

Földhaszonbérleti szerződés

mely létrejött

Használatba adó neve:
születési neve:
születési helye és ideje:
anyja neve:
személyazonosító jele:
állampolgársága:
adóazonosító jele:
lakcíme:

Dóczi Ferenc (½ tulajdon)

Magyar

6328 Dunapataj, Újhelyi u 39.

Kovácsné Páli Mária Ildikó (½ tulajdon)

Használatba adó neve:
születési neve:
születési helye és ideje:
anyja neve:
személyazonosító jele:
állampolgársága:
adóazonosító jele:
lakcíme:

Magyar

6300 Kalocsa, Váradi P u 6.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály		
Érk. dátuma:	Érk. száma:	
Ikt. dátuma:	Ikt. szám:	578 057
Melléklet:	Előirat száma:	Ügyintéző:

valamint

Használatba vevő neve:
születési neve:
születési helye és ideje:
anyja neve:
személyazonosító jele:
állampolgársága:
adóazonosító jele/adószáma:
lakcíme:
Kamarai száma:

Csimáné Szakács Judit

Magyar

6328 Dunapataj, Hajnal u 17.

EZEN MÁSOLAT AZ EREDETI OKIRATTAL MEGEGYEZŐ	
Dátum:	2026 JÚL. 30
aláírás	



1. Felek rögzítik, hogy haszonbérbe adók tulajdonát képezi (½ - ½ arányban) a:

Dunapataji KT. 088/99 hrsz-ú szántó művelési ágú 1 3876 m2 nagyságú 24,14 AK értékű ingatlan

2. A használat időtartama: 2026.07.20-2031.10.30.

3. Haszonbér mértéke: 80 000 Ft/ ha / év, minden év november 30-ig banki átutalással megfizetve.

4. Használatba vevő a jogi következmények teljes tudatában kijelenti, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) 40.§ (1)-(4) bekezdésekben, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek és vállalja, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt meg is fog felelni. Vállalja továbbá, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási

kötelezettségének. Nyilatkozik ezen felül, hogy jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása nincs.

5. Használatba vevő a jogi következmények tudatában kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerint birtokmaximumot. Tudomásul veszi, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozata valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a használati szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
6. Használatba vevő kijelenti, hogy megfelel a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősül.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 452-460.§-ai, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 38-59.§-ai, illetve a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény IX. fejezetében foglaltak az irányadók.

Kelt: Dunapataj, 2026.07.20.

A Kormány 2017. évi XL. törvényével módosított 2016. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a földhasználati szerződés elektronikus formában történő közzétételének időpontja:	
(napja):	2026. 08. 10.
Előhasználati jogviszony jogviszony jognyilatkozatának megkötésére nyitva álló 15 napos határidő	
első napja:	2026. 08. 11.
utolsó napja:	2026. 08. 25.
E határidő jogvesztő!	
Elektronikus közzététel megtörtént.	
Levétel napja:	
aláírás	

Dóczi Ferenc bérbeadó

Kovácsné Páli Mária Ildikó bérbeadó

Csimáné Szakács Judit bérbe vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: *Polos János*

2. Név: *Saskán Yómon*

Lakcím: *Dunapataj, Horvát u. 20*

Lakcím: *Dunapataj, Horvát u. 20*

Személyi igazolvány száma

Személyi igazolvány száma

Aláírás:

Aláírás: