

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a haszonbérelő:

585365

- Név: TRUCZKOS IMRE
- Születési név:
- Születési hely, idő/év, hó, nap:
- Anyja neve:
- Személyi szám: - - - - - állampolgárság: MAGYAR
- Adóazonosító jel/adószám:
- Lakcíme: 4032 DEBRECEN KÁROLY GÁSPÁR 216
- Kamarai nyilvántartási szám:
- Adószám:

szám alatti lakos, másrészről a haszonbérbe adó:

- Név:NAGY JÓZSEFNE
- Születési név:
- Születési hely, idő/év, hó, nap:
- Anyja neve:
- Személyi szám: - - - - -
- Lakcíme: Vekerd Petőfi u. 67

szám alatti lakos között az alábbi feltételekkel:

1.) Haszonbérbe adó bérbe adja a tulajdonát képező:

Vekerd. külterület szántó	069/13	Hrsz.-ú	1,877	ha	m2 területű	32,67	AK.
Vekerd. külterület szántó	076/6	Hrsz.-ú	4,8488	ha	m2 területű	84,37	AK.
Vekerd. külterület rét	076/7	Hrsz.-ú	1,2515	ha	m2 területű	8,76	AK.
Vekerd. külterület szántó	076/8	Hrsz.-ú	6,8391	ha	m2 területű	11,9	AK.
Vekerd. külterület szántó	076/9	Hrsz.-ú	0,2052	ha	m2 területű	3,57	AK.
értékű földterülete/ke/t.			ÖSSZ	14,8171		244,8	

2.) A használat időtartama:.....²⁰...../gazdasági/ év,
azaz ..^{2026. 07. 13.}.....-tól ..^{2046. 07. 13.}.....-ig tart.

3.) Bérleti díj egy gazdasági évre.....^{5718,95}.....Ft/AK., melyet a haszonbérő
tárgyév november 30-ig a haszonbérbe adónak kifizet, banki átutalással.

4.) A földhasználó kötelezettsége a földterületnek a jó gazda gondosságával történő
művelése, illetve viselni a használt földterület minden nemű hasznát, illetve kárát.

5.) Egyéb :.....

.....

.....

.....

6.) A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény
(Földforgalmi tv.) szerint közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az
örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha
és a nevelőszülő, valamint a testvér.

7.) Szerződő felek rokonsági foka:.....

8.) A 2013. évi CXXII. Törvény 46. §. alapján előhaszonbérletre jogosult vagyok, mint

.....

.....

.....

.....

NYILATKOZAT

- A földforgalmi törvény 5. §. 7. pontjának megfelelően földművesnek minősülök
- földhasználati díjtartozásom nincsen
- a szerződés tárgyát képező föld használatba vételével a már birtokban lévő föld területnagysága nem haladja meg a törvény szerinti birtokmaximumot.
- Elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül a birtokmaximumot érintő nyilatkozatom valótlanága úgy az,
 - a Büntető törvénykönyv szerinti büntetőjogi felelősségre vonásomat és
 - a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama a alatt a jogsértéssel érintett földterület után a részemre folyósított költségvetési vagy európai

uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzüsszeg visszafizetését vonja maga után.

- A földforgami törvény 40. §. (1)-(4) bek.-ben, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek megfelelek, a föld használatát másnak nem engedem át, azt én kívánom használni, mely során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségeimnek.

A szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták, azzal, hogy a vitás eseteket elsősorban egymás között rendezik le.

Amennyiben mégis perre kerülne sor, úgy a Járási Bíróság illetékességét kötik ki.

A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a hatályos jogszabályok - 2013. évi CXXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról, valamint a 2013. évi CCXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról – rendelkezései az irányadók.

Kelt:.....Vekerd....., 20.26...év...07...hó...13...nap

.....
haszonbérbe adó

.....
haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: 1.) TÖRÖCSKÖS IMRE

2.) KOLOSVÁRI GYULA

Lakcím: 4143 HEKSE PETŐFI 5

4143 HEKSE PETŐFI 12

Szem. ig. szám:

.....

ZÁRADÉK:

Kormányzati Portálon való közzététel napja: 2026. 08. 03.

A közlés kezdő napja: 2026. 08. 04.

Az első haszonbérletre jogosultak jognyilatkozatának megtételére nyitva álló 15 napos határidő utolsó napja: 2026. 08. 18.

Figyelem a fenti határidő jogerős!

A levél napja: 2026. 08. 19.

Elektronikus közzététel megtörtént!

FELTÁ, 2026. 08. 03.



HITELES ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA

(iratkezelési szoftver által nem támogatott hiteles másolatkészítés esetén)

„Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 22. § (3) bekezdés a) pontjának és a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 70. § (2)-(3) bekezdésének megfelelő záradékolás megjelenítését szolgálja.

1. Másolatkészítő szervezet neve:

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal

2. A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy (másolatkészítő) neve:

Deczki-Tóth Judit

3. A másolatkészítő rendszer megnevezése:

A másolat nem iratkezelési szoftverrel készült.

4. A másolatkészítési szabályzat pontos megjelölése:

a másolatkészítési szabályzatról szóló A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal vezetője 24/2025. (VII. 30.) utasítása

5. A másolatkészítési szabályzat internetes elérhetősége:

https://kormanyhivatalok.hu/sites/default/files/dokumentumtar/hajdu-bihar/masolatkeszitesi_szabalyzat_24_2025_vii_30_ut_alairt.pdf

6. A másolatkészítés időpontja:

Időbélyegző szerint.

7. A hitelesítés időpontja:

Időbélyegző szerint."

Hajdú-Bihar
Vármegyei
Kormányhi
vatal

Digitálisan
aláírta: Hajdú-
Bihar Vármegyei
Kormányhivatal
Dátum:
2026.07.30
11:10:50 +02'00'