

A bormai nyaraló parkban történő bejelentéssel napja: 2026. 08. 04.
Az előhasználati jogról megkötött szerződés hatályos napja: 2026. 08. 05. utolsó napja: 2026. 08. 19.
- e határidő jogvesztő.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Kelemen Krisztina**

5052 Újszász, Egység út 28. szám alatti lakos tulajdonos, mint hasznóbérbeadó (továbbiakban *hasznóbérbeadó*),
másrészről

az **1514 Mezőgazdasági Termelő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (cégjegyzékszám: _____ adószám: _____
statistikai azonosító: _____ agrárkamara nyit. száma: _____
regisztrációs szám: _____ székhely: **5083 Kengyel, Harkányi-major. Képviseli: Fűzfa Istvánné**
lakcím: 5200 Törökszentmiklós, Viola út 1/a) ügyvezető igazgató, mint hasznóbérlő
(továbbiakban: *hasznóbérlő*) között az alábbi helyen és időben a következő feltételekkel:

1. Hasznóbérbeadó hasznóbérbe adja, hasznóbérlő hasznóbérbe veszi határozott időre **2026. szeptember 01. napjától 2031. augusztus 31. napjáig** az alábbiakban megjelölt osztatlan közös tulajdonban lévő (helyrajzi száma: Kengyel 026/45 összes területe: 37 ha 2048 m², összes aranykorona értéke: 662,97 Ak, művelési ág: szántó) termőföld ingatlanból megillető tulajdoni hányadát

Település	Tulajdoni hányad	Tul.lap sorszám	Hrsz	Ak	Terület, ha	Művelési ág	Tábla szám
Kengyel	13320/7955640	II/101.	026/45	1,11	0,0623	szántó	A-2

2. Hasznóbérlőt a hasznóbérlet tárgyát képező földterület tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint gyakorolható előhasznóbérleti jog illeti meg, mivel az ingatlan hasznóbérlője, a 2013. évi CXXII. törvény 46 § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint jelenlegi hasznóbérlő olyan, mezőgazdasági termelőszervezet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja több mint 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a hasznóbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.
3. A hasznóbérlő kijelenti, hogy a jelen hasznóbérleti szerződés megkötését megelőzően teljes körűen megismerte a jelen hasznóbérleti szerződés által érintett ingatlan, azaz a kengyeli 026/45 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai, hasznónélvezői, között létrejött- jelenleg hatályos - a szóban forgó kengyeli 026/45 helyrajzi számú termőföld ingatlan használati rendjét meghatározó használati megállapodást, és annak elválaszthatatlan részét, mellékletét képező térképi kimutatást, a használati rendben és a használt terület elhelyezkedésében változás nem történt. Az illetékes Földhivatalnál nyilvántartásba vett **használati megállapodás iktatószám: 701586/2019.**
4. Szerződő felek a **hasznóbérleti díjat** 2026. évtől kezdődően évente **2600 Ft/Ak-ban** határozzák meg a földhasználatban szereplő területre.
5. A bérleti díj kifizetése évenként utólag a tárgyév december 31. napjáig esedékes banki utalással.
6. Hasznóbérbeadó tudomásul veszi, hogy jogutódlás esetén – öröklés (tulajdonos vagy hasznónélvező), ajándékozás vagy értékesítés által – a hasznóbérleti szerződést egyoldalúan a Hasznóbérbeadó jogutódja nem szüntetheti meg, mivel a Hasznóbérlő bejegyzett földhasználatával rendelkezik az illetékes Földhivatalnál. A hasznóbérleti szerződés csak közös megegyezéssel módosítható. A jogutódra (tulajdonos vagy hasznónélvező) ugyanazok a jogok és kötelezettségek vonatkoznak, mint a jogelődjére.
7. Hasznóbérlő kijelenti, hogy a jelen földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokában levő földekkel együtt, az összes földterülete nem haladja meg a 2013. évi CXXII. tv. szerinti birtokmaximumot.
8. Hasznóbérlő kijelenti, hogy nincs a földhasználatáért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (földhasználati díjtartozás).

9. Felek megállapodnak, hogy haszonbérlet a 2013. évi CCXII. tv. 63. § szakaszának rendelkezései alapján, az abban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén, az ott meghatározott mértékű haszonbérfizetési kedvezmény illeti meg. Haszonbérlet haszonbérbeadó külön nyilatkozatai alapján a haszonbérleti díjből a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően vonhat le bármilyen kötelezettséget.
10. Haszonbérlet az általa jelen haszonbérleti szerződés alapján haszonbérlet földterület művelési ágát kizárólag a tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulása alapján változtathatja meg. Haszonbérlet köteles a földet rendeltetésszerűen művelni, gondoskodni a föld termőképességének fennmaradásáról, megfelelő vetésforgó alkalmazásáról. Haszonbérlet a bérleti szerződés megszűnésekor a terméstől letakarított állapotban köteles átadni a termőföldet haszonbérbeadónak, hogy azon a termelést, mezőgazdasági művelését megfelelő módon folytathassa.
11. A haszonbérlet tárgyát haszonbérlet a 2013. évi CCXII. tv. 65. § szakaszának a rendelkezései alapján adhatja alhaszonbérletbe. Egyéb esetekben az alhaszonbérletbe adás semmis.
12. Haszonbérlet kijelenti, hogy a haszonbérlet időtartama alatt a föld használatát másnak nem engedi át, -kivéve a 11. pontban meghatározott esetet- azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének. Haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy nem minősül a használat átengedésének a 2013. évi CCXII. tv. 42. § (2) bekezdésében meghatározott használati átengedés.
13. Haszonbérlet vállalja, hogy a haszonbérleti szerződés fennállása alatt megfelel a 2011. évi CXCVI. törvény alapján az átlátható szervezet feltételeinek. Haszonbérlet kijelenti, megfelel „A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról” szóló 2013. évi CCXII. Tv. 40. § szakasz (1)-(4) bekezdései, valamint a 41. § szakasz rendelkezéseinek, s a haszonbérleti szerződés fennállása alatt mindvégig meg is fog felelni. Haszonbérlet kijelenti, hogy mint jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság megfelel a 2013. évi CCXII. tv. 5. § 19. pontjában meghatározott feltételeknek, azaz mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által nyilvántartásba vett mezőgazdasági termelőszervezet adatai: *bejegyző határozat száma:* *Bejegyző Földhivatal:* *Törökszentmiklósi Járási Földhivatal.* Az üzemközpont fekvése szerinti ingatlan adatai: *Az 1514 Kft. üzemközpontja azonos a székhellyel: 5083 Kengyel, Harkányi-major., Kengyel, külterület: 072/17 hrsz., és jogosultsága: tulajdonos 1514 Kft.*
14. Haszonbérlet a bejegyzett földhasználat alapján jogosult mindazon juttatásokat igénybe venni, pályázatokat benyújtani, amelyek a földhasználatot megilletik. A haszonbérbeadó a pályázat érvényességéhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást jelen szerződés aláírásával megadja, de kiköti, hogy a használatba adott földet bérlet nem terhelheti meg, a szerződés lejáratát követően kötelezettséget nem vállalhat. Haszonbérlet elfogadja, s tudomásul veszi, miszerint, ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy megsértette a földhasználati jogosultságának megszerzésére vonatkozó törvényi rendelkezéseket, úgy az a büntető törvénykönyv szerinti büntetőjogi felelősségre vonását, és a szerződés tárgyát képező föld használatát követően a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterülete után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését vonja maga után.
15. A szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a felek kötelesek egymással elszámolni. Szerződő felek megállapodnak, hogy haszonbérbeadó köteles a bérleti szerződés lejáratát megelőző hat hónappal a haszonbérlet frásban értesíteni, amennyiben a haszonbérleti szerződést nem kívánja meghosszabbítani. Az értesítés elmulasztása esetén a haszonbérbeadó köteles a haszonbérletnek a bérbeadott termőföld ingatlan területén emiatt felmerült összes mezei leltár költséget megfizetni. A szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén a haszonbérlet tárgyát képező földterületen fennálló mezei leltár vagy egyéb beruházás költségét bérbeadó köteles bérletnek megfizetni. (Pl.: lucerna telepítés, stb.) Felek tudomásul veszik, hogy a haszonbérleti szerződés megszűnésére a 2013. évi CCXII. tv. 57-62. § szakaszainak a rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek az 58-60 § szakasz rendelkezéseitől nem térhetnek el. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés lejáratakor, akkor is, ha a szerződés a haszonbérleti idő lejáratát miatt szűnik meg, a haszonbérlet követelheti a haszonbérbeadó hozzájárulásával létesített, el nem vihető berendezéseknek, az általa telepített ültetvénynek, élő kultúrának és növényzetnek, valamint a talaj minőségének megőrzését és javítását eredményező talajvédelmi, meliorációs és más beavatkozásoknak, létesítményeknek a szerződés megszűnésekor a mezei leltárban szereplő, illetve egyéb dokumentumok alapján megállapítható tényleges értékét. A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a haszonbérlet a 2013. évi CCXII. törvény 62 § (2) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni.

16. Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatás:
Haszonbérelő, mint adatkezelő a vele szerződő természetes személy szerződésben megadott személyes adatait a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek gyakorlása, kapcsolattartás céljából szerződés teljesítése jogcímén kezeli, ezen adatok tárolásának időtartama a szerződés megszűnését követő 5 év és azután az adatok törlésre kerülnek. A megadott adatok számviteli, adózási célú kezelésének jogalapja jogi kötelezettség teljesítése, ebben az esetben az adattárolás időtartama 8 év. A haszonbérbeadó tudomásul veszi az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást.
17. A jelen szerződés a felek kölcsönös érdekeit szem előtt tartva lehetőséget biztosít a szerződéses feltételek újra tárgyalására, tekintettel a területalapú támogatási rendszer esetleges változásaira, valamint a várható jogszabályi változásokra. A haszonbérleti díjat a haszonbérbeadó és haszonbérbe vevő közös megállapodás alapján módosíthatja.
18. Haszonbérbeadó kijelenti, hogy magyar állampolgár, szerződéskötési képessége korlátozva nincs. Haszonbérelő kijelenti, hogy a Szolnoki Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személy, nem áll csőd-, végelszámolási-, felszámolási eljárás alatt, a szerződéskötési képessége korlátozva nincs.
19. Felek a vitás kérdéseiket elsősorban békés úton kötelesek rendezni. Egyezség hiányában kikötik a Szolnoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
20. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CXXII. tv. „A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról”, a 2013. évi CCXII. tv. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló, a 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvények, a Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Ezen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és értelmezés után elfogadták, s helybenhagyólag aláírták.

Kengyel, 2026. 10. 13.

1514 Kft.

5083 Kengyel, Harkányi-major
Adószám: 12551596-2-1

Kelemen Krisztina
(haszonbérbeadó)

1514 Kft. (haszonbérelő)
képviseli: **Fűzfa Istvánné**

Tanú1:

Aláírás:

Név:

Kenyeres Erzsébet

Cím:

5083 Kengyel, Kossuth út 151.

Szem.ig. szám:

Tanú2:

Aláírás:

Név:

Ambrus István

Cím:

5083 Kengyel, Tavasz út 8.

Szem.ig. szám:

Jász-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal	
Idatósám:	530399
Idatás dátuma:	2025 JUL 15.
	Melléklet
Ügyir. Iratészlelési költség:	

TERMŐFÖLD HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

1. mely létrejött a Kengyel 026/45 helyrajzi szám 662,97 Ak és 37 ha 2048 m2 területű szántó művelési ágú ingatlan tulajdonosai, haszonélvezői között.
(Tulajdoni lap másolat szerinti sorrend)

Sor szám II/	Név	Születési név	Szül.idő	Anyja neve	Cím	Tul.hányad /66297	Ak	Ha	
1.	Nagy Lászlóné				5435 Martfű	Munkácsy út 99. 3/9.	1914	19,14	1,0741
2.	Kasuba István				Budapest	Szőlővirág u. 12. fsz.1.	131	1,31	0,0735
3.	Rudas Andrásné				1074 Budapest	Szövetség u. 22. 3.em	131	1,31	0,0735
4.	Kasuba József				1108 Budapest	Lenfonó u. 6. V/24.	132	1,32	0,0741
5.	Fekete Jánosné				5083 Kengyel	Rákóczi utca 20.	690	6,90	0,3872
6.	Fodor László				5083 Kengyel	Bajcsy-Zs. Utca 88.	280	2,80	0,1571
7.	Fodor Zoltán				5000 Szolnok	Puskás T. krt. 4/2.	279	2,79	0,1566
8.	Fodor Erzsébet				5000 Szolnok	Orosz Gy. U. 5. fsz.1.	279	2,79	0,1566
9.	Fodor András				5430 Tiszaföldvár	Ószőlő Fő út 44.	345	3,45	0,1936
10.	Fodor Viola				5000 Szolnok	Gyermekváros u. 1.	345	3,45	0,1936
11.	Fodor József				5430 Tiszaföldvár	Arany-hegy u. 1/3.	345	3,45	0,1936
12.	Marczika Sándor				4400 Nyíregyháza	Fazekas J. tér 23.	345	3,45	0,1936
13.	Gerőfi Konrádné				7051 Kajdacs	Petőfi u. 55.	345	3,45	0,1936
14.	Hovodzák János				5083 Kengyel	Arany J. utca 53.	1775	17,75	0,9961
15.	Kiss Pálné				5083 Kengyel	Jókai utca 7.	1479	14,79	0,8300
16.	Kovács Lajos				5300 Karcag	Kisújszállási út 60/b.	295	2,95	0,1655
17.	Kurkó Mihály				5085 Rákóczi falva	Rózsa F. u. 22.	887	8,87	0,4978
18.	Szollár Miklós				5083 Kengyel	Kossuth utca 51.	7001	70,01	3,9288
19.	Varga Imre				5083 Kengyel	Tóth Árpád út 1.	1775	17,75	0,9961
20.	Vámosi László				5200 Törökszentmiklós	Bocskai út 37. 3lh. 2/9.	887	8,87	0,4978
21.	Vámos György				5083 Kengyel	Béke utca 15.	690	6,90	0,3872
22.	Verbai István				5083 Kengyel	Thököly utca 86.	1249	12,49	0,7009
23.	Veres István				5083 Kengyel	József A. utca 79/a.	936	9,36	0,5253
24.	Fodor Ferenc				5083 Kengyel	Kossuth utca 9.	280	2,80	0,1571
25.	Szűrös János				5435 Martfű	Babits M. utca 19.	488	4,88	0,2739
26.	Szűcs Sándor				5430 Tiszaföldvár	Bajkai G. utca 73.	22	0,22	0,0123
27.	Tóth László Antal				5083 Kengyel	Táncsics út 5.	19334	193,34	10,8499
29.	Hegedűs Sándor				1140 Budapest XIV.ker	Vezér út 53/B.7/31.	788	7,88	0,4422

