

Közzététel napja 2026.08.19.
jogvesztő határidő elbír napja 2026.08.20.
utolsó napja 2026.09.03.

11/1519-1/2020

C határidő jogvesztő!

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Éves díj	2026 JÚL 30.
Éves díj	2026 JÚL 30.
Éves díj	2026 JÚL 30.

Melv létrejött egyrészről **Budai Lászlóné** (an.

sz.-név:

sz. hely:

szsz.:

sz. idő:

aj.:

lakcímkártya száma:

szig.sz.:

agrárkamrai szám: - FELIR szám: - bankszámlaszám: -) 4355

Nagyecsed,

Mezőgazdasági Szövetkezet (Cg. 04-02-000610 asz.: 10053494-2-04, Magyarországi székhellyel rendelkező gazdasági társaság, kamarai azonosító száma: G580000000490, statisztikai számjele: 10053494-0150-124-04) székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 53. képviseletében eljáró Földi Szabolcs 5800 Mezőkovácsháza, szám alatti lakos, a szövetkezet igazgatósági tagja, **mint bérlő** között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel.

1./ **A mezőkovácsházi külterület 052/31 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból 228/173378-ad** tulajdoni hányad, bérbeadó tulajdonát képezi.

2./ Bérbeadó az 1./ pontban körülírt ingatlanhányadot bérbe adja, 2026. év december 1. naptól 2031. év december 2-ig terjedő időre, bérlő azt bérbe veszi.

3./ Szerződő felek a bérleti díjat évente Budai Lászlónénak 5.058 Ft-ban azaz ötezer-ötvennyolc Ft-ban határozzák meg. A bérleti díjat bérlő bérbeadónak minden év december 15-ig fizeti ki, az első bérleti díj fizetése 2027. december 15-ig esedékes. Amennyiben a bérleti díjat jogszabály alapján szja. fizetési kötelezettség terheli, azt a bérbeadó köteles az adóhatóság részére megfizetni. A bérleti díj kifizetése a haszonbérbeadó választása alapján banki átutalással vagy postai utalványon keresztül történik.

4./ Haszonbérbeadó és haszonbérlő részére az ingatlanhányadot 2026. év december 1-től adja birtokba. Haszonbérlő a jó gazda gondosságával köteles a termőföldet használni, termőképességét megőrizni, a haszonbérleti jogviszony lejártakor tulajdonosainak visszaadni. Haszonbérlő kijelenti, hogy előhaszonbérletre jogosult, jogosultságát a 2013. évi CXXII. tv. 46. § (1) bek. a) pont alapján jelöli meg.

5./ Bérbeadó kijelenti, hogy devizabelföldi, magyar állampolgár, bérlő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság.

6./ Haszonbérlő nyilatkozik, hogy a Mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII tv.

- 40 § (1) bek. szerint földhasználati jogát mezőgazdasági termelőszervezetként szerezte

- 42 § (1) bek. szerint vállalja, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a 40 §. 1-4 bekezdésben, valamint a 41 §-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, ennek során eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének.

- 42 § (3) bek. alapján nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

- nyilatkozik továbbá, hogy:

a.) földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokában levő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot,

b.) elfogadja és tudomásul veszi, miszerint ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a.) pont szerinti nyilatkozata valótlanága, úgy az

ba.) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonását és

bb.) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásának megfelelő összegű pénzeszköz visszafizetését vonja maga után.

Bérbeadó.

Tanúk 1./

"ÚJ ALKOTMÁNY" Mg. Sz

Bérlő:

5800 Mezőkovácsháza

Alkotmány u. 53.

Adószám: 10053494-2-04

2./

7./ Haszonbérlo nyilatkozik, hogy mezogazdasagi termeloszervezetnek minosul, megfelel a Foldforgalmi tv. 5. § 19. pontjaban meghatározott feltételeknek, az 510121/2014.04.07. ügyiratszámom mezogazdasági termeloszervezetként nyilvántartásba bejegyzésre került. Kötelezettséget vállal arra, hogy a haszonbérleti jogviszony időtartama alatt mezogazdasági termeloszervezetkénti nyilvántartásba vételét nem szünteti meg.

8./ Ezen szerződéssel nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos törvényi rendelkezések az irányadók.

9./ Haszonbérbeadó meghatalmazza haszonbérlo ügyvezetőjét a bérleti szerződést és mellékleteit a mezogazdasági igazgatási szervhez való benyújtással.

10./ Haszonbérlo kijelenti, hogy részarány tulajdonú földdel nem rendelkezik, és ilyen földterület nincs a használatában.

A szerződést a felek hangos felolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a jelenlevő két tanú előtt helybenhagyólag aláírták.

Mezőkovácsháza, 2026. 07.30.

"ÚJ ALKOTMÁNY" Mg. Sz.

5800 Mezőkovácsháza

Alkotmány u. 53.

Adószám: 10953494-2-04

Budai Lászlóné bérbeadó

„Új Alkotmány” Mezőgazdasági Szövetkezet bérlo
képviselőjében eljáró Földi Szabolcs
Igazgatósági tag

Alulírott tanúk kijelentjük, hogy szerződő felek ezen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, előttünk, mint tanúk előtt írták alá:

1./ _____ aláírás
Bozsó Erika olvasható név

5800, Mezőkovácsháza,

lakcím

2./ _____
Szűcs Tiborné

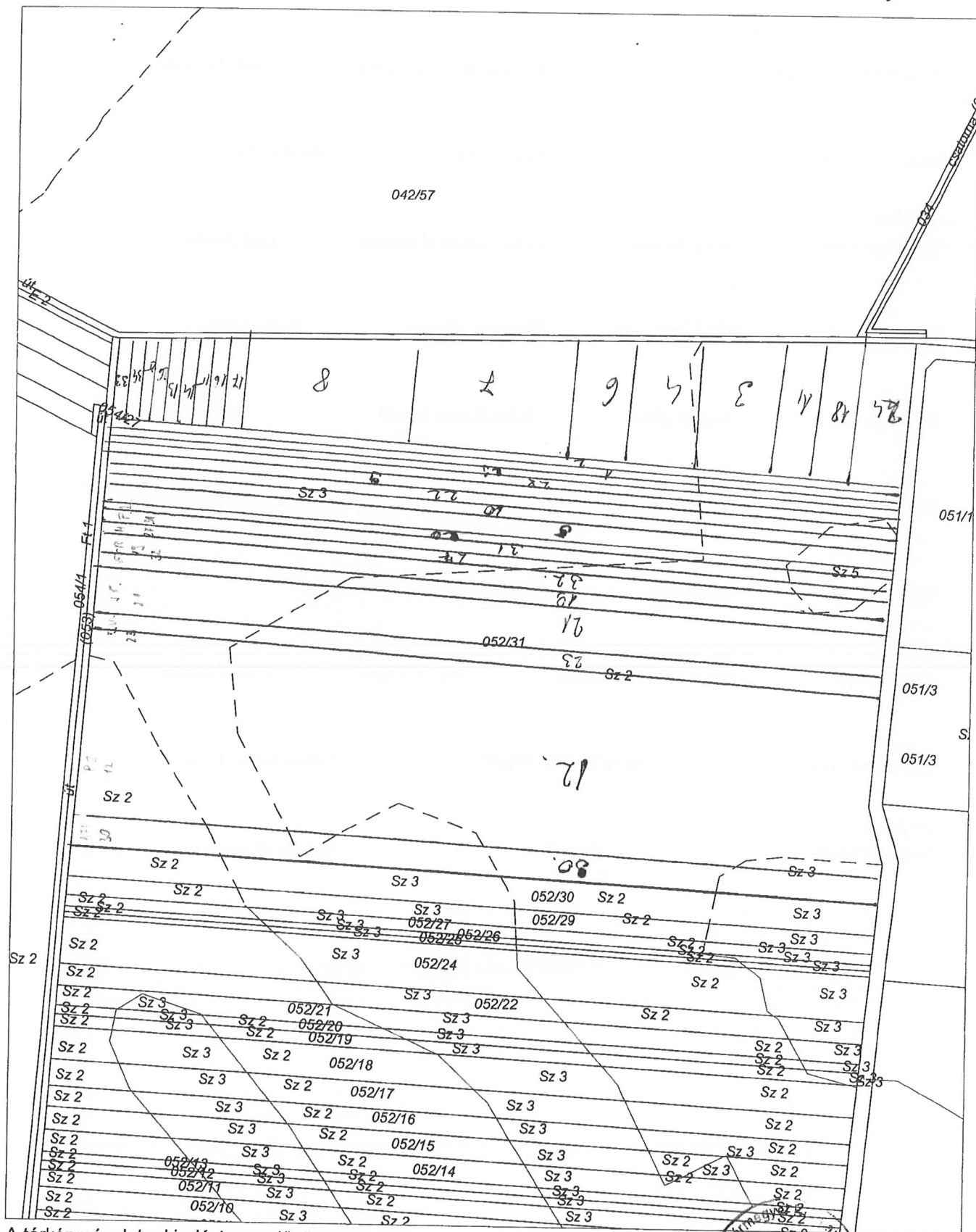
5800, Mezőkovácsháza,

Másolat - Teljes

szám: 14/59/2024

Vetület: EOV

Méretarány: 1:5500



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Mezőkovácsháza, 2024. február 29.

Csákné

Csákné Tóth Ágnes Aida



Józsa Péter

TV
Könyáné Szőke Erika

TV
gondnokolt Szőke Anikó

Lipták Ferencné

Budai Lászlóné

TV
Csizmadia Károly

Czuth Pálné

Dafkó Rozália

Elhang
Dobó Sándorné

TV
Fekete Jánosné

Forray László Kálmánné

~~Papp~~ Zoltán

Fülöp László Mihály

Dzsamba Emese

Dzsamba Viktória

Forján László

Forján Miklós

Forján Tamás

Szakál Károly László

Rigó János

Lipták János

TV
Boligner Éva

Bíró Vilmosné

TV
Dr Csordás Melinda

Nagy Orsolya

Nagy Péter

Nagyné Mészáros Eleonóra

Olajos László

Olajos Nikolett Klaudia

Gyapjas László

Földi Szabolcs

Gombkötő József

TV
Trajner Kocsány Miklós

Pántya Tamás Imréné

Elhang
Szabó Gáborné

Rigó János

TV
Csordás Jánosné

Megállapodás közös tulajdonú ingatlan használati megosztásáról, a használati rend kialakításáról

Alulírott, szerződő felek megállapítják, - tulajdonostársak, özvegyi jog jogosultjai és haszonélvező-hogy osztatlan közös tulajdonukat képezi a Mezőkovácsháza település 052/31 helyrajzi számú, mindösszesen 45 ha 2780 m2 területű, 1733,78 Ak értékű ingatlan. (A név előtti szám a térképen a használat helyét jelöli.)

- 1) Kónyáné Szőke Erika, (a.n. ,sz.:) 6724 Szeged, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1234/173378, 2.) gondnokolt Szőke Anikó (sz.: ,a.n.:) 6767 Ópusztaszer, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1234/173378, 3.) Lipták Ferencné, (sz.n. ,sz.: ,a.n.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 384/173378, 4.) Budai Lászlóné, (sz.n. ,sz.: ,a.n.:) 4355 Nagycséd, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 228/173378, 5.) Csizmadia Károly, (sz.: ,a.n.:) 2030 Érd, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 12120/173378, 6.) Czuth Pálné, (sz.n.: ,sz.: ,a.n.:) 5811 Végegyháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 227/173378, 7.) Datkó Rozália (sz.: ,a.n.:) 2545 Dunaalmás, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 837/173378, 8.) Dobó Sándorné, (sz.: ,a.n.:) 5747 Almáskamarás, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 838/173378, 9.) Fekete Jánosné (sz.n. ,a.n.: ,sz.:) 7672 Boda sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 3063/173378, 10.) Forray László Kálmánné (sz.n. ,a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 886/173378, 11.) Fülöp László Mihály, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 440/173378, 12.) Papp Zoltán (sz.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 76175/173378, 13.) Dzsamba Emese (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 82/173378, 14.) Dzsamba Viktória, (a.n. ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 83/173378, 15.) Forján László, (a.n.: ,sz.:) 2627 Zebegegyháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 16.) Forján Miklós, (a.n.: ,sz.:) 6400 Kiskunhalas, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 17.) Forján Tamás, (a.n.: ,sz.:) 2628 Szob, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 18.) Szakál Károly László (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 400/173378, 19.) Rigó János (a.n.: ,sz.:) 260 Gvál, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 8211/173378, 20.) Lipták János, (sz.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1475/173378, 21.) Józsa Péter, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 21396/173378, 22.) Bolinger Éva, (a.n.: ,sz.:) 1039 Budapest, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 6333/173378, 23.) Bíró Vilmosné, (sz.n.: ,a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 35/2/173378, 24.) Dr Csordás Melinda, (a.n.: ,sz.:) 5000 Szolnok, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 750/173378, 25.) Nagy Orsolya, (a.n.: ,sz.:) 2628 Szob, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 54/173378, 26.) Nagy Péter, (a.n.: ,sz.:) 2600 Vác, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 53/173378, 27.) Nagyné Mészáros Eleonora, (a.n.: ,sz.:) 1192 Budapest, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 2894/173378, 28.) Olajos László, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 2000/173378, 29.) Olajos Nikolett Klaudia, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1000/173378, 30.) Gyapjas László (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 9812/173378, 31.) Földi Szabolcs, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 3000/173378, 32.) Gombkötő József, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 8213/173378, 33.) Trajarné Kocsány Ildikó, (a.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 20/173378, 34.) Pántya Tamás Imréné, (sz.n.: ,sz.:) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 29/173378,

Szabó Gáborné, (sz.n., a.n.: ismeretlen, sz.: ...) özvegyi jog jogosultja, Rigó János (an., sz.: ... 12360 Gyál, szám alatti lakos, özvegyi jog jogosultja, Csordás Jánosné (sz.n., a.n., sz.: ...) 500 Szolnok, szám alatti lakos, haszonélvezeti jog jogosultja 2039.10.01-ig.

, a haszonélvezeti jog és az özvegyi jog jogosultjai között jött létre.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy ez a megállapodás és a hiteles térképmásolat csak és kizárólag a Földhivatal felé történő földhasználati bejelentés céljából szolgál, ingatlan-nyilvántartási átvezetésre nem alkalmas.

3./ Szerződő felek-a Mező-, és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. tv-el összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló-2013. évi CCXII tv. X. fejezet 71 §. (9) bekezdése alapján a felek a használati rend kialakításáról ezen megállapodás elválaszthatatlan részét képező térképmásolaton megjelölt és feltüntetett területrészt használják a tulajdonostársak, vagy haszonélvezők, és hozzájárulnak ahhoz, hogy az a földhasználati nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. A térkép ezen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a saját tulajdoni hányadaik átruházása esetén a jelenmegállapodásban rögzített használati megosztási rendet változatlan formában fenntartják, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy ingatlanhányadaik értékesítése, vagy használatba adása esetén az új tulajdonosokat, illetve használókat ezen megállapodásról tájékoztatják. A megállapodást szerződő felek határozatlan időre kötik.

5./ Szerződő felek tudomásul veszik, hogy amennyiben jelen megállapodást elfogadják, az elfogadás tényéről külön nyilatkozat nem szükséges, ezen okirat aláírásától megadottnak tekintendő.

6./ Szerződő felek kijelentik, hogy devizabelföldi cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük korlátozva nincs.

Mezőkovácsháza,

Alulírott tulajdonosok és haszonélvezők a túloldalon feltüntetett ingatlan térképmásolatára vonatkozó megosztást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírt

Józsa Péter	Könyáné Szőke Erika	gondnokolt Szőke Anikó	Lipták Ferencné
Budai Lászlóné	Csizmadia Károly	Czuth Pálné	Datko Kozma
Dobó Sándorné	Fekete Jánosné	Forray László Kálmánné	Papp Zoltán
Fülöp László Mihály	Dzsamba Emese	Dzsamba Viktória	Forjan László
Forján Miklós	Forjáni Tamás	Szakál Károly László	Rigó János
Lipták János	Boligner Éva	Bíró Vilmosné	Dr Csordás Melinda
Nagy Orsolya	Nagy Péter	Nagyné Mészáros Eleonóra	
Olajos László	Olajos Nikolett Klaudia	Gyapjas László	Földi Szabolcs
Gombkötő József	Trajtner Kocsany Ildikó	Pántyá Tamás Imréné	
Szabó Gáborné	Rigó János	Csordás Jánosné	

Megállapodás közös tulajdonú ingatlan használati megosztásáról, a használati rend kialakításáról

Alulírott, szerződő felek megállapítják, - tulajdonostársak, özvegyi jog jogosultjai és haszonélvező-hogy osztatlan közös tulajdonukat képezi a Mezőkovácsháza település 052/31 helyrajzi számú, mindösszesen 45 ha 2780 m² területű, 1733,78 Ak értékű ingatlan.(A név előtti szám a térképen a használat helyét jelöli.)

- 1) Kónyáné Szőke Erika, (an. sz. 6724 Szeged, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1234/173378, 2.) gondnokolt Szőke Anikó (sz. a.n.: a) 6767 Ópusztaszer, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1234/173378, 3.) Lipták Ferencné, (sz.n.l sz. a.n.: i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 384/173378, 4.) Budai Lászlóné, (sz.n. sz. a.n.: i) 4355 Nagyecsed, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 228/173378, 5.) Csizmadia Károly, (sz. a.n.: 2030 Érd. sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 12120/173378, 6.) Czuth Pálné, (sz.n.: sz. a.n.: a) 5811 Végegyháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 227/173378, 7.) Dalkó Rozália (sz. a.n.: i) 2545 Dunaalmás, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 837/173378, 8.) Dobó Sándorné, (sz. a.n.: i) 5747 Almáskamarás, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 838/173378, 9.) Fekete Jánosné (sz.n. a.n.: i) 7672 Boda sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 3063/173378, 10.) Forray László Kálmánné (sz.n. a.n.: i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 0886/173378, 11.) Fülöp László Mihály, (a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 440/173378, 12.) Papp Zoltán (a.n.: i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 76175/173378, 13.) Dzsamba Emese (a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 82/173378, 14.) Dzsamba Viktória, (a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 83/173378, 15.) Forján László, a.n.: sz. i) 2627 Zebegény. sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 16.) Forján Miklós, (a.n.: sz. i) 6400 Kiskunhalas. sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 17.) Forján Tamás, (a.n.: sz. i) 2628 Szob. sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 107/173378, 18.) Szakál Károly László (a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 406/173378, 19.) Rigó János (a.n.: sz. i) 260 Gyál, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 8211/173378, 20.) Lipták János, (a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1475/173378, 21.) Józsa Péter, (a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 21396/173378, 22.) Bolinger Éva, (a.n.: sz. i) 1039 Budapest, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 6333/173378, 23.) Bíró Vilmosné, (sz.n.: a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 55/2/173378, 24.) Dr Csordás Melinda, (a.n.: sz. 5000 Szolnok. sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 750/173378, 25.) Nagy Orsolya,, (a.n.: sz. i) 2628 sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 54/173378, 26.) Nagy Péter, (a.n.: sz. i) 2600 Vác sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 53/173378, 27.) Nagyné Mészáros Eleonóra, (a.n.: sz. i) 1192 Budapest, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 2894/173378, 28.) Olajos László, (a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 2000/173378, 29.) Olajos Nikolett Klaudia, (a.n. a, sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 1000/173378, 30.) Gyapjas László(a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 9812/173378, 31.) Földi Szabolcs, (a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 5000/173378, 32.) Gombkötő József, (a.n. sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 8213/173378, 33.) Trajerné Kocsány Ildikó, (a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 28/173378, 34.) Pántya Tamás Imréné, (sz.n. a.n.: sz. i) 5800 Mezőkovácsháza, sz. alatti lakos tulajdoni hányada: 29/173378,

Szabó Gáborné, (sz.n., a.n.: ismeretlen, sz.:...) özvegyi jog jogosultja, Rigó János (an...
) 2360 Gyál, szám alatti lakos, özvegyi jog jogosultja, Csordás
 Jánosné (sz.n.: ..., a.n.: ..., sz.: ...) 500 Szolnok,
 szám alatti lakos, haszonélvezeti jog jogosultja 2039.10.01-ig.

, a haszonélvezeti jog és az özvegyi jog jogosultjai között jött létre.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy ez a megállapodás és a hiteles térképmásolat csak és kizárólag a Földhivatal felé történő földhasználati bejelentés céljából szolgál, ingatlan-nyilvántartási átvezetésre nem alkalmas.

3./ Szerződő felek-a Mező-, és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv-el összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló-2013. évi CCXII tv. X. fejezet 71 §. (9) bekezdése alapján a felek a használati rend kialakításáról ezen megállapodás elválaszthatatlan részét képező térképmásolaton megjelölt és feltüntetett területre színt használják a tulajdonostársak, vagy haszonélvezők, és hozzájárulnak ahhoz, hogy az a földhasználati nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. A térkép ezen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a saját tulajdoni hányadaik átruházása esetén a jelenmegállapodásban rögzített használati megosztási rendet változtatlan formában fenntartják, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy ingatlanhányadaik értékesítése, vagy használatba adása esetén az új tulajdonosokat, illetve használókat ezen megállapodásról tájékoztatják. A megállapodást szerződő felek határozatlan időre kötik.

5./ Szerződő felek tudomásul veszik, hogy amennyiben jelen megállapodást elfogadják, az elfogadás tényéről külön nyilatkozat nem szükséges, ezen okirat aláírásától megadottnak tekintendő.

6./ Szerződő felek kijelentik, hogy devizabelső cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük korlátozva nincs.

Mezőkovácsháza,

Alulírott tulajdonosok és haszonélvezők a túloldalon feltüntetett ingatlan térképmásolatára vonatkozó megosztást, mint akarattal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírt

Józsa Péter	Könyáné Szőke Erika	gondnokolt Szőke Anikó	Lipták Ferencné
Budai Lászlóné	Csizmadia Károly	Czuth Pálné	Dáfkó Rozália
Dobó Sándorné	Fekete Jánosné	Forray László Kálmánné	Papp Zoltán
Fülöp László Mihály	Dzsamba Emese	Dzsamba Viktória	Forján László
Forján Miklós	Forján Tamás	Szakál Károly László	Rigó János
Lipták János	Boligner Éva	Bíró Vilmosné,	Dr Csordás Melinda
Nagy Csolya	Nagy Péter	Nagyné Mészáros/Eleonóra	
Olajos László	Olajos Nikolett Klaudia	Uyapjas László	Földi Szabolcs
Gombkötő Józser	Trafim Kocsány Ildikó	Pántya Tamás Imréné	
Szabó Gáborné	Rigó János	Csordás Jánosné	



KA10020000000000
ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.
5800

Kézbesítési igazolás
Küldemény címettje



RL58010013183888

Átvevő/átvevőket megtagadó aláírása



Jog cím	☒ Címzett	☐ Meghatározott
	☐ Helyettes	☐ Főkeletett
	☐ Átvevő	☐ Hatáskörrel

Név	BOLINGER ÉVA
Helység	Budapest
Posta	1039
Utca	...

Ügyfél saját jelzése

Átvevő/átvevőket megtagadó neve	BOLINGER ÉVA
Hozzájárulás jogcíme	

Megjuttatás	2024.03.04
Érkeztetés	

1. átvétel helye (év, hó, nap) 1. átvétel

2. átvétel helye (év, hó, nap) 2. átvétel

Küldemény címettje (év, hó, nap) Mátészalka SZÁZ

2024.03.05. 188908

Visszaküldés oka

☐ Cím nem azonosított	☐ Címzett ismeretlen	☐ Küldemény átvételre	☐ Nem kereste
☐ Elhárított	☐ Átvétel megtagadva	☐ Bejelentve: megtagadva	

* Csak hivatalos írás esetében!

Küldemény feladója

Név	ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Helység	Mezőkovácsháza
Posta	5800
Utca	Alkotmány utca 53.



KA10020000000000
ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.
5800

Általános
Küldemény
azonosító



Általános
Küldemény
azonosító

Készítési igazolás

Küldemény címzettje

Név	CSIZMADIA KÁROLY
Telephely	5800
Telephely	Mezőkovácsháza
Telephely	Alkotmány utca 53.

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító

Általános
Küldemény
azonosító



KA10020000000000000000

ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET

Mezőkovácsháza

Alkotmány utca 53.

5800

Magyarországi
Küldemény
azonosító

Készbesztési igazolás



Átvevő/átvevőként megtagadó aláírása

RL58010013183862

Polyu

Jegyeim	☐ Ingatlanmuzeum
☐ Címzett	☐ Szövetkezet
☒ Helyettes	☐ Művelődési
☐ Átvevő	

Küldemény címettje

Név

KÖNYVÉ SZÖKE ERIKA

Telephely

5724

Központi iroda

Ügyfél salát felvétele

Átvevő/átvevőként megtagadó neve

Könyv György

Hozzájáruló jogkör

1. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

2. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

3. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

4. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

5. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

6. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

7. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

8. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

9. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

10. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

11. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

12. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

13. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

14. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

15. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

16. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

17. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

18. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

19. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

20. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

21. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

22. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

23. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

24. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

25. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

26. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

27. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

28. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

29. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

30. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

31. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

32. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

33. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

34. átvétel helyszíne (év, hó, nap)

35. átvétel helyszíne (év, hó, nap)



KA10020000000000
ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.
5800



Készítési igazolás
Küldemény azonosító
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
TÓTHNÉ KÓSA BEÁTA

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Készítési igazolás
Küldemény címzettje

Név
SZŐKE ANIKÓ GONDOKOLT
Település
Ópusztaszer
Helység
Ópusztaszer

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása

Átvétel/átvétel megtörtént aláírása
Átvétel/átvétel megtörtént aláírása



Küldemény
azonosító



Átvevő/átvételt megtagadó aláírása

RL58010013183859

Jegyzet	
☐ Címzett	☐ Ingatlanra
☐ Helyettesítő	☐ Készlet
☐ Átvevő	☐ Készlet

Kézbesítési igazolás

Küldemény címzettje

Név	FEKETE JÁNOSNÉ
Telefonszám	7672
Telefonszám	Boda
Kör	

Ügyfél saját jelzése

Megállapítás	
Felküldés	2024.03.04
Értékelés	

Küldemény feladója

Név	ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Telefonszám	5800
Telefonszám	Mezőkovácsháza
Kör	Alkotmány utca 53.



Küldemény
azonosító



Átvevő/átvételt megtagadó aláírása

RL58010013183859

Jegyzet	
☐ Címzett	☐ Ingatlanra
☐ Helyettesítő	☐ Készlet
☐ Átvevő	☐ Készlet

Kézbesítési igazolás

Küldemény címzettje

Név	FEKETE JÁNOSNÉ
Telefonszám	7672
Telefonszám	Boda
Kör	

Ügyfél saját jelzése

Megállapítás	
Felküldés	2024.03.04
Értékelés	

Küldemény feladója

Név	ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Telefonszám	5800
Telefonszám	Mezőkovácsháza
Kör	Alkotmány utca 53.



KA1002000000000000

ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.
5800



Küldemény
azonosító



Átvétel/átvétel megtagadása

RL58010013183859

Bozso Erika

Posta

☐ Címzett
☒ Meghatározott
☐ Helyettes
☐ Kiszámlázott

Kézbesítési igazolás

Küldemény címzettje

Név: FEKETE JÁNOSNÉ
Telefonszám: 7672
Küldemény cím: Buda

Ügyfél saját jelzése

Megjelenítés:
Küldemény: 2024.03.04

Küldemény feladója

Név: ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Telefonszám: 5800
Küldemény cím: Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.



