

Határidő számítás kezdő napja : 2026.08.13.
fogyilatkozat megtételére álló 30 napos

határidő utolsó napja : 2026.09.11.

E határidő elmulasztása jogvesztő!

Kifüggesztve : 2026.08.12.

Kevétel napja : 2026.09.12.

mely létrejött egyrészről:
Zsilda Gréta

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

2026.09.30.

590965

mint Eladó1

Zsilda Norbert

mint Eladó2

Zsilda Attila

Eladó3

mint

a továbbiakban együtt Eladók

másrészről:

Zoltán Levente

mint Vevő, valamint

Halasi Erzsébet

mint az özvegyi jog jogosultja

(Eladók és Vevők együttesen: Felek vagy Szerződő felek) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. TÁJÉKOZTATÁS AZ INGATLANRÓL

1. Az adásvétel tárgyát képező ingatlanok és tulajdoni hányadok:

1.1.) Eladó1 nyilatkozik, hogy tulajdonában állnak az alábbi ingatlanok:

- a) Cered külterület 31/16 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 2345 m² területű, összesen 0,38 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- b) Cered külterület 31/19 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 6755 m² területű, összesen 1,08 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- c) Cered külterület 31/21 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 6463 m² területű, összesen 1,03 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- d) Cered külterület 31/24 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 1238 m² területű, összesen 0,52 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- e) Cered külterület 31/26 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 3477 m² területű, összesen 1,46 AK értékű ingatlan 2128/45894 tulajdoni hányada.

1.2.) Eladó2 nyilatkozik, hogy tulajdonában állnak az alábbi ingatlanok:

- a) Cered külterület 31/16 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 2345 m² területű, összesen 0,38 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- b) Cered külterület 31/19 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 6755 m² területű, összesen 1,08 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- c) Cered külterület 31/21 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 6463 m² területű, összesen 1,03 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- d) Cered külterület 31/24 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 1238 m² területű, összesen 0,52 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- e) Cered külterület 31/26 hrsz alatt nyilvántartott „legelő” megjelölésű, összesen 3477 m² területű, összesen 1,46 AK értékű ingatlan 2128/45894 tulajdoni hányada.

Zsilda Gréta
Eladó

Zsilda Norbert
Eladó

Zsilda Attila
Eladó

Zoltán Levente
Vevő

Halasi Erzsébet
Özvegyi jog jogosultja

Dr. Nagy Katalin
közvetítő

1.3.) Eladó3 nyilatkozik, hogy tulajdonában állnak az alábbi ingatlanok:

- a) Cered külterület 31/16 hrsz alatt nyilvántartott „legető” megjelölésű, összesen 2345 m² területű, összesen 0,38 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- b) Cered külterület 31/19 hrsz alatt nyilvántartott „legető” megjelölésű, összesen 6755 m² területű, összesen 1,08 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- c) Cered külterület 31/21 hrsz alatt nyilvántartott „legető” megjelölésű, összesen 6463 m² területű, összesen 1,03 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- d) Cered külterület 31/24 hrsz alatt nyilvántartott „legető” megjelölésű, összesen 1238 m² területű, összesen 0,52 AK értékű ingatlan 1064/22947 tulajdoni hányada
- e) Cered külterület 31/26 hrsz alatt nyilvántartott „legető” megjelölésű, összesen 3477 m² területű, összesen 1,46 AK értékű ingatlan 2128/45894 tulajdoni hányada.

2.) Szerződő felek a jelen dokumentum aláírásának napján lekért tulajdoni lapok alapján rögzítik, hogy az 1. pontban nevesített ingatlanok tulajdoni lapjainak III. része alapján az ingatlanok fent nevesített tulajdoni hányadain Halasi Erzsébet javára özvegyi jog került bejegyzésre.

II. LEMONDÁS AZ ÖZVEGYI JOGRÓL

3.) Halasi Erzsébet, mint az özvegyi jog jogosultja kijelenti, hogy az őt megillető özvegyi jogról az 1. pontban felsorolt valamennyi ingatlan és tulajdoni hányad vonatkozásában gyermekei, mint az özvegyi joggal terhelt ingatlan tulajdoni hányadok tulajdonosai javára jelen nyilatkozat aláírásával a mai nappal ellenérték nélkül, véglegesen és visszavonhatatlanul lemond, valamint feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a javára bejegyzett özvegyi jog valamennyi, az 1. pontban nevesített ingatlan tulajdoni hányad tekintetében törlésre kerüljön.

III. SZAVATOSSÁG

4.) Eladók a jelen okirat aláírásával felelősségük teljes tudatában kijelentik, hogy a szerződéses ingatlanok – a tulajdoni lapokon feltüntetett özvegyi jogon túl - per- teher- és igénymentesek. Eladók tájékoztatják a Vevőt, hogy az ingatlanok nincsenek haszonbérbe/használatba adva, és ezen állításukért szavatolnak.

IV. A SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

5.) Abban az esetben, ha

- a) a földbizottság ellenvéleménye miatt, vagy bármely más okból a szerződés mezőgazdasági igazgatási szerv általi jóváhagyása nem történik meg, vagy
- b) a szerződés jóváhagyását a mezőgazdasági igazgatási szerv kifejezetten megtagadja;
- c) vagy az igazgatási szerv jóváhagyása esetén a szerződéses Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelmét az illetékes földhivatal nem orvosolható okból elutasítja,

az ilyen végleges határozat eljáró ügyvéd általi kézhezvételét követő 8 napon belül a felek kötelesek egy alkalommal az elutasításban/megtagadásban foglalt okok figyelembe vétele mellett változatlan vételár mellett (a már megfizetett vételár beszámítása mellett) új szerződést kötni, amennyiben ennek jogszabályi lehetősége fennáll, vagy ennek teljesíthetatlensége esetén az eredeti állapotot helyreállítani.

6.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy az 1. pontban megatározott ingatlan tulajdoni hányadok tekintetében törvényi elővásárlásra jogosultak vannak. Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha bármely elővásárlásra jogosult él elővásárlási jogával az 1) pontban megjelölt ingatlan tulajdoni hányadok vonatkozásában, azt a felek egyik félnek sem felróható meghíúsulási oknak tekintik. Ugyanígy egyik félnek sem felróható meghíúsulási oknak tekintik, ha a szerződés jóváhagyása megtagadásra kerül.

7.) Vevő kijelenti és nyilatkozza, hogy a 2013. évi CXXII. törvény alapján földművesnek minősül (kamara tagsági azonosító szám: P000000856643).

Vevő kijelenti és nyilatkozza, hogy a 2013. évi CXXII. törvény 16. § (1) bekezdése alapján az adásvétel tárgyát képező ingatlanal együtt a tulajdonába (használatába) álló föld területnagysága nem haladja meg a 300 hektárt.

Vevő kijelenti és nyilatkozza, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan tulajdoni hányadok vonatkozásában – mint fiatal földműves tulajdonostárs - elővásárlásra jogosult a 2013. évi CXXII. törvény 18. § (3) bekezdése alapján: „A közös tulajdonban álló föld esetében a tulajdonostárs tulajdoni hányada egészének vagy egy részének eladása esetében az (1) bekezdés b)–e) pontjában, valamint a (2) bekezdésben meghatározott földműveseket – az elővásárlásra jogosultak sorrendjében – megelőzi az adásvételi szerződés megkötésekor legalább 3 éve tulajdoni hányaddal rendelkező földműves tulajdonostárs. Házastársi közös vagyon megosztása esetén a 3 évbe beszámít azon időtartam is, amely alatt a közös vagyonba tartozó ingatlanrész az elővásárlási jogával élni kívánó tulajdonostárs házastársának tulajdonát képezte. Ha a földműves tulajdonostárs a tulajdonrészét öröklés vagy gazdaságátadás jogcímen szerezte, a 3 évbe beszámít azon időtartam is, amely alatt tulajdonrész az örökhagyó vagy a gazdaságátadó tulajdonát képezte.”

8.) Vevő az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Kormányrendelet 42. § alapján kijelenti továbbá, hogy **részarány tulajdonnal nem rendelkezik.**

9.) Vevő kötelezettsége, hogy jelen Szerződést 2013. évi CXXII. törvény 7. § (1) bekezdés szerinti mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásának megadásáról szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül az illetékes földhivatalnál az ingatlan-nyilvántartási és illetékkiszabási eljárás lefolytatása végett előterjessze.

V. AZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS TÁRGYA

10.) A fentiek rögzítését követően Eladók eladják, Vevő pedig megvásárolja az ismert és megtekintett állapotban az Eladók tulajdonát képező, az 1. pontban meghatározott ingatlan tulajdoni hányadokat.

11.) A megvásárolt ingatlan tulajdoni hányadok felek között kölcsönösen kialakított és elfogadott vételára:

a)	Cered külterület 31/16 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányadának összvetelára	32.620 Ft
-	melyből Eladó1 1064/22947 tulajdoni hányada	10.873 Ft
-	melyből Eladó2 1064/22947 tulajdoni hányada	10.873 Ft
-	melyből Eladó3 1064/22947 tulajdoni hányada	10.873 Ft
b)	Cered külterület 31/19 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányadának összvetelára	93.965 Ft
-	melyből Eladó1 1064/22947 tulajdoni hányada	31.321 Ft
-	melyből Eladó2 1064/22947 tulajdoni hányada	31.321 Ft
-	melyből Eladó3 1064/22947 tulajdoni hányada	31.321 Ft
c)	Cered külterület 31/21 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányadának összvetelára	89.902 Ft
-	melyből Eladó1 1064/22947 tulajdoni hányada	29.967 Ft
-	melyből Eladó2 1064/22947 tulajdoni hányada	29.967 Ft
-	melyből Eladó3 1064/22947 tulajdoni hányada	29.967 Ft
d)	Cered külterület 31/24 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányadának összvetelára	17.220 Ft
-	melyből Eladó1 1064/22947 tulajdoni hányada	5.740 Ft
-	melyből Eladó2 1064/22947 tulajdoni hányada	5.740 Ft
-	melyből Eladó3 1064/22947 tulajdoni hányada	5.740 Ft
e)	Cered külterület 31/26 hrsz ingatlan 6384/45894 tulajdoni hányadának összvetelára	48.366 Ft
-	melyből Eladó1 2128/45894 tulajdoni hányada	16.122 Ft
-	melyből Eladó2 2128/45894 tulajdoni hányada	16.122 Ft
-	melyből Eladó3 2128/45894 tulajdoni hányada	16.122 Ft

VI. A VÉTELÁR MEGFIZETÉSE

12.) Vevő a vételárat, azt követő 7 naptári napon belül jogosult és köteles az Eladó részére átutalni, hogy a felek szerződését az illetékes mezőgazdasági szakigazgatási szerv véglegessé vált döntésével jóváhagyta.

Ha az 1.) pontban meghatározott tulajdoni hányadok tekintetében bármely elővásárlásra jogosult személy élni kíván elővásárlási jogával, abban az esetben az elővásárlási jogának bejelentését, és azt követően, hogy a mezőgazdasági szakigazgatási szerv jóváhagyta, a vételárat 7 naptári napon belül köteles megfizetni az Eladó részére a jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással.

Abban az esetben, ha

- a földbizottság ellenvéleménye miatt vagy bármely más okból a szerződés mezőgazdasági szakigazgatási szerv általi jóváhagyása az elővásárlási jogosult Vevővel nem történik meg, vagy
 - a szerződés jóváhagyását a mezőgazdasági szakigazgatási szerv kifejezetten megtagadja; vagy
 - jóváhagyás esetén az elővásárlási jogosult Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelmét az illetékes földhivatal bármely okból elutasítja,
- az ilyen határozat jogerőre emelkedése esetén az elővásárlásra jogosult nem köteles a vételárat megfizetni, hiszen ezen esetekben nem lép a Vevő helyébe.

Az Eladók kijelentik, hogy a bankszámlájukra történő utalást saját kezeikhez történő teljesítésnek fogadják el. A banki átutalással történő teljesítés esetén teljesítésnek tekintik azt a napot, amikor az utalással érintett összeg az Eladók számláján jóváírásra kerül.

VII. BIRTOKBALÉPÉS

13.) Eladók az ingatlanokat a mezőgazdasági igazgatási szerv jelen ügyletet jóváhagyó döntésének kézhezvételét követő 8 naptári napon belül, a teljes vételár megfizetését követően kötelesek Vevő birtokába adni. Felek megállapodnak, hogy a kárveszély viselése a birtokbaadással száll át Vevőre.

VIII. TULAJDONJOG BEJEGYZÉSI NYILATKOZAT

14.) A mezőgazdasági szakigazgatási szerv jóváhagyását követően Felek kérik Vevő tulajdonjogának bejegyzését az alábbi ingatlan tulajdoni hányadok vonatkozásában:

- a) Cered külterület 31/16 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányada
- b) Cered külterület 31/19 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányada
- c) Cered külterület 31/21 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányada
- d) Cered külterület 31/24 hrsz ingatlan 3192/22947 tulajdoni hányada
- e) Cered külterület 31/26 hrsz ingatlan 6384/45894 tulajdoni hányada

Eladók a jelen szerződés aláírásával feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulásukat és bejegyzési engedélyüket adják ahhoz, hogy Zoltán Levente Vevő tulajdonjoga a jelen pontban meghatározott ingatlan tulajdoni hányadok vonatkozásában – vétel jogcímén – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

15.) Amennyiben elővásárlásra jogosulttal támogatja a szakigazgatási szerv jogerős határozata a jelen szerződést, abban az esetben a szakigazgatási szerv által támogatott Vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez adják meg az Eladók a feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat vétel jogcímén a szerződéses ingatlan tulajdoni hányadra vonatkozóan, akkor és azzal a feltétellel, hogy a szerződésben elővásárlási jogosultként belépő Vevő a teljes vételárat Eladók részére teljesítette.

16.) Eladók kijelentik és vállalják, hogy a jelen szerződés aláírását követően nem tesznek semmiféle olyan nyilatkozatot, nem vállalnak olyan kötelezettséget, amely a Vevő per-, teher-, és igénymentes tulajdonszerzését, tulajdonjoguk ingatlan-nyilvántartási bejegyzését akadályozná vagy korlátozná.

IX. ÁLLAMPOLGÁRSÁGI NYILATKOZAT

17.) Felek nyilatkoznak arra vonatkozóan, hogy cselekvőképes magyar állampolgárok, nyilatkozattételi jogosultságuk semmilyen formában nincs korlátozva, nem állnak tulajdonszerzési korlátozás alatt és nem hallgatnak el olyan tény, adatot, mely a jelen szerződés érvényességét befolyásolná.

Zoltán Levente
Eladó

Zoltán Levente
Eladó

Zoltán Levente
Eladó

Zoltán Levente
Vevő

Hatalmazott
Üzvegyi jog jogosultja

Dr. Tóth Károly
Jelölés

X. VEVŐ NYILATKOZATAI

- 18.) Vevő tudomásul véve a 2013. évi CXXII. törvény vonatkozó, 13-15. §-ában foglalt rendelkezéseit, a következőket nyilatkozza:
- 19.) Vállalom, hogy a szerződéses földek használatát másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek, továbbá vállalom, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig – a 2013. évi CXXII. törvény 13. § (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – más célra nem hasznosítom. (2013. évi CXXII. törvény 13.§ (1) bek.)
- 20.) Nyilatkozom, hogy a jelen szerződés tárgyát képező, harmadik személy használatában lévő föld(ek) vonatkozásában fennálló földhasználati jogviszony időtartamát nem hosszabbítom meg, és a megszűnését követő időre a 2013. évi CXXII. törvény 13. § (1) bekezdésében, illetve jelen szerződés 19.) pontjában foglalt kötelezettségeket vállalom. (2013. évi CXXII. törvény 13.§ (4) bek.)
- 21.) Nyilatkozom arról, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozásom (a továbbiakban együtt: földhasználati díjtartozás). (2013. évi CXXII. törvény 14.§ (1) bek.)
- 22.) Nyilatkozom, hogy a szerződéskötést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötöttem. (2013. évi CXXII. törvény 14.§ (2) bek.)
- 23.) Nyilatkozom, hogy a földművesnek minősülő belföldi természetes személyre és tagállami állampolgárra vonatkozó földszerzési maximumot illetve birtokmaximumot nem haladom meg a jelen szerződéssel megszerzett földdel együtt sem (2013. évi CXXII. törvény 16.§ (1)-(2) bek.)
- 24.) Nyilatkozom, hogy a birtokbaadástól, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12. hónap utolsó napjától számítva 5 évig
- a termőföld tulajdonjogát nem idegenítem el,
 - a termőföldön vagyoni értékű jogot nem alapítok, és
 - a termőföldet mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítom. (az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26. § (1) bekezdés p) pontja)

XI. FELEK EGYÉB NYILATKOZATAI

- 25.) A felek megállapodása alapján a tulajdonjog megszerzésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség, valamint a vagyonszerzési illeték, amennyiben az illetékmentesség feltételei nem állnak fenn, a Vevőt terhelik.
- 26.) A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény, a 2013. évi V. törvénnyel megállapított Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit és a kapcsolódó egyéb rendelkezéseket tekintik irányadónak.

