

A TULAJDONOS ÁLTAL ELFOGADOTT VÉTELI AJÁNLATTAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN KÉSZÜLT INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Csapó Imre (születési név:

Csorna, 1966. 05. 05., lakcíme: 9325 Sopronnémeti, Jókai utca 10.; állampolgársága: magyar,

Eladó;

Másrészről:

Bognár Sándor (születési név:

azonosító: I ; lakcíme: 9325 Sopronnémeti, Hunyadi utca 26.;

a továbbiakban együttesen: **Felek**, között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Más tulajdonostársak és **Eladó** osztatlan közös tulajdonát képezi a **Potyond 044/10** helyrajzi számú, összesen **22 ha 2.741 m²** terület nagyságú, **522.35 AK** kataszteri tiszta jövedelmű, szántó művelési ágban, 4. és 5. minőségi osztályokban nyilvántartott külterületi fekvésű ingatlan (a továbbiakban: **ingatlan/föld**).

A jelen szerződés tárgyát az **Eladó** az ingatlanból megillető mindösszesen **8524/104476**-od tulajdoni hányad képezi, mely **1 ha 8.173 m²** terület nagyságot jelent és amely a tulajdoni lap II/8. ill. II/25. pontjaiban van nyilvántartva.

Az ingatlan tulajdoni lapjának nem hiteles szemléjét az ellenjegyző ügyvéd a **INyer/TULLAP/20260714/2144** megrendelési számon, 2026. 07. 14. napján kérte le az elektronikus ingatlan-nyilvántartási rendszerből, és annak tartalmát a Felek megismerték és a jelen jogügylet tárgyát képezőként azonosították.

2. **Eladó az őt a polgári jog szabályai alapján terhelő jogszavatosság körében szavatolja, és a Vevő tulajdonjogának bejegyzéséig jóvááll** azért, hogy az adásvétellel érintett tulajdoni hányad per, teher és igénymentes, azt nem terheli hasznélvező, más hasznélvező vagy hasznélzó, illetve egyéb jogosultnak, más személynek semmilyen joga, az adásvétellel érintett tulajdoni hányadot adó és adók módjára behajtandó lejárt köztartozás nem terheli, továbbá annak hasznélátával kapcsolatos egyéb bármilyen lejárt tartozás nincs, és ezt az állapotot a Vevő tulajdonszerzéséig fenntartja, továbbá **Eladó** vállalja, hogy amennyiben ilyen a szerződéskötést követően jutna a Felek tudomására, azt a Vevő tulajdonszerzése napjáig keletkezett tartozás vagy költség tekintetében az **Eladó** vállalja megtéríteni.

A tulajdoni lap III/1. pontja arról tartalmaz bejegyzést, hogy az ingatlan a **Potyond 044/1** hrsz-ú ingatlan korábbi megosztásából alakult szántó és árok. A jelen szerződés tárgya nem képező tulajdoni hányadot érintően özvegyi jog került bejegyzésre.

A földhasznélati nyilvántartás adatai alapján az ingatlanra hatályosan bejegyzett földhasznéló a **HIDRÁNS KFT.** 9326 Szil, Város utca 2., 2007.01.01. – 2026.12.31. közti időszakra hasznélbérlet jogcímén. A szerződéses ellenérték: 60.000,- Ft/ha/év.

3. **Az Eladó eladja, míg a Vevő megveszi a jelen szerződés aláírásával az ingatlan 8524/104476-od tulajdoni hányadát az Eladó által a jelen szerződés aláírásával is elfogadott, a Vevő vételi ajánlata szerinti mindösszesen 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint vételárért.**

Felek a Polgári Törvénykönyv 6:98. § (2) bekezdés alapján kizárják mind az **Eladó**, mind a **Vevő** feltűnő értékaránytalanságon alapuló esetleges megtámadási jogát arra tekintettel, hogy a föld vételárát a helyben szokásos piaci viszonyok figyelembevétele mellett, közösen határozták meg, alkutól yamatot követően. A vételár a tehermentes állapotr a vonatkozik.

Vevő a jelen szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel szerez tulajdonjogot a földön, azaz az ingatlan **8524/104476-od tulajdoni hányadán**, adásvétel jogcímén.

