

Földhivatali Főosztály	
Iktatás dátuma: 20.....évhónap 30	
Iktatószám: 91658	Adószám: 226
Előadó:	Előszám:
Szálljegyzve: i hrsz.	

Földhaszonbérleti szerződés

amely létrejött egyrészről **Kovács István** /született-án
....., anyja neve személyi száma Kamarai
nyilvántartási száma / **5621. Csárdaszállás, Dózsa György u. 8. sz. alatti**
lakos magyar állampolgár, aki östermelők családi gazdaságának tagja , mint
haszonbérlo földműves,

másrészről

- **Győri László** (született-én , anyja neve ,
személyi száma) **5621. Csárdaszállás, Arany János u. 10. sz. alatti lakos**, mint
1/2-ed részben haszonbérbe adó magyar állampolgár, továbbá
- **Győri Levente** (született-én , anyja neve ,
személyi száma) **6067. Tiszaalpár, Kátai sor tanya 32. sz. alatti lakos**, mint
1/2-ed részben haszonbérbe adó magyar állampolgár

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1./ Felek földhaszonbérleti szerződést kötnek **2026. 10. 01.-től 2031. december 31.-ig** az
alábbi szántó művelési águ termőföldre:

Csárdaszállás külterület **087/23. hrsz.** 3,1417 ha 72,16 ak.

2./ A haszonbérleti díj évi **120 000 Ft/ha**, a teljesítés tárgyév november 30.-ig esedékes.

3./ Alulírott haszonbérlo a következőkről nyilatkozom:

Vállalom, hogy e szerződés fennállása alatt:

- a./ a Földforgalmi törvényben meghatározott földművesnek minősülök (2013. évi CXXII. Tv. 5.§ 7.pont alapján) és jogosult vagyok haszonbérlet jogcímen földhasználati jogot szerezni.
- b./ Megfelelek a 2013. évi CXXII. Tv. 40-41. §. előírásainak.
- c./ a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek. (2013. CXXII. Tv. 42. §. (1).)
- d./ Nyilatkozom, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom (2013. CXXII. Tv. 42. § (3).)
- e./ A szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokomban lévő föld nagysága nem haladja meg a földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot. (2013. évi CXXII. Tv. 16.§.)
- f./ Tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során megállapítást nyer a birtokmaximumra vonatkozó nyilatkozatom valótlanosága, úgy az büntetőjogi felelősségre vonást eredményez, valamint a használat után folyósított támogatás visszafizetésével jár (2013. CCXII. Tv. 114. §.)
- g./ A szerződés tárgyát képező föld vonatkozásában előhaszonbérleti joggal rendelkezem a 2013. CXXII. Tv. 46. § (1) c) pontja alapján, mint helyben lakó földműves.
- h./ Nyilatkozom, hogy ezen haszonbérleti szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, és a földhasználat nem sért törvényben foglalt korlátozásokat.

4./ A szerződő felek kijelentik, hogy valamennyien teljes jog- és cselekvőképességgel rendelkező magyar állampolgárok, akiknek jogügyleti képessége korlátozás alá nem esik.

5./ Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos földtörvény, földforgalmi törvény, valamint a polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen haszonbérleti szerződést a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, tanúk jelenlétében helybenhagyóan írják alá.

Kelt: Csárdaszállás, 2026. 09.26.

Kovács István haszonbérelő

Győri László haszonbérbe adó

Győri Levente haszonbérbe adó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ Tanú (aláírás, név, lakcím):

Bozsó Márta

Csárdaszállás, Csárda u. 1.

2./ Tanú (aláírás, név, lakcím):

Kovács István

5621 CSÁRDASZÁLLÁS DOZSA U. 6.

Záradék:

Közzététel napja: 2026.10.12.

Jogvesztő határidő első napja: 2026.10.13.

Jogvesztő határidő utolsó napja: 2026.10.27.

E határidő jogvesztő!

Levétel napja:

Az elektronikus közzététel megtörtént!

Elfogadó jognyilatkozat: érkezett/ nem érkezett

Csárdaszállás,
ügyintéző