

## HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

|                                                                                  |           |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|
| Vas Vármegyei Kormányhivatal<br>Kormányati és Szociális Földhasználati Osztály 4 |           |          |
| Dátum: 2026 JÚL 27.                                                              |           |          |
| 585828                                                                           | Képes     | Működési |
| Hasznos                                                                          | Utasított | Összes   |

### 1. A haszonbérelő adatai:

Családi és utónév: Németh Gábor  
 Szül. név: Németh Gábor  
 Szül. hely és idő (év, hó, nap):  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9673 Káld, Árpád u. 34.  
 Személyi száma  
 Állampolgársága: ,  
 Kamarai nyilvántartási száma:

### 2. A haszonbérleti szerződés tárgyát képező földre vonatkozó adatok:

#### Tulajdonos 1.:

Családi és utónév: Nagy Géza Antal  
 Szül. név: Nagy Géza Antal  
 Szül. hely és idő :  
 Anyja neve:  
 Lakcíme: 9673 Káld, Berzsenyi D. u. 51.  
 Személyi száma:  
 Állampolgársága:  
 Tulajdoni hányad: 1/2  
 Adóazonosító jel:

#### Tulajdonos 2.:

Családi és utónév: Nagy Ferenc  
 Szül. név: nagy Ferenc  
 Szül. hely és idő:  
 Anyja neve: --  
 Lakcíme: 9673 Káld, József A. u 16.  
 Személyi száma: '  
 Állampolgársága:  
 Tulajdoni hányad: 1/2  
 Adóazonosító jel:

| A földrészlet  |                 |                                           |                                       |              |
|----------------|-----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Település neve | helyrajzi száma | terület nagysága<br>(ha, m <sup>2</sup> ) | terület<br>aranykorona<br>értéke (AK) | művelési ága |
| Káld           | 1024            | 522 (m <sup>2</sup> )                     | 1,32                                  | kert         |

Haszonbérlet díja: 40 kg/AK /év terményben. *Bűzár*

A díj fizetésének ideje: Minden év november 30-ig.

Haszonbérlet kezdetének időpontja: 2026. 07. 27.

Haszonbérlet befejezésének időpontja: 2031. 12. 31.

3. Alulírott Németh Gábor. nyilatkozom, hogy

- 3.1. A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Fftv.) 42. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelnek a 40. § - ban feltételeknek, a földhasználatát másnak nem engedem át, azt magam használok és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek.
- 3.2. Az Fftv. 42. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.
- 3.3. A jogi következmények tudatában kijelentem, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokban lévő földterület nagysága nem haladja meg az Fftv. szerinti birtokmaximumot. Tudomásul veszem, hogy az utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozatom valótlan, akkor a büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
- 3.4. Nyilatkozom, hogy elő haszonbérletre jogosult vagyok az Fftv. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint az olyan földművest, aki volt haszonbérletnek minősül.
4. Kijelentem, hogy megfelelek az Fftv. 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősülök Nyilvántartásba vétel 530038/2022.07.28.számú határozattal megtörtént.
5. Nyilatkozom, hogy a szerződésben feltüntetett adatok a valóságnak és a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

Kelt... KÁLD ..... 2026. év 07. hó 27. nap

.....  
Használatba adó 1.

.....  
Használatba adó 2.

.....  
Földhasználó

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....  
Tanú 1

.....  
Tanú 2

Név: NÉMETHI SUDIT.....

Név: NÉMETHNÉ OSZKÓ ROZÁLIA.....

Lakcím: 9500 CELLDÖMÖLK, FAZEKAS M. u. 2/B

Lakcím: 9673 KÁLD, ÁRPÁD u. 34.....

Szig.szám: .....

Szig.szám: .....

Konkluzió: portálán közzétételre: 2026. 08. 11.  
Jognyilatkozat megküldése nyíra álló kőbűdő első napja: 2026. 08. 12.  
Jognyilatkozat megküldése nyíra álló kőbűdő második napja: 2026. 08. 26.  
Ezen kőbűdő jogerős!

