

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Családi- és utónév:	Kormos Lajos	Állampolgársága:	
Születési családi- és utónév:	Kormos Lajos	Adóazonosító jel:	
Születési hely és idő (év, hó, nap):		Személyi száma:	
Anyja születési családi- és utóneve:			
Lakcíme:	5900 Orosháza Előd u. 9. IV/15		

mint, bérbeadó magyar állampolgár

másrészről **Október 6 GAZDA Növénytermesztő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** 5931 Nagyszenás, Székácsmajor 1. Cégjegyzékszám: 04 09 002129, Adószám: 11042617-2-04. stat.sz.: 11042617-0111-113-04. agrárkam. G593100001457, képv: Szemenvei Sándor Zsolt ügyvezető (an)5900 Orosháza, Klapka György utca 5. és Szekeres Zsolt (a) ügyvezető 5931 Nagyszenás, Hősök útja 35. (együttes cégjegyzési joggal), haszonbérlet között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1.) A haszonbérlet tárgyát képezi

- Nagyszenás külterület 081/11 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból cca: 0,3743 ha területű, 8,03 AK értékű, a mellékelt térkép kimutatás szerint 26 számmal jelölt meghatározott földrészlet

2.) A haszonbérbe adó haszonbérbe adja a haszonbérlet pedig haszonbérbe veszi a fenti földrészletet. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti szerződés hatálya **X-el** megjelölt időpontig tart

☒	2026.12.01-től 2031.11.30. napjáig. A haszonbérleti díj mértéke: 2500 Ft/Ak/Év
☐	2026.12.01-től 2036.11.30. napjáig. A haszonbérleti díj mértéke: 2800 Ft/Ak/Év
☐	2026.12.01-től 2041.11.30. napjáig. A haszonbérleti díj mértéke: 3000 Ft/Ak/Év
☐	2026.12.01-től 2045.11.30. napjáig. A haszonbérleti díj mértéke: 3200 Ft/Ak/Év

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal egymást kölcsönösen tájékoztatják a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés fennállása alatt a föld után és a föld alapján járó támogatásokat a bérlet jogosult igénybe venni, valamint a bérlet jogosult a földrészlet hasznainak szedésére, a megműveléssel kapcsolatos támogatások és költségterítések, kedvezmények igénybe vételére beleértve a történelmi bázisjogosultságot is. Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a jogviszony időtartama alatt a földhasználót illető kötelezettségeket a bérlet köteles teljesíteni.

- 3.) A haszonbérbeadó a fenti termőföldet mezőgazdasági hasznosítás céljára haszonbérbe adják a haszonbérlet részére, bérlet a termőföldet bérbe veszi. A haszonbérbeadó szavatol azért, hogy az ingatlanon harmadik személynek nincs olyan joga, amely a bérlet annak rendeltetésszerű használatában akadályozná. A bérlet az ingatlant köteles rendeltetésszerűen, jó gazda gondosságával használni és művelni, azt harmadik személynek használatba, alhaszonbérletbe nem adhatja, művelési ágát nem változtathatja meg.
- 4.) A haszonbérbe adó és a haszonbérlet egybehangzóan állapítják meg, hogy a haszonbérlet pénzben jár, 2 pontban kiválasztott mértéke szerint. A haszonbérleti díj kifizetése mindig **utólag, de legkésőbb a tárgyév november 30. napjáig** esedékes átutalással vagy postai utalvánnyal.
- 5.) A bérlet, mint földhasználati jogosultságot szerző fél jelen okirat aláírásával vállalja, hogy jelen földhasználati szerződés fennállása alatt **megfelel** a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény a 40. § (1)-(4) bekezdésében, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, a föld használatát másnak **nem engedi át, azt maga használja**, és ennek során **eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének**. Haszonbérlet kijelenti, hogy **nincs jogerősen megállapított és**

Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Fosztály Osztály	
Iktatatszám: 98968.1	Megnevezés:

fennálló földhasználati díjtartozása. A haszonbérlo kijelenti, hogy szerződéskötési képessége nem korlátozott.

