

Haszonbérleti szerződés

Amely létrejött

név: Farkas Béláné
szn.: Horváth Gyöngyi
szül.:
anyja:
szemaz:
adó: 8
államp: magyar
lakás: 7537 Homokszentgyörgy, Béke utca 4.
mint haszonbérbe adó

név: Farkas Béla
szn.: Farkas Béla
szül.:
anyja:
szemaz: ?
adó:
államp: magyar
lakás: 7537 Homokszentgyörgy, Béke utca 4.
mint haszonbérbe adó

Somogy Vármegyei Kormányhivatal	
Beérkezés időpontja:	Érkeztetési azonosító: 2026 JÚN 03.
Iktatás dátuma:	Iktatószám: 597 175
Mellékletek száma:	Ügyintéző:

név: Pécsi Mezőgazdasági Kertészeti Termelő és Szolgáltató zártkörűen működő részvénytársaság

Cg.: 02-10-060089

Adó.: 11008631-2-02

Stat: 11008631-0111-114-02.

agrárk.: G774700002712

szhely: 7976 Zádor, Tehenészeti telep 02/1-02/5 hrsz.

Képv.: Egyed Krisztina (utca 39.) cégvezető

, cím: 7100 Szekszárd, Vasvári

mint haszonbérelő

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy haszonbérbe adók az alábbi tulajdoni hányadok szerinti tulajdonosai a **Homokszentgyörgy, Külterület, 0240/17 hrsz.** alatt felvett „szántó” művelési ágú, 6 ha 1186 m² területű és 122.84 AK értékű termőföld ingatlanak:

haszonbérbe adó	tulajdoni hányad	tulajdoni hányad által megtestesített terület
Farkas Béláné	4622/12294	2 ha 3004 m ²
Farkas Béla	7672/12294	3 ha 8182 m ²
összesen:	12294/12294 (azaz 1/1)	6 ha 1186 m²

2./ Haszonbérbe adók2026.06.03...... napjától2031.12.31...... napjáig haszonbérbe adják az 1./ pontban megjelölt ingatlanban meglévő tulajdoni hányadikat, azaz az ingatlan egészét, melyet haszonbérelő az általa ismert és megtekintett állapotban haszonbérbe vesz.

3./ A haszonbérelő, mint a földhasználati jogosultságot szerző fél vállalja, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a Földforgalmi törvény (2013. évi CXXII. törvény) 40. § (1) – (4) bekezdésében, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek.

Haszonbérelő kijelenti és vállalja, hogy mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül (nyilvántartási szám: 510183/4/2020.11.27.), így a földhasználat jogát haszonbérlet jogcímén megszerezheti és vállalja, hogy ennek a feltételnek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel.

Haszonbérelő kijelenti és vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülő jogi személy, továbbá kijelenti, hogy nem nyilvánosan működő részvénytársaság.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
képv: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérelő

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
 7976 Zádor, Tehenészeti telep
 02/1-02/5 Hrsz.
 Adószám: 11008631-2-02 ②

Így kijelenti, hogy megfelel a Földforgalmi törvény 41.§-ban foglalt feltételeknek és vállalja, hogy ezeknek a feltételeknek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel. (41. § Nem szerezhethet földhasználati jogosultságot

- a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek;
b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.)

Haszonbérő kijelenti és vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének és vállalja, hogy ezeknek a feltételeknek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel.

Kijelenti, hogy tudomással bír arról, miszerint nem minősül a használat átengedésének az, ha a földhasználati jogosultságot szerző fél

- a) a föld használatát valamely érvényes jogcímen
aa) földművesnek minősülő közeli hozzátartozója,
ab) a legalább egy éve, legalább 25%-ban a tulajdonában, vagy a közeli hozzátartozójának legalább egy éve, legalább 25%-ban a tulajdonában álló mezőgazdasági termelőszervezet, vagy
ac) olyan családi mezőgazdasági társaság, amelyben tag javára engedi át,
b) társult erdőgazdálkodást folytat vagy az erdőnek minősülő földet erdőkezelésbe adja, vagy
c) vetőmagtermeléshez szükséges terület biztosítása céljából valamely érvényes jogcímen engedi át a használatot más személy részére.

Haszonbérő jelen okirat aláírásával nyilatkozik továbbá arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Haszonbérő jelen okirat aláírásával nyilatkozik, hogy nem áll csődeljárás, felszámolási eljárás, kényszersztörlési eljárás vagy végelszámolási eljárás alatt.

Haszonbérő kijelenti, hogy tudomással bír arról, miszerint a földhasználati jogosultság megszerzésének megengedett mértékére – a Földforgalmi tv. 43.§ (2)–(3) bekezdésben meghatározott eltérésekkel – a 16. § (2)–(5) és (8) bekezdésében foglaltak az irányadók. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel használatába kerülő földekkel sem éri el a fenti jogszabályhely szerinti mértéket.

Felek tudomással bírnak arról, hogy az Fétv. 46/A. § szerint, a Földforgalmi törvény 42. § (1) bekezdése szerinti, a föld használatának más részére át nem engedése iránti kötelezettségvállalás megsértésével kötött szerződés semmis.

4./ Felek megállapodnak, hogy a haszonbérleti díjat az 1./ pontban megjelölt földterület után 92.000 Ft/ha/év, azaz kilencvenkettőezer Ft/hektár/év összegben határozzák meg.

Haszonbérő a haszonbérleti díjat utólag, de legkésőbb a naptári év végéig, azaz december 31. napjáig köteles haszonbérbe adóknak az 1./, pontban rögzített tulajdoni hányadok által meghatározott terület nagysága után, banki átutalással vagy belföldi postautalvány útján megfizetni.

5./ Haszonbérő kijelenti, hogy a tárgybeli szántó művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása vonatkozásában, a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdés d) pontja szerint olyan helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezet, amely számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
képv: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérő

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehénészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11008631-2-02 ②

Haszonbérlo kijelenti, hogy mezőgazdasági termelőszervezetként nyilvántartásba vették, így a Földforgalmi törvény 5. § 19. pontjában írt „mezőgazdasági termelőszervezet”-nek minősül és így jogosult a föld használatát haszonbérlet címén megszerezni.

Haszonbérlo kijelenti, hogy olyan jogi személy, amelynek mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen (Homokszentgyörgy) van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld fekszik, így megfelel a Földforgalmi törvény 5.§ 11. pontjában szabályozott „helybeli illetőségű” kritériumainak.

Haszonbérlo kijelenti, hogy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (Nébih) által a növényfajták állami elismeréséről, valamint a szaporítóanyagok előállításáról és forgalomba hozataláról szóló 2003. évi LII. törvény 23. § (1) bekezdés b) pontja alapján a vetőmag előállítókról vezetett nyilvántartásban szaporítóanyag-előállítóként 14765076 Partner azonosító számon, 260770 Vigor azonosítóval szerepel. A nyilvántartásba vétel dátuma: 2021.04.26. napja.

Haszonbérlo kijelenti, hogy számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása, így a tárgybéli szántó művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén, mint helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a Földforgalmi törvény 46.§ (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg előhaszonbérleti jog.

Haszonbérlo jelen okirat aláírásával, a Fétv. (2013. évi CXXII. tv.) 55/B. § (2) bekezdése szerint a jogutódaira is kiterjedő hatállyal kötelezettséget vállal arra, hogy a haszonbérlet időtartama alatt a haszonbérleti szerződés hatálybalépését közvetlenül megelőző öt befejezett gazdasági év számtani átlagához képest legalább az előhaszonbérleti joggal érintett föld területével megegyező terület nagysággal nagyobb területen a saját nevében szaporítóanyag-előállítási tevékenységet fog folytatni.