4. **Vevő a teljes vételárát azt követő 15 napon belül fizeti meg banki átutalással az Eladó részére, az Eladó által megadott, az Eladó nevén lévő, az Erste Banknál vezetett bankszámlára történő utalással, ha a mezőgazdasági igazgatási szerv a jelen szerződés jóváhagyásáról döntött, és e jóváhagyása alapján az adásvételi szerződés a Felek közt jön létre, és a fizetésekor az ingatlan tulajdoni lapján nincs a Vevő tehermentes tulajdonszerzését akadályozó, korlátozó, veszélyeztető bejegyzés, feljegyzés vagy széljegyzés.** Az **Eladó** a megadott számlaszám helyességéért felelősséggel tartozik, az arra történő teljesítést a saját kezéhez történő joghatályos teljesítésnek ismer el és kér.

Eladó a vételár teljes összegének megfizetését – azaz a vételár megadott számlaszámon történt jóváírását – köteles az ellenjegyző ügyvéd részére írásbeli nyilatkozattal együtt is elismerni és nyugtázni és megküldeni a kamarai regisztrált, hivatalos elektronikus levélcíme: sandor.m.dr@gmail.com.

Ha a **Vevő** 30 napon túl fizetési késedelembe esik, akkor az **Eladó** jogosult – megfelelő póthatáridő (8 nap) biztosítása mellett, annak eredménytelen eltelte esetén – elállni a szerződéstől. Az elállás a szerződést keletkezésére visszamenőleges hatállyal felbontja.



Kormányzati portál on történő közzététel

időpontja: 2026.08.17.

Közlés kezdő napja: 2026.08.18.

A jognyilatkozat megtételére nyitva álló

30 napos határidő utolsó napja Vevő, 2026.09.16.

A határidő jogvesztő! Levétel napja: 2026.09.17.

Az elektronikus közzététel megtörtént!

A mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásáig, vagy a jóváhagyást megtagadó határozatáig egyik fél sem tehet semmit, ami a másik fél jogát a hatósági jóváhagyás vagy annak megtagadása esetére csorbitja vagy meghiúsítja.

5. A Vevő az ingatlant megtekintette, az állagát, földrajzi elhelyezkedését, határvonalait ismeri. Az Eladónak a föld rejtett hibájáról tudomása nincs. Az Eladó a vételár teljes összege megfizetése feltételével a Ptk. 5:3. § (4) bekezdése szerint bocsátja az ingatlant Vevő birtokába, megállapodásuknak megfelelően. A Vevő a birtokátruházás időpontjától kezdve huzza a hasznokat és viseli a terheket és viseli a másra át nem hárítható károkat, továbbá köteles a jogszabályi feltételek fennállása esetén a használat megkezdésétől számított 30 napon belül a földhasználati nyilvántartásba vétel céljából bejelentést tenni.

6. Az Eladó a tulajdonjogát a vételár teljes összegének megfizetéséig fenntartja.

Az Eladó a jelen szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak, hogy a Vevő a Felek megállapodása alapján az ingatlan-nyilvántartásba az Inytv. vhr. 45. §-a alapján tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot jegyeztessen be határozatlan időre (a vételár megfizetéséig) az egész ingatlanra, azzal, hogy Felek tudomással bírnak arról, hogy a határozatlan időre kikötött tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot az ingatlanügyi hatóság öt év elteltével az ingatlan-nyilvántartásból hivatalból törli; valamint a tulajdonjog megszerzésekor a Vevő tulajdonjogát a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzés ranghelyén jegyzi be. A törölt tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog a Felek megállapodása esetén ismerteiten bejegyezhető. Felek tudomással bírnak arról is, hogy a bejegyzés hatályának kezdetére irányadó időponttól számított hat hónap elteltét követően a bejegyzés hatálya azonos a szerződésen alapuló elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó bejegyzés hatályával, azaz: tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzése esetén szerződésen alapuló további jogokat, csak a jogosult hozzájárulásával lehet bejegyezni. A hozzájárulást megadottnak kell tekinteni, ha a szerződésen alapuló további jog jogosultja azonos a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog jogosultjával.