XII. ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

- 27.) Szerződő felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák és megbízzák Dr. Nagy Krisztina ügyvédet (Dr. Nagy Krisztina Ügyvédi Iroda, székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. I/5., Kamarai azonosító szám: 36065842) jelen adásvételi szerződés okiratba foglalására, ellenjegyzésére és a vele kapcsolatos hatósági eljárások során a jogi képviselőtük ellátásával. A jelen meghatalmazás kiterjed arra, hogy az ügyvéd az Ingatlan, vagy az azzal kapcsolatos jog megszerzését bejelentse illetékkiszabásra – az illeték kiszabásával kapcsolatos adóhatósági eljárás során történő jogi képviselőre azonban nem. A megbízott ügyvéd nyomtatékosan tájékoztatja a megbízókat, hogy a jelen – okiratszerkesztésre vonatkozó – ügyvédi megbízási szerződés nem terjed ki a szerződésből eredő adójogi jogkövetkezménnyel kapcsolatos adótanácsadási feladatokra, a megbízás ellátását e körben a megbízott ügyvéd kifejezetten

Zsolt Gyula
Eladó

Zsolt Gyula
Eladó

Zsolt Gyula
Eladó

Zsolt Gyula
Eladó

Dr. Nagy Krisztina
Ügyvédi Iroda

Dr. Nagy Krisztina
Ügyvédi Iroda

kizárja. Eladó meghatalmazza az eljáró ügyvédet, hogy az adás-vételi szerződés hirdetményi úton történő közlésére irányuló közzereteli kérelem aláírására és képviselésében történő benyújtására. A szerződést ellenjegyző ügyvéd a megbízást és meghatalmazást jelen adásvételi szerződés ellenjegyzésével elfogadja. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést ellenjegyző ügyvéd a szerződés teljesítéséért, a Felek szerződésszerű magatartásáért semmilyen formában nem felelős.

28.) Eljáró ügyvéd felek személyazonosságáról a felmutatott igazolványaik alapján meggyőződött és azonosításukat elvégezte. Felek hozzájárulásukat adják személyes adataik feltüntetéséhez a jelen okiratban.

29.) Szerződő felek kijelentik, hogy eljáró ügyvéd mindenre kiterjedően tájékoztatást adott a jogügylet lényegéről, a kölcsönösen vállalt és megszerzett kötelezettségek és jogok természetéről, joghatásairól. Az ingatlan adásvétellel kapcsolatban jelen szerződésben foglaltakon túl teljeskörű tájékoztatást kaptak az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény; valamint a 2013. évi V. törvény Polgári Törvénykönyv és a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény, a Mező és erdőgazdasági földek forgalmáról a 2013. évi CXXII. törvény hatályos rendelkezéseiről, a jelen adásvétellel kapcsolatban felmerülő rendelkezéseiről. Szerződő felek kijelentik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették.

XIII. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE

30.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen adásvételi szerződés a 2013. évi CXXII. törvény szerinti és a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény szerinti elővásárlási jogosultak nyilatkozatától, valamint az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásától függően lép hatályba.

31.) Szerződő felek tudomásul veszik a 2013. évi CXXII. törvény 8. §-ára történt tájékoztatást, mely szerint a föld tulajdonjogának átruházására vagy a föld tulajdonjogát érintő más jogügylet írásba foglalására csak olyan papír alapú okmányon kerülhet sor, amely az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben – 47/2014 (II. 26.) Kormány rendelet – meghatározott biztonsági kellékekkel rendelkezik. Ennek alkalmazásával a jelen szerződés 9. egyező eredeti példányban került elkészítésre, melyből 2 példány a Korm.rendeletben szabályozott biztonsági kellékekkel rendelkező papíron készült.

Felek a jelen 6. oldalból álló adásvételi szerződést elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2026. július 13.

.....
Zsikla Gréta
Eladó

.....
Zsikla Norbert
Eladó

.....
Zsikla Áttila
Eladó

.....
Zoltán Levente
Vevő

.....
Halasi Erzsébet
Özvegyi jog jogosultja

Készítettem, és ellenjegyzem Budapest, 2026. július 13. napján:

.....
Dr. Nagy Krisztina ügyvéd
Dr. Nagy Krisztina ügyvédiroda
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. I/5.
K: 15 23606 8343