	6,44	
átviteli:						62,3669	666,96	

Terület Sorszám	Tulajdonos / Földhasználó				Lakcím	Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve	áthozat:					
22.	Gera János			5932. Gádoros, Bem u. 1.	38220/6774120	62,3669	666,96		
23.	Gera Gyöngyi			5932. Gádoros, Bem u. 1/A	19080/6774120	0,6038	6,46		
24.	Dr. Prohászka Gyöngyi Katalin			5900. Orosháza, Tóthölöm u. 47.	33480/6774120	0,5289	5,66		
25.	Prohászka Zoltán			5900. Orosháza, Hajnal u. 15.	33480/6774120	0,5289	5,66		
26.	Prohászkané Dr. Dienes Etelka			5900. Orosháza, Lehel u. 34.	29220/6774120	0,4616	4,94		
27.	Hegedűs András			5932. Gádoros, Szőlő u. 42.	49500/6774120	0,7820	8,36		
28.	Hegedűs József			5932. Gádoros, Szőlő u. 44.	17460/6774120	0,2758	2,95		
29.	Nagy Imréné			5932. Gádoros, Hétfűzér u. 5.	15720/6774120	0,2483	2,66		
30.	Györgyné Pető Edit			5900. Orosháza, Csokonai u. 14.	20460/6774120	0,3232	3,46		
31.	Kajla Mihályné			5932. Gádoros, Vörösmarty u. 15.	20460/6774120	0,3232	3,46		
32.	Polyák József			5932. Gádoros, Szőlő u. 24.	31920/6774120	0,5043	5,39		
33.	Polyák Józsefné			5932. Gádoros, Hajnal u. 3.	21720/6774120	0,3431	3,67		
34.	Filó Viktória			5932. Gádoros, Hajnal u. 3.	8160/6774120	0,1289	1,38		
35.	Vargáné Filó Tímea			5932. Gádoros, Hajnal u. 3.	8220/6774120	0,1299	1,39		
36.	Kerekes Attila			5905. Orosháza, Gyökeresi tanyák 5.	7350/6774120	0,1161	1,24		
37.	Hangya-Kerekes Mónika Melinda			5900. Orosháza, Páva u. 1.	7350/6774120	0,1161	1,24		
38.	Kerekes Józsefné			5932. Gádoros, Mező u. 31.	19380/6774120	0,3062	3,27		
39.	Markovics-Horváth Imre			5932. Gádoros, Mártonok útja 7.	9690/6774120	0,1531	1,64		
40.	Hegedűs Sándor			5932. Gádoros, Táncsics u. 8.	24600/6774120	0,3886	4,16		
41.	Hegedűs Tibor			5932. Gádoros, Dobó u. 37.	24540/6774120	0,3877	4,15		
42.	Hurtán Mihály Csaba			5932. Gádoros, Júsh u. 5.	36680/6774120	0,4739	5,07		
43.	Juhos Ferenc			5932. Gádoros, Bocskay u. 28.	19380/6774120	0,3062	3,27		
átviteli:						70,0983	749,64		

