

Kilégesztés időpontja: 2026. 08. 04.
Közlés kezdő napja: 2026. 08. 01.
A jognyilatkozat megtételére nyitva álló határidő
lejárati napja: 2026. 09. 01.
Ez a határidő jogvesztő!
Levétel napja: 2026. 09. 04.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Ancsó István** születési neve: (születési hely és idő:
, anyja neve: , személyi azonosító jele
adóazonosító jele: , sz.ig.sz.: , lakcímkártya száma:
2713 Csemő, Mikebudai út 34. szám alatti lakos, mint **Eladó** és

Ancsó Sára születési neve: , szül.: , anyja: ,
személyi száma: , adóazonosító jele: , személyi ig.szám: ,
, lakcímkártya száma: , 2713 Csemő, Zakar dűlő 6. szám alatti lakos, mint
Eladó (továbbiakban: **Eladók**)

másrészről **Szabó István** születési neve: , szül.: , anyja
neve: , személyi azonosító jele: , adóazonosító
jele: , szig. száma: , lakcímkártya száma: , Nemzeti
Agrárgazdasági Kamarai nyilvántartási szám: , MVH regisztrációs szám:
, 2700 Cegléd, Sövény utca 12. szám alatti lakos, mint **Vevő** (továbbiakban: **Vevő**)
közöri az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett jött létre.

1.) Ancsó István eladó és **Ancsó Sára** eladó eladják a 201/1276-od – 202/1276-od arányban tulajdonukat képező **Csemő külterület 0267/16 hrsz.** alatti mindösszesen **1 ha 4664 m²** területű, 8,73 AK értékű erdő, rét megjelölésű ingatlanilletőségüket, mely ingatlan a természetben 2713 Csemő külterület 0267/16 hrsz. szám alatt fekszik, úgy ahogy az jelenleg áll, Vevő által ismert, megtekintett állapotban, úgy, ahogy a mai napon a természetben megtalálható, az összes természetes, jogi, alkatrész és tartozékaival egyetemben, Vevő pedig ezennel megveszi azokat tehermentesen. Vevő kijelenti, hogy az ingatlan elhelyezkedését és határait ismeri.

Eladók kijelentik, hogy a fenti ingatlanilletőségek nincsenek harmadik személy használatában. Az ingatlan rendeltetése azonos a művelési ággal.

2.) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a *Mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény* 18.§-ban, 19.§-ban, 20.§-ban foglaltakat az ott megjelölt sorrendben és módon elővásárlási jog illeti meg. Ezen adásvételi szerződés ugyanezen törvény 21.§-ban foglalt eljárási rendben szerint föld eladása esetén a földre vonatkozó, a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatot egységes okiratba foglalt szerződésbe kell foglalni, és azt a tulajdonosnak a felk aláírásától számított 8 napon belül a mezőgazdasági igazgatási szerv részére meg kell küldeni jóváhagyás céljából. Ugyanezen törvény 23. §(1) bekezdése szerint a mezőgazdasági igazgatási szerv a részére jóváhagyás céljából megküldött okiratok közül az adásvételi szerződést először - kizárólag annak tartalma és alaki kellékei alapján - az érvényességi és hatályosulási feltételeknek való megfelelés szempontjából vizsgálja meg, illetve ellenőrzi. A mezőgazdasági igazgatási szerv az okiratok beérkezésétől számított 15 napon belül döntést hoz az adásvételi szerződés jóváhagyásának a megtagadásáról, vagy végzésben megállapítja a szerződés közzétételre való alkalmasságát és elrendeli a szerződés közzétételét. A közzétételre való alkalmasság megállapítása nem minősül az adásvételi szerződés hatósági jóváhagyásának. A mezőgazdasági igazgatási szerv az (1a) bekezdés szerinti döntését közli az eladóval, az adásvételi szerződés szerinti vevővel, valamint az adásvételi szerződést megküldi a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének. A jegyző - az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározottak szerint - hirdetményi úton közli az adásvételi szerződést a törvényen vagy megállapodáson alapuló elővásárlási jog jogosultjaival.

Az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, de a szerződés

tájékoztató jelleggel a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatala hirdetőtábláján is kifüggeszthető az elektronikus közzététellel megegyező időtartamra.

Az elővásárlási jog jogosultja 30 napos jogvesztő határidőn belül tehet az adásvételi szerződésre elfogadó, vagy az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot, amennyiben az arra jogosultak közül elővásárlási jogával senki sem él, úgy a Jegyző a szerződést a kifüggesztést követően az erről szóló igazolással megküldi az eladó vagy meghatalmazottja részére, amennyiben a tulajdonszerzés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól, vagy a mezőgazdasági igazgatási szerv részére jóváhagyás céljából. A mezőgazdasági igazgatási szerv a 23.§-ban foglaltak szerint jár el, a 23/A.-24.-25.-§-ban foglaltak szerint pedig beszerzi a helyi földbizottság nyilatkozatát, majd a 27.-28.-29-30.§ szerint dönt az adásvételi szerződés jóváhagyásáról vagy a jóváhagyás megtagadásáról. A mezőgazdasági igazgatási szerv az döntését közli az eladóval, az adásvételi szerződés szerinti vevővel, valamint azokkal az elővásárlásra jogosultakkal, akik az adásvételi szerződésre elfogadó jognyilatkozatot tettek, továbbá a helyi földbizottsággal. Ha az eladók az adásvételi szerződésben megadta a vevő javára szóló bejegyzési engedélyt, a mezőgazdasági igazgatási szerv döntését közli az ingatlanügyi hatósággal is. Ha az eladók az adásvételi szerződésben nem adták meg a vevő javára a bejegyzési engedélyt, úgy a szerződést 30 napon belül kell benyújtani a vevő tulajdonjogának bejegyzése végett az illetékes Járási Hivatal Földhivatali Osztálynak. Amennyiben a törvényben foglalt elővásárlási jogával bármely jogosult élne, és ez a jogosult megelőzi a szerződésben rögzített Vevőt, úgy a szerződés szerinti Vevő helyébe változatlan tartalom mellett az elővásárlásra jogosult az elfogadó jognyilatkozatának az Eladókkal történt közlése napján lép. Vevő tudomásul veszi, hogy helyébe vevőként a földforgalmi törvény szerinti bármely elővásárlási jogosult azonos feltételekkel beléphet. Eladók kötelezik magukat arra, hogy amennyiben a Vevővel azonos sorban levő kíván velük szerződést kötni, akkor ők az adásvételi szerződést a jelen szerződés Vevőjével fogják megkötni. Szerződő felek kifejezetten tudomásul veszik, hogy a hatályos földforgalmi törvény rendelkezései szerint jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos kifüggesztési és egyéb hatósági jóváhagyási engedélyeztetési eljárás hosszabb időt, több hónapot is igénybe vehet.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az erdőbirtokossági társulatról szóló 1994. évi XLIX. törvény az alábbi rendelkezéseket tartalmazza az erőbirtokossághoz tartozó erdőkre vonatkozóan:

„30.§ (1) A társulati tag tulajdonában lévő erdőterület az ahhoz kapcsolódó társulati érdekeltséggel együtt forgalomképes, de a tulajdonjog átruházása vagy átszállása az erdőgazdálkodót terhelő kötelezettségek teljesítését nem érinti.

(2) A társulati tagot elővásárlási jog illeti meg a társulat tulajdonában, illetve használatában álló erdőterület eladása esetén. A társulati tagot az elővásárlási jog a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott elővásárlásra jogosultak sorrendjében a földet használó földművest követően, a helyben lakó szomszéd földművest megelőzően illeti meg.

(3) Az elővásárlási jog gyakorlásának rendjét az alapszabály határozza meg.

(4) A társulat elnöke kérelemre, illetve megkeresésre igazolást állít ki arról, hogy az elővásárlási jog gyakorlására az alapszabályban meghatározott módon, az arra jogosult által került sor.”

Eladók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanilletőségek nem tartoznak erdőbirtokossághoz.

3.) Szerződő felek az 1. pontban megjelölt a Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti ingatlanilletőségek vételárát 833.780,- Ft-ban, azaz Nyolcszázharmincháromezer-hétszáznyolcvan forintban jelölik meg. Szerződő felek kijelentik, hogy Ancsó Sára eladót 415.900,- Ft illeti meg, Ancsó István eladót 417.880,- Ft illeti meg a vételárból.

Szerződő felek megállapodnak, hogy Eladók részére a 833.780,- Ft A kifizetésére azt követően kerül sor, amennyiben a kifüggesztési eljárás lezárulását követően valamennyi hatóság, szerv, melynek törvényben vagy egyéb jogszabályban meghatározott hozzájárulása szükséges, jelen szerződéshez a hozzájárulását, jóváhagyását megadta, valamint a záradékolt szerződés Eladók részére visszaküldésre került és azt okiratszerkesztő ügyvéd részére rendelkezésre bocsátották. A teljes vételár megfizetésére a fentiekben foglalt feltételek együttes teljesülését követően 15 napon belül kerül sor átutalással. Eladó részére 415.900,- Ft a

bankszámla száma és Ancsó István eladó részére 417.880,- Ft
bankszámla számára. Eladók kijelentik, hogy a fenti bankszámla számok
a saját bankszámla számaik, melyekre történő teljesítést saját kezükhöz történő teljesítésként
kifejezetten elfogadják.

A felek kijelentik, hogy a vételár kialakítása során az ingatlan állapotát, továbbá minden egyéb,
a felek által lényegesnek nyilvánított körülményt megvizsgálták. A vételárat az értéknövelő és
értékcsökkenő tényezők tudatában és ismeretében közösen határozták meg, mely a helyi
forgalmi értékviszonyoknak megfelel. Erre figyelemmel a szerződő felek a 2013. évi V. törvény
a Polgári Törvénykönyvről 6:98. § (2) bekezdés alapján a jelen adásvételi szerződés
tekintetében kizárják mind az Eladók, mind a Vevő feltűnő értékaránytalanságon alapuló
megtámadási jogát.

4.) Vevő tulajdonszerzéséhez szükséges nyilatkozatok:

Vevő kijelenti, hogy megfelel a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi
CXXII. tv. 5.§ 7. pontjában meghatározott földműves fogalmának, és a nyilvántartásba vétele
földművesként 2021. október 22. napján a 519545/2021.10.13. számú Pest Vármegyei
Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Cegléd) által meghozott
határozattal megtörtént és nyilatkozik, hogy a nyilvántartásból való törlése nincs folyamatban.

Szabó István Vevő nyilatkozik továbbá, hogy a Földforgalmi törvény **16.§ (1) bek-ben foglalt
korlátozás alá nem esik**, azaz a tulajdonában és hasznélvezetében lévő földterület nagysága
nem haladja meg a 300 ha területű földszerzési maximumot. Nyilatkozik továbbá, hogy a
Földforgalmi törvény 16.§ (2) bek-ben foglalt korlátozás alá nem esik, azaz a szerződés tárgyát
képező földek megszerzésével a már birtokában lévő föld területnagysága **nem haladja meg a
Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot**.

A Mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (1) bek-ben
foglaltaknak megfelelően vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy a **föld
használatát másnak nem engedi át**, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a
földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy **a földet a tulajdonszerzéstől
számított öt évig más célra nem hasznosítja**.

Alulírott **Szabó István** vevő a 2013. évi CXXII. törvény 13.§ (4) bek-ben foglaltaknak
megfelelően kötelezettséget vállalok arra, hogy a **Csemő külterület 0267/16 hrsz.** alatti
ingatlanon esetlegesen fennálló földhasználati jogviszony időtartamát nem hosszabbítom meg
és vállalom, hogy annak megszűnését követően a föld használatát másnak nem engedem át, azt
magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek,
továbbá vállalom, hogy a földet a tulajdonszerzéstől számított öt évig más célra nem
hasznosítom.

A fenti törvény 14.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően pedig vevő nyilatkozik,
hogy **nincs** földhasználatért járó ellenszolgáltatás teljesítéséből eredő **korábbi
földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb
tartozása**, azaz földhasználati díjtartozása, valamint kijelenti, hogy a fenti adásvétellel történő
földszerzést megelőzően 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások
megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999.
(XII. 29.) FVM rendelet módosításáról szóló 82/2015 (XII.16.) FM rendelet 1. §-ában (Inyvh.
68./C§) foglaltak alapján vevő nyilatkozik, hogy **nem rendelkezik részarány-tulajdonnal**.

Vevő kijelenti, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény
18.§. (1) bekezdés e.) pontja alapján elővásárlási joggal rendelkezik, tekintettel arra, hogy Vevő

olyan földműves, akinek az életvitelszerű lakáshasználata helye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve olyan, Magyarország területén fekvő településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

Vevő kijelenti, hogy nem minősül gazdálkodó család tagjának, illetőleg családi gazdálkodónak a 2013. évi CXXII. törvény 18.§. (4) a) pontja vonatkozásában.

Vevő kijelenti, hogy nem minősül fiatal földművesnek a 2013. évi CXXII. törvény 18.§. (4) b) pontja vonatkozásában. Vevő kijelenti, hogy nem minősül pályakezdő gazdálkodónak.

Vevő nyilatkozik továbbá, hogy **földszerzése hatósági engedélyköteles.**

Vevő elfogadja és tudomásul veszi, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a fenti nyilatkozatainak valótlanúsága, úgy az a **büntető törvénykönyv szerinti felelősségre vonását** és az adásvételi szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetés vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzeszeg visszafizetését vonja maga után.

5.) Eladók az 1. pontban eladott ingatlanilletőségek per-, teher- és igénymentességéért a teljes szavatosságot magukra vállalják, azzal, hogy a Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti ingatlan tulajdoni lapjának III/3. sorszám alatt vezetékjog van bejegyezve 405 m²-re, melynek jogosultja az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft.

6.) Vevő a részére történő tulajdonjog bejegyzési engedéllyel egyidejűleg lép az ingatlanilletőségek birtokába, e naptól kezdődően húzza hasznait, viseli adóit és egyéb közterheit.

7.) Eladók tulajdonjogukat a teljes vételár kifizetéséig fenntartják. Eladók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljes vételár kifizetését követően, külön nyilatkozatban tulajdonjog bejegyzési engedélyüket megadják Vevő részére, mely szerint **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulásukat és beleegyezésüket adják ahhoz, hogy a **Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti Eladók 403/1276-od ingatlanilletőség tulajdonjoga törlésre kerüljön és a Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti 403/1276-od tulajdoni illetőség tulajdonjoga 403/1276-od tulajdoni arányban Szabó István vevő nevére és javára adásvétel jogcímén a tulajdoni lapon az illetékes Járási Hivatal Földhivatali Osztálya ingatlan-nyilvántartási osztályánál bejegyzésre kerüljön.**

Szerződő felek kérik az illetékes Járási Hivatal Földhivatali Osztályát, hogy az 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról 21.§ 43. pontja alapján a **Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti 403/1276-od ingatlanilletőségre a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása tényét** feljegyezni szíveskedjék.

Eladók már most **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat és beleegyezésüket** adják ahhoz, hogy a **Csemő külterület 0267/16 hrsz alatti 403/1276-od ingatlanilletőségre a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása ténye** feljegyzésre kerüljön. Ezt felek kifejezetten kérik is az ingatlan-nyilvántartástól.

8.) Szerződő felek kijelentik, hogy **nagykorú, magyar állampolgárok, belföldi természetes személyek** és ügyletkötési képességükben akadályoztatva nincsenek.

9.) Vevő vállalja a jelen adásvételi szerződés megkötésével (ügyvédi munkadíj), az esetlegesen felmerülő vagyónátruházási illetékekkel, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel felmerülő költségek megfizetését. **Szabó István** vevő már most kéri a T. NAV Illetékkiszabó Osztályát, hogy az Illetéktörvény 26. §. 1. bekezdés p.) pontja alapján a jelen jogügylet vonatkozásában

illetékmentességben részesítse, tekintettel arra, hogy *illetékmentes a termőföldnek a földműves általi, ellenérték fejében történő megszerzése, feltéve, ha a birtokbaadástól, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 12. hónap utolsó napjától - vagyoni értékű joggal terhelt termőföld szerzése esetén a vagyoni értékű jog megszűnésétől, megszüntetésétől, de legkésőbb az illetékkötelezettség keletkezését követő 5. év utolsó napjától - számítva 5 évig a termőföld tulajdonjogát nem idegeníti el, a termőföldön vagyoni értékű jogot nem alapít, és a termőföldet mező-, illetve erdőgazdasági tevékenység céljára hasznosítja.*

10.) Felek kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy az ingatlan átruházása esetén az adataikat az adóhatóság által erre a célra rendszeresített ún. NAV B400e elnevezésű adatlapon kell az adóhatósággal közölni (ideértve azt az esetet, ha egyébként bevallási kötelezettség nincs), amelynek megfelelően **Vevő meghatalmazza okiratszerkesztő ügyvédet a B400e adatlap benyújtására és a NAV előtti eljárásra.**

Szerződő felek engedélyezik, hogy okiratszerkesztő ügyvéd a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezései alapján személyi azonosító okmányaikról másolatot készítsen, és azokat a jogszabályban meghatározottak szerint nyilvántartsa, őket a törvényben meghatározottak szerint átvilágítsa GDPR rendelkezéseinek megfelelően.

Szerződő felek jelen szerződés aláírásával tanúsítják, hogy őket ügyintéző ügyvéd a 2017. évi LIII. törvényben meghatározott kötelezettségek alapján, annak rendelkezéseivel összhangban, annak megfelelően azonosította. Felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak, hogy az eljáró ügyvéd az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32. §. (3) bekezdése alapján a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatal (KEKKH) útján a Jogügyletek Biztonságát Erősítő Adatszolgáltatási Rendszeren keresztül a személyiadat-, és lakcímnnyilvántartásból a személyazonosító igazolvány és a lakcím igazolvány vonatkozásában valamennyi adatot lekérje, és azon adatokat a jogszabályban meghatározott ideig tárolja.

11.) Szerződő felek megbízzák Dr. Mocsai Gellért ügyvédet 2750 Nagykörös, Szabadság tér 9. sz. alattit, hogy őket a jelen szerződésből eredő Földhivatali eljárás körében, illetőleg az illetékes Polgármesteri Hivatal Jegyzője előtti kifüggesztési eljárásban, valamint jelen szerződés kapcsán valamennyi hatáskörrel rendelkező szerv és hatóság, NAV előtt teljes jogkörrel képviselje, elírást javítson, kérelmet módosítson, jelen szerződést ellenjegyezze.

A felek megbízzák és meghatalmazzák dr. Mocsai Gellért ügyvédet (2750 Nagykörös, Szabadság tér 9.) a szerződés és esetleges módosításai megszerkesztésére, az ellenjegyzésre, a földhivatali eljárásban a felek képviseletére, a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása ténye feljegyzésre, a Vevő tulajdonjog bejegyzésére, eladók tulajdonjogának törlése iránti ingatlan-nyilvántartási eljárásban, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Cegléd) előtt képviseletükre, bejegyzési engedély illetékes földhivatalba való benyújtására, továbbá a tulajdonjog bejegyzéséhez szükséges iratok elkészítésére, ellenjegyzésére, a földhivatali kérelem módosítására, a tulajdoni lap tartalmába való betekintésre a bejegyzési engedély benyújtásáig. A meghatalmazást és megbízást dr. Mocsai Gellért ügyvéd a jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

12.) Jelen szerződés módosítására csak írásban, mindkét fél által aláírt formában kerülhet sor.

13.) Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést, mint tényvázlatot is kérik kezelni, jelen szerződésben foglaltak mindenben az általuk előadottakat híven tartalmazzák, ezen okiratot, mint tényvázlatot is aláírták. Felek kijelentik, hogy az adásvétel lényeges körülményeire, így különösen a vételár összegére, megfizetési módjára, a birtokbavételre vonatkozóan egymással mindenben meggyeztek, és az eljáró ügyvédet kifejezetten e megállapodásban foglalt tartalommal kérték fel a szerződés megszerkesztésére, illetve megállapodásukat az eljáró ügyvéd részletes tájékoztatása után is mindenben fenntartják.



Felek a jelen szerződés aláírása előtt a tényeket és a rendelkezésre álló iratokat gondosan áttanulmányozták, a jogi fogalmakkal kapcsolatos kioktatást megértették és ezek ismeretében írják alá a jelen szerződést. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglalt nyilatkozataik megfelelnek akaratuknak és végleges szándékuknak.

14.) Szerződő felek az e szerződésből fakadó esetleges vitás kérdéseik elbírálására járásbíróági hatáskör mellett a Ceglédi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben egyebekben a 2013. évi V. tv. (Ptk.), valamint a Földforgalmi tv. rendelkezései az irányadók.

Mely szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratunkkal mindenben egyezőt helyben hagyólag aláírtuk.

Kelt: Cegléd, 2026. július 6.

.....
Ancsó István eladó

.....
Ancsó Sára eladó

.....
Szabó István vevő

ELLENJEGYZÉSI ZÁRADÉK:

Alulírott dr. Mocsai Gellért ügyvéd (Pest Megyei Ügyvédi Kamarai száma: X/964.) 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 9., KASZ azonosító száma: 36065476) ezen okiratot készítettem és ellenjegyzem, és ellenjegyzésemmel igazolom, hogy az okirat felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, a jogszabályoknak megfelel és szerződő felek az okiratot előttem írták alá Cegléden, 2026. július 6. napján.


Dr. Mocsai Gellért ügyvéd
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 9.
(KASZ azonosító száma: 36065476)
2026. július 6.
Tel: 06-59 601-143 • Mobil: 06-59 601-143