Küldemény
azonosító



Átvétel/átvétel megtagadása

RL58010013183859

Bozso Erika

Posta

☐ Címzett
☒ Meghatározott
☐ Helyettes
☐ Kiszámlázott

Kézbesítési igazolás

Küldemény címzettje

Név: FEKETE JÁNOSNÉ
Telefonszám: 7672
Küldemény cím: Buda

Ügyfél saját jelzése

Megjelenítés:
Küldemény: 2024.03.04

Küldemény feladója

Név: ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Telefonszám: 5800
Küldemény cím: Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.



KAI10020000000000

ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Mezőkovácsháza
Alkotmány utca 53.
5800

Magyar Posta
Küldemény
azonosító

Kézbesítési igazolás



RL58010013183891

Átvevő/átvételt megtagadó aláírása

Posta

Jogcím	☒ Címzett	☐ Meghatározott
	☐ Helyettes	☐ Kiszámlázott
	☐ Átvétel	☐ Kiszámlázott

Átvevő/átvételt megtagadó neve

DR.CSORDÁS MELINDA

Postafizetés megnevezése

1. Átvétel elhelyezése (év, hó, nap) 1. Kiszámlázott
2024. 03. 06. 6116
2. Átvétel elhelyezése (év, hó, nap) 2. Kiszámlázott

Készletvizsgálás (év, hó, nap)

2024. 03. 11. 385002

Visszaküldés oka

☐ Cím nem azonosítható	☐ Címzett ismeretlen	☐ Kiszámlázott aladályozott	☐ Nem kereste
☐ Elutasított	☐ Átvétel megtagadva	☐ Bejelenve: meghalt, megatint	

* Csak hivatalos írt esetekben!

Küldemény címetje

Név
DR.CSORDÁS MELINDA
Település
5800 Szabolcs

Ügyfél saját jelzése

Megállapítás:
Felvevő: 2024.03.04

Érkező:

Küldemény feladója

Név
ÚJ ALKOTMÁNY MEZŐGAZDASÁGI SZÖVETKEZET
Település
5800 Mezőkovácsháza
Kiszámlázott cím
Alkotmány utca 53.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről **Csordás Jánosné** (an.: személyszám.....
szül.név.: szül.idő: szül.hely:
adóazonosítójel.: lakcímkártya száma: szig.szám..
agrárkam.azonosító.: -) 5000, Szolnok, szám alatti lakos, **mint haszonélvező**
bérbeadó, másrészt az **„Új Alkotmány” Mezőgazdasági Szövetkezet** (Cg. 04-02-000610
asz.: 10053494-2-04, Magyarországi székhellyel rendelkező gazdasági társaság, kamarai azonosító
száma: G580000000490, statisztikai számjele: 10053494-0150-124-04) székhelye: 5800
Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 53. képviselében eljáró **Papp Zoltán** 5800 Mezőkovácsháza,
..... szám alatti lakos, a szövetkezet elnöke, **mint haszonbérlet** között, alulírott helyen és
idopontban, az alábbi feltételekkel.

A felek 2020. december 18-án megkötött haszonbérleti szerződést 2024.06.06.-től az
alábbiak szerint módosítják:

1./ A Mezőkovácsháza külterület **052/28 hrsz-ról 052/31 hrsz-ra változó, szántó művelési ágú, 45**
ha 2780 m2 területű, 1733,78 AK értékű közös tulajdonban levő ingatlanból 375/173378-ed tulajdoni
hányad bérbeadó tulajdonát képezi.

A szerződés többi pontja változatlan marad.

A szerződést a felek hangos felolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a
jelenlevő két tanú előtt helybenhagyólag aláírták.

Mezőkovácsháza, 2024. 03.06.

„ÚJ ALKOTMÁNY” M. S.

5800 Mezőkovácsháza

Alkotmány u. 53

Adószám: 10053494-2-04

Csordás Jánosné bérbeadó

„Új Alkotmány” Mezőgazdasági
Szövetkezet elnöke
eljáró **Papp Zoltán** szövetkezet elnöke

Alulírott tanúk kijelentjük, hogy szerződő felek ezen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal
mindenben megegyezőt, előttünk, mint tanúk előtt írták alá:

1./ Herjeczki Zoltán

olvasható név 2./ Földi Szabolcs

aláírás

5800 Mezőkovácsháza

lakcím

5800 Mezőkovácsháza,