Terület Sorszám	Tulajdonos / Földhasználó			Lakcím	Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve					
44.	Kocsis József		átvétel:	5932, Gádoros, Fő u. 40.	32760/6774120	70,0983	749,64	
45.	Kosztola Gábor			5932, Gádoros, Béke u. 11.	17040/6774120	0,5175	5,53	
46.	Kosztola Gáborné			5932, Gádoros, Oncsa tér 2.	15960/6774120	0,2692	2,88	
47.	Lentvorszki Pál			5932, Gádoros, Muskáli u. 1. II/2.	30420/6774120	0,2521	2,70	
48.	Rácz Gábor id.			5932, Gádoros, Darányi u. 23.	36840/6774120	0,4806	5,14	
49.	Rácz Gábor ifj.			5932, Gádoros, Ady u. 15.	7380/6774120	0,5820	6,22	
50.	Rácz Edit			1181, Budapest, Csonvály u. 40. VIII/41.	23220/6774120	0,1166	1,25	
51.	Rácz István			6600, Szentés, Vescei u. 12.	3420/6774120	0,3668	3,92	
52.	Rácz János Ferenc			6600, Szentés, Veresháza tanya 36.	1380/6774120	0,0218	0,23	
53.	Ale Jánosné			5600, Békéscsaba, Pépin u. 7.	1380/6774120	0,0218	0,23	
54.	Dobos Istvánné			6600, Szentés, Bruznyai Árpád sétány 11. IV/12.	3420/6774120	0,0540	0,58	
55.	Garai László			6621, Derekegyház, Rákóczi út 6.	300/6774120	0,0047	0,05	
56.	Garai Gábor			6600, Szentés, Daru u. 4.	300/6774120	0,0047	0,05	
57.	Bubori Imréné			5661, Újkígyós, Hosszú u. 10/1.	300/6774120	0,0047	0,05	
58.	Szalmári Sándor János			5932, Gádoros, iskola u. 1/B.	19680/6774120	0,3109	3,32	
59.	Berényi András			5932, Gádoros, Bokányi u. 7.	30990/6774120	0,4896	5,24	
60.	Bella Márton Áron			1037, Budapest, Jablónka út 130.	4155/6774120	0,0656	0,70	
61.	Bella Zoltán			1095, Budapest, Mészler u. 1. IV/27A	8310/6774120	0,1313	1,40	
62.	Dr. Bella Richárd			1037, Budapest, Jablónka út 138/A	4155/6774120	0,0656	0,70	
63.	Berényi Erika			6600, Szentés, Rákóczi út 181. I/2. 2.	18300/6774120	0,2891	3,09	
64.	Débrecei Imre			6600, Szentés, Klauzál Gábor u. 21/a.	15900/6774120	0,2417	2,58	
65.	Dobos Imre Lászlóné		átvétel:	5932, Gádoros, Szőlő u. 21.	12420/6774120	0,1962	2,10	
					74,6391	798,20		

Földhasználói megosztás: Eperjes 097/1 hrsz.

Terület Sorszáma	Tulajdonos / Földhasználó			Lakcím	Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve					
áthozat:								
66.	Rajki Erzsébet			1087, Budapest, Kőbányai út 22. V/524.	12420/6774120	0,1962	798,20	
67.	Rajki János			5932, Gádoros, Darányi u. 20.	12420/6774120	0,1962	2,10	
68.	Gabnai Imre			5932, Gádoros, Fő u. 30.	12720/6774120	0,2010	2,15	
69.	Kiszely János			5932, Gádoros, Bajcsy u. 42.	27840/6774120	0,4398	4,70	
70.	Kiszely János			5932, Gádoros, Bajcsy u. 18.	25920/6774120	0,4095	4,38	
71.	Kontár-Libor Ágnes			1238, Budapest, Háncs u. 2.	1840/6774120	0,0291	0,31	
72.	Libor Antalné			5932, Gádoros, Bajcsy u. 68.	5520/6774120	0,0872	0,93	
73.	Libor Ferenc			6625, Fábiansébestyén, Szabadság u. 74.	5520/6774120	0,0872	0,93	
74.	Libor Gabriella			6600, Szenties, Tanya 91.	2760/6774120	0,0436	0,47	
75.	Libor István			5932, Gádoros, Ady u. 2/A	5520/6774120	0,0872	0,93	
76.	Libor László			5932, Gádoros, Ady u. 26.	5520/6774120	0,0872	0,93	
77.	Libor Lilla			5900, Orosháza, Dénes tanító u. 22.	1840/6774120	0,0291	0,31	
78.	Libor Mária Róza			5932, Gádoros, Bajcsy u. 70.	5520/6774120	0,0872	0,93	
79.	Libor Róbert Pál			1114, Budapest, Orlay u. 10. Magasföldszint 2. ajtó	2760/6774120	0,0436	0,47	
80.	Libor Roland			5900, Orosháza, Könd u. 80. B lph. III/2.	1840/6774120	0,0291	0,31	
81.	Kunos László			5932, Gádoros, Toldi u. 2.	18420/6774120	0,2910	3,11	
82.	Majros András Tibor			5932, Gádoros, Bajcsy u. 105.	15000/6774120	0,2370	2,53	
83.	Majros Gáspár			5932, Gádoros, Szőlő u. 76.	32760/6774120	0,5175	5,53	
84.	Vig Anikó			5932, Gádoros, Nagy u. 66.	15000/6774120	0,2370	2,53	
85.	Mórocz Sándor			5932, Gádoros, Fő u. 30.	35460/6774120	0,5602	5,99	
86.	Mórocz Tibor			5931, Nagyszénás, Pacsirta u. 12.	13920/6774120	0,2109	2,35	
87.	Nagy Gyevi Zoltánné			5931, Nagyszénás, Táncsics u. 3.	5460/6774120	0,0863	0,92	
átvitel:						78,8411	843,14	