Haszonbérlo így az előhaszonbérleti jogosultságát a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdésének d) pontja szerinti ranghelyen gyakorolja, mely alapján az előhaszonbérleti jog a Földforgalmi törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg.

6./ Az Fétv. 53. § (2) bekezdése szerint, a haszonbérleti szerződéshez csatolni kell az előhaszonbérleti jogosultságot igazoló okiratokat, kivéve amelyeket közhiteles nyilvántartásnak tartalmaznia kell.

Haszonbérlo mellözi csatolni azt a határozatot, mely igazolja, hogy mezőgazdasági termelőszervezetként nyilvántartásba vették, valamint, hogy mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve Homokszentgyörgy településen van, azt ugyanis közhiteles nyilvántartás tartalmazza.

A Fétv. 55/B. § (1) bekezdése szerint, ha a haszonbérlet célja a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdésének d) pontja szerinti szaporítóanyag-előállítás folytatása, igazolni kell, hogy az előhaszonbérletre jogosultat a növénytermesztési hatóság földet használó és a vetőmag táblát bejelentő szaporítóanyag-előállítóként legalább 3 éve nyilvántartásba vette, és a megelőző három gazdasági évben szaporítóanyagot állított elő.

Ennek igazolására haszonbérlo csatolja a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal által 8720/31959-2/2026 iktatószámon kiadott Hatósági bizonyítványt, amely igazolja, hogy a Pécsi Mezőgazdasági Kertészeti Termelő és Szolgáltató zártkörűen működő részvénytársaság (székhely: 7976 Zádor, Tehenészeti telep 02/1-02/5 hrsz.) szaporítóanyag-előállítóként 14765076 Partner azonosító számon, 260770 Vigor azonosítóval szerepel. Igazolja, hogy a nyilvántartásba vétel dátuma: 2021.04.26. napja. Igazolja továbbá, hogy az elmúlt három évben, szántó művelési ágba nyilvántartott területen folyamatosan, megszakítás nélkül vetőmag-előállítói tevékenységet folytatott.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
képv: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérlo

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehenészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11908631-2-02 ②

A hatósági bizonyítványt a NÉBIH a Pécsi Mezőgazdasági Kertészeti Termelő és Szolgáltató zártkörűen működő részvénytársaság kérelmére a Földforgalmi törvény 46. § (3) bekezdés d) pontja szerinti előhaszonbérleti jog ranghelyének megállapítása céljából adta ki.

7./ Felek megállapítják, hogy a Földforgalmi törvény rendelkezései szerint az alábbi személyeket illeti meg előhaszonbérleti jog, az alábbi sorrendben:

46. § (1) Az erdőnek nem minősülő föld haszonbérbe adása esetén az alábbi sorrendben előhaszonbérleti jog illeti meg:

a) a volt haszonbérelő olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszervezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

b) az olyan földművest, aki helyben lakó szomszédnak minősül;

c) az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;

d) az olyan földművest, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

e) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségű szomszédnak minősül;

f) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségűnek minősül;

g) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

(2) A közös tulajdonban álló föld esetében a tulajdonostárs tulajdoni hányada egészének vagy egy részének megfelelő terület harmadik személy javára történő haszonbérbe adása esetén az (1) bekezdés b)–g) pontjában meghatározott előhaszonbérletre jogosultakat – az előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében – megelőzi a földműves tulajdonostárs.

(3) Az (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg előhaszonbérleti jog

a) azt a helyben lakó földművest vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki, illetve amely az előhaszonbérleti joga gyakorlását megelőzően legalább 3 éve a föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra fekvő településen állattartó telepet üzemeltet, és a haszonbérletének a célja az állattartáshoz szükséges és azzal arányban álló takarmányszükséglet biztosítása és rendelkezik a Fétv. végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott állatsűrűséggel

aa) rét, legelő (gyep) művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén szarvasmarhafélék, ló, szamár, öszvér, juh, kecske vagy méh állatfajok vonatkozásában,

ab) szántó művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén az aa) alpontban fel nem sorolt állatfajok, valamint szarvasmarha vonatkozásában, továbbá engedély vagy bejelentés alapján nyilvántartásba vett takarmány-vállalkozásnak minősül;

b) a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja oltalom alatt álló földrajzi árujelzővel ellátott termék előállítás vagy ökológiai gazdálkodás folytatása;

c) kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja kertészeti tevékenység folytatásához szükséges terület biztosítása;

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
kép: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérelő

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehénészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11008631-2-02 ②

d) szántó művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása;

e) szántó, szőlő, gyümölcsös, kert művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén a föld területe legalább fele részének öntözhetőségét biztosító és a földdel alkotórész kapcsolatba kerülő öntözésfejlesztési beruházást végrehajtó földművest vagy mezőgazdasági termelőszervezetet, ha a haszonbérleti szerződés időtartamának legalább fele részében a végrehajtott öntözésfejlesztési beruházás a számvitelről szóló törvény rendelkezései szerint még értékkel bír.

f) rizstelep haszonbérbe adására irányuló szerződés esetén bármely, a szerződéssel érintett terület volt haszonbérlet földművesét, illetve mezőgazdasági termelőszervezetét.

(4) Az (1) bekezdés b)–d) pontjában, valamint a (2)–(3) bekezdésben meghatározott földműves jogosult csoportokon belül az előhaszonbérletre jogosultak sorrendje a következő:

a) családi mezőgazdasági társaság tagja vagy östermelők családi gazdaságának tagja,

b) fiatal földműves,

c)

(5) Földre előhaszonbérleti jog szerződéssel nem alapítható. Az e rendelkezés megsértésével megkötött szerződés semmis.

8./ A Földforgalmi törvény 49. § (1) bekezdése szerint jelen haszonbérleti szerződést a haszonbérbeadónak vagy a haszonbérletnek, a felek aláírásától számított 8 napon belül a mezőgazdasági igazgatási szerv részére meg kell küldeni jóváhagyás céljából.

Ha a Földforgalmi törvény 51. § (1) bekezdése szerinti előzetes vizsgálat eredményeként a mezőgazdasági igazgatási szerv megállapítja a szerződés közzétételre való alkalmasságát, – a 48. § (1) bekezdésében foglalt esetek kivételével – hivatalból elrendeli a szerződés közzétételét. A közzétételre való alkalmasság megállapítása nem jelenti a haszonbérleti szerződés hatósági jóváhagyását.

A mezőgazdasági igazgatási szerv a döntését közli a haszonbérbeadóval, a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérlettel, valamint a haszonbérleti szerződést megküldi a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének. A jegyző – az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározottak szerint – hirdetményi úton közli a haszonbérleti szerződést az e törvényen, valamint más törvényen alapuló előhaszonbérleti jog jogosultjaival.

A haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közzéje a kormányzati portálon történő közzététellel valósul meg azzal, hogy a haszonbérleti szerződésben felismerhetetlenné kell tenni a haszonbérbeadó és a haszonbérlet nevének, lakcímének vagy értesítési címének, valamint állampolgárságán kívül valamennyi természetes személyazonosító adatot.

A haszonbérleti szerződés tájékoztató jelleggel a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatala hirdetőtábláján is kifüggeszthető az elektronikus közzététellel megegyező időtartamra. (15 napos közzététel)

9./ Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 50. § (1) bekezdése szerint a jegyző a nyilatkozattételre nyitva álló határidő leteltét követő 8 napon belül a beérkezett jognyilatkozatokról iratjegyzéket készít, és azt a haszonbérleti szerződés eredeti példányával, valamint a jognyilatkozatokkal és a kormányzati portált működtető szervezet által a közzétételről és a levételről küldött igazolással együtt megküldi a mezőgazdasági igazgatási szerv részére.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
képv: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérlet

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehénészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11008631-2-02 ②

10./ A haszonbérő köteles a bérelt termőföldet a jó gazda gondosságával, a föld termőképességének fenntartásával megművelni, azt használni, hasznait szedni. A föld művelésével kapcsolatos valamennyi költség a haszonbérletet terheli.