30.	Jakab Albertné				5200	Törökszentmiklós	Kossuth út 127. 2.lh. 11/9.	552.	5,52	0,3098
31.	Feit Istvánné				5000	Szolnok	Gagarin utca 39.	552	5,52	0,3098
32.	Kovács Gáborné				1038	Budapest II.ker	Zsirai M. utca 8. X/30.	552	5,52	0,3098
33.	Vámosi László Péterné				5200	Törökszentmiklós	Bocskai út 37. 3lh. 2/9.	1281	12,81	0,7189
34.	Balla László				5083	Kengyel	Május 1. utca 14.	1018	10,18	0,5713
35.	Árvai József				5083	Kengyel	Dósa Gy. Út 32/a.	500	5,00	0,2806
36.	Zub Sándorné				4400	Nyíregyháza	Árpád utca 59. 2/7.	222	2,22	0,1246
37.	Kelemen Zoltánné				5052	Újszász	Egység u. 28. Fsz. 1.	222	2,22	0,1246
38.	Bernáth Istvánné				5349	Bánhalma	Ságvári utca 50.	222	2,22	0,1246
41.	Kiss Sándorné				2072	Zsámbék	Régi Templom u. 1.	1035	10,35	0,5808
42.	Kontos Józsefné				5420	Túrkeve	Kenyérmezei u. 14.	3845	38,45	2,1577
43.	Szollár László				5430	Tiszaföldvár	Öcsödi út 93.	877	8,77	0,4922
44.	Tímár Lászlóné				5435	Marfű	Kassák utca 16.	877	8,77	0,4922
45.	Fehér József				5083	Kengyel	Ady Endre út 42.	1035	10,35	0,5808
46.	Gonda János				5071	Besenyszög	Kossuth utca 2.	118	1,18	0,0662
47.	Gonda Kálmán					Kenderes	Szoc. Otthon Tanya 34.	118	1,18	0,0662
48.	Gonda Ferenc Zsolt				5200	Törökszentmiklós	Barta 19.	118	1,18	0,0662
49.	Gonda Zoltán				5200	Törökszentmiklós	Barta 19.	118	1,18	0,0662
50.	Kovács Gábor				5083	Kengyel	Kossuth út 47.	4240	42,40	2,3794
51.	Bártai Jánosné				5083	Kengyel	Damjanich út 3.	222	2,22	0,1246
52.	Kovács Gábor				5083	Kengyel	Kossuth út 47.	4338	43,38	2,4345
53.	Hegedűs Sándor				1144	Budapest XIV.	Vezér utca 53/B. VII/31.	788	7,88	0,4422
Összesen:								66297	662,97	37,2048

Széljegy: Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem Verbai István (sz.név: Verbai István szül: 1953. anév: Polgár Mária cím: 5083 Kengyel Thököly utca 86.) tulajdonára, várható örökös Hornyik Mihályné sz.név: Verbai Mária an: Polgár Mária cím: 5083 Kengyel, Ságvári utca 8. és Verbai Mihály (sz.név: Verbai Mihály, szül: 1942. an: Polgár Mária, cím: 5083 Kengyel, Thököly út 83.)

Özvegyi Jog, haszonélvezeti jog

	Név	Születési név	Szül.idő	Anyja neve	Cím		Utalás	
Hasz.	Vámosi László Péter				5200	Törökszentmiklós	Bocskai út 37. 3lh. 2/9.	II/20.
Özv.	Szollár Lászlóné				5400	Mezőtúr	Szolnoki utca 18.	II/43-44.
Özv.	Fehér Józsefné				5083	Kengyel	Kossuth utca 83.	II/41, II/45.
Özv.	Gonda Jánosné				5200	Törökszentmiklós	Barta 19.	II/46-49.

2. Ezen megállapodás 2019. március 27-i kezdő időponttal, **határozatlan ideig érvényes**. Felek ezzel összefüggésben kijelentik, hogy a jelen megállapodás a későbbi jogutódaira is változatlan hatállyal kiterjed. A használati megosztás iránya és határvonalai nem képezik alapját az esetleges tulajdonközösség megszüntetése során kialakításra kerülő földrészeket sorrendjének megállapításánál.

3. A használati megosztás elválaszthatatlan melléklete a megosztási rendet jelölő hiteles térképmásolat. Jelen használati megállapodás és a mellékletét képező vázrajz a tényleges használatot tükrözi. A földhasználati megállapodás sorrendje a 026/44 hrsz-tól kezdve, 1-50. parcellák sorszámozása alapján került megállapításra. Az alábbiakban megállapított sorrend a térképmásolaton megjelölt parcellák sorszáma alapján történt.

Sor szám	Név	Tulajdoni hányad /66297	Ak	Ha
1.	Kovács Gábor	~4240	42,4	2,3794
2.	Kovács Gábor	4338	43,38	2,4345
3.	Bátfai Jánosné	222	2,22	0,1246
4.	Bernáth Istvánné	222	2,22	0,1246
5.	Fodor József	345	3,45	0,1936
6.	Fodor Viola	345	3,45	0,1936
7.	Fodor Zoltán	279	2,79	0,1566
8.	Kovács Gáborné	552	5,52	0,3098
9.	Jakab Albertné	552	5,52	0,3098
10.	Feit Istvánné	552	5,52	0,3098
11.	Hegedűs Sándor	788	7,88	0,4422
12.	Hegedűs Sándor	788	7,88	0,4422
13.	Kasuba István	131	1,31	0,0735
14.	Rudas Andrásné	131	1,31	0,0735
15.	Kasuba József	132	1,32	0,0741
16.	Fekete Jánosné	690	6,90	0,3872
17.	Fodor Erzsébet	279	2,79	0,1566
18.	Fodor András	345	3,45	0,1936
19.	Marczika Sándor	345	3,45	0,1936
20.	Hovodzák János	1775	17,75	0,9961
21.	Kiss Pálné	1479	14,79	0,8300
22.	Kurkó Mihály	887	8,87	0,4978
23.	Verbai István	1249	12,49	0,7009
24.	Veres István	936	9,36	0,5253
25.	Balla László	1018	10,18	0,5713
26.	Szollár László	877	8,77	0,4922
27.	Tímár Lászlóné	877	8,77	0,4922

Sor szám	Név	Tulajdoni hányad /66297	Ák	Ha
28.	Szűrös János	488	4,88	0,2739
29.	Zub Sándorné	222	2,22	0,1246
30.	Nagy Lászlóné	1914	19,14	1,0741
31.	Kovács Lajos	295	2,95	0,1655
32.	Szollár Miklós	7001	70,01	3,9288
33.	Varga Imre	1775	17,75	0,9961
34.	Vámos György	690	6,90	0,3872
35.	Kelemen Zoltánné	222	2,22	0,1246
36.	Kontos Józsefné	3845	38,45	2,1577
37.	Kiss Sándorné	1035	10,35	0,5808
38.	Fehér József	1035	10,35	0,5808
39.	Vámosi László	887	8,87	0,4978
40.	Vámosi László Péterné	1281	12,81	0,7189
41.	Fodor László	280	2,80	0,1571
42.	Gerőfi Konrádné	345	3,45	0,1936
43.	Fodor Ferenc	280	2,80	0,1571
44.	Szűcs Sándor	22	0,22	0,0123
45.	Árvai József	500	5,00	0,2806
46.	Gonda János	118	1,18	0,0662
47.	Gonda Kálmán	118	1,18	0,0662
48.	Gonda Ferenc Zsolt	118	1,18	0,0662
49.	Gonda Zoltán	118	1,18	0,0662
50.	Tóth László Antal	19334	193,34	10,8499
	Összesen:	66297	662,97	37,2048

4. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló, a 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény és a Ptk. Rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott tanúk jelenlétében aláírták.

Kengyel, 2019. március 27.

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Kovács Gábor

tulajdonos

2. Kovács Gábor

tulajdonos

3. Bártfai Jánosné

tulajdonos

4. Bernáth Istvánné

tulajdonos

5. Fodor József

tulajdonos

6. Fodor Viola

tulajdonos

7. Fodor Zoltán

tulajdonos

8. Kovács Gáborné

tulajdonos

9. Jakab Albertné

tulajdonos

10. Felt Istvánné

tulajdonos

11. Hegedűs Sándor

tulajdonos

12. Hegedűs Sándor

tulajdonos

13. Kasuba István

tulajdonos

14. Rudas Andrásné

tulajdonos

15. Kasuba József

tulajdonos

16. Fekete Jánosné

tulajdonos

17. Fodor Erzsébet

tulajdonos

Név: KAMBIRUS ISTVÁN

Aláírás: _____

Lakcím: 5083 Keszthelyi Kossuth út 151

Szem.ig.szám: _____

2.

Név: KENYERES ERZSÉBET

Aláírás: _____

Lakcím: 5083 Keszthelyi Kossuth út 151

Szem.ig.szám: _____

Sor
szám

Név

jogállás

Aláírás

1.	Kovács Gábor	tulajdonos	
2.	Kovács Gábor	tulajdonos	
3.	Bártfai Jánosné	tulajdonos	
4.	Bernáth Istvánné	tulajdonos	
5.	Fodor József	tulajdonos	
6.	Fodor Viola	tulajdonos	
7.	Fodor Zoltán	tulajdonos	
8.	Kovács Gáborné	tulajdonos	
9.	Jakab Albertné	tulajdonos	
10.	Feit Istvánné	tulajdonos	
11.	Hegedűs Sándor	tulajdonos	
12.	Hegedűs Sándor	tulajdonos	
13.	Kasuba István	tulajdonos	
14.	Rudas Andrásné	tulajdonos	
15.	Kasuba József	tulajdonos	
16.	Fekete Jánosné	tulajdonos	
17.	Fodor Erzsébet	tulajdonos	

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

Név: Kertész Erzsébet

Aláírás:

Lakcím: 5083 Lengyel Kossuth út 151.

Szem.ig.szám:

2.

Név: AMBRUS István

Aláírás:

Lakcím: 5083 Lengyel Kossuth út 151.

Szem.ig.szám:

Térképmásolat - Teljes

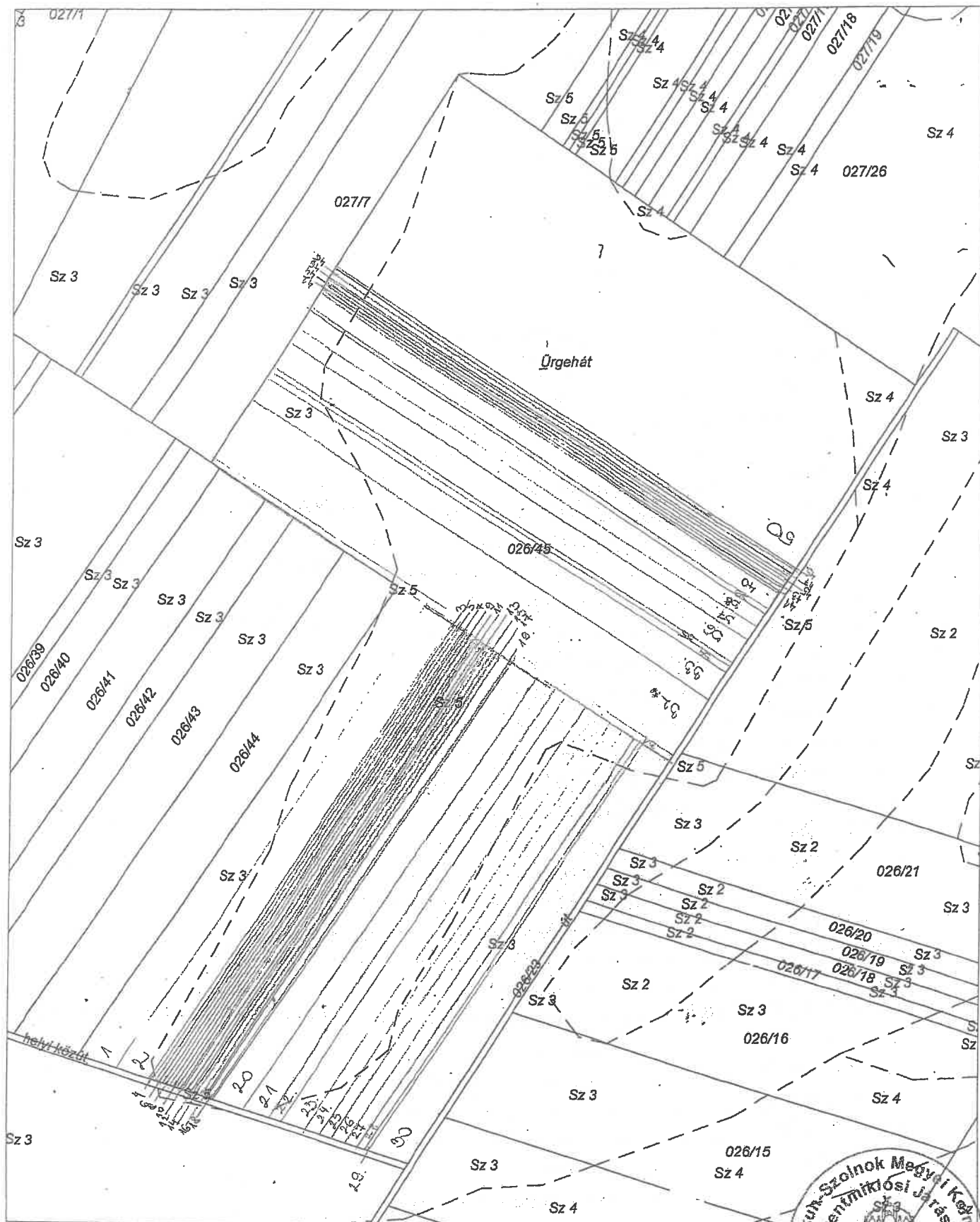
Szelvénytípus: 57-431

Iktatószám: 1/107/2019

Vetület: EO/V

KENGYEL, külterület 26/45

Méretarány: 1:5000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Törökszentmiklós, 2019. március 27.

Kiss Zoltán



1. KOVÁCS GÁBOR _____
2. KOVÁCS GÁBOR _____
3. BÁRTFAI JÁNOSNÉ _____
4. BERNÁTH ISTVÁNNÉ _____
5. FODOR JÓZSEF _____
6. FODOR VIOLA _____
7. FODOR ZOLTÁN _____
8. KOVÁCS GÁBORNÉ _____
9. JAKAB ALBERTNÉ _____
10. FEIT ISTVÁNNÉ _____
11. HEGEDŰS SÁNDOR _____
12. HEGEDŰS SÁNDOR _____
13. KASUBA ISTVÁN _____
14. RUDAS ANDRÁS NÉ _____
15. KASUBA JÓZSEF _____
16. FEKETE JÁNOSNÉ _____
17. FODOR ERZSÉBET _____
18. FODOR ANDRÁS _____
19. MARCZIKA SÁNDOR _____
20. HOVODZÁK JÁNOS _____
21. KISS PÁLNÉ _____
22. KURKÓ MIHÁLY _____
23. VERBAI ISTVÁN _____
24. VERES ISTVÁN _____
25. BALLA LÁSZLÓ _____
26. SZOLLÁR LÁSZLÓ _____
27. TÍMÁR LÁSZLÓNÉ _____
28. SZŰRÖS JÁNOS _____
29. ZUB SÁNDORNÉ _____
30. NAGY LÁSZLÓNÉ _____
31. KOVÁCS LAJOS _____
32. SZOLLÁR MIKLÓS _____
33. VARGA IMRE _____
34. VÁMOS GYÖRGY _____
35. KELEMEN ZOLTÁNNÉ _____
36. KONTOS JÓZSEFNÉ _____
37. KISS SÁNDORNÉ _____
38. FEHÉR JÓZSEF _____
39. VÁMOSI LÁSZLÓ _____
40. VÁMOSI LÁSZLÓ PÉTERNÉ _____
41. FODOR LÁSZLÓ _____
42. GERŐFI KONRÁDNÉ _____
43. FODOR FERENC _____
44. SZŰCS SÁNDOR _____
45. ÁRVAI JÓZSEF _____
46. GONDA JÁNOS _____
47. GONDA KÁLMÁN _____
48. GONDA FERENC ZSOLT _____
49. GONDA ZOLTÁN _____
50. TÓTH LÁSZLÓ ANTAL _____

Ügyintéző/szervező elj. név:	
Nálkötet	
2026 JUL 15.	Kitetés dátuma:
593399	Kitétszám:
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Körményhivatal	

VERBAI MIHÁLY (várható örökös)

HORNYIK MIHÁLYNÉ (várható örökös)

SZOLLÁR LÁSZLÓNÉ (Özv. jog)

FEHÉR JÓZSEFNÉ (Özv. jog)

VÁMOSI LÁSZLÓ PÉTER (Haszonélv)

GONDA JÁNOSNÉ (Özv. jog)