Az Eladó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, de külön okiratba foglaltan írásbeli feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatot tesz ellenjegyző ügyvéd előtt – az ügyvéd a nyilatkozatot ellenjegyző – arról, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga az ingatlanra, annak 8524/104476-od tulajdoni illetőségére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, adásvétel jogcímén az Eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett. Ezen nyilatkozatot az ellenjegyző ügyvéd őrzi, és azt követően jogosult és köteles a földhivatalba benyújtani, ha az Eladó a vételár teljes összegének megfizetését írásban elismerte, vagy – ennek hiányában – a folyósító pénzügyintézet által kiadott eredeti igazolás tanúsítja, hogy a vételár teljes összege az Eladó részére megfizetésre került, és korábban a mezőgazdasági igazgatási szerv a jelen szerződés záradékolt példányának és a határozatának megküldésével a jelen szerződés szerinti Felek közt támogatta a szerződés létrejöttét és a Vevő tulajdonszerzését.

Ellenjegyző ügyvéd a jelen szerződés aláírásával és ellenjegyzésével – úgy is, mint letéti igazolás – igazolja, hogy a Vevő nevére szóló tulajdonjog bejegyzési engedélyek 5 eredeti példányban a fentiek szerinti feltételekkel nála letétbe helyezésre kerültek.

Az Inytv. vhr. 79. §-a szerinti, a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényének bejegyzését az adásvétellel érintett egész ingatlanra lehet bejegyezni. A tény bejegyzését követően további jogokat – a közvetlenül jogszabályon alapuló, a bírósági vagy hatósági határozaton alapuló, továbbá az Inytv. vhr. 20. § 9. és 10. pontjában meghatározott jogok kivételével, de a (3) bekezdésben foglaltakra tekintettel – csak a szerződés alapján történő tulajdonosváltás bejegyzésétől függő hatállyal lehet bejegyezni. A bejegyzésben, valamint a további jogokra irányuló bejegyzésekben erre utalni kell. A tény bejegyzését követően az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett végrehajtási jogon alapuló árverés esetén az árverési vevő a szerződés alapján történő tulajdonosváltás bejegyzésétől függő hatállyal szerzi meg az ingatlan tulajdonjogát. Az árverési vevő tulajdonjogának bejegyzésében erre utalni kell. Hatósági jóváhagyáshoz kötött jogügylet esetén a tény bejegyzését a mezőgazdasági igazgatási szerv kezdeményezi a Földforgalmi tv. 23. §-a lapaján, a szerződés közzétételre való alkalmassága esetén, azzal egyidejűleg.

7. Az adóhatóság által megállapított forgalmi érték után számított 4 %-os mértékű visszerthes vagyonátruházási illeték és a földhivatali eljárási díj a Vevőt terheli, azonban az adásvétel tárgyára tekintettel, az ingatlanra vonatkozóan, az illetéktörvény 26. § (1) bekezdés p) pontja értelmében tárgyi illetékmentességet élvez a visszerthes vagyonátruházási illeték alól, mivel Vevő földműves, a termőföldet ellenérték fejében szerzi meg, és a jelen adásvételi szerződés aláírásával is vállalja, és az adóhatóság részére nyilatkozik, hogy azok birtokbaadásától, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12. hónap utolsó napjától számítva 5 évig a termőföld tulajdonjogát nem idegeníti el, a termőföldön vagyoni értékű jogot nem alapít, és a termőföldön egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként vagy családi gazdálkodóként mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja.

Vevő nyilatkozik, hogy tudomással bír az alábbiakról:

- az illetékmentesség alkalmazásában nem minősül elidegenítésnek a kisajátítás, a kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célra történő elidegenítés és a birtokösszevonási célú földcsere, továbbá nem minősül vagyoni értékű jog alapításának a termőföld használatának, hasznosításának közeli hozzátartozó javára történő átengedése, feltéve, hogy a közeli hozzátartozó a vagyonszerző helyett földművesként mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja a termőföldet, és az 5 éves időtartam hátralévő részében az Itv. 26. § (1) bekezdés p) pontja szerinti feltételeket vállalja.

- ha a vagyonszerző az eredetileg vállalt 5 év letelte előtt a termőföldeket elidegeníti, a termőföldeken vagyoni értékű jogot alapít, vagy a termőföldeket saját maga vagy a jogszabályban meghatározott közeli hozzátartozója igazolhatóan nem mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja, az egyébként járó illeték kétszeresét kell megfizetnie, kivéve a vagyonszerző elhalálozásának az esetét.

