

Kifüggetlen napja: 2026.08.05.
Fogylathozat ehs napja: 2026.08.06.
Fogylathozat utok napja: 2026.09.04.
Jutok: 2026.09.07.

Üi.sz.: 13703/NZs.

Zala Vármegyei Kormányhivatal	
2026 JÚL. 16	
ELADÓ	ELVÁS
IKT.SZÁM	52250
MELLEKLET	

1. oldal

- 1 -

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Az aláírók alá írt fogylathozatuk megtekintésére nyitva álló 30 napos
tathatóság utok napja: 2026.09.04. Jutok: 2026.09.07.

Amely létrejött

egyrésről

BOGNÁR TIVADAR született

(H-8395 Felsőpáhok, Dózsa utca 13. sz. a. lakos magyar állampolgár,
mint eladó (a továbbiakban: az eladó)

másrésről

DR. SZEBÉNYI TIBOR született

(H-8360 Keszthely, Györök György utca 12. sz. a. lakos
magyar állampolgár,
mint vevő (a továbbiakban: a vevő)

között (a továbbiakban az eladó és a vevő együttesen: a szerződő felek) a lent megjelölt helyen és
döben az alábbiak szerint:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartás
szerint Alsópáhok településen 1495 helyrajzi szám alatt felvett és „gyümölcsös” megjelölésű és 3.
minőségi osztályba sorolt, 2953 m2 területű, 14,38 aranykorona értékű - tehermentes - zártkerti ingatlan
(a továbbiakban: az ingatlan) az eladó 1/2 és 1/2 (mindösszesen 1/1) mértékű kizárólagos tulajdonát
képezi.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait az okiratszerkesztő
ügyvéd jelen adásvételi szerződésben az ingatlan-nyilvántartás 2026. július 01. napján fennálló állapota
szerint rögzíti.

2./ Szerződő felek megállapodnak, hogy az eladó az ingatlant jelen okirattal a vevőnek adásvétel útján
eladja, amely ingatlant vevő jelen okirat aláírásával ezennel annak megtekintett és megismert
állapotában 1/1 arányban megvásárol és tulajdonába vesz.

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szébenyi Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: Péreztegi Anita
Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 3.

Tanú II.: Név: Dr. Rozsné Dr. Németh Zsuzsanna
Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Szerződő felek tudomásul veszik Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna okiratszerkesztő ügytájékoztatóját, miszerint jelen adásvételi szerződés érvényesen abban az esetben jön létre, amennyi

- az adásvétel tekintetében az arra jogosultak (a Magyar Állam, az arra jogosult regisztrált művesek, az arra jogosult hegyközségi tagok, stb.) az őket megillető elővásárlási joggal nem élne
- a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara az adásvételt támogatja
- a Zala Vármegyei Kormányhivatal a szükséges állami engedélyt kiadja.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződéskötés ténye - amennyiben a Zala Vármegyei Kormányhivatal jelen adásvételi szerződés hatósági ellenőrzése során jogszabály-ellenességet állapít meg - az ingatlan tulajdoni lapján az ingatlanügyi hatóság által bejegyzésre kerül.

3./ Szerződő felek a jelen okirattal átruházott ingatlan vételárát 2.000.000,- Forintban (azaz kétféle Forintban) határozzák meg, figyelemmel arra, hogy az ingatlan nem közművesített, valamint hogy a vevő kizárólagos tulajdonát képezik az Alsópáhok településen 1492, 1493 és 1489 hrsz. alatt fekvő zártkerti ingatlanok, melyek az ingatlannal közvetlenül szomszédosak,

Vevő köteles az ingatlan vételárából 1.000.000,- Forintot (azaz egymillió forintot) foglalóként jelen okirattal aláírásával egyidejűleg az eladó részére az eladó nevén az OTP Bank Nyrt. pénzügyi intézményénél 11773-21237151 számlaszám alatt vezetett bankszámlára átutalással megfizetni.

