

A haszonbérleti szerződés közzététel napja: 2020.08.04
Az előhaszonbérleti jogok jogviszonyának megkezdése napja: 2020.08.05
15 napos határidő előző napja: 2020.08.05. Utolsó napja: 2020.08.19.
- a határidő jogviszonya. Levelel napja.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Kelemen Zoltán**

5052 Újszász, Egység út 28. szám alatti lakos tulajdonos, mint haszonbérbeadó (továbbiakban haszonbérbeadó),
másrészről

az **1514 Mezőgazdasági Termelő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (cégjegyzékszám: adószám:
statisztikai azonosító: agrárkamara nyit. száma:
regisztrációs szám: **székhely: 5083 Kengyel, Harkányi-major. Képviseli: Fűzfa Istvánné**
lakcím: 5200 Törökszentmiklós, Viola út 1/a) ügyvezető igazgató, mint haszonbérelő
(továbbiakban: *haszonbérelő*) között az alábbi helyen és időben a következő feltételekkel:

1. Haszonbérbeadó haszonbérbe adja, haszonbérelő haszonbérbe veszi határozott időre **2026. szeptember 01. napjától 2031. augusztus 31. napjáig** az alábbiakban megjelölt osztatlan közös tulajdonban lévő (helyrajzi száma: Kengyel 026/45 összes területe: 37 ha 2048 m², összes aranykorona értéke: 662,97 Ak, művelési ága: szántó) termőföld ingatlanból megillető tulajdoni hányadát

Település	Tulajdoni hányad	Tul.lap sorszám	Hrsz	Ak	Terület, ha	Művelési ág	Tábla szám
Kengyel	13320/7955640	II/102.	026/45	1,11	0,0623	szántó	A-2

2. Haszonbérlet a haszonbérlet tárgyát képező földterület tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint gyakorolható előhaszonbérleti jog illeti meg, mivel az ingatlan haszonbérelője, a 2013. évi CXXII. törvény 46 § (1) bekezdés a) pontja alapján, mint jelenlegi haszonbérelő olyan, mezőgazdasági termelőszervezet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja több mint 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.
3. A haszonbérelő kijelenti, hogy a jelen haszonbérleti szerződés megkötését megelőzően teljes körűen megismerte a jelen haszonbérleti szerződés által érintett ingatlan, azaz a kengyeli 026/45 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai, haszonélvezői, között létrejött- jelenleg hatályos - a szóban forgó kengyeli 026/45 helyrajzi számú termőföld ingatlan használati rendjét meghatározó használati megállapodást, és annak elválaszthatatlan részét, mellékletét képező térképi kimutatást, a használati rendben és a használt terület elhelyezkedésében változás nem történt. Az illetékes Földhivatalnál nyilvántartásba vett **használati megállapodás iktatószám: 701586/2019.**
4. Szerződő felek a **haszonbérleti díjat** 2026. évtől kezdődően évente **2600 Ft/Ak-ban** határozzák meg a földhasználatban szereplő területre.
5. A bérleti díj kifizetése évenként utólag a tárgyév december 31. napjáig esedékes banki utalással.
6. Haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy jogutódlás esetén – öröklés (tulajdonos vagy haszonélvező), ajándékozás vagy értékesítés által – a haszonbérleti szerződést egyoldalúan a Haszonbérbeadó jogutódja nem szüntetheti meg, mivel a Haszonbérelő bejegyzett földhasználatával rendelkezik az illetékes Földhivatalnál. A haszonbérleti szerződés csak közös megegyezéssel módosítható. A jogutódra (tulajdonos vagy haszonélvező) ugyanazok a jogok és kötelezettségek vonatkoznak, mint a jogelődjére.
7. Haszonbérelő kijelenti, hogy a jelen földhasználati szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokában levő földekkel együtt, az összes földterülete nem haladja meg a 2013. évi CXXII. tv. szerinti birtokmaximumot.
8. Haszonbérelő kijelenti, hogy nincs a földhasználatáért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználati kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (földhasználati díjtartozás).

9. Felek megállapodnak, hogy haszonbérlet a 2013. évi CCXII. tv. 63. § szakaszának rendelkezései alapján, az abban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén, az ott meghatározott mértékű haszonbérfizetési kedvezmény illeti meg. Haszonbérlet haszonbérbeadó külön nyilatkozatai alapján a haszonbérleti díjből a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően vonhat le bármilyen kötelezettséget.
10. Haszonbérlet az általa jelen haszonbérleti szerződés alapján haszonbérlet földterület művelési ágát kizárólag a tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulása alapján változtathatja meg. Haszonbérlet köteles a földet rendeltetésszerűen művelni, gondoskodni a föld termőképességének fennmaradásáról, megfelelő vetésforgó alkalmazásáról. Haszonbérlet a bérleti szerződés megszűnésekor a terméstől letakarított állapotban köteles átadni a termőföldet haszonbérbeadónak, hogy azon a termelést, mezőgazdasági művelését megfelelő módon folytatni lehessen.
11. A haszonbérlet tárgyát haszonbérlet a 2013. évi CCXII. tv. 65. § szakaszának a rendelkezései alapján adhatja alhaszonbérletbe. Egyéb esetekben az alhaszonbérletbe adás semmis.
12. Haszonbérlet kijelenti, hogy a haszonbérlet időtartama alatt a föld használatát másnak nem engedi át, -kivéve a 11. pontban meghatározott esetet- azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének. Haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy nem minősül a használat átengedésének a 2013. évi CCXII. tv. 42. § (2) bekezdésében meghatározott használati átengedés.
13. Haszonbérlet vállalja, hogy a haszonbérleti szerződés fennállása alatt megfelel a 2011. évi CXCVI. törvény alapján az átlátható szervezet feltételeinek. Haszonbérlet kijelenti, megfelel „A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról” szóló 2013. évi CCXII. Tv. 40. § szakasz (1)-(4) bekezdései, valamint a 41. § szakasz rendelkezéseinek, s a haszonbérleti szerződés fennállása alatt mindvégig meg is fog felelni. Haszonbérlet kijelenti, hogy mint jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság megfelel a 2013. évi CCXII. tv. 5. § 19. pontjában meghatározott feltételeknek, azaz mezőgazdasági termelőszervezetnek minősül. A Jász-Nagykún-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által nyilvántartásba vett mezőgazdasági termelőszervezet adatai: *bejegyző határozat száma:* *bejegyző Földhivatal:* *Törökszentmiklósi Járási Földhivatal.* Az üzemközpont fekvése szerinti ingatlan adatai: *Az 1514 Kft. üzemközpontja azonos a székhellyel: 5083 Kengyel, Harkányi-major., Kengyel, külterület: 072/17 hrsz., és jogosultsága: tulajdonos 1514 Kft.*
14. Haszonbérlet a bejegyzett földhasználat alapján jogosult mindazon juttatásokat igénybe venni, pályázatokat benyújtani, amelyek a földhasználatot megilletik. A haszonbérbeadó a pályázat érvényességéhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást jelen szerződés aláírásával megadja, de kiköti, hogy a használatba adott földet bérlet nem terhelheti meg, a szerződés lejáratát követő kötelezettséget nem vállalhat. Haszonbérlet elfogadja, s tudomásul veszi, miszerint, ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy megsértette a földhasználati jogosultságának megszerzésére vonatkozó törvényi rendelkezéseket, úgy az a büntető törvénykönyv szerinti büntetőjogi felelősségre vonását, és a szerződés tárgyát képező föld használatát követő jogszétő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterülete után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzüsszeg visszafizetését vonja maga után.
15. A szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a felek kötelesek egymással elszámolni. Szerződő felek megállapodnak, hogy haszonbérbeadó köteles a bérleti szerződés lejáratát előtt hat hónappal a haszonbérlet írásban értesíteni, amennyiben a haszonbérleti szerződést nem kívánja meghosszabbítani. Az értesítés elmulasztása esetén a haszonbérbeadó köteles a haszonbérletnek a bérbeadott termőföld ingatlan területen emiatt felmerült összes mezei leltár költséget megfizetni. A szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén a haszonbérlet tárgyát képező földterületen fennálló mezei leltár vagy egyéb beruházás költségét bérbeadó köteles bérletnek megfizetni. (Pl.: lucerna telepítés, stb.) Felek tudomásul veszik, hogy a haszonbérleti szerződés megszűnésére a 2013. évi CCXII. tv. 57-62. § szakaszainak a rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek az 58-60 § szakasz rendelkezéseitől nem térhetnek el. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés lejáratát követően, akkor is, ha a szerződés a haszonbérleti idő lejáratát miatt szűnik meg, a haszonbérlet követelheti a haszonbérbeadó hozzájárulásával létesített, el nem vihető berendezéseknek, az általa telepített ültetvénynek, élő kultúrának és növényzetnek, valamint a talaj minőségének megőrzését és javítását eredményező talajvédelmi, meliorizációs és más beavatkozásoknak, létesítményeknek a szerződés megszűnésekor a mezei leltárban szereplő, illetve egyéb dokumentumok alapján megállapítható tényleges értékét. A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a haszonbérlet a 2013. évi CCXII. törvény 62 § (2) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni.

16. Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatás:
Haszonbérelő, mint adatkezelő a vele szerződő természetes személy szerződésben megadott személyes adatait a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek gyakorlása, kapcsolattartás céljából szerződés teljesítése jogcímén kezeli, ezen adatok tárolásának időtartama a szerződés megszűnését követő 5 év és azután az adatok törlésre kerülnek. A megadott adatok számviteli, adózási célú kezelésének jogalapja jogi kötelezettség teljesítése, ebben az esetben az adattárolás időtartama 8 év. A haszonbérbeadó tudomásul veszi az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást.
17. A jelen szerződés a felek kölcsönös érdekeit szem előtt tartva lehetőséget biztosít a szerződéses feltételek újra tárgyalására, tekintettel a területalapú támogatási rendszer esetleges változásaira, valamint a várható jogszabályi változásokra. A haszonbérleti díjat a haszonbérbeadó és haszonbérbe vevő közös megállapodás alapján módosíthatja.
18. Haszonbérbeadó kijelenti, hogy magyar állampolgár, szerződéskötési képessége korlátozva nincs. Haszonbérelő kijelenti, hogy a Szolnoki Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személy, nem áll csőd-, végelszámolási-, felszámolási eljárás alatt, a szerződéskötési képessége korlátozva nincs.
19. Felek a vitás kérdéseiket elsősorban békés úton kötelesek rendezni. Egyezség hiányában kikötik a Szolnoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
20. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CXXII. tv. „A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról”, a 2013. évi CCXII. tv. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló, a 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvények, a Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Ezen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és értelmezés után elfogadták, s helybenhagyólag aláírták.

Kengyel, 2026. 07. 12.

1514 Kft.

5083 Kengyel, Harkányi-major
Adószám: 12551596-2-16

Kelemen Zoltán
(haszonbérbeadó)

1514 Kft. (haszonbérelő)
képviseli: **Fűzfa Istvánné**

Tanú1:
Aláírás:
Név: Kenyeres Erzsébet
Cím: 5083 Kengyel, Kossuth út 151.
Szem.ig. szám:

Tanú2:
Aláírás:
Név: Ambrus István
Cím: 5083 Kengyel, Tavasz út 8.
Szem.ig. szám:

Járműazonosító: 10000000000000000000	
Irátkód: 583400	
Kiadás dátuma: 2023 JUL 15.	
	Melléklet
Készítéskorlat: 10000000000000000000	

TERMŐFÖLD HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

1. mely létrejött a Kengyel 026/45 helyrajzi szám 662,97 Ak és 37 ha 2048 m2 területű szántó művelési águ ingatlan tulajdonosai, haszonélvezői között.
(Tulajdoni lap másolat szerinti sorrend)

Sor szám	Név	Születési név	Szül.idő	Anyja neve	Cím			Tul.hányad /66297	Ak	Ha
1.	Nagy Lászlóné				5435	Martfű	Munkácsy út 99. 3/9.	1914	19,14	1,0741
2.	Kasuba István					Budapest	Szőlővirág u. 12. fsz.1.	131	1,31	0,0735
3.	Rudas Andrásné				1074	Budapest	Szövetég u. 22. 3.em	131	1,31	0,0735
4.	Kasuba József				1108	Budapest	Lenfonó u. 6. V/24.	132	1,32	0,0741
5.	Fekete Jánosné				5083	Kengyel	Rákóczi utca 20.	690	6,90	0,3872
6.	Fodor László				5083	Kengyel	Bajcsy-Zs. Utca 88.	280	2,80	0,1571
7.	Fodor Zoltán				5000	Szolnok	Puskás T. krt. 4/2.	279	2,79	0,1566
8.	Fodor Erzsébet				5000	Szolnok	Orosz Gy. U. 5. fsz.1.	279	2,79	0,1566
9.	Fodor András				5430	Tiszaföldvár	Ószőlő Fő út 44.	345	3,45	0,1936
10.	Fodor Viola				5000	Szolnok	Gyermekváros u. 1.	345	3,45	0,1936
11.	Fodor József				5430	Tiszaföldvár	Arany-hegy u. 1/3.	345	3,45	0,1936
12.	Marczika Sándor				4400	Nyíregyháza	Fazekas J. tér 23.	345	3,45	0,1936
13.	Gerőfi Konrádné				7051	Kajdacs	Petőfi u. 55.	345	3,45	0,1936
14.	Hovodzák János				5083	Kengyel	Arany J. utca 53.	1775	17,75	0,9961
15.	Kiss Pálné				5083	Kengyel	Jókai utca 7.	1479	14,79	0,8300
16.	Kovács Lajos				5300	Karcag	Kisújszállási út 60/b.	295	2,95	0,1655
17.	Kurkó Mihály				5085	Rákóczi falva	Rózsa F. u. 22.	887	8,87	0,4978
18.	Szollár Miklós				5083	Kengyel	Kossuth utca 51.	7001	70,01	3,9288
19.	Varga Imre				5083	Kengyel	Tóth Árpád út 1.	1775	17,75	0,9961
20.	Vámosi László				5200	Törökszentmiklós	Bocskai út 37. 3lh. 2/9.	887	8,87	0,4978
21.	Vámos György				5083	Kengyel	Béke utca 15.	690	6,90	0,3872
22.	Verbai István				5083	Kengyel	Thököly utca 86.	1249	12,49	0,7009
23.	Veres István				5083	Kengyel	József A. utca 79/a.	936	9,36	0,5253
24.	Fodor Ferenc				5083	Kengyel	Kossuth utca 9.	280	2,80	0,1571
25.	Szűrös János				5435	Martfű	Babits M. utca 19.	488	4,88	0,2739
26.	Szűcs Sándor				5430	Tiszaföldvár	Bajkai G. utca 73.	22	0,22	0,0123
27.	Tóth László Antal				5083	Kengyel	Táncsics út 5.	19334	193,34	10,8499
29.	Hegedűs Sándor				1140	Budapest XIV.ker	Vezér út 53/B.7/31.	788	7,88	0,4422

30.	Jakab Albertné			5200	Törökszentmiklós	Kossuth út 127. 2.lh. II/9.	552.	5,52	0,3098
31.	Feit Istvánné			5000	Szolnok	Gagarin utca 39.	552	5,52	0,3098
32.	Kovács Gáborné			1038	Budapest III.ker	Zsirai M. utca 8. X/30.	552	5,52	0,3098
33.	Vámosi László Péterné			5200	Törökszentmiklós	Bocskai út 37. 3.lh. 2/9.	1281	12,81	0,7189
34.	Balla László			5083	Kengyel	Május 1. utca 14.	1018	10,18	0,5713
35.	Árvai József			5083	Kengyel	Dózsa Gy. Út 32/a.	500	5,00	0,2806
36.	Zub Sándorné			4400	Nyíregyháza	Árpád utca 59. 2/7.	222	2,22	0,1246
37.	Kelemen Zoltánné			5052	Újszász	Egység u. 28. Fsz. 1.	222	2,22	0,1246
38.	Bernáth Istvánné			5349	Bánhalma	Ságvári utca 50.	222	2,22	0,1246
41.	Kiss Sándorné			2072	Zsámbék	Régi Templom u. 1.	1035	10,35	0,5808
42.	Kontos Józsefné			5420	Túrkeve	Kenyérmezei u. 14.	3845	38,45	2,1577
43.	Szollár László			5430	Tiszaföldvár	Öcsödi út 93.	877	8,77	0,4922
44.	Tímár Lászlóné			5435	Martfű	Kassák utca 16.	877	8,77	0,4922
45.	Fehér József			5083	Kengyel	Ady Endre út 42.	1035	10,35	0,5808
46.	Gonda János			5071	Besenyszög	Kossuth utca 2.	118	1,18	0,0662
47.	Gonda Kálmán				Kenderes	Szoc. Otthon Tanya 34.	118	1,18	0,0662
48.	Gonda Ferenc Zsolt			5200	Törökszentmiklós	Barta 19.	118	1,18	0,0662
49.	Gonda Zoltán			5200	Törökszentmiklós	Barta 19.	118	1,18	0,0662
50.	Kovács Gábor			5083	Kengyel	Kossuth út 47.	4240	42,40	2,3794
51.	Bártfai Jánosné			5083	Kengyel	Damjanich út 3.	222	2,22	0,1246
52.	Kovács Gábor			5083	Kengyel	Kossuth út 47.	4338	43,38	2,4345
53.	Hegedűs Sándor			1144	Budapest XIV.	Vezér utca 53/B. VII/31.	788	7,88	0,4422
Összesen:							66297	662,97	37,2048

Széljegy: Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem Verbai István
tulajdonára, várható örökös Hornyik Mihályné

cím: 5083 Kengyel Thököly utca 86.)

a cím: 5083 Kengyel, Ságvári utca 8. és Verbai Mihály

cím: 5083 Kengyel, Thököly út 83.)

Özvegyi Jog, haszonélvezeti jog

	Név	Születési név	Szül.idő	Anyja neve	Cím	Utalás
Hasz.	Vámosi László Péter				Bocskai út 37. 3.lh. 2/9.	II/20.
Özv.	Szollár Lászlóné				Szolnoki utca 18.	II/43-44.
Özv.	Fehér Józsefné				Kossuth utca 83.	II/41, II/45.
Özv.	Gonda Jánosné				Barta 19.	II/46-49.

2. Ezen megállapodás **2019. március 27-i** kezdő időponttal, **határozatlan ideig érvényes**. Felek ezzel összefüggésben kijelentik, hogy a jelen megállapodás a későbbi jogutódaira is változatlan hatállyal kiterjed. A használati megosztás iránya és határvonalai nem képezik alapját az esetleges tulajdonközösség megszüntetése során kialakításra kerülő földrészletek sorrendjének megállapításánál.

3. A használati megosztás elválaszthatatlan melléklete a megosztási rendet jelölő hiteles térképmásolat. Jelen használati megállapodás és a mellékletét képező vázrajz a tényleges használatot tükrözi. A földhasználati megállapodás sorrendje a 026/44 hrsz-tól kiindulva, 1-50. parcellák sorszámozása alapján került megállapításra. Az alábbiakban megállapított sorrend a térképmásolaton megjelölt parcellák sorszáma alapján történt.

Sor szám	Név	Tulajdoni hányad /66297	Ak	Ha
1.	Kovács Gábor	4240	42,4	2,3794
2.	Kovács Gábor	4338	43,38	2,4345
3.	Bártfai Jánosné	222	2,22	0,1246
4.	Bernáth Istvánné	222	2,22	0,1246
5.	Fodor József	345	3,45	0,1936
6.	Fodor Viola	345	3,45	0,1936
7.	Fodor Zoltán	279	2,79	0,1566
8.	Kovács Gáborné	552	5,52	0,3098
9.	Jakab Albertné	552	5,52	0,3098
10.	Felt Istvánné	552	5,52	0,3098
11.	Hegedűs Sándor	788	7,88	0,4422
12.	Hegedűs Sándor	788	7,88	0,4422
13.	Kasuba István	131	1,31	0,0735
14.	Rudas Andrásné	131	1,31	0,0735
15.	Kasuba József	132	1,32	0,0741
16.	Fekete Jánosné	690	6,90	0,3872
17.	Fodor Erzsébet	279	2,79	0,1566
18.	Fodor András	345	3,45	0,1936
19.	Marczika Sándor	345	3,45	0,1936
20.	Hovodzák János	1775	17,75	0,9961
21.	Kiss Pálné	1479	14,79	0,8300
22.	Kurkó Mihály	887	8,87	0,4978
23.	Verbai István	1249	12,49	0,7009
24.	Veres István	936	9,36	0,5253
25.	Balla László	1018	10,18	0,5713
26.	Szollár László	877	8,77	0,4922
27.	Tímár Lászlóné	877	8,77	0,4922

Sor szám	Név	Tulajdoni hányad /66297	Ak	Ha
28.	Szűrös János	488	4,88	0,2739
29.	Zub Sándorné	222	2,22	0,1246
30.	Nagy Lászlóné	1914	19,14	1,0741
31.	Kovács Lajos	295	2,95	0,1655
32.	Szollár Miklós	7001	70,01	3,9288
33.	Varga Imre	1775	17,75	0,9961
34.	Vámos György	690	6,90	0,3872
35.	Kelemen Zoltánné	222	2,22	0,1246
36.	Kontos Józsefné	3845	38,45	2,1577
37.	Kiss Sándorné	1035	10,35	0,5808
38.	Fehér József	1035	10,35	0,5808
39.	Vámosi László	887	8,87	0,4978
40.	Vámosi László Péterné	1281	12,81	0,7189
41.	Fodor László	280	2,80	0,1571
42.	Gerőfi Konrádné	345	3,45	0,1936
43.	Fodor Ferenc	280	2,80	0,1571
44.	Szűcs Sándor	22	0,22	0,0123
45.	Árvai József	500	5,00	0,2806
46.	Gonda János	118	1,18	0,0662
47.	Gonda Kálmán	118	1,18	0,0662
48.	Gonda Ferenc Zsolt	118	1,18	0,0662
49.	Gonda Zoltán	118	1,18	0,0662
50.	Tóth László Antal	19334	193,34	10,8499
Összesen:		66297	662,97	37,2048

4. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi CXXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló, a 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény és a Ptk. Rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott tanúk jelenlétében aláírták.

Kengyel, 2019. március 27.

1.	Kovács Gábor	tulajdonos	_____
2.	Kovács Gábor	tulajdonos	_____
3.	Bártfai Jánosné	tulajdonos	_____
4.	Bernáth Istvánné	tulajdonos	_____
5.	Fodor József	tulajdonos	_____
6.	Fodor Viola	tulajdonos	_____
7.	Fodor Zoltán	tulajdonos	_____
8.	Kovács Gáborné	tulajdonos	_____
9.	Jakab Albertné	tulajdonos	_____
10.	Feit Istvánné	tulajdonos	_____
11.	Hegedűs Sándor	tulajdonos	_____
12.	Hegedűs Sándor	tulajdonos	_____
13.	Kasuba István	tulajdonos	_____
14.	Rudas Andrásné	tulajdonos	_____
15.	Kasuba József	tulajdonos	_____
16.	Fekete Jánosné	tulajdonos	_____
17.	Fodor Erzsébet	tulajdonos	_____

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

Név: ALBIRUS ISTVÁN

Aláírás: _____

Lakcím: 5083 Kengyel-tó utca 8

Szem.ig.szám: _____

2.

Név: KENYERES ERZSÉBET

Aláírás: _____

Lakcím: 5083 Kengyel-tó utca 151.

Szem.ig.szám: _____

1. Kovács Gábor tulajdonos

2. Kovács Gábor tulajdonos

3. Bártfai Jánosné tulajdonos

4. Bernáth Istvánné tulajdonos

5. Fodor József tulajdonos

6. Fodor Viola tulajdonos

7. Fodor Zoltán tulajdonos

8. Kovács Gáborné tulajdonos

9. Jakab Albertné tulajdonos

10. Feit Istvánné tulajdonos

11. Hegedűs Sándor tulajdonos

12. Hegedűs Sándor tulajdonos

13. Kasuba István tulajdonos

14. Rudas Andrásné tulajdonos

15. Kasuba József tulajdonos

16. Fekete Jánosné tulajdonos

17. Fodor Erzsébet tulajdonos

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.

Név: KENYERES ERZSÉBET

Aláírás:

Lakcím: DOBÓ LENGYEL KOSSUTH UT 151

Szem.ig.szám:

2.

Név: AMBRUS ISTVÁN

Aláírás:

Lakcím: 5083 Kárpát Terasz

Szem.ig.szám:

Térképmásolat - Teljes

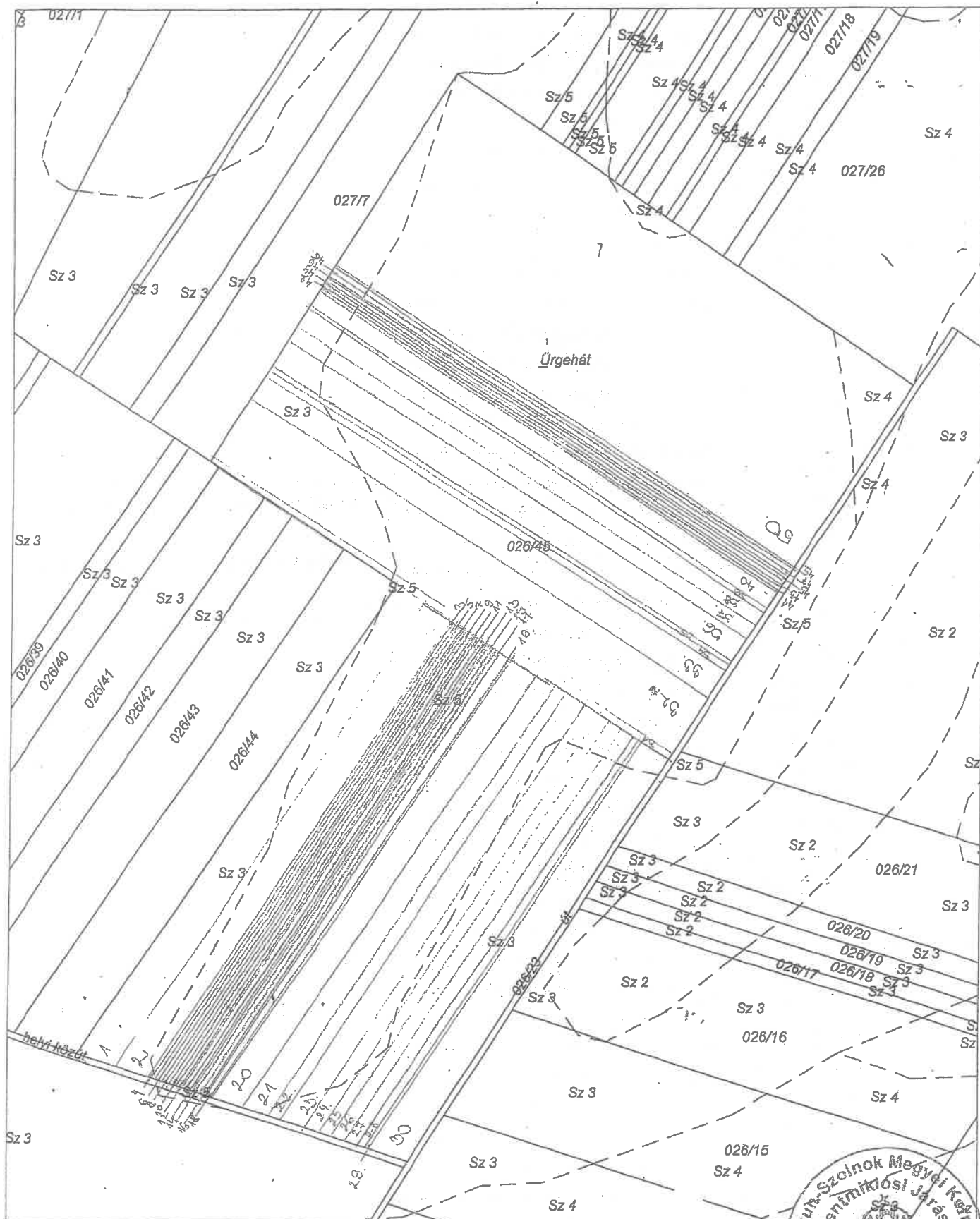
Szelvényszám: 57-431

Iktatószám: 1/107/2019

Vetület: EO/V

KENGYEL, külterület 26/45

Méretarány: 1:5000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Törökszentmiklós, 2019. március 27.

Kiss Zoltán



1. KOVÁCS GÁBOR
 2. KOVÁCS GÁBOR
 3. BÁRTFAI JÁNOSNÉ
 4. BERNÁTH ISTVÁNNÉ
 5. FODOR JÓZSEF
 6. FODOR VIOLA
 7. FODOR ZOLTÁN
 8. KOVÁCS GÁBORNÉ
 9. JAKAB ALBERTNÉ
 10. FEIT ISTVÁNNÉ
 11. HEGEDŰS SÁNDOR
 12. HEGEDŰS SÁNDOR
 13. KASUBA ISTVÁN
 14. RUDAS ANDRÁSNÉ
 15. KASUBA JÓZSEF
 16. FEKETE JÁNOSNÉ
 17. FODOR ERZSÉBET
 18. FODOR ANDRÁS
 19. MARCZIKA SÁNDOR
 20. HOVODZÁK JÁNOS
 21. KISS PÁLNÉ
 22. KURKÓ MIHÁLY
 23. VERBAI ISTVÁN
 24. VERES ISTVÁN
 25. BALLA LÁSZLÓ
 26. SZOLLÁR LÁSZLÓ
 27. TÍMÁR LÁSZLÓNÉ
 28. SZŰRÖS JÁNOS
 29. ZUB SÁNDORNÉ
 30. NAGY LÁSZLÓNÉ
 31. KOVÁCS LAJOS
 32. SZOLLÁR MIKLÓS
 33. VARGA IMRE
 34. VÁMOS GYÖRGY
 35. KELEMEN ZOLTÁNNÉ
 36. KONTOS JÓZSEFNÉ
 37. KISS SÁNDORNÉ
 38. FEHÉR JÓZSEF
 39. VÁMOSI LÁSZLÓ
 40. VÁMOSI LÁSZLÓ PÉTERNÉ
 41. FODOR LÁSZLÓ
 42. GERŐFI KONRÁDNÉ
 43. FODOR FERENC
 44. SZŰCS SÁNDOR
 45. ÁRVAI JÓZSEF
 46. GONDA JÁNOS
 47. GONDA KÁLMÁN
 48. GONDA FERENC ZSOLT
 49. GONDA ZOLTÁN
 50. TÓTH LÁSZLÓ ANTAL
- VERBAI MIHÁLY (várható örökös)
- HORNYIK MIHÁLYNÉ (várható örökös)
- SZOLLÁR LÁSZLÓNÉ (Özv. jog)
- FEHÉR JÓZSEFNÉ (Özv. jog)
- VÁMOSI LÁSZLÓ PÉTER (Haszonélv)
- GONDA JÁNOSNÉ (Özv. jog)