A Felek a jelen jogügylettel kapcsolatos adózási és illetékfizetési szabályokkal, továbbá az adó- és illetékfizetési kötelezettségek elmulasztásának következményeivel tisztában vannak. Az Eladó tisztában van azzal, hogy a vételár a hatályos jogszabályok szerint – a

jogszabályokban meghatározott kivételekkel – alá és adóbevallás köteles. Különös tekintettel a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Jvtv.) 18. § (4) bekezdése szabályozza a jelen jogügylet nyomán fizetendő adó mértékének alakulását, mely az Eladó tulajdonszerzésének bejegyzett időpontjára tekintettel keletkeztet fizetési kötelezettséget.

A kapcsolódó adójogi következmények ügyvéd általi ismertetésére a megbízás nem terjed ki, ügyvéd esetleges tájékoztatása eddigi ezirányú tapasztalatain alapszik, amit minden esetben adótanácsadóval ellenőriztetni kell.

8. Szerződő Felek mindannyian kijelentik, hogy **teljesen cselekvőképes, nagykorú magyar állampolgárok.**

Felek a jelen szerződés aláírásával is a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és ármeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: Fétv.) rendelkezései alapján előírt alábbi nyilatkozatokat teszik:

- Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 18. § rendelkezései értelmében a jelen jogügylet során a Földforgalmi törvény szerinti jogosultakat elővásárlási jog illet meg, illetve a 7. § szerint a jelen jogügyletkez kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása.
- Vevő nyilatkozik, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaránál nyilvántartási számon nyilvántartásba vett kamarai tag, illetve őstermelők családi gazdaságának tagja: a családi gazdaság száma:
- Vevő kötelezettséget vállal, hogy a fennálló földhasználati jogviszony időtartamát nem hosszabbítja meg, és a megszűnését követő időre nyilatkozik, hogy az adásvétellel érintett föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy azt a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig - a törvényben meghatározott esetek kivételével - más célra nem hasznosítja.
- Vevő az elővásárlási jog fennállásával kapcsolatosan nyilatkozik, hogy a jelen szerződés aláírásakor a Földforgalmi törvény 18. § (4) bekezdés e) pontja szerint is minősül, mint a számon bejegyzett őstermelők családi gazdaságának képviselő tagja. / Érvényesség kezdete: 2021.01.01. -
- Ezen túl Vevő az elővásárlási jog fennállásával kapcsolatosan nyilatkozik, hogy a jelen szerződés aláírásakor 18. § (1) bekezdés e) pontja szerint jogosult elővásárlásra, azaz olyan földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen (Sopronnémeti) van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település (Pötyond) közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van. Vevő emellett nyilvántartásba vett földműves is.
- Vevő nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy semmit a tulajdonjog megszerzésére irányuló olyan szerződés, amely a Földforgalmi törvénnyel megállapított szerzési korlátozásba, tilalomba ütközik, nyilatkozik továbbá, hogy személyében ilyen nem áll fenn, azaz a Földforgalmi törvény 16. § (1) bekezdése értelmében a már tulajdonában és a hasznélvezetében lévő föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságához történő beszámításával sem éri el a 300 hektár mértékig terjedő földszerzési maximumot. Vevő emellett a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy tudomással bír arról, hogy a szerzési feltételek, korlátozások és tilalmak betartását a mezőgazdasági igazgatási szerv ellenőrzi. Vevő egyidejűleg – az Inyvt. vhr. 42. §-a alapján nyilatkozik, hogy nem rendelkezik részarány-tulajdonnal.
- Vevő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik továbbá, hogy a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában foglaltaknak megfelel, mivel Vevő nyilvántartásba vett földműves, bejegyző határozat száma: 553018/2020.05.08.
- Vevő a jelen szerződés aláírásával együtt is nyilatkozik arról, hogy földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználati kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása nincs.
- Vevő a jelen szerződés aláírásával együtt nyilatkozik továbbá, hogy vele szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

9. A Felek a jelen szerződés megszerzésével és ellenjegyzésével megbízzák, az ingatlanügyi hatósági eljárásban való képviseletre az Inyvt. 42. és 44. §-ai alapján meghatalmazzák dr. Mészáros Sándor ügyvédet (9300 Csorna, Soproni út 65.), hogy a Vevő tulajdonszerzéséhez, annak engedélyezéséhez, az elfogadott vételi ajánlat elővásárlási jogosultakkal történő közléséhez szükséges minden eljárásban őket teljes jogkörrel képviselje az Inyvt. és az Ütev. rendelkezései szerint, beleértve azt, hogy a szerződésen, annak esetleges módosításán kívül – helyetük a hatóságok részére benyújtandó iratokat, kérelmeket aláírja. A fenti meghatalmazás kiterjed arra is, hogy a vagyonszerzéssel kapcsolatosan nyilatkozatot az Inyvt. vhr. 112. §-a alapján intézze. A meghatalmazás a mezőgazdasági igazgatási szervnek a szerződés Felek közti jóváhagyását támogató döntése esetén a szerződés szerinti bejegyzések jogerőssé válásáig; ellenkező esetben a mezőgazdasági igazgatási szerv döntésének közléséig tart. Dr. Mészáros Sándor ügyvéd a jelen szerződés aláírásával együtt is elfogadja a meghatalmazást.

10. Felek a teljesítés során felmerülő esetleges vitáikat elsődlegesen egymás közötti egyeztetéssel, és peren kívüli egyezséggel rendezik. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitáik rendezésére kikötik az ingatlan fekvése szerinti - a hatáskörrel rendelkező - bíróság kizárólagos illetékességét. Felek ehelyütt megállapítják, hogy az eljáró ügyvéd teljeskörűen tájékoztatta a Feleket az adásvételi szerződésre és a mezőgazdasági hasznosítású földekre vonatkozó speciális szabályokról, az adásvételi szerződéssel kapcsolatos adó-, illetve illetékfizetési kötelezettségeiről és az ingatlan adásvétellel kapcsolatos egyéb jogszabályi rendelkezésekről. A Felek tudomásul veszik, hogy adataik a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 73. § (1) bekezdésében meghatározott ügyfél-átvilágítási kötelezettségnek megfelelően Felek által bemutatott és személyazonosító igazolványok és lakcímet igazoló hatósági igazolványok alapján kerültek felvételre. Felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg úgy nyilatkoznak, hogy a Pmt. 8. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a jelen szerződés megkötésekor a saját nevükben járnak el és nem minősülnek kiemelt közszereplőnek vagy annak közeli hozzátartozójának. A jelen szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a Feleket, valamint a képviselőjükben eljáró személyeket azonosító okmányaik alapján azonosította. A Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy az azonosításhoz felhasznált okmányaikról az eljáró ügyvéd fénymásolatot készítsen és a másolatokat megőrizze.

11. A Felek együttműködési kötelezettségük körében kötelezettséget vállalnak arra, hogy bármelyikük érdekében szükséges, egyik fél érdekeit sem sértő szerződésmódosítást megteszik, és az ellenjegyző ügyvéd, vagy akadályoztatása esetén más ügyvéd vagy közjegyző előtt az írásbeli szerződésmódosítást aláírják.

12. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozataikat bármelyik ellenérdekű Félnek átadott, vagy bármelyik ellenérdekű Félnek a jelen szerződésben szereplő lakcímére, a cím más belföldi címre való megváltozása esetén a másik Fél által bármelyik ellenérdekű Féllel írásban közölt megváltozott belföldi címre Magyarországon postán könyvelt, ajánlott levélként feladott, vagy egyéb módon megküldött nyilatkozattal gyakorolhatják. A fentieknek megfelelően ezen címekre Magyarországon könyvelt, ajánlott levélként postára adott küldemény a feladástól számított ötödik napon a másik Félhez megérkezett, joghatályos nyilatkozatnak tekintendő. Ugyanezt kell alkalmazni eljáró ügyvéd által a Feleknek küldött küldeményekre is.

13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyv és a földek forgalmával kapcsolatos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

14. A jelen szerződés tartalmazza a Felek által előadottakat és lényegesnek ítélteteket, ennyiben egyben az ellenjegyző ügyvéd megbízását is meghatározza. A jelen irat összes aláírója az ügyvéd figyelmeztetése alapján is, a jelen iratot elolvasta, az összes aláíró által aláírt és az ügyvéd által ellenjegyzett okirat legalább egy eredeti példányát átvette.

Jelen szerződést a Felek közösen átolvásták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Csorna, 2026. 07. 28.

.....
Csapó Imre Eladó

.....
Bognay Sándor Vevő

Az okiratot szerkesztettem és Csornán, 2026. július 28. napján ellenjegyzem: dr. Mészáros Sándor ügyvéd (KASZ: 36065305)

Dr. Mészáros Sándor
ügyvéd, agrárjogi és
vidékfejlesztési szakjogász
9300 Csorna, Soproni út 65.
KASZ: 36065305