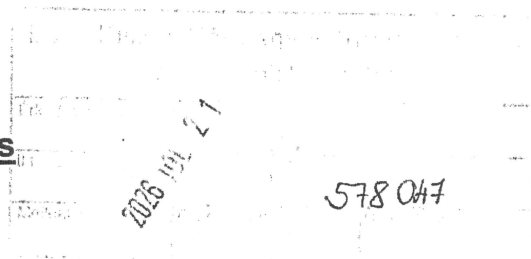


Földhaszonbérleti szerződés



mely létrejött

Használatba adó neve:
születési neve:
születési helye és ideje:
anyja neve:
személyazonosító jele:
állampolgársága:
adóazonosító jele:
lakcíme:

Korsós Mátyásné

Magyar

6328 Dunapataj, Ady E u 46.



valamint

Használatba vevő neve:
születési neve:
születési helye és ideje:
anyja neve:
lakcíme:
személyazonosító jele:
állampolgársága:
adóazonosító jele/adószáma:
Agrárkamarában kapott azonosító száma:

Szakács János

6328 Dunapataj, Harsányi köz 20.

Magyar

között az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy haszonbérbe adó tulajdonát képezi a:

Dunapataj KT. 088/8 hrsz-ú, 2,2674 hektár területű, 62,93 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban.

1. A használat időtartama: 2026.07.14-2031.10.31.
2. Haszonbér mértéke: 80 000 Ft/ ha / év, minden év november 30-ig banki átutalással megfizetve.
3. Használatba vevő a jogi következmények teljes tudatában kijelenti, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) 40.§ (1)-(4) bekezdésekben, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek és vállalja, hogy ezen feltételeknek a földhasználati szerződés teljes időtartama alatt 0eg is fog felelni. Vállalja továbbá, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének. Nyilatkozik ezen felül, hogy jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása nincs.
4. Használatba vevő a jogi következmények tudatában kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerint birtokmaximumot. Tudomásul veszi, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozata valótlan, akkor az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállása alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.

5. Használatba vevő kijelenti, hogy megfelel a Földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában foglalt feltételeknek, vagyis földművesnek minősül.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 452-460.§-ai, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 38-59.§-ai, illetve a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény IX. fejezetében foglaltak az irányadók.

Kelt: Dunapataj, 2026.07.14.

Korsós Mátýásné bérbe adó

Szakács János bérbe vevő

A kormányzati portálon történő közzététel időpontja (napja): 2026.08.05.	
Előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló 15 napos határidő	
első napja: 2026.08.06.	utolsó napja: 2026.08.21.
E határidő jogvesztő!	
Elektronikus közzététel megtörtént.	
Levétel napja:	aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: KORSÓS MÁTYÁS

2. Név: KORSÓS IADIKÓ

Lakcím: 6328 DUNAPATAJ
ADY E. U. 46.

Lakcím: 6328 DUNAPATAJ
ADY E. U. 46.

Személyi igazolvány száma:

Személyi igazolvány száma:

Aláírás:

Aláírás: