

Soproni Vármegyei Kormányhivatal	
Érkezés időpontja:	Kiszámlázási időpontja: 2026 JAN 07.
Állapítás dátuma:	Állapítási szám: 588011
Állapítások dátuma:	Állapítási szám:

Haszonbérleti szerződés

Amely létrejött

név: Harasztiné Tomka Éva
szn.: Tomka Éva
szül.:
anyja:
szemaz:
adó:
államp: magyar
lakás: 2094 Nagykovácsi, Széna utca 52/B.
mint haszonbérbe adó

név: Dr. Tomka József
szn.: Tomka József
szül.:
anyja:
szemaz:
adó:
államp: magyar
lakás: 1028 Budapest, Piszke utca 38.
mint haszonbérbe adó (haszonélvező)

név: Háromfai Agro Korlátolt Felelősségű Társaság
Cg.: 14-09-314449
Adó.: 25065329-2-14
Stat.: 25065329-0111-113-14.
szék.: 7400 Kaposvár, Izzó utca 9.
NAK reg: G740000503913
képv: Egyed Krisztina (

cím: 7100

Szekszárd, Vasvári utca 39.) ügyvezető

mint haszonbérelő

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1.1./ Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Harasztiné Tomka Éva 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonosa a **Háromfa külterület 0106/20 hrsz.** alatt felvett „szántó” művelési ágú, 1 ha 9302 m² területű és 46.56 AK értékű termőföld ingatlanak.

1.2./ Harasztiné Tomka Éva 1/1 tulajdoni hányadát terheli dr. Tomka József javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jog.

1.3./ A Földforgalmi törvény (2013. évi CXXII. törvény) 38. § (1) bekezdése szerint, a föld tulajdonosa, haszonélvezeti jog fennállása esetén a haszonélvező (e fejezetben a továbbiakban együtt: használatba adó) a föld használatát, hasznosítását az e törvényben meghatározott módon és mértékben az e törvényben meghatározott természetes személy, valamint jogi személy javára haszonbérlet, szivességi földhasználat, továbbá az (1a) bekezdésben meghatározott rekreációs célú földhasználat, valamint erdőnek minősülő föld esetében a Fétv.-ben meghatározott jogcímen engedheti át.

A fentiek szerint, a fennálló haszonélvezeti jogra tekintettel jelen haszonbérleti szerződést haszonbérbe adóként a tulajdonos és a haszonélvező jogosultak megkötni (továbbiakban: haszonbérbe adók).

2./ Haszonbérbe adók 2025.12.31. napjától 2034.12.31. napjáig haszonbérbe adják az 1.1./ pontban megjelölt ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, melyeket haszonbérelő jelen okirat aláírásával haszonbérbe vesz.

Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérelő

Tanú 1

Tanú 2

HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14

3./ A haszonbérlo, mint a földhasználati jogosultságot szerző fél vállalja, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel a Földforgalmi törvény (2013. évi CXXII. törvény) 40. § (1) – (4) bekezdésében, valamint a 41.§-ban foglalt feltételeknek.

Haszonbérlo kijelenti és vállalja, hogy mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül (nyilvántartási szám: 510061/2/2022.03.04.), így a földhasználat jogát haszonbérlet jogcímén megszerezheti és vállalja, hogy ennek a feltételnek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel.

Haszonbérlo kijelenti és vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülő jogi személy, továbbá kijelenti, hogy nem nyilvánosan működő részvénytársaság.

Így kijelenti, hogy megfelel a Földforgalmi törvény 41.§-ban foglalt feltételeknek és vállalja, hogy ezeknek a feltételeknek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel. (41. § Nem szerezhet földhasználati jogosultságot a) olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek; b) a nyilvánosan működő részvénytársaság.)

Haszonbérlo kijelenti és vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének és vállalja, hogy ezeknek a feltételeknek a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelel.

Kijelenti, hogy tudomással bír arról, miszerint nem minősül a használat átengedésének az, ha a földhasználati jogosultságot szerző fél

- a) a föld használatát valamely érvényes jogcímen
- aa) földművesnek minősülő közeli hozzátartozója,
- ab) a legalább 25%-ban a tulajdonában, vagy a közeli hozzátartozójának legalább 25%-ban a tulajdonában álló mezőgazdasági termelőszervezet, vagy
- ac) olyan családi mezőgazdasági társaság, amelyben tag javára engedi át,
- b) társult erdőgazdálkodást folytat vagy az erdőnek minősülő földet erdőkezelésbe adja, vagy
- c) vetőmagtermeléshez szükséges terület biztosítása céljából valamely érvényes jogcímen engedi át a használatot más személy részére.

Haszonbérlo jelen okirat aláírásával nyilatkozik továbbá arról, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.

Haszonbérlo jelen okirat aláírásával nyilatkozik, hogy nem áll csődeljárás, felszámolási eljárás, kényszersztörési eljárás vagy végelszámolási eljárás alatt.

Haszonbérlo kijelenti, hogy tudomással bír arról, miszerint a földhasználati jogosultság megszerzésének megengedett mértékére – a Földforgalmi tv. 43.§ (2)–(3) bekezdésben meghatározott eltérésekkel – a 16. § (2)–(5) és (8) bekezdésében foglaltak az irányadók. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel használatába kerülő földekkel sem éri el a fenti jogszabályhely szerinti mértéket.

Felek tudomással bírnak arról, hogy az Fétv. 46/A. § szerint, a Földforgalmi törvény 42. § (1) bekezdése szerinti, a föld használatának más részére át nem engedése iránti kötelezettségvállalás megsértésével kötött szerződés semmis.

4. Felek megállapodnak, hogy a haszonbérleti díj mértéke a 2025. évre, az 1.1./ pontban megjelölt földterület után 135.000.- Ft/ha/év, azaz százharmincötezer forint/hektár/év. Felek megállapítják, hogy a haszonbérleti díjat az első évet követően évről-évre korrigálják a KSH által közölt tárgyévi infláció mértékével, ami így minden évben hozzáadódik az előző évben, években korrigált bérleti díjhoz. A bérleti díj kalkulációjának módszere a 2026-os évtől

.....
Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

.....
Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

.....
Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérlo
HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14
2.

.....
Tanú 1

.....
Tanú 2

kezdődően: a 2026-os évre a haszonbérleti díj áll a 2025-ös év után járó 135.000.- Ft/ha/év haszonbérleti díjból és a 2025-ös évi infláció mértékéből; a 2027-es évre a haszonbérleti díj áll a 2025-ös év után járó 135.000.- Ft/ha/év haszonbérleti díjból, a 2025-ös évi infláció mértékéből és a 2026-os évi infláció mértékéből, stb.

Haszonbérő a haszonbérleti díjat utólag, de legkésőbb a naptári év végéig, azaz december 31. napjáig köteles haszonbérbe adóknak az 1.1/ pontban rögzített ingatlan területének nagysága után, banki átutalással vagy belföldi postautalvány útján megfizetni. Az évenkénti korrekciónak megfelelő pénzüsszeget haszonbérő a tárgyévet követő év március 31-ig fizeti meg banki átutalással vagy belföldi postautalvány útján a haszonbérbe adóknak.

5./ Haszonbérő kijelenti, hogy a tárgybéli szántó művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása vonatkozásában, a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdés d) pontja szerint olyan helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezet, amely számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása.

Haszonbérő kijelenti, hogy mezőgazdasági termelőszervezetként nyilvántartásba vették, így a Földforgalmi törvény 5. § 19. pontjában írt „mezőgazdasági termelőszervezet”-nek minősül és így jogosult a föld használatát haszonbérlet címén megszerezni.

Haszonbérő kijelenti, hogy olyan jogi személy, amelynek mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen (Háromfa) van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld fekszik, így megfelel a Földforgalmi törvény 5.§ 11. pontjában szabályozott „helybeli illetőségű” kritériumainak.

Haszonbérő kijelenti, hogy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal által a növényfajta állami elismeréséről, valamint a szaporítóanyagok előállításáról és forgalomba hozataláról szóló 2003. évi LII. törvény 23. § (1) bekezdés b) pontja alapján a vetőmag előállítókról vezetett nyilvántartásban szaporítóanyag-előállítóként 34869844 Partner azonosító számon, 225751 Vigor azonosítóval szerepel.

Haszonbérő kijelenti, hogy számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása, így a tárgybéli szántó művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén, mint helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezet, a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a Földforgalmi törvény 46.§ (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg előhaszonbérleti jog.

Haszonbérő jelen okirat aláírásával, a Fétv. (2013. évi CXXII. tv.) 55/B. § (2) bekezdése szerint a jogutódaira is kiterjedő hatállyal kötelezettséget vállal arra, hogy a haszonbérlet időtartama alatt a haszonbérleti szerződés hatálybalépését közvetlenül megelőző öt befejezett gazdasági év számtani átlagához képest legalább az előhaszonbérleti joggal érintett föld területével megegyező területnagysággal nagyobb területen a saját nevében szaporítóanyag-előállítási tevékenységet fog folytatni.

Haszonbérő így az előhaszonbérleti jogosultságát a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdésének d) pontja szerinti ranghelyen gyakorolja, mely alapján az előhaszonbérleti jog a Földforgalmi törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg.

6./ Az Fétv. 53. § (2) bekezdése szerint, a haszonbérleti szerződéshez csatolni kell az előhaszonbérleti jogosultságot igazoló okiratokat, kivéve amelyeket közhiteles nyilvántartásnak tartalmaznia kell.

Haszonbérő mellőzi csatolni azt a határozatot, mely igazolja, hogy mezőgazdasági termelőszervezetként nyilvántartásba vették, valamint, hogy mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve Háromfa településen van, azt ugyanis közhiteles nyilvántartás tartalmazza.

A Fétv. 55/B. § (1) bekezdése szerint, ha a haszonbérlet célja a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdésének d) pontja szerinti szaporítóanyag-előállítás folytatása, igazolni kell, az előhaszonbérletre jogosultat a növénytermesztési hatóság földet használó és a vetőmag táblát bejelentő szaporítóanyag-előállítóként nyilvántartásba vette.

.....
Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

.....
Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

.....
Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérő

.....
Tanú 1

.....
Tanú 2

HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14

Ennek igazolására haszonbérő csatolja a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal által 8330/82057-2/2025 iktatószámon kiadott Hatósági bizonyítványt, amely igazolja, hogy a Háromfai Agró Kft. (7400 Kaposvár, Izzó u. 9.) szaporítóanyag-előállítóként 34869844 Partner azonosító számon, 225751 Vigor azonosítóval szerepel. Igazolja, hogy a 2025. évben a nyilvántartásba bejelentett vetések helyének azonosító adatai: MEPAR blokk: Háromfa hrsz: 0114/18/REAK3-C-21, Lábod hrsz: 094/2/R6L3T-M-21

A hatósági bizonyítványt a NÉBIH a Háromfai Agró Kft. kérelmére a Földforgalmi törvény 46.§ (3) bekezdés d) pontja szerint az előhaszonbérleti jog ranghelyének megállapítása céljából adta ki.

7./ Felek megállapítják, hogy a Földforgalmi törvény rendelkezései szerint az alábbi személyeket illeti meg előhaszonbérleti jog, az alábbi sorrendben:

46. § (1) Az erdőnek nem minősülő föld haszonbérbe adása esetén az alábbi sorrendben előhaszonbérleti jog illeti meg:

a) a volt haszonbérő olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszervezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

b) az olyan földművest, aki helyben lakó szomszédnak minősül;

c) az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;

d) az olyan földművest, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

e) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségű szomszédnak minősül;

f) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségűnek minősül;

g) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

(2) A közös tulajdonban álló föld esetében a tulajdonostárs tulajdoni hányada egészének vagy egy részének megfelelő terület harmadik személy javára történő haszonbérbe adása esetén az (1) bekezdés b)–g) pontjában meghatározott előhaszonbérletre jogosultakat – az előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében – megelőzi a földműves tulajdonostárs.

(3) Az (1) bekezdés a) pontjával megegyező ranghelyen illeti meg előhaszonbérleti jog

a) azt a helyben lakó földművest vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki, illetve amely az előhaszonbérleti joga gyakorlását megelőzően legalább 3 éve a föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra fekvő településen állattartó telepet üzemeltet, és a haszonbérletének a célja az állattartáshoz szükséges és azzal arányban álló takarmányszükséglet biztosítása és rendelkezik a Fétv. végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott állatsűrűséggel

aa) rét, legelő (gyep) művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén szarvasmarhafélék, ló, szamár, öszvér, juh, kecske vagy méh állatfajok vonatkozásában,

ab) szántó művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén az aa) alpontban fel nem sorolt állatfajok, valamint szarvasmarha vonatkozásában, továbbá engedély vagy bejelentés alapján nyilvántartásba vett takarmány-vállalkozásnak minősül;

b) a szántó, kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja oltalom alatt álló földrajzi árujelzővel ellátott termék előállítás vagy ökológiai gazdálkodás folytatása;

c) kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja kertészeti tevékenység folytatásához szükséges terület biztosítása;

d) szántó művelési ágba nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén azt a helyben lakó földművest, vagy helybeli illetőségű mezőgazdasági termelőszervezetet, aki vagy amely számára a haszonbérlet célja szaporítóanyag-előállításához szükséges terület biztosítása;

.....
Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

.....
Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

.....
Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérő

.....
Tanú 1

.....
Tanú 2

HÁROMFAI AGRO KFT.

7400 Kaposvár, Izzó u. 9.

Adószám: 25065329-2-14

e) szántó, szőlő, gyümölcsös, kert művelési ágban nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén a föld területe legalább fele részének öntözhetőségét biztosító és a földdel alkotórész kapcsolatba kerülő öntözésfejlesztési beruházást végrehajtó földművest vagy mezőgazdasági termelőszervezetet, ha a haszonbérleti szerződés időtartamának legalább fele részében a végrehajtott öntözésfejlesztési beruházás a számvitelről szóló törvény rendelkezései szerint még értékkel bír.

(4) Az (1) bekezdés b)–d) pontjában, valamint a (2)–(3) bekezdésben meghatározott földműves jogosult csoportokon belül az előhaszonbérletre jogosultak sorrendje a következő:

- a) családi mezőgazdasági társaság tagja vagy östermelők családi gazdaságának tagja,
- b) fiatal földműves,
- c)

(5) Földre előhaszonbérleti jog szerződéssel nem alapítható. Az e rendelkezés megsértésével megkötött szerződés semmis.

8./ A Földforgalmi törvény 49. § (1) bekezdése szerint jelen haszonbérleti szerződést a haszonbérbeadónak vagy a haszonbérlőnek, a felek aláírásától számított 8 napon belül a mezőgazdasági igazgatási szerv részére meg kell küldeni jóváhagyás céljából.

Ha a Földforgalmi törvény 51. § (1) bekezdése szerinti előzetes vizsgálat eredményeként a mezőgazdasági igazgatási szerv megállapítja a szerződés közzétételre való alkalmasságát, – a 48. § (1) bekezdésében foglalt esetek kivételével – hivatalból elrendeli a szerződés közzétételét. A közzétételre való alkalmasság megállapítása nem jelenti a haszonbérleti szerződés hatósági jóváhagyását.

A mezőgazdasági igazgatási szerv a döntését közli a haszonbérbeadóval, a haszonbérleti szerződés szerinti haszonbérllővel, valamint a haszonbérleti szerződést megküldi a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének. A jegyző – az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározottak szerint – hirdetményi úton közli a haszonbérleti szerződést az e törvényen, valamint más törvényen alapuló előhaszonbérleti jog jogosultjaival. A haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közzlése a kormányzati portálon történő közzététellel valósul meg azzal, hogy a haszonbérleti szerződésben felismerhetetlenné kell tenni a haszonbérbeadó és a haszonbérllő nevén, lakcímén vagy értesítési címén, valamint állampolgárságán kívül valamennyi természetes személyazonosító adatot. A haszonbérleti szerződés tájékoztató jelleggel a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatala hirdetőtábláján is kifüggeszthető az elektronikus közzététellel megegyező időtartamra. (15 napos közzététel)

9./ Felek tudomással bírnak arról, hogy a Földforgalmi törvény 50. § (1) bekezdése szerint a jegyző a nyilatkozattételre nyitva álló határidő leteltét követő 8 napon belül a beérkezett jognyilatkozatokról iratjegyzéket készít, és azt a) a 49. § (1a) bekezdésében foglalt esetben az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak szerinti közzétételre vonatkozó záradékkal ellátott, anonimizált haszonbérleti szerződés, valamint a jognyilatkozatok és a kormányzati portált működtető szervezet által a közzétételről és a levételről küldött igazolás másolatával együtt elektronikus úton megküldi a mezőgazdasági igazgatási szerv részére, b) a 49. § (1c) bekezdésében foglalt esetben a haszonbérleti szerződés eredeti példányával, valamint a jognyilatkozatokkal és a kormányzati portált működtető szervezet által a közzétételről és a levételről küldött igazolással együtt megküldi a haszonbérbeadó részére.

10./ A haszonbérllő köteles a bérelt termőföldet a jó gazda gondosságával, a föld termőképességének fenntartásával megművelni, azt használni, hasznait szedni. A föld művelésével kapcsolatos valamennyi költség a haszonbérllőt terheli.

Haszonbérbe adók kijelentik, hogy nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgárok. Haszonbérllő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság.

Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességüket jogszabály nem korlátozza és nem is zárja ki.

Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérllő

Tanú 1

Tanú 2

HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14

11./ A szerződő felek jelen szerződést elolvasása és egybehangzó értelmezése után aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv (2013. évi V. tv.), ill. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) valamint a földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. Törvény (Fétv.) vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni.

Kelt Kaposváron, 2025.12.31.

Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

Dr. Tomka József
haszonbérbe adó (haszonélvező)

Háromfai Agro Korlátolt Felelősségű Társaság
képv: Egyed Krisztina ügyvezető
haszonbérelő

HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14
2.

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Név: FILDTAY ATTILA

Am: 7090 TAMASI, SZABOSZIER U. 27.

Aláírás:

Tanú 2:

Név: KÁROLY BEATRIX

Am: 7400 KAPOSVÁR, HONVÉD U. 16/C.

Aláírás:

ZÁRÁDK:

A hirdetmény a Kormányhivatali Portálon közzétételre került 2026. 08. 05.
A jognyilatkozatok megtételére nyitva álló határidő első
napja: 2026. 08. 06. Felhívom az előhaszonbérletre jogosultat
figyelmükre arra, hogy jognyilatkozatuk megtételének határideje
2026. 08. 24., mely határidő jogvesztő. A hirdetmény közzétételének
napja: 2026. 08. 25.

Határidő, 2026. 08.

jogvesztő

Harasztiné Tomka Éva
haszonbérbe adó

Dr. Tomka József
haszonbérbe adó
(haszonélvező)

Háromfai Agro
Korlátolt Felelősségű
Társaság
képv: Egyed Krisztina
ügyvezető
haszonbérelő

Tanú 1

Tanú 2

HÁROMFAI AGRO KFT.
7400 Kaposvár, Izzó u. 9.
Adószám: 25065329-2-14