Terület Sorszám	Tulajdonos / Földhasználó				Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Alíírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcím				
88.	Nógrádi János			5932, Gádoros, Fő u. 60.	28140/6774120	70,8411	843,14	
89.	Péntek Lászlóné			5932, Gádoros, Szent István u. 24.	17460/6774120	0,4446	4,75	
90.	Petri Hajnalka			6625, Fábiansébesyén, Alkotmány u. 18.	8730/6774120	0,2758	2,95	
91.	Puskás Attila			5932, Gádoros, Köksey u. 11.	13600/6774120	0,1379	1,47	
92.	Puskás István			5932, Gádoros, Köksey u. 11.	13600/6774120	0,2149	2,30	
93.	Puskás László Béla			5932, Gádoros, Hosók útja 1.	13600/6774120	0,2149	2,30	
94.	Puskás Tibor			5932, Gádoros, Hosók útja 1.	18300/6774120	0,2891	3,09	
95.	Ravasz Mihály			5932, Gádoros, Béke tér 11.	31900/6774120	0,5040	5,39	
96.	Ribácsi István Sándorné			5932, Gádoros, Rákóczi u. 46.	26640/6774120	0,4209	4,50	
97.	Tóth Gergely			5932, Gádoros, Arany János u. 34.	23880/6774120	0,3773	4,03	
98.	Tóth Máté			5932, Gádoros, Arany János u. 34.	6840/6774120	0,1081	1,16	
99.	Gabnai Rilla Emese			5900, Orosháza, Bem József u. 1.	6840/6774120	0,1081	1,16	
100.	Törőcsik János Zoltán			5932, Gádoros, Fő u. 18/A	9540/6774120	0,1507	1,61	
101.	Törőcsik János			6621, Derekegyház, Bem u. 30.	9540/6774120	0,1507	1,61	
102.	Farkas Károly			3326, Ostoros, Széchenyi út 23.	360/6774120	0,0057	0,06	
103.	Kun István Mihály			5932, Gádoros, Vörösmarty u. 1.	5460/6774120	0,0863	0,92	
104.	Szeles Tibor			5932, Gádoros, Dózsa György u. 12.	21180/6774120	0,3346	3,58	
105.	Magyar Állam NFA			1149, Budapest, Bosnyák tér 5.	25920/6774120	0,4095	4,38	
106.	Mariga Antal			5932, Gádoros, Újvárosi lanya 213	76800/6774120	1,2133	12,98	
107.	Puskás Lászlóné			1211, Budapest, Pető Ferenc u. 28. IX/99	31260/6774120	0,4938	5,28	
108.	Sárkózi János Istvánné			5900, Orosháza, Dienes tanító u. 38.	2770/6774120	0,0438	0,47	
109.	Szula Edit			1173, Budapest, Pesti út 37. IX/99	5540/6774120	0,0875	0,94	
					4385/6774120	0,0219	0,23	
					84,9341	908,30		

Terület Sorszáma	Tulajdonos / Földhasználó				Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcíme				
áthozat:								
110.	Szula György			5600, Békéscsaba, Telep u. 23.	2770/6774120	84,9341	908,30	
111.	Szula György András			5932, Gádoros, Szent István u. 14.	34140/6774120	0,5393	5,77	
112.	Szula György Andrásné			5932, Gádoros, Szent István u. 14.	24540/6774120	0,3877	4,15	
113.	Szula Mihály			1173, Budapest, Pesti út 37. IX/83.	1385/6774120	0,0219	0,23	
114.	Hódi Istvánné			5932, Gádoros, Damjanich u. 6.	17040/6774120	0,2692	2,88	
115.	Kovács István			5932, Gádoros, Bajcsy u. 91.	9660/6774120	0,1526	1,63	
116.	Kunos Ferencné			5932, Gádoros, Esze Tamás u. 30.	18000/6774120	0,2844	3,04	
117.	Vizi Jánosné			5932, Gádoros, Mátyás király u. 38.	11340/6774120	0,1791	1,92	
118.	Zalai Anikó			6792, Zombó, Ménés járás dűlő 61.	20880/6774120	0,3299	3,53	
119.	Czimbalmosné			6726, Szeged, Eszter u. 39.	20880/6774120	0,3299	3,53	
120.	Papp Gyula Dánielné			6600, Szenties, Kossuth u. 44. B lph. IV/14.	25860/6774120	0,4085	4,37	
121.	Gajda Sándorné			5932, Gádoros, Kintési u. 22.	25860/6774120	0,4085	4,37	
122.	Szűc. Antalné			5932, Gádoros, Fő u. 43.	17220/6774120	0,2720	2,91	
123.	Szász Antalné			5932, Gádoros, Ady u. 17.	16920/6774120	0,2673	2,86	
124.	Szabó Mihály			5932, Gádoros, Bánfalva u. 19.	33420/6774120	0,5280	5,65	
125.	Sódar András			5932, Gádoros, Hunyadi u. 7/A	36180/6774120	0,5716	6,11	
126.	Sódar Györgyné			5932, Gádoros, Hunyadi u. 7.	14460/6774120	0,2284	2,44	
127.	Rékasi Sándor			5932, Gádoros, Újvárosi részi tanya 146.	23340/6774120	0,3687	3,94	
128.	Ravasz Erzsébet			5932, Gádoros, Nagy u. 40.	19920/6774120	0,3147	3,37	
129.	Ravasz Ferenc			5932, Gádoros, Jókai u. 12.	5460/6774120	0,0863	0,92	
130.	Ravasz István			5932, Gádoros, Mátyás Király u. 38.	18840/6774120	0,2976	3,18	
131.	Perjés Franciska			5932, Gádoros, Nagy u. 44.	24300/6774120	0,3839	4,11	
átvitel:					91,6075	979,66		

Terület Sorszáma	Tulajdonos / Földhasználó				Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcím				
áthozat:								
132.	Páli István			5932, Gádoros, Május 1. u. 10.	28380/6774120	91,6075	979,66	
133.	Nemes János			5932, Gádoros, Erkel u. 5.	29220/6774120	0,4616	4,94	
134.	Makó Ferencné			5932, Gádoros, Nagy u. 17.	14340/6774120	0,2265	2,42	
135.	Makó Imre			5932, Gádoros, Bem u. 15.	22080/6774120	0,3488	3,73	
136.	Makó István			5932, Gádoros, Esze Tamás u. 6.	38220/6774120	0,6038	6,46	
137.	Lizskai Lászlóné			5932, Gádoros, Béke u. 33.	18120/6774120	0,2863	3,06	
138.	Lesetár Pálné			5932, Gádoros, Fő u. 30.	16260/6774120	0,2569	2,75	
139.	Lazanyecz Mihály			5900, Orosháza, Rákóczi u. 2. II/10	35340/6774120	0,5583	5,97	
140.	Kristó József			5932, Gádoros, Darányi u. 44.	39600/6774120	0,6256	6,69	
141.	Kristó Jánosné			5932, Gádoros, Szabadság u. 29.	17040/6774120	0,2692	2,88	
142.	Kovács Rozália			5932, Gádoros, Bajcsy u. 94.	26880/6774120	0,4247	4,54	
143.	Jancsó Rozália			5932, Gádoros, Fő u. 30.	17760/6774120	0,2806	3,00	
144.	Hegedűs János			5932, Gádoros, Hévízező u. 7.	20460/6774120	0,3232	3,46	
145.	Hári Mihályné			5932, Gádoros, Arany János u. 17.	19500/6774120	0,3081	3,29	
146.	Halustvik Pálné			5932, Gádoros, Zrínyi u. 11.	11880/6774120	0,1877	2,01	
147.	Gránicz István			5932, Gádoros, Bocskai u. 25.	28920/6774120	0,4569	4,89	
148.	Fekete Mihályné		F	5932, Gádoros, Bárá Rudnyánszky u. 14.	18540/6774120	0,2929	3,13	
149.	Dobos Lajos			5932, Gádoros, Hévízező u. 4.	31800/6774120	0,5024	5,37	
150.	Bodor Józsefné			5932, Gádoros, Fő u. 30.	27420/6774120	0,4332	4,63	
151.	Berkó Lajos			5932, Gádoros, Munkácsy u. 42.	44760/6774120	0,7071	7,56	
152.	Benczúr Imréné			5932, Gádoros, Kölcsy u. 26.	18840/6774120	0,2976	3,18	
153.	Bálint Margit			5932, Gádoros, Nagy u. 59.	19800/6774120	0,3128	3,35	
átvitel:					100,2199	1071,76		

Terület Sorszama	Tulajdonos / Földhasználó				Tulajdoni Hányad	Területe (Ha)	AK Érték	Aláírás	
	Neve	Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcím					
			áthozat:						
154.	Berényi Tibor			6600, Szentes, Bihari sor 9.	15690/6774120	100,2199	1071,76		
155.	Bíró-Dombovári Stella			6600, Szentes, Bocskai u. 23.	27540/6774120	0,2479	2,65		
156.	Dombovári Márk Imre			6624,Eperjes Nagykirályság tanya 36	240358/6774120	0,4351	4,65		
157.	Dombovári Kathrin			5900, Orosháza, Kossuth u. 18. III/1.	146700/6774120	3,7972	40,61		
			ÖSSZESEN:				2,3176	24,78	
						107,0176	1144,46		

A Eperjes 097/1 hrsz. ingatlan haszonélvezői hozzájárulásukat adják:

Név	Születési hely, Idő	Anyja neve	Lakcíme	Haszonélvezeti jog jellege	Aláírás
Lukács Zsolt			1041, Budapest, Deák Ferenc u. 10. II/16.	Holtig tartó haszonélvezeti jog Lukács Lili (3)	
Gyurovszki János Mátyásné			5932, Gádoros, Vörösmány u. 8.	Özvegyi jog Adamik Imre Istvánné (19.), Gyurovszki János Pál (21.)	
Szalai Sándorné			5932, Gádoros, Iskola u. 7.	Özvegyi jog Benkovics Ferencné (8.) 6,02 AK értékig	
Figus Imréné			5932, Gádoros, Fő u. 10.	Özvegyi jog Figus Éva (15) 3,55 AK értékig	
Prohászkané Dr. Dénes Eleka			5900, Orosháza, Lehel u. 34.	Özvegyi jog Dr. Prohászka Gyöngyi (27.), Prohászka Zoltán (28.)	
Polyák Józsefné			5932, Gádoros, Hajnal u. 3.	Özvegyi jog Polyák József (34) 2,77 AK értékig, Filó Viktória (36.), Vargáné Filó Tímea (37.)	
Rácz Istvánné			6625, Fábianszabvány, Belsődtől tanya 94.	Özvegyi jog Rácz István (52), Dobos Istvánné (56)	
Bella Mihályné			1158, Budapest, Drégelyvár u. 45. VI/27.	Özvegyi jog Bella Márton Áron (63), Bella Zoltán (64), Dr. Bella Richárd (65.)	
Berényi Andrásné			5932, Gádoros, Bokányi u. 7.	Holtig tartó haszonélvezeti jog Berényi András (61) 2,65 AK értékig, Berényi Tibor (62)	
Raikei Jánosné			5932, Gádoros, Júsh Zsigmond u. 4.	Holtig tartó haszonélvezeti jog Raikei János (72) 1,05 AK értékig	
Puskás Istvánné			5932, Gádoros, Bajcsy u. 126.	Özvegyi jog Puskás Attila (97), Puskás István (98), Puskás Tibor (100)	
Gera Jánosné			5932, Gádoros, Bem u. 1.	Holtig tartó haszonélvezeti jog Gera Gyöngyi (26)	
Kerekes Józsefné			5932, Gádoros Mező u. 31.	Holtig tartó haszonélvezeti jog Kerekes Attila (36), Hangya-Kerekes Mónika (37)	

Gádoros, 2024.05. 17

Tanú 1

Név:
Lakcím:
Szem. ig.:
Aláírás:

FURCS B. I. A.
Gy. J. Gádoros, 2024.05. 17.

Tanú 2

Név:
Lakcím:
Szem. ig.:
Aláírás:

NILÉ
FURCS B. I. A.
Gy. J. Gádoros, 2024.05. 17.

BOCSKHI u. 2