Szerződő felek kijelentik, hogy a foglaló jogi természetét, annak szabályait (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:185 §-ában foglaltakat) ismerik, így azt is ismerik, hogy

- ha a szerződést a szerződő felek teljesítik, a foglalót az ingatlan vételárába be kell számítani, a tartozás a foglaló összegével csökken;
- ha a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy mindkét fél felelős a foglaló visszatérítéséért;
- a teljesítés megtagadása miatt felelős személy az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót kétszeres kötelese visszatéríteni.

Amennyiben jelen jogügyletnél egy elővásárlásra jogosult az elővásárlási jogát gyakorolja, úgy az elővásárlással élő jogosult köteles az elővásárlási jogának gyakorlásával egyidejűleg a fenti 1.000.000,- Forint foglalót az eladó javára az eladó által fent megjelölt bankszámlára átutalással megfizetni.

Szerződő felek megállapodása szerint a vevő köteles az ingatlan hátralékos vételárát az eladó részétől számított 8 (nyolc) naptári napon belül megfizetni, átutalva azt az eladó javára az eladó által megjelölt bankszámlára, ha jelen adásvételi szerződéshez a Zala Vármegyei Kormányhivatal az állami engedélyt megadta és az okiratszerkesztő ügyvéd ezen állami engedélyt átvette és a vevő részéről elektronikus levélben (email) megküldte.

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szabó Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: Polgári Anikó
Cím: Esze T. u. 3.

Tanú II.: Név: Dr. Rozsné Dr. Németh Zsuzsanna
Cím: 8360 Keszthely, Jókai

Szerkesztettem és ellenjegyeztem

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Szerződő felek megállapodása szerint a vevőt jelen okirat alapján az eladóval szemben terhelő fizetési kötelezettség teljesítése napjának banki átutalás esetén az a nap számít, amikor az átutalásra kerülő pénzösszeg átutalását a vevő (vagy megbízottja) a pénzügyintézeténél kezdeményezte, feltéve, hogy az átutalt pénzösszeg ezen átutalás alapján az átutalás kedvezményezettjének bankszámláján később teljes egészében jóváírásra is kerül.

Szerződő felek megállapodása szerint a vevőt jelen okirat alapján vagy/és jelen okirattal összefüggésben az eladóval szemben terhelő fizetési kötelezettségek banki átutalással történő teljesítése során a vevő (vagy megbízottja) bankszámlája tekintetében felmerülő bankköltségeket, tranzakciós díjakat és illetékeket és adókat a vevő köteles viselni megtérítési igény nélkül, míg az átutalás fogadásával kapcsolatosan az eladó által megjelölt fenti bankszámla tekintetében felmerülő költségek az eladót terhelik megtérítési igény nélkül.

Eladó az ingatlan vételára megfizetésének fenti módját szerződés- és jogszabályszerű teljesítésként fogadja el.

Eladó az ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát nem tartja fenn és a vevő tulajdonjogszerzése az ingatlan-nyilvántartásba már jelen okirat alapján is bejegyezhető. Szerződő felek megállapodása alapján azonban az okiratszerkesztő ügyvéd jelen adásvételi szerződést csak akkor nyújthatja be ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre, amennyiben az ingatlan teljes vételárának megfizetése az eladó részére a fentiek szerinti módon már ténylegesen megtörtént és az ingatlan teljes vételárának megfizetése az okiratszerkesztő ügyvéd részére a lent megjelöltek szerint igazolásra került.

Eladó köteles az ingatlan teljes vételárának megfizetése esetén - a megfizetés napjától számított 3 (három) naptári napon belül - az okiratszerkesztő ügyvéd részére az ingatlan teljes vételárának megfizetésére vonatkozó igazoló nyilatkozatát elektronikus levélben megküldeni a zs.rozs@gmail.com e-mail címre, vagy az eladó ilyen nyilatkozatának hiányában a vevő az okiratszerkesztő ügyvéd felhívására hitelt érdemlően (a vételár megfizetését igazoló és a pénzügyintézet pecsétjét és eljáró alkalmazottjának aláírását is tartalmazó pénzügyintézeti bizonylat eredeti példányának átadásával/megküldésével) bizonyíthatja az okiratszerkesztő ügyvéd részére, hogy a vevő az eladó javára az ingatlan teljes vételárát szerződésszerűen megfizette.

Amennyiben a fenti nyilatkozatot egyik szerződő fél sem teszi meg/küldi meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal által kiadott állami engedély az okiratszerkesztő ügyvéd által az eladó részére a tivadarnebognar@gmail.com e-mail címre, míg a vevő részére az isptalyoslovag@gmail.com e-mail címre megküldésének napjától számított 25 (huszonöt) naptári napon belül az okiratszerkesztő ügyvéd részére, úgy jelen adásvételi szerződés megíjtsultnak tekintendő és jelen adásvételi szerződés nem kerül ingatlan-nyilvántartási benyújtásra.

Az okiratszerkesztő ügyvéd köteles:

- az adásvételi szerződés hatósági ellenőrzésről

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szabényi Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: Keresztény Anika
Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Tanú II.: Név: Dr. Rozsné Dr. Németh Zsuzsanna
Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

- az adásvételi szerződés kifüggesztésének eredményéről
- az állami engedély kiadásáról
- a vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről

az eladót a tivadarnebognar@gmail.com e-mail címen, míg a vevőt az ispotalyoslovag@gmail.com mail címen emailben haladéktalanul értesíteni.

4./ Eladó szavatol az ingatlan per-, igény- és tehermentességéért és környezeti ártalommentessé továbbá azért, hogy az eladó részéről nincs olyan jelen adásvételi szerződésben nem említett körülmény, amely a vevő tulajdonszerzését meggátolná vagy korlátozná és ilyen körülmény a tulajdonjog bejegyzési kérelmének ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre történő benyújtásáig sem bekövetkezni.

Eladó kijelenti, hogy az ingatlannal kapcsolatban közüzemi díj, helyi adó vagy bármilyen más tartozás nincsenek és amennyiben az ingatlannal kapcsolatban az ingatlan birtokba adását megelőző időszakra nézve bármely tartozása ismertté válna, úgy azt az eladó köteles haladéktalanul megfizetni.

5./ A földhasználati-nyilvántartás szerint az ingatlanra használati jog un. harmadik személy javára bejegyezve. Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az ingatlan nincs un. harmadik személy használatában, az ingatlant jelenleg csak az eladó használja. A vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével az eladó földhasználati joga megszűnik.

Szerződő felek megállapodása alapján az eladó az ingatlant az ingatlan vételárának megfizetése egyidejűleg lesz majd köteles a vevő kizárólagos és korlátozás nélküli birtokába bocsátani (készenléti átadás időpontja). A birtokba lépése időpontjától kezdődően viseli majd a vevő az ingatlan terhére a kárveszélyt és egyben húzza majd az ingatlan hasznait is, azzal azonban, hogy az ingatlan kapcsolatos 2026. évben esedékes helyi adókat még az eladó viseli és a vevő csak a 2027.01.01-től kezdődő időszakban viseli majd az ingatlan helyi adóit.

6./ Szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy az eladó és a vevő teljes cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok és szerződő felek rendelkeznek a szerződéskötés szükséges szerződéskötési képességgel és a vevő a szerzési képességgel is.

Vevő, mint földműves büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a magyar jogszabályok különösen a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) előírásai szerint (különösen a Földforgalmi törvény 16. § (1) bekezdése szerinti) szükséges szerzési képességgel rendelkezik, az ingatlan megszerzésére a Földforgalmi törvény 16. § (1) bekezdésében előírt 300 hektárt a jelen ingatlannal együttesen sem a vevő földtulajdonának/földhasználatának mértéke.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a tulajdonában álló részarány-tulajdon össze-

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szabó Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: Dr. Rozsné Dr. Németh Zsuzsanna
Cím: Esze T. u. 3.

Tanú II.: Név: Dr. Rozsné Dr. Németh Zsuzsanna
Cím: 8360 Keszthely, Jókai

Szerkesztettem és ellenjeg

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

aranykorona értéke mennyiségének huszada és a már tulajdonában és használatában/haszonélvezetében álló, továbbá a megszerzésre kerülő föld hektárban kifejezett termértékének együttes összege nem több mint 300.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az ingatlan tekintetében, mint a Földforgalmi törvény 18. § (1) bek. e.) pontja szerint – mivel olyan földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van - elővásárlási joggal rendelkezik.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy tagja a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarának, Vevő kijelenti továbbá, hogy tulajdonosa és földhasználója az ingatlannal szomszédos alsópáhoki 1492, 1493 és 1489 hrsz.-ú ingatlanoknak.

Szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy az eladó és a vevő között közeli hozzátartozói viszony nem áll fenn.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Földforgalmi törvény 13. § (1) bek.-re tekintettel (mivel ez a vevő szerzési jogosultságának feltétele) vállalja, hogy az ingatlan mint föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségnek, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzése időpontjától számított 5 évig - a Földforgalmi törvény 13. § (3) bekezdésében meghatározott esetek kivételével - más célra nem hasznosítja.

Mivel a Földforgalmi törvény 14. §-a szerint a szerzési jogosultság további feltétele, ezért a vevő jelen okirat aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (a továbbiakban együttesen: földhasználati díjtartozás), továbbá vele szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

Szerződő felek megállapítják, hogy a Földforgalmi törvény 18. § (1) bekezdése szerinti elővásárlási jogok a Földforgalmi törvény 18-22. §-ai szerint jelen jogügylet tekintetében fennállnak.

Szerződő felek megállapítják, hogy a Földforgalmi törvény 23-30. §-ai szerint - tekintettel arra, hogy az eladó és a vevő között közeli hozzátartozói viszony nem áll fenn - jelen jogügylet a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása szükséges.

Szerződő felek megállapítják azonban, hogy amennyiben Alsópáhok településen hegyközség működik és amennyiben az ingatlan a szőlő termőhelyi kataszterben szerepel, úgy a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény 20. §-a alapján elővásárlási jogot jelen adásvétel tekintetében az arra jogosult hegyközségi tag gyakorolhat.

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szébenyi Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: _____

Cím: _____

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna

8360 Keszthely, Jókai u. 3.

Tanú II.: Név: _____

Cím: _____

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna

8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

7./ Szerződő felek jelen okirat aláírásával már most visszavonhatatlanul és feltétel nélkül kérik és engedik, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal jelen okirat és az állami engedély alapján "adásvétel" jogcímén az ingatlan tekintetében a vevő tulajdonjogszerzését 1/1 arányban az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be, valamint ezzel egyidejűleg az ingatlan tekintetében az eladó mindösszesen 2/2 mértékű tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásban törölje.

Szerződő felek kérik az eljáró Zala Vármegyei Kormányhivatalt és az illetékes adóhatóságot, hogy a jelen szerződés ingatlan-nyilvántartási átvezetése, feldolgozása és az illeték kiszabása tekintetében hozott valamennyi határozatát (ideértve az esetleges értesítéseket és intézkedéseket is) közvetlenül az okiratszerkesztő ügyvéd mint szerződő felek közös megbízottja/meghatalmazottja/értesítési címe részére a jelen okiratban megjelölt címére küldje meg.

8./ Szerződő felek megállapodása alapján a jelen jogügylettel kapcsolatban Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna okirat-szerkesztő ügyvéd tekintetében felmerülő ügyvédi költségeket, a fizetendő visszerhes vagyonátruházási illetéket (ennek mértéke 4 %, melyet az ingatlan adóhatóság által megállapított forgalmi értéke után számítottan kell majd külön írásbeli határozat szerint annak átvételétől számított 30 napon belül megfizetni), és további 10.600,- Ft.-ot/ingatlan mint ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat a vevő viseli.

9./ Szerződő felek kijelentik, hogy a jogügyletre vonatkozó hatályos adó-, illeték- és egyéb jogszabályokról, valamint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017 évi LIII. törvény (Pmt.) rendelkezéseiről az okiratszerkesztő ügyvédtől teljes körű tájékoztatást kaptak és az ügyvéd a szerződő felek ügyleti akaratát helyesen és teljeskörűen foglalta jelen okiratba.

Szerződő felek kijelentik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd a szerződő felek számára a jelen szerződésben foglalt jogügylet valamennyi lehetséges kockázati tényezőjét részletesen feltárta.

Szerződő felek (ideértve a vevő meghatalmazottját is) a Pmt. 3. § 38. pontjának előírásának megfelelően nyilatkoznak, hogy nem minősülnek kiemelt közszereplőnek (vagy annak közeli hozzátartozójának vagy a kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek), és jelen ügylet során tényleges tulajdonosként/jogosultként járnak el, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd (ideértve alkalmazottait, könyvelőjét, számlavezető pénzügyintézetét és helyetteseként eljáró más ügyvédek is) a szerződő felek valamennyi személyes adatát megismerje, az általuk bemutatott okiratokról másolatot készítsen, a szerződő felek személyes adatait a jogügylethez kapcsolódó ügyvédi megbízás teljesítése keretében/érdekében az okiratokban és a saját nyilvántartásában rögzítse/nyilvántartsa/kezelje és az így elkészített okiratokat az érintett hatóságoknak/személyeknek továbbítsa.

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szabó Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú I.: Név: _____

Cím: _____

Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna

8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Tanú II.: Név: _____

Cím: _____

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

10./ Szerződő felek megállapodása szerint a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Földforgalmi törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

11./ Szerződő felek megbízzák és meghatalmazzák Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna okiratszerkesztő egyéni ügyvédet, (iroda: H-8360 Keszthely, Széchenyi utca 3.; kamarai azonosító száma: Zala Vármegyei Ügyvédi Kamara, 36067906; elektronikus email címe: zs.rozs@gmail.com; telefon/fax: 83/314428; cégkapu: 54792810#cegkapu), hogy jelen adásvételi szerződést szerkessze meg, azt ellenjegyzésével lássa el, majd a szerződő feleket a jelen okiratból eredő ügyekben a Zala Vármegyei Kormányhivatal, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara, Alsópáhok Község Önkormányzata és Önkormányzati Hivatala, a Földtörvény szerint elővásárlásra jogosultak, a Magyar Állam, az illetékes hegyközség és annak tagjai, valamint a helyi és az állami adóhatóságok és bármely más un. harmadik személy előtt képviselje.

Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna okiratszerkesztő ügyvéd jelen okirat ellenjegyzésével bizonyítottan, a szerződő felek fenti megbízásának-meghatalmazásának teljesítését vállalja.

Ezen adásvételi szerződést a szerződő felek elolvasták, melyet követően a szerződő felek a szerződést megértették, elfogadták és tanúk előtt mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag sajátkezüleg aláírták.

Aláírások helye és kelte: Keszthely, 2026. július 08. napján

Bognár Tivadar
eladó

Dr. Szabó Tibor
vevő

Előttünk, mint tanúk előtt (személyes azonosítás mellett):

Tanú I.: Név: Bognár Tivadar

Tanú II.: Név: Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna

Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Cím: 8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Ellenjegyzés helye és kelte: Keszthely, 2026. július 08. napján

Szerkesztettem és ellenjegyzem (személyes azonosítás mellett):

Dr. Rozsné
Dr. Németh Zsuzsanna
ügyvéd
8360 Keszthely, Jókai u. 8.

Dr. Rozsné dr. Németh Zsuzsanna okiratszerkesztő egyéni ügyvéd (iroda: H-8360 Keszthely, Széchenyi utca 3.; kamarai azonosító száma: Zala Vármegyei Ügyvédi Kamara, 36067906; tel./fax: 83/314428; email: zs.rozs@gmail.com, cégkapu: 54792810#cegkapu)