- 6.) A haszonbérlo, mint **Magyarországon bejegyzett, magyarországi székhelyű mezőgazdasági termelőszervezet**, úgy nyilatkozik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező föld területével együtt a már birtokában, illetve használatában lévő lőklek területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény 16. § (2) és a 43.§. szerinti birtokmaximumot. A haszonbérlo tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül, hogy ezen nyilatkozata valótlan, úgy az büntetőjogi felelősségre vonást, valamint a jogsértéssel érintett földterület után a részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő pénzösszeg visszafizetésének kötelezettségét eredményezi.
- 7.) A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a haszonbérlo előhaszonbérleti joggal rendelkezik a Földforg. tv. 46. § (1) bek. a) pontja alapján mint **volt haszonbérlo mezőgazdasági termelőszervezet**. Bérlo volt haszonbérlonek minősül, ugyanis a haszonbérleti szerződés tárgyát képező földet a haszonbérleti szerződés hatósági jóváhagyásának kezdeményezését közvetlenül megelőző **legalább 3 éven keresztül haszonbérli vagy haszonbérlette**.
- 8.) A szerződő felek megállapítják, hogy e szerződés az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásához kötött. A haszonbérbeadó vállalja, hogy a szerződést mindkét fél aláírásától számított **8 napon belül a földforgalmi törvény és végrehajtási törvénye szerint az előhaszonbérleti jogosultakkal való közlése céljából az illetékes földhivatalhoz benyújtja**.
- 9.) A haszonbérleti szerződés a 2013. évi CCXII. törvényben meghatározott esetekben szűnik meg. A szerződés megszűnésekor Haszonbérbeadó köteles a termőföldön a gazdasági évben addig elvégzett munkálatok költségeivel Haszonbérlo felé elszámolni (mezei leltár). A bérleti jogviszony megszüntetése esetén a földet olyan állapotban kell visszaadni, hogy a termelés azonnal folytatható legyen.
- 10.) Felek tudomással vannak arról, hogy amennyiben a haszonbérlo az időjárási vagy más természeti jellegű vis maior miatt legalább a jogszabály szerinti hozamcsökkenést szenved, arra az évre őt **haszonbértermésklés** illeti meg.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvény könyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a mező és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezései az irányadók.

Alulírott hozzájárul, a fent megadott személyes adatai fentiekben megjelölt célú kezeléséhez önkéntesen, minden külsőbefolyás nélkül beleegyezésem adom.

Nagyszénás, 2026. 07. 02.

Záradék:
Közzététel napja: 2026. 07. 02.
Jogvesztő határidő első napja: 2026. 07. 02.
Jogvesztő határidő utolsó napja: 2026. 07. 02.
E határidő elmulasztása jogvesztő.
Évétel napja:
Nagyszénás:

haszonbérbeadó

Október 6 GAZDA Növénytermesztő, Szolgáltató és
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
haszonbérlo

1. Tanú név: REPKA TÁLNE

Lakcím: NAGYSZÉNÁS KÖZSÉG U. 70.

Aláírás:

2. Tanú név: Kissné Orosz Zsuzsa

Lakcím: 5931 Nagyszénás, Jókai Mór u. 70.

Aláírás:

Békés Vármegyei Kormányhivatal
Orosháza 5901 Orosháza, Ady E.u.9.

Térképmásolat - Szemle

Iktatás szám: 15/231/2025

Szelvény szám: 38-112

NAGYSZÉNÁS, külterület 81/11

Méretarány: 1:6000

Székelyvárosi
Vétele: EOY



A térképmásolat a kiadását megelőző napig megőrzik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.
A térképmásolat méretei levételére nem használható!
Orosháza, 2025. július 22.

Pauli Éva

HASZNÁLATI MEGOSZTÁSRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

1.) Felek osztatlan közös tulajdonában áll a NAGYSZÉNÁS Külföldi 081/11 helyrajzi szám alatti 46,9568 ha területű 1007,37 AK értékű földrészlet.

2.) A 2013. évi CCXII. törvény 70. § (1-2) bek. alapján a tulajdonostársak mindegyike jogosult a közös tulajdonban álló föld területéből a saját tulajdoni hányadának megfelelő terület használatára. Ezen jogosultság gyakorlása, valamint a földhasznosítási kötelezettség teljesítése érdekében a tulajdonostársak a közös tulajdonban álló földön belül az egyes tulajdonostársak részére a tulajdoni hányaduknak megfelelő területek elhelyezkedését, a használati rendet az alábbiak szerint jelölték ki jelen okiratba foglalt megállapodásukkal.

3.) Jelen használati megállapodás mellékletét képezi a földrészlet használati megosztásáról készített az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból szolgáltatott – 30 napnál nem régebbi – hiteles szemle másolaton egyértelmű jelzéssel, a használati megosztásról szóló megállapodásnak megfelelően, azzal azonosítható módon, az egyes tulajdonostársak részére kijelölt területet ábrázoló térkép. A térképi kimutatást a használati megállapodásban részes tulajdonostársaknak alá kell írni.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlant a térképen feltüntetettek szerint használják oly módon, hogy az

1.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Tóth Pál (sz.n.: Tóth Pál, sz.h.: sz.: an.:
sz.sz.: aj.:) 5940 Tótkomlós Tanya 187. sz.alatti lakos mint tulajdonos 144/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

2.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Tóth László (sz.n.: Tóth László sz.h.: s an.:
Ma aj.:) 2711 Tápiószentmárton. Szelei út 33. sz.alatti lakos mint tulajdonos 108 /100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

3.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Tóth János (sz.n.: Tóth János, sz.h.: sz.: an.:
sz.sz.: aj.:) 5948 Kaszaper, Szabadság utca 7. sz.alatti lakos mint tulajdonos 204 /100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

4.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Tóth Erzsébet (sz.n.: Tóth Erzsébet, sz.h.: sz.: an.:
sz.sz.: aj.:) 2740 Abony, Nagykőrösi út 10. sz.alatti lakos mint tulajdonos 252 /100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

5.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Jóni Péter (sz.n.: Jóni Péter, sz.h.: sz.: an.:
sz.sz.: 1-94..... aj.:) 8142 Úrhida, Harangvirág utca 8 sz.alatti lakos mint tulajdonos 90/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

6.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Jóni Renáta (sz.n.: Jóni Renáta, sz.h.: sz.
..... aj.:) 8142 Úrhida, Petőfi utca 30
sz.alatti lakos mint tulajdonos 90/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

7.számú terület tulajdonosa:

NÉV: Kovács Tibor Jánosné (sz.n.: Maczák Mária, sz.l.
..... aj.: 8373632379) 5553 Kondoros, Szénási út 36 sz.alatti lakos mint
tulajdonos 214/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Maczák Andrásné (sz.n.: Kiszél Mária, sz.h.: sz. an. 1
..... 5931 Nagyszénás, Károlyi utca 16 sz. alatti lakos
mint haszonbérő 214/37585 tulajdoni hányadnak megfelelően

8. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Maczák András Tamás (sz.n.: Maczák András Tamás, sz.
..... 5932 Gádosor, Bocskai u. 37. sz.alatti
lakos mint tulajdonos 214/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Maczák Andrásné (sz.n.: Kiszél Mária, sz.l. s
..... 5931 Nagyszénás, Károlyi utca 16 sz. alatti lakos
mint haszonbérő 214/37585 tulajdoni hányadnak megfelelően

9. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Deák Józsefné (sz.n.: Esztergomi Edit, sz.h., Budapest sz.
..... 5152 Jászeberény-Pörtelek tanya
184. sz.alatti lakos mint tulajdonos 264/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

10. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Esztergomi Ervin (sz.n.: Esztergomi Ervin, sz.
..... 1117 Isaszeg, Május 1. utca 44.
sz.alatti lakos mint tulajdonos 265/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

11. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Martonné Esztergomi Erika (sz.n.: Esztergomi Erika, s.
..... Mende, Bajcsy-
Zsilinszky utca 45. sz.alatti lakos mint tulajdonos 265/100738 tulajdoni hányadnak
megfelelően

12. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Gyömrő Molnár Béla (sz.n.: Gyömrő Molár Béla, sz.h. an.:
A) 2230 Gyömrő, Szent Imre utca 75/B.
sz. alatti lakos mint tulajdonos 795/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

13. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Boroncsok János (sz.n.: Boroncsok János, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 5540 Szarvas, Rákóczi utca 25.,
sz. alatti lakos mint tulajdonos 305/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

14. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Fekete Imre József (sz.n.: Fekete Imre József, sz.h. sz. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 5905 Orosháza, Szilágyi Erzsébet
utca 8., sz. alatti lakos mint tulajdonos 275/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

15. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Pagyoga János (sz.n.: Pagyoga János, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 5931 Nagyszénás, Bem József utca
16. sz. alatti lakos mint tulajdonos 396/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

16. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Bányai Etelka Éva (sz.n.: Bányai Etelka Éva, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 5900 Orosháza, Hajó utca 15.,
sz. alatti lakos mint tulajdonos 392/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

17. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Bányainé Uhlár Edit Margit (sz.n. Uhlár Edit Margit, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 5900 Orosháza, Szűret utca 22. sz. alatti
lakos mint tulajdonos 779/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

18. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Vörös Attila (sz.n.: Vörös Attila, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 9200 Mosonmagyaróvár, Oroszvári utca 18.,
sz. alatti lakos mint tulajdonos 530/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

19. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Vörös Attiláné (sz.n.: Horváth Júlia, sz.h. an.:
SZ.SZ.: aj.:) 9200 Mosonmagyaróvár, Oroszvári utca 18.,
sz. alatti lakos mint tulajdonos 530/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

20. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Szilágyi Anikó (sz.n.: Szilágyi Anikó, sz.h., sz. an.:
..... aj.:.....) 6000 Kecskemét, Malom
köz 16. sz.alatti lakos mint tulajdonos 527/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Szilágyiné Drabant Anikó (sz.n.: Drabant Anikó, sz.h. sz.
.....) 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. u. 102 sz.
alatti lakos mint haszonbérlet 527/37585 tulajdoni hányadnak megfelelően

21. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Szilágyi Lili (sz.n.: Szilágyi Lili, sz.h. sz. an.: 1
.....) 1145 Budapest, Amerikai út 89. I/L. sz.alatti lakos
mint tulajdonos 527/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Szilágyiné Drabant Anikó (sz.n.: Drabant Anikó, sz.h.: Lajosmizse, sz.:
.....) 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. u. 102 sz.
alatti lakos mint haszonbérlet 527/37585 tulajdoni hányadnak megfelelően

22. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Bíró Ferenc (sz.n.: Bíró Ferenc, sz.h., Csabacsüd sz. 1945.08.27. an.:
.....) 5551 Csabacsüd, Ady E. u. 19. sz.alatti lakos mint tulajdonos
500/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

23. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Varján András (sz.n.: Varján András, sz.h., sz. an.:
..... aj.:.....) 5700 Gyula, Álmos vezér tér 12. sz.alatti
lakos mint tulajdonos 328/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

24. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Uhlár Judit (sz.n.: Uhlár Judit, sz.h. Budapest, sz. 9.
.....) 1012 Budapest, Várfok utca 15/C. Földszint 6., sz.alatti
lakos mint tulajdonos 791/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

25. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Uhlár Ottó (sz.n.: Uhlár Ottó, sz.h. Budapest sz. 3. an.:
.....) 1222 Budapest, Katáng utca 6. 1. ajtó sz.alatti lakos mint
tulajdonos 791/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

26. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Kormos Lajos (sz.n.: Kormos Lajos, sz.h., sz.sz.: an.:)
5900 Orosháza, Előd utca 9. IV.em. 15.,
sz.alatti lakos mint tulajdonos 803/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

27. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Krausz Julianna (sz.n.: Krausz Julianna, sz.h., sz.sz.: an.:)
1149 Budapest, Pillangó Park 7.
5/1., sz.alatti lakos mint tulajdonos 1322/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Krausz Pál (sz.n.: Krausz Pál, sz.h., sz.sz.: an.:)
5931 Nagyszénás, Béke utca 5 sz. alatti lakos mint
haszonbérlet 1322/37585 tulajdoni hányadnak megfelelően

28. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Szűcsné Viszkok Ilona Anikó (sz.n.: Viszkok Ilona Anikó, sz.h., sz.sz.: aj.:)
6000
Kecskemét, Vajga János utca 4. 3/7. sz.alatti lakos mint tulajdonos 937/100738 tulajdoni
hányadnak megfelelően

29. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Viszkok Pál Richárd (sz.n.: Viszkok Pál Richárd, sz.h., sz.sz.: -90..... aj.:)
6028 Győr.
Lovas utca 3. 3/7. sz.alatti lakos mint tulajdonos 938/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

30. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Dr. Hegedűs Attila (sz.n.: Hegedűs Attila, sz.h., sz.sz.: an.:)
5900 Orosháza, Honvéd utca 40. sz.alatti lakos
mint tulajdonos 1066/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

31. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Hegedűs Csaba (sz.n.: Hegedűs Csaba, sz.h., sz.sz.: an.:)
5900 Orosháza, Honvéd utca 40. sz.alatti lakos
mint tulajdonos 1067/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

32. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Gáláné Hegedűs Éva Anikó (sz.n.: Hegedűs Éva Anikó, sz.h., sz.sz.: an.:)
5900 Orosháza, Zsinór utca 12.,
sz.alatti lakos mint tulajdonos 2133/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

33. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Szula József (sz.n.: Szula József, sz.h., sz. an.
sz.sz.: aj.:) Canada, V.9N-768 Courtenay Be. 597-25
St. sz.alatti lakos mint tulajdonos 1060/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

34. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Török Ákos (sz.n.: Török Ákos, sz., , sz.
..... 8200 Veszprém, Kossuth utca 21. I.em.13. sz.alatti lakos mint
tulajdonos 1393/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

35. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Andrási István (sz.n.: Andrási István, sz.h, Budapest, an.
.....) 2330 Dunabaraszti, Szent László utca 33/A. sz.alatti lakos
mint tulajdonos 1611/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

36. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Bakainé Éliás Éva Mária (sz.n.: Éliás Éva Mária, sz.h sz. an.:
..... , 5940 Tótkomlós, Diófa utca 4., sz.alatti
lakos mint tulajdonos 1477/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

37. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Sztivorecz Károly (sz.n.: Sztivorecz Károly, sz. an.:
..... 5931 Nagyszénás, Vörösmarty utca 66. sz.alatti
lakos mint tulajdonos 1900/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

38. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Kenyeres Jánosné (sz.n.: Verók Katalin, sz.h Csabacsőd, an.
.....) 5931 Nagyszénás, Damjanich utca 36., sz.alatti
lakos mint tulajdonos 2607/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

39. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Dr. Dani Győző Imréné (sz.n.: Verók Mária, sz.h, Nagyszénás, an.:
..... 5900 Orosháza, Lehel utca 15.
sz.alatti lakos mint tulajdonos 5233/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

40. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Kunstár Pálné (sz.n.: Lőcsei Julianna, sz.h an.:
..... 5931 Nagyszénás, Bem József utca 36. sz.alatti
lakos mint tulajdonos 5070/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

41. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Dr. Vágvölgyi Anna (sz.n.: Vágvölgyi Anna, sz.h. a)
6726 Szeged, Sas utca 55. sz. alatti lakos mint
tulajdonos 8225/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

Haszonélvezeti jog:

NÉV: Dr. Vágvölgyi Sándor Árpád (sz.n.: Vágvölgyi Sándor Árpád,
6726 Szeged,
Radnóti u. 29. sz. alatti lakos mint tulajdonos 6584/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

42. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Dr. Vágvölgyi Sándor Árpád (sz.n.: Vágvölgyi Sándor Árpád, sz.h.,
6726 Szeged,
Radnóti u. 29. sz. alatti lakos mint tulajdonos 6584/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

43. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Farkas László (sz.n.: Farkas László, sz.h., an.
5931 Nagyszenás, Béke utca 23. sz. alatti lakos mint
tulajdonos 927/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

44. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Dr. Kérészyne Horgos Andrea (sz.n.: Horgos Andrea, sz.l
1029 Budapest, Báthory László utca
28/C sz. alatti lakos mint tulajdonos 1137/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

45. számú terület tulajdonosa:

NÉV: Turi Péter Pál (sz.n.: Turi Péter Pál,
2746 Jászkarajenő, Petőfi Sándor u. 56. sz. alatti lakos mint
tulajdonos 33612/100738 tulajdoni hányadnak megfelelően

4.) Felek megállapodnak, hogy mindegyik tulajdonostárs csak a tulajdoni hányadának megfelelő mértékű terület használatára jogosult.

5.) Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás időtartama határozatlan időtartamra szól.

6.) Felek tudomással bírnak arról, hogy a közös tulajdonban lévő földrészletén belül területek használatának kijelöléséhez (használati megosztás) valamennyi tulajdonostárs egyhangú döntése (megállapodása) szükség. A használati megosztásról szóló megállapodás valamennyi tulajdonostársra kiterjed.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá, és egyben kijelentik, hogy magyar állampolgárok.

Nagyszénás, 2022. 0131.....

Tóth Pál	Tóth László	Tóth János
Tóth Erzsébet	Jóni Péter	Jóni Renáta
Kovács Tibor Jánosné	Maczák Andrásné Haszonélvező	Maczák András Tamás
Deák Józsefné	Esztergomi Ervin	Martonné Esztergomi Erika
Gyömrő Molnár Béla	Boronesok János	Fekete Imre József
Pagyoga János	Bányai Etelka Éva	Bányainé Uhlár Edit Margit
Vörös Attila	Vörös Attiláné	
Szilágyi Anikó	Szilágyiné Drabant Anikó Haszonélvező	Szilágyi Lili
Bíró Ferenc	Varján András	Uhlár Judit

Uhlár Ottó	Kormos Lajos	Krausz Julianna
Krausz Pál Haszonélvező	Szűcsné Viszkok Ilona Anikó	Viszkok Pál Rihárd
Dr. Hegedűs Attila	Hegedűs Csaba	Gálikné Hegedűs Éva Anikó
Szula József	Török Ákos	Andrási István
Bakainé Éliás Éva Mária	Stvorecz Károly	Kenyeres Jánosné
Dr. Darai Győző Imréné	Kunstár Pálné	Dr. Vágvölgyi Anna
Dr. Vágvölgyi Sándor Árpád Haszonélvező	Dr. Vágvölgyi Sándor Árpád	Farkas László
Dr. Kérészné Horgos Andrea	Tóth Péter Pál	

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanu

Név: GYICSZÓ GÉZÁ

Lakcím: 1041 BUDAPEST, SZÉCHÉNYI U. 14.

Aláírás: [Signature]

2. Tanu

Név: MARTILÉ TUDÁR ANIKÓ

Lakcím: 5340 TÖRÖKLOV, RUDAI U. 13.

Aláírás: [Signature]