Haszonbérbe adók kijelenti, hogy nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgárok. Haszonbérlet kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességüket jogszabály nem korlátozza és nem is zárja ki.

11./ A szerződő felek jelen szerződést elolvasása és egybehangzó értelmezése után aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv (2013. évi V. tv.), ill. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) valamint a földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. Törvény (Fétv.) vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni.

Kelt Kaposváron, 2016.06.03.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági Kertészeti Termelő és Szolgáltató
zártkörűen működő részvénytársaság

képv: Egyed Krisztina cégvezető
haszonbérlet

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehenészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11008631-2-02 ②

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Név: FILOTAS ATTILA

An:

Cím: 7000 TAMÁSI, SZÉCHÉNYI U. 27.

Aláírás:

Tanú 2:

Név: SONODI ENKŐ

An:

Cím: 7HG3 MACYARATÁJ, SZÉCHÉNYI U. 31

Aláírás:

Bemutató:

okmányozati portálon közzétett közértesítő napja: 2016.08.10.

Közzététel kezdő napja: 2016.08.11

A haszonbérletbe fogasult fogasultatkoztatának megtételére
nyitva álló 15 napos határidő utolsó napja: 2016.09.01

Lezárás napja: 2016.09.02

Közzététel megtörtént.

Farkas Béláné
haszonbérbe adó

Farkas Béla
haszonbérbe adó

Pécsi Mezőgazdasági
Kertészeti Termelő és
Szolgáltató
zártkörűen működő
részvénytársaság
képv: Egyed Krisztina
cégvezető
haszonbérlet

Tanú 1

Tanú 2

Pécsi Mezőgazdasági Zrt.
7976 Zádor, Tehenészeti telep
02/1-02/5 Hrsz.
Adószám: 11008631-2-02 ②

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 18/B. § (1) bekezdésében és 55/B. § (1) bekezdésében, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 47. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörömben eljárva igazolom, hogy

a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (Nébih) által a növényfajta állami elismeréséről, valamint a szaporítóanyagok előállításáról és forgalomba hozataláról szóló 2003. évi LII. törvény (a továbbiakban: Vetőmagtörvény) 23. § (1) bekezdés b) pontja alapján a vetőmag előállítókról vezetett nyilvántartásban

a Pécsi Mezőgazdasági Zrt. (7976 Zádor, Tehenészeti telep 2/1-2/5 hrsz.) szaporítóanyag-előállítóként 14765076 Partner azonosító számon, 260770 Vigor azonosítóval szerepel.
Nyilvántartásba vétel dátuma: 2021.04.26.

A Nébih ezúton igazolja, hogy az adott ügyfél az elmúlt három évben, szántó művelési ágban nyilvántartott területen folyamatosan, megszakítás nélkül vetőmag-előállítói tevékenységet folytatott.

A hatósági bizonyítványt Pécsi Mezőgazdasági Zrt. ügyfél kérelmére a Nébih által vezetett nyilvántartás alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése szerint állítottam ki.

Jelen hatósági eljárás a Vetőmagtörvény 26/A. §-a alapján tárgyi illetékmentes.

Jelen hatósági bizonyítvány, Pécsi Mezőgazdasági Zrt. - ügyfél által a Földforgalmi törvény 46. § (3) bekezdés d) pontja szerinti előhaszonbérleti jog ranghelyének megállapítása céljából használható fel.

Budapest,

dr. Nemes Imre
elnök
nevében és megbízásából

Várszegi Gábor
igazgató

(Az igazgató akadályoztatása, illetve távolléte esetén
kiadmányozásra jogosult Rónai Anna Klára osztályvezető)

Kapják:

1. Pécsi Mezőgazdasági Zrt. (7976 Zádor, Tehenészeti telep 2/1-2/5 hrsz.) - cégkapu